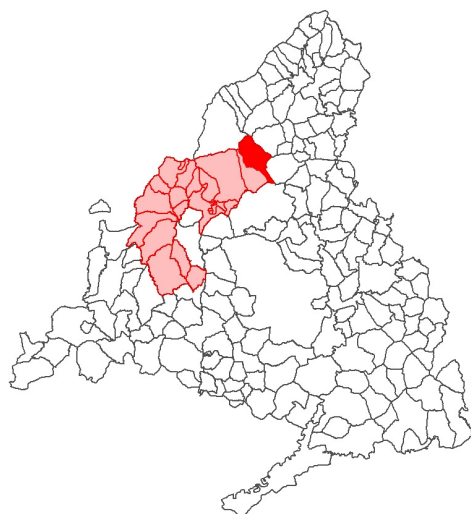


# Miraflores de la Sierra



## 1. Territorio

|                              |       |
|------------------------------|-------|
| Extensión (km <sup>2</sup> ) | 56,7  |
| Altitud (m)                  | 1.150 |
| Distancia a la capital (km)  | 49    |

## 2. Entidades

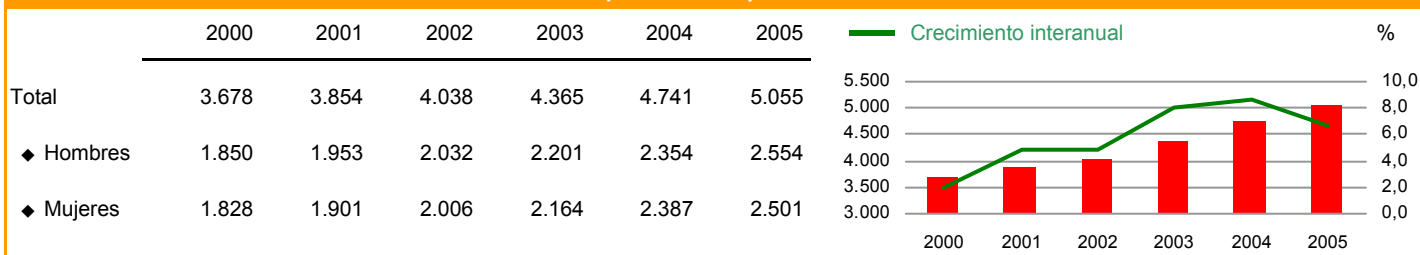
Endrinales, Los / Hormigales y Casablanca / Huelgas, Las / Miraflores de la Sierra / Roserillos y El Carrascal / San Blas - Los Colladillos

## 3. Fiestas Locales - 2006

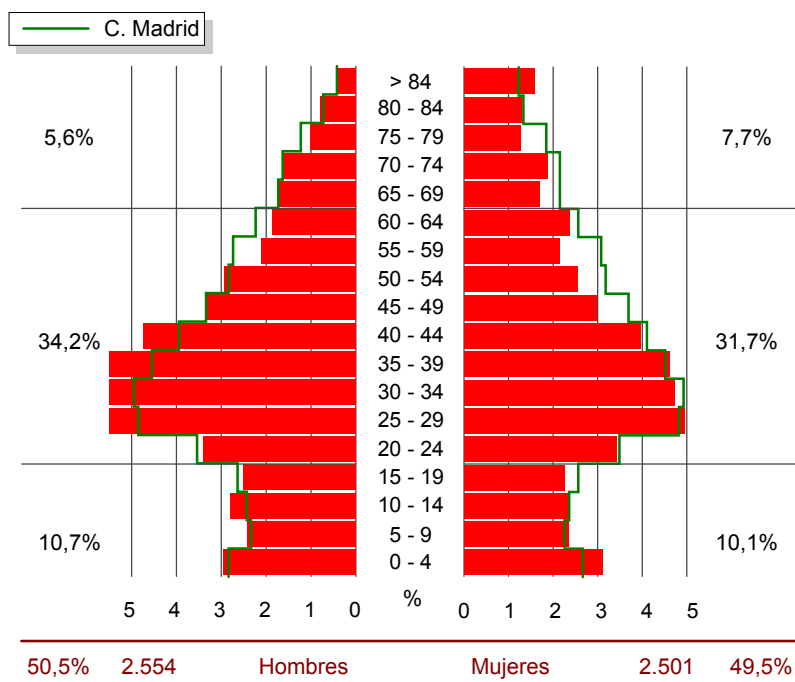
3 de febrero  
15 de mayo

## 4. Demografía

Evolución de la población empadronada a 1 de Enero



Pirámide de la población empadronada a 1 de Enero de 2005



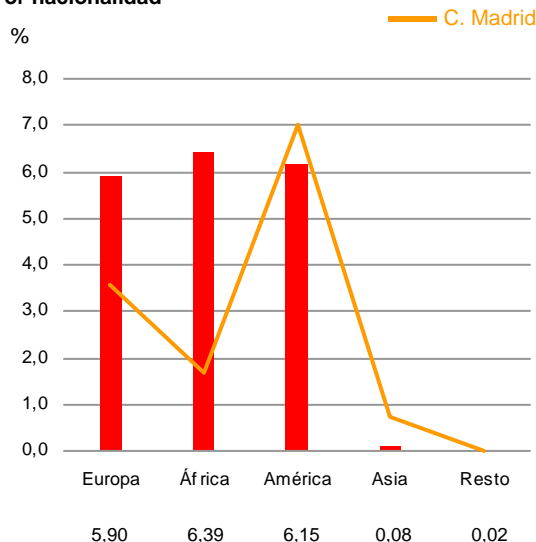
### Indicadores demográficos - 2005

|  | Municipio | Zona estadística | Comunidad de Madrid |
|--|-----------|------------------|---------------------|
| Crecimiento anual de la población        | 6,60      | 6,80             | 2,70                |
| Densidad de población                    | 89,15     | 173,06           | 742,72              |
| Tasa de feminidad                        | 0,98      | 0,99             | 1,07                |
| Grado de juventud de menores de 15 años  | 16,00     | 18,82            | 14,55               |
| Proporción de dependencia                | 0,41      | 0,41             | 0,40                |
| Razón de progresividad                   | 127,92    | 124,07           | 119,64              |
| Proporción de reemplazamiento            | 1,44      | 1,37             | 1,28                |
| Grado de envejecimiento de 65 y más años | 13,29     | 10,34            | 14,16               |

### Extranjeros empadronados a 1 de Enero - 2005

|                            | Municipio | Zona estadística | Comunidad de Madrid |
|----------------------------|-----------|------------------|---------------------|
| Total                      | 937       | 18.329           | 773.833             |
| ◆ Hombres                  | 505       | 9.720            | 388.862             |
| ◆ Mujeres                  | 432       | 8.609            | 384.971             |
| Extranjeros por 1.000 hab. | 185,36    | 132,88           | 129,75              |

#### Por nacionalidad



### Movimiento natural de la población - 2004

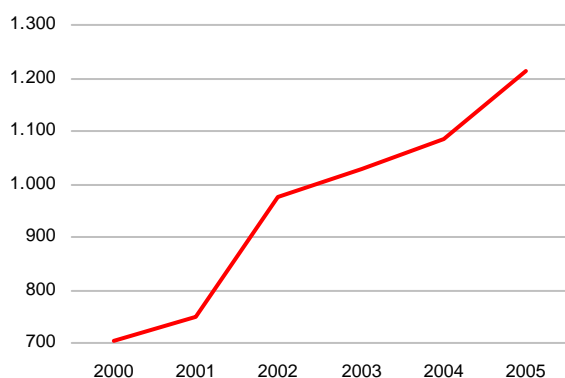
|                                       | Municipio | Zona estadística | Comunidad de Madrid |
|---------------------------------------|-----------|------------------|---------------------|
| Total nacimientos                     | 76        | 2.180            | 69.029              |
| Nacimientos madres extranjeras (%)    | 21,05     | 15,46            | 20,08               |
| Total matrimonios                     | 20        | 893              | 30.275              |
| Total defunciones                     | 41        | 722              | 40.288              |
| Crecimiento vegetativo por 1.000 hab. | 7,15      | 10,92            | 4,88                |
| Saldo migratorio                      | 276       | 7.012            | 77.886              |
| Tasa de natalidad                     | 15,52     | 16,32            | 11,73               |
| Tasa de nupcialidad                   | 4,08      | 6,69             | 5,14                |
| Tasa de mortalidad                    | 8,37      | 5,41             | 6,85                |
| Tasa de migración                     | 56,35     | 52,50            | 13,24               |

## 5. Mercado de Trabajo

### Mercado de trabajo

|   | Municipio | Zona estadística | Comunidad de Madrid |
|---|-----------|------------------|---------------------|
| Total paro registrado (2006)            | 161       | 4.760            | 223.860             |
| ◆ Hombres (%)                           | 39,75     | 39,37            | 39,00               |
| ◆ Mujeres (%)                           | 60,25     | 60,63            | 61,00               |
| Paro registrado por 100 hab. (2004)     | 2,59      | 2,99             | 3,46                |
| Afiliados a la SS por 1.000 hab. (2004) | 221,31    | 205,02           | 452,88              |
| Tasa de actividad femenina (2001)       | 42,40     | 46,45            | 42,59               |
| Ocupados (%) (2001)                     |           |                  |                     |
| ◆ Agricultura                           | 4,46      | 2,02             | 0,80                |
| ◆ Industria                             | 13,73     | 9,09             | 13,51               |
| ◆ Construcción                          | 19,85     | 12,63            | 9,61                |
| ◆ Servicios                             | 61,97     | 76,26            | 76,08               |

#### Evolución de los afiliados a la Seguridad Social

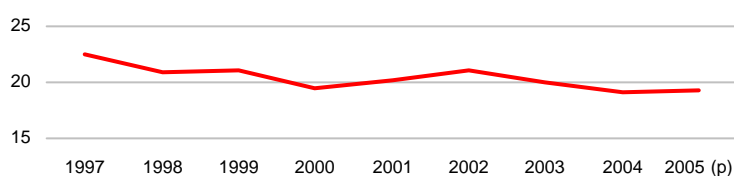


## 6. Educación

### Educación no universitaria - 2005 (p)

|                                  | Municipio | Zona estadística | Comunidad de Madrid |
|----------------------------------|-----------|------------------|---------------------|
| Alumnos en centros públicos (%)  | 62,05     | 68,02            | 55,11               |
| Alumnos en centros privados (%)  | 37,95     | 31,98            | 44,89               |
| Alumnos entre población 0-19 (%) | 54,95     | 73,84            | 79,49               |
| Alumnos por profesor             | 12,02     | 11,78            | 12,49               |
| Alumnos por unidad escolar       | 19,23     | 20,91            | 22,74               |

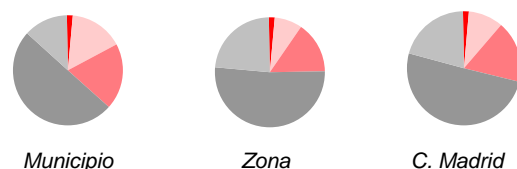
#### Evolución de alumnos por unidad escolar



### Nivel de estudios (%) - 2001

|               | Municipio | Zona estadística | Comunidad de Madrid |
|---------------|-----------|------------------|---------------------|
| Analfabetos   | 1,59      | 1,64             | 1,77                |
| Sin estudios  | 15,90     | 8,37             | 9,97                |
| Primer grado  | 18,76     | 14,66            | 17,44               |
| Segundo grado | 50,56     | 51,78            | 50,09               |
| Tercer grado  | 13,19     | 23,55            | 20,74               |

■ Analfabetos    ■ Sin estudios    ■ Primer grado  
■ Segundo grado    ■ Tercer grado



## 7. Censo de Viviendas - 2001

| Viviendas familiares principales según régimen de tenencia (%) |                  |                     |                  | Edificios destinados principalmente a viviendas (%) |                     |       |       |
|--|------------------|---------------------|------------------|---|---------------------|-------|-------|
|  | Municipio        |                     |                  | Año de construcción                                 | Municipio           |       |       |
|  | Zona estadística | Comunidad de Madrid | Zona estadística |   | Comunidad de Madrid |       |       |
| En propiedad   | 72,46            | 79,51               | 82,02            | Antes de 1900                                       | 0,06                | 0,55  | 2,38  |
| ◆ Compra total pagada  | 40,95            | 34,97               | 50,52            | 1900-1920   | 0,70                | 0,63  | 1,53  |
| ◆ Compra pagos pendientes                                      | 24,95            | 40,35               | 28,92            | 1921-1940   | 1,93                | 1,38  | 3,11  |
| ◆ Herencia o donación  | 6,56             | 4,19                | 2,59             | 1941-1950   | 4,09                | 2,85  | 4,11  |
| En alquiler  | 20,98            | 13,92               | 13,62            | 1951-1960   | 13,13               | 6,97  | 9,08  |
| Cedida gratis  | 4,18             | 2,71                | 1,89             | 1961-1970   | 17,87               | 12,13 | 13,60 |
| Otro régimen de tenencia                                       | 2,38             | 3,86                | 2,47             | 1971-1980   | 37,52               | 29,37 | 21,92 |
|  |                  |                     |                  | 1981-1990   | 17,53               | 22,32 | 19,37 |
|  |                  |                     |                  | 1991-2001   | 7,17                | 23,80 | 24,90 |

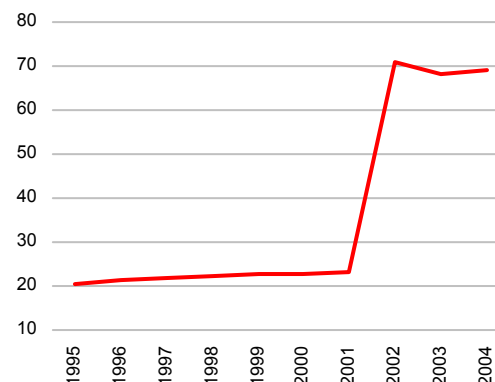
| Indicadores de viviendas familiares principales   |                  |                     |                  |
|---|------------------|---------------------|------------------|
|   | Municipio        |                     |                  |
|   | Zona estadística | Comunidad de Madrid | Zona estadística |
| Personas por vivienda (media)                     | 2,73             | 2,81                | 2,88             |
| Estado de la vivienda (%)                         |                  |                     |                  |
| ◆ Vivienda en ruinas                              | 0,29             | 0,30                | 0,56             |
| ◆ Viviendas con problemas                         | 4,69             | 5,94                | 9,29             |
| ◆ Viviendas en buen estado                        | 94,95            | 93,47               | 89,78            |
| ◆ No consta                                       | 0,07             | 0,29                | 0,36             |
| Densidad habitacional (%)                         |                  |                     |                  |
| ◆ Crítica (< de 0,5 habitaciones/persona)         | 2,24             | 1,97                | 3,21             |
| ◆ Moderada (0,5 - 1)                              | 31,94            | 28,19               | 35,48            |
| ◆ Satisfactoria (más de 1 habitación)             | 65,83            | 69,84               | 61,31            |
| Hacinamiento (%)                                  |                  |                     |                  |
| ◆ Crítico (Menos de 6 m <sup>2</sup> por persona) | 0,00             | 0,10                | 0,27             |
| ◆ Moderado (6 - 10)                               | 1,08             | 1,15                | 1,85             |
| ◆ No hacinamiento (más de 10 m <sup>2</sup> )     | 98,92            | 98,74               | 97,88            |

| Vivienda (%)                                      |                  |                     |                  |
|---|------------------|---------------------|------------------|
|   | Municipio        |                     |                  |
|   | Zona estadística | Comunidad de Madrid | Zona estadística |
| Viviendas principales                             | 28,32            | 40,18               | 75,61            |
| Viviendas secundarias                             | 65,08            | 48,97               | 11,13            |
| Viviendas vacías                                  | 6,49             | 10,20               | 12,37            |
| Viviendas según superficie útil (m <sup>2</sup> ) |                  |                     |                  |
|   |                  |                     | %                |
|   | < 51             | 9,44                |                  |
|   | 51 a 70          | 19,68               |                  |
|   | 71 a 90          | 31,80               |                  |
|   | 91 a 120         | 24,59               |                  |
|   | > 120            | 14,49               |                  |
| Viviendas según nº de habitaciones                |                  |                     |                  |
|   | < 3              | 4,54                |                  |
|   | 3                | 12,55               |                  |
|   | 4                | 20,12               |                  |
|   | 5                | 34,03               |                  |
|   | > 5              | 28,77               |                  |

## 8. Urbanismo

| Urbanismo - 2004                                |                  |                     |                  |
|---|------------------|---------------------|------------------|
|   | Municipio        |                     |                  |
|   | Zona estadística | Comunidad de Madrid | Zona estadística |
| Suelo urbano (%) (2002)                         | 5,46             | 8,17                | 8,62             |
| Suelo urbanizable (%) (2002)                    | 1,96             | 2,30                | 4,16             |
| Valor catastral por unidad urbana (miles euros) | 69,11            | 57,32               | 70,86            |
| Valor catastral rústico por parcela (euros)     | 476,03           | 1.074,27            | 584,64           |
| Densidad de edificios (2001)                    | 63,63            | 72,90               | 71,31            |
| Licencias de obra concedidas                    | 33               | 775                 | 7.218            |
| Edificios de nueva planta (%)                   | 90,91            | 75,87               | 72,44            |
| Rehabilitación (%)                              | 6,06             | 18,58               | 16,96            |
| Otros (%)                                       | 3,03             | 5,55                | 10,60            |

Evolución del valor catastral por unidad urbana (miles euros)



## 9. Nivel Socioeconómico de la Población

### Rentas - 2003 (a)

|  | Municipio | Zona estadística | Comunidad de Madrid | Indicador renta disponible bruta per cápita (euros) |
|--|-----------|------------------|---------------------|---|
| Indicador renta disponible bruta               |           |                  |                     | 12.000  |
| ◆ Per cápita (euros)                           | 11.054,50 | 13.189,97        | 13.094,11           | 11.000  |
| ◆ Variación de la situación relativa (00-03)   | -6,46     | -0,74            | -                   | 10.000  |
| Porcentaje de la renta del trabajo             | 81,72     | 85,94            | 85,04               | 9.000   |
| Condición socioeconómica por 1.000 hab. (2001) |           |                  |                     | 8.000   |
| ◆ Directivos y técnicos no agrarios            | 100,86    | 191,27           | 159,88              | 7.000   |
| ◆ Obreros                                      | 115,93    | 84,20            | 90,85               |   |
| ◆ Empresarios con asalariados                  | 43,36     | 40,16            | 22,17               |   |

1995 1996 1997 1998 1999 2000 2001 2002 2003

## 10. Industria y Energía

### Industria y Energía - 2004

|  | Municipio | Zona estadística | Comunidad de Madrid |
|--|-----------|------------------|---------------------|
| Volumen de agua facturado per cápita (m³)  | -         | 110,62           | 76,46               |
| Energía eléct. facturada per cápita (Kw/h) | 10.797,88 | 4.081,90         | 4.488,63            |
| Unidades locales sector industrial         |           |                  |                     |
| ◆ Por 1.000 hab.                           | 3,47      | 2,55             | 3,86                |
| ◆ Antigüedad media (años)                  | 16,44     | 14,26            | 14,11               |
| ◆ Tamaño medio (personas)                  | 2,59      | 4,08             | 11,77               |
| Ocupados sector industrial por 1.000 hab.  | 8,98      | 10,41            | 45,48               |

## 11. Servicios

### Servicios - 2004

|                           | Municipio | Zona estadística | Comunidad de Madrid |
|---------------------------|-----------|------------------|---------------------|
| Ocupados por 1.000 hab.   |           |                  |                     |
| ◆ Comercio                | 31,85     | 26,68            | 72,22               |
| ◆ Hostelería              | 18,99     | 18,35            | 22,99               |
| ◆ Transporte y comunic.   | 2,25      | 5,97             | 28,19               |
| ◆ Intermediac. financiera | 4,70      | 5,72             | 18,09               |
| ◆ Activ. inmobiliarias    | 7,96      | 9,52             | 75,50               |
| ◆ Admón. Pública,...      | 28,99     | 30,32            | 57,13               |
| ◆ Otros servicios         | 9,39      | 7,96             | 21,32               |

## 12. Macromagnitudes

### Macromagnitudes (miles de euros) - 2003

|  | Municipio | Zona estadística | Comunidad de Madrid |
|--|-----------|------------------|---------------------|
| Producto interior bruto per cápita (euros) (a) | 8.698,00  | 8.445,00         | 23.777,00           |
| Base imponible urbana por recibo (2004)        | 69,11     | 56,98            | 69,34               |
| Cuota líquida del IRPF por declarante          | 2,82      | 3,94             | 4,23                |

## 13. Presupuestos

### Presupuesto municipal inicial (miles de euros)

|                     | 2003     | 2004     |
|---------------------|----------|----------|
| Gastos consolidados | 6.696,48 | 8.670,60 |
| Gasto por hab.      | 1,47     | 1,77     |

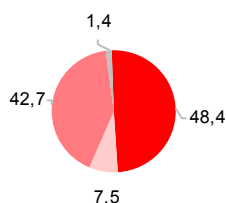
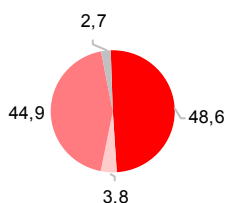
## 14. Elecciones

### Elecciones - 2003

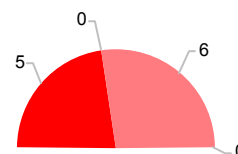
|   | Municipio | Zona estadística | Comunidad de Madrid |                    | Municipio | Zona estadística | Comunidad de Madrid |
|---|-----------|------------------|---------------------|--------------------|-----------|------------------|---------------------|
| Elecciones Asamblea Legislativa <i>(Celebradas el 26-10-2003)</i> |           |                  |                     | Elecciones locales |           |                  |                     |
| ◆ Votos PP (%)  | 48,37     | 54,87            | 49,34               | ◆ Votos PP (%)     | 40,71     | 43,66            | 46,60               |
| ◆ Votos PSOE (%)  | 42,71     | 35,38            | 39,69               | ◆ Votos PSOE (%)   | 51,47     | 31,57            | 37,95               |
| ◆ Votos IU (%)  | 7,50      | 7,52             | 8,65                | ◆ Votos IU (%)     | 7,82      | 5,19             | 8,76                |
| ◆ Votos resto (%)   | 1,42      | 2,23             | 2,32                | ◆ Votos resto (%)  | 0,00      | 19,58            | 6,69                |
| ◆ Abstención (%)  | 32,38     | 35,95            | 37,48               | ◆ Abstención (%)   | 22,28     | 26,31            | 30,97               |
|   |           |                  |                     | Concejales         |           |                  |                     |
|   |           |                  |                     |                    |           |                  |                     |

1999

2003



■ PP  
■ IU  
■ PSOE  
■ Resto



■ PP  
■ IU  
■ PSOE  
■ Resto