

Anuario de la Construcción 2006

Comunidad de Madrid



Instituto de Estadística
CONSEJERÍA DE ECONOMÍA
E INNOVACIÓN TECNOLÓGICA

Comunidad de Madrid

(www.madrid.org)



Anuario de la Construcción 2006

Comunidad de Madrid

Res. 12422

25 JUN 2010



Instituto de Estadística
CONSEJERÍA DE ECONOMÍA
E INNOVACIÓN TECNOLÓGICA

Comunidad de Madrid

(www.madrid.org)

EQUIPO DE TRABAJO: Concha de la Grana Fernández, Pilar Alvir Pérez

COORDINACIÓN: Fernando del Castillo Cuervo-Arango

EDITA: Consejería de Economía e Innovación Tecnológica
Instituto de Estadística de la Comunidad de Madrid
Príncipe de Vergara, 108
28002 Madrid

I.S.B.N: 84-451-2854-X

Depósito Legal: M-17.050-2006

Imprime y Distribuye: Lerko Print, S.A.
Paseo de la Castellana, 121. 28046 Madrid

Tirada: 1.050 ejemplares
P.V.P: 5 €
1.ª Edición: Marzo 2006

Introducción

El impulso dado por el Instituto de Estadística para la recogida y el almacenamiento de múltiples datos estadísticos cuyo ámbito geográfico es la Comunidad de Madrid y sus desagregaciones territoriales, ha dado origen a la implantación de un Banco de Datos General (DESVAN) que permite consultar un elevado número de series estadísticas organizadas por temas, que abarcan desde 1985 hasta el último año disponible. Esto va a posibilitar al Instituto de Estadística iniciar una nueva serie de publicaciones como la que aquí se presenta.

El Anuario de la Construcción inaugura esta nueva serie temática que permite recoger en un volumen lo más destacado de un sector, dando una visión lo más general y exhaustiva del mismo, con el objetivo de servir de base para acercar al ciudadano y a los expertos a una de las realidades socioeconómicas más importantes de la Comunidad de Madrid.

Esta edición incluye, junto con las tablas de información numérica, gráficos y mapas, buscando así facilitar la interpretación de los datos y hacer más sencillo el acceso a la información. No obstante, las nuevas tecnologías de difusión, posibilitan nuevas vías de acceso a la ingente información almacenada en los Bancos de Datos; así el Instituto de Estadística pone a disposición de todos los usuarios esta información en Internet a través de su página "GA-Zeta Estadística"¹.

Resulta obligado el agradecimiento a todos aquellos organismos públicos y privados que han colaborado en el suministro de la información requerida, y esperando haber acertado en los objetivos y que esta publicación encuentre una favorable acogida, agradeceremos cualquier comentario, sugerencia o crítica que pueda redundar en la mejora de sucesivas ediciones y en la adecuación a las necesidades reales del usuario.

Instituto de Estadística de la Comunidad de Madrid

¹ <http://www.madrid.org/iestadis/>



Índice

Principales conceptos	11
Fuentes	17
Zonificación estadística NUTS 4 de la Comunidad de Madrid	19
1. Usos del suelo	
1.1. Suelo clasificado por planeamiento	24
1.G1. Evolución en porcentaje de los diferentes tipos de suelo	24
1.2. Suelo clasificado por zonas estadísticas y por municipios según planeamiento. 2002	25
1.3. Usos del suelo urbano por zonas estadísticas y por municipios. 2002	28
1.4. Usos del suelo urbanizable por zonas estadísticas y por municipios. 2002	31
1.M1. Porcentaje de suelo urbano sobre total de suelo. 2002. Zonas estadísticas	34
1.M2. Porcentaje de suelo urbano sobre total de suelo. 2002. Municipios	34
1.M3. Porcentaje de suelo urbanizable sobre total de suelo. 2002. Zonas estadísticas	35
1.M4. Porcentaje de suelo urbanizable sobre total de suelo. 2002. Municipios	35
1.M5. Densidad de población. 2004. Zonas estadísticas	36
1.M6. Densidad de población. 2004. Municipios	36
1.M7. Densidad de población. 2004. Comunidades Autónomas	37
1.M8. Densidad de edificios. 2001. Zonas estadísticas	37
1.M9. Densidad de edificios. 2001. Municipios	38
1.M10. Densidad de edificios. 2001. Comunidades Autónomas	38
2. Catastro inmobiliario	
2.1. Catastro urbano. Recibos, unidades urbanas y valor catastral	40
2.2. Catastro urbano. Parcelas catastrales	40
2.3. Catastro urbano. Recibos, unidades urbanas y valor catastral por zonas estadísticas y por municipios. 2003	41
2.4. Catastro urbano. Parcelas catastrales por zonas estadísticas y por municipios. 2003	44
2.5. Catastro urbano. Solares y parcelas edificadas por tramos de superficie	47
2.6. Impuesto de bienes inmuebles de naturaleza urbana	47
2.7. Impuesto de bienes inmuebles de naturaleza urbana por zonas estadísticas y por municipios según diversas características. 2003	48
2.8. Catastro rústico por diversas características	51
2.9. Impuesto de bienes inmuebles de naturaleza rústica	51
2.10. Catastro rústico. Titulares, superficie, parcelas y valor catastral por zonas estadísticas y por municipios. 2003	52
2.11. Impuesto de bienes inmuebles de naturaleza rústica por zonas estadísticas y por municipios según diversas características. 2003	55
2.M1. Valor catastral por unidad urbana. 2003. Zonas estadísticas	58
2.M2. Valor catastral por unidad urbana. 2003. Municipios	58
2.M3. Valor catastral por unidad urbana. 2003. Comunidades Autónomas	59
2.M4. Valor catastral rústico por parcela. 2003. Zonas estadísticas	59
2.M5. Valor catastral rústico por parcela. 2003. Municipios	60
2.M6. Valor catastral rústico por parcela. 2003. Comunidades Autónomas	60
3. Vivienda y edificación	
3.1. Viviendas por tipología y utilización	62
3.G1. Distribución de las viviendas familiares. 2001	62
3.2. Viviendas familiares por zonas estadísticas y por municipios. 2001	63
3.G2. Viviendas familiares principales según régimen de tenencia. 2001	66
3.G3. Viviendas familiares principales según superficie útil. 2001	66
3.G4. Viviendas familiares principales según el n.º de habitaciones. 2001	67
3.3. Indicadores de viviendas familiares principales por zonas estadísticas y por municipios. 2001	68
3.M1. Variación relativa de las viviendas familiares de 1991 a 2001. Zonas estadísticas ..	74

3.M2.	Variación relativa de las viviendas familiares de 1991 a 2001. Municipios.	74
3.M3.	Variación relativa de las viviendas familiares de 1991 a 2001. Comunidades Autónomas	75
3.M4.	Porcentaje de viviendas secundarias. 2001. Zonas estadísticas	75
3.M5.	Porcentaje de viviendas secundarias. 2001. Municipios	76
3.M6.	Porcentaje de viviendas secundarias. 2001. Comunidades Autónomas	76
3.M7.	Porcentaje de viviendas desocupadas. 2001. Zonas estadísticas	77
3.M8.	Porcentaje de viviendas desocupadas. 2001. Municipios	77
3.M9.	Porcentaje de viviendas desocupadas. 2001. Comunidades Autónomas	78
3.4.	Edificios destinados principalmente a viviendas por zonas estadísticas y por municipios según año de construcción. 2001	79
3.5.	Locales activos por zonas estadísticas y por municipios según tipo de local. 2001	82
3.6.	Hogares por zonas estadísticas y por municipios según tamaño del hogar. 2001	85
3.M10.	Tamaño medio del hogar. 2001. Zonas estadísticas.	88
3.M11.	Tamaño medio del hogar. 2001. Municipios	88
3.M12.	Tamaño medio del hogar. 2001. Comunidades Autónomas	89
3.7.	Gasto anual y estructura del gasto anual de los hogares.	89
3.8.	Características de vida de los hogares.	90
3.G5.	Equipamiento de los hogares. 2003	90
3.M13.	Gasto anual medio por persona. 2003. Comunidades Autónomas	91
3.M14.	Gasto anual medio por hogar. 2003. Comunidades Autónomas	91
3.9.	Características de las obras terminadas. Certificados, edificios, viviendas y valor de liquidación	92
3.10.	Encargos de dirección de obra. Viviendas y superficie media	92
3.11.	Encargos de dirección de obra. Edificios, superficie y presupuesto de ejecución	93
3.12.	Licencias concedidas de obra por tipo de obra	94
3.13.	Edificios, superficie y viviendas según tipo de obra	94
3.14.	Licencias concedidas de obra por zonas estadísticas y por municipios según tipo de obra. 2004	95
3.15.	Edificios, superficie y viviendas por zonas estadísticas y por municipios según tipo de obra. 2004	98
3.16.	Promociones de vivienda en oferta en zona urbana y sistema de venta	101

4. Política de viviendas

4.1.	Actuaciones protegidas anualmente en los Planes de Vivienda por régimen de protección y por tipo de calificación	104
4.2.	Áreas de rehabilitación de viviendas integradas declaradas. 2003	105
4.3.	Zonas de rehabilitación de viviendas integradas declaradas. 2004	105

5. Precios y costes

5.1.	Precio del m ² de la vivienda. (Base 2005). 2004	108
5.2.	Precio del m ² de la vivienda libre según el valor de la vivienda. (Base 2005). 2004	108
5.3.	Precio medio del metro cuadrado de las viviendas nuevas por municipios de más de 100.000 habitantes. (Base 2001).	108
5.4.	Precio de las viviendas nuevas en oferta en zonas urbanas	109
5.5.	Índice de costes del sector de la construcción. (Base 1990)	110
5.6.	Coste laboral y sus componentes.	110
5.7.	Índice de precios de consumo. (Base 2001).	110
5.G1.	Índice de precios de consumo. (Base 2001). 2004. Comunidades Autónomas	111
5.G2.	Índice de precios de consumo. (Base 2001). Variación media interanual 2003-2004. Comunidades Autónomas.	111

6. Unidades locales y empleo

6.1.	Unidades locales del sector de la construcción y de actividades inmobiliarias por estratos de empleo	114
6.2.	Ocupados del sector de la construcción y de actividades inmobiliarias por estratos de empleo	114
6.G1.	Unidades locales del sector de la construcción por situación jurídica. 2004	115
6.G2.	Unidades locales del sector de actividades inmobiliarias por situación jurídica. 2004	115
6.3.	Tamaño medio de las unidades locales del sector de la construcción por zonas estadísticas y por municipios	116

6.M1.	Ocupados en el sector de la construcción. 2004. Zonas estadísticas	119
6.M2.	Ocupados en el sector de la construcción. 2004. Municipios	119
6.4.	Activos, ocupados y parados por sectores económicos	120
6.5.	Tasa de paro por sectores económicos	120
6.6.	Población asalariada por sectores económicos	120
6.7.	Porcentaje de ocupados por zonas estadísticas y por municipios según sectores económicos. 2001	121
6.8.	Paro registrado por sectores económicos y ramas de actividad	124
6.9.	Trabajadores afiliados en alta laboral a la Seguridad Social por régimen de afiliación y dependencia laboral	124
6.10.	Paro registrado en el sector de la construcción por zonas estadísticas y por municipios	125
6.M3.	Variación relativa del paro registrado en el sector de la construcción. 2004-2005. Zonas estadísticas	128
6.M4.	Variación relativa del paro registrado en el sector de la construcción. 2004-2005. Municipios	128
6.11.	Colocaciones y ofertas registradas por sectores económicos	129
6.12.	Efectivos laborales y jornada efectiva	129
6.13.	Accidentes de trabajo en el sector de la construcción	129

7. Cuentas económicas

7.1.	Macromagnitudes. (Base 2000)	132
7.2.	Masas patrimoniales. (Base 2003)	132
7.3.	Agregados de la cuenta de explotación. (Base 2003)	132
7.4.	Balance abreviado. (Base 2003)	133
7.5.	Cuenta de pérdidas y ganancias abreviada. (Base 2003)	134
7.M1.	Distribución porcentual del activo circulante total. 2003 (p). Zonas estadísticas	135
7.M2.	Evolución del activo circulante total. 2002-2003 (p). Zonas estadísticas	135
7.M3.	Distribución porcentual del volumen de negocio. 2003. Comunidades Autónomas	136

8. Otros indicadores económicos

8.1.	Estimación de las ventas de cemento por canal de distribución	138
8.2.	Importación, consumo y producción de cemento	138
8.M1.	Ratio de consumo sobre producción de cemento. 2003. Comunidades Autónomas	138
8.3.	Licitación oficial. Presupuesto por agente contratante	139
8.4.	Licitación oficial. Presupuesto por tipo de obra	139
8.5.	Licitación oficial. Plazos y presupuestos medios	140
8.6.	Indicadores de actividad de las empresas constructoras	140
8.7.	Opiniones empresariales en la construcción	141
8.M2.	Suelos y salarios brutos por persona ocupada remunerada. 2002. Comunidades Autónomas	141
8.8.	Ganancia media anual. 2002	142
8.9.	Asalariados, percepciones y salarios del sector de la construcción y servicios inmobiliarios, desde la óptica de los perceptores	142
8.10.	Entidades, perceptores, retribuciones y retenciones del sector de la construcción y servicios inmobiliarios, desde la óptica de los pagadores	142
8.11.	Inversiones realizadas en la red de carreteras	143
8.12.	Hipotecas sobre fincas urbanas	143
8.M3.	Inversiones medias en la red de carreteras de las administraciones públicas, por cada 1.000 habitantes. 1999-2003. Comunidades Autónomas	144
8.M4.	Inversiones medias en la red de carreteras de las administraciones públicas, por Km de red. 1999-2003. Comunidades Autónomas	144
8.13.	Hipotecas sobre fincas rústicas	145
8.14.	Tipos de interés legales. España	145
8.15.	Suspensiones de pagos	145
8.16.	Declaraciones de quiebras	146
8.17.	Enajenación de inmuebles por tipología de fincas y transacciones	146



Principales conceptos

1. Usos del suelo

Suelo urbano: Es el suelo que dentro de un término municipal se encuentra urbanizado.

Suelo urbanizable: Es el suelo que es susceptible de ser urbanizado, de acuerdo con los planeamientos vigentes de cada municipio.

Sistemas generales: Esta categoría comprende las superficies que sin perjuicio de las clasificaciones del suelo, son destinadas por el Plan al establecimiento de los elementos de viario e infraestructura general, espacios libres y dotaciones públicas determinadas del desarrollo urbano y especialmente configuradores de la estructura general y orgánica del territorio.

Suelo no urbanizable común: Son los terrenos que presentando valores, riesgos o riquezas naturales el planeamiento no los incluye en la categoría de protegidos.

Suelo especial protegido: Los que tengan la condición de bienes del dominio público marítimo e hidráulico. Aquellos que tengan por objeto la conservación de la naturaleza, flora, fauna, agua o del territorio. Aquellos que alberguen bienes incluidos en el Patrimonio Nacional. Los comprendidos en espacios forestales, paisajísticos y ecológicos que estén sujetos a medidas de conservación o regeneración aprobadas conforme a su legislación protectora.

Total suelo: Es el resultado de sumar los diferentes planeamientos del suelo: suelo urbano, suelo urbanizable, sistemas generales, suelo no urbanizable común y suelo especial protegido.

Densidad de población: Número de habitantes por cada Km² de extensión.

Densidad de edificios: Número de edificios por cada Km² de extensión.

2. Catastro inmobiliario

Catastro urbano

Recibos: Se contabilizan como recibos todas aquellas unidades urbanas que no gozan de ningún tipo de exención fiscal.

Unidades urbanas: Todo inmueble con una relación de propiedad perfectamente delimitada a efectos fiscales.

Valor catastral: Es el resultado de aplicar las Ponencias de valores a cada uno de los bienes, teniendo en cuenta las características físicas consignadas en el Catastro, conforme a la normativa técnica de valoración, y el cuadro marco de valores del suelo y de las construcciones.

Parcela catastral: Se entiende por parcela catastral urbana la unidad diferenciada de suelo (con o sin construcción).

Base imponible: Está constituida por el valor catastral de los bienes inmuebles de naturaleza urbana.

Base liquidable: Es igual a la base imponible, salvo para los inmuebles pertenecientes a un municipio revisado a partir de 1998, en los que la base liquidable es el resultado de practicar a la base imponible una reducción.

Cuota íntegra: Es la cuota del impuesto antes de aplicarle cualquier clase de deducción. Se obtiene para cada recibo multiplicando el tipo de gravamen que le corresponda por su base liquidable.

Titulares catastrales: Se considera titular catastral a la persona física o jurídica que sea propietaria de un bien inmueble rústico o titular de un derecho real o concesión administrativa, y que como tal se halle inscrito en el Catastro. Por consiguiente, se contabilizan como titulares catastrales tanto los titulares con obligación de tributar (contribuyentes) como aquellos que gozan de algún tipo de exención fiscal (exentos).

Parcelas: Se refiere a los terrenos rústicos que presentan una continuidad espacial constituyendo un recinto delimitado por una perimetral continua y que pertenece a un solo titular catastral, o a varios pro indiviso

Subparcelas: Corresponden a cada uno de los diferentes usos o tipos de cultivo existentes dentro de una parcela real. Cuando una parcela real tiene un único uso o tipo de cultivo se contabiliza también como una subparcela.

Valor catastral: Se han obtenido capitalizando al 3% las bases liquidables vigentes a 1 de enero de 1990, de acuerdo con lo establecido de la Disposición Transitoria Segunda de la Ley 39/1988, reguladora de las Haciendas Locales, y aplicando al resultado de esta operación incrementos sucesivos del 5%, conforme señala el artículo 25 de la Ley 5/1990, de 29 de junio, sobre Medidas en Materia Presupuestaria, Financiera y Tributaria, y del 50%, 5%, 5%, 3,5%, 3,5%, 3,5%, 2,6%, 1,8%, 1,8%, 2%, 2%, 2%, 2%, según lo previsto en las Leyes de Presupuestos Generales del Estado para los años 1991 a 2003, respectivamente.

Base imponible: La base imponible del Impuesto sobre Bienes Inmuebles está constituida por el valor catastral de los bienes inmuebles de naturaleza rústica.

Base imponible exenta: Es la parte de la base imponible total correspondiente a los bienes inmuebles exentos.

Base imponible no exenta: Es la parte de la base imponible total correspondiente a los bienes inmuebles no exentos.

Cuota íntegra: Se obtiene para cada recibo multiplicando el tipo de gravamen por la base imponible.

3. Vivienda y edificación

Viviendas familiares: Es toda habitación o conjunto de habitaciones y sus dependencias que ocupan un edificio o una parte estructuralmente separada del mismo y que, por la forma en que han sido construidas, reconstruidas o transformadas, están destinadas a ser habitadas por una o varias personas, y en la fecha censal no se utilizan totalmente para otros fines.

Viviendas ocupadas principales: Una vivienda familiar se considera principal cuando es utilizada toda o la mayor parte del año como residencia habitual de una o más personas.

Viviendas ocupadas secundarias: Una vivienda familiar se considera secundaria cuando es utilizada solamente parte del año, de forma estacional, periódica o esporádica y no constituye la residencia habitual de una o más personas.

Viviendas desocupadas: Una vivienda familiar se considera desocupada o vacía cuando no es la residencia habitual de ninguna persona ni es utilizada de forma estacional, periódica o esporádica por nadie. Se trata de viviendas deshabitadas.

Alojamientos: Son todos los recintos que no responden totalmente a la definición de vivienda familiar, bien por ser móviles, semipermanentes o improvisados, o bien porque no han sido concebidos en un principio con fines residenciales pero, sin embargo, constituyen la residencia habitual de una o varias personas en el momento del censo.

Viviendas colectivas: Son viviendas o edificios destinados a ser habitados por un grupo de personas que no constituyen familia, sometidas a una autoridad o régimen común, o unidas por objetivos o intereses personales comunes.

Viviendas familiares en propiedad: Una vivienda se considera en propiedad cuando lo es de alguna de las personas que la ocupan. Por extensión cuando el titular ha fallecido, emigrado, etc. Se puede considerar propietarios a aquellos que, no siendo aún titulares legales de la vivienda, lo son de modo natural por vía de transmisión, herencia u otra modalidad.

Viviendas familiares en alquiler: Una vivienda se considera en alquiler cuando, estando ocupada por los miembros de un hogar, alguno de sus componentes satisface por su uso una cantidad anual o mensual, en metálico o en especie, e independientemente de que medie contrato o no. El hecho de que esté alquilado con o sin muebles deberá constar en el contrato o declararse por algún otro medio.

Viviendas familiares cedidas gratis: Una vivienda es facilitada gratuita o semigratuitamente por el patrono, organismo o empresa donde trabaja alguno de los miembros del hogar, cuando lo es en virtud de contrato de empleo, aún cuando dicho miembro haya fallecido, esté jubilado o no trabaje actualmente para dicho patrono, organismo o empresa, siempre y cuando la vivienda siga perteneciendo al mismo. También se incluyen en esta rúbrica las viviendas familiares cuyo uso es facilitado como remuneración en especie. Una vivienda es facilitada gratuitamente o semigratuitamente por otras personas o instituciones cuando, sin ser la vivienda propiedad de ninguno de los ocupantes ni estar en régimen de alquiler, no existe contraprestación alguna por el uso de la vivienda o bien la contraprestación está fijada, de forma voluntaria por el propietario de la vivienda, por debajo del precio de alquiler del mercado. No se consideran aquí, por tanto, los alquileres de renta antigua cuyo precio está también, aunque no voluntariamente, por debajo de su valor.

Viviendas familiares con otro régimen de tenencia: Una vivienda se tiene en otra forma si su régimen de tenencia no se ajusta a ninguna de las modalidades siguientes: en propiedad, en alquiler o cedida gratis.

Superficie útil: Medida en el interior de los muros exteriores de la vivienda, no comprendiendo los sótanos, desvanes, trasteros y buhardillas no habitables. Tampoco se incluyen las terrazas abiertas ni los jardines.

Habitaciones: No incluye los cuartos de baño, vestíbulos, pasillos y terrazas abiertas, e incluye la cocina y las terrazas cerradas.

Personas por vivienda: Suma de residentes en las viviendas / Total viviendas principales. Un residente es una persona física que en el momento censal tiene su residencia habitual en la vivienda. Las viviendas familiares son principales si se utilizan toda o la mayor parte del año como residencia habitual de una o más personas.

Estado de la vivienda. Variable generada con la información de estado del edificio e instalaciones básicas.

Densidad habitacional: Es la relación entre (n.º de habitaciones -1)/n.º de personas.

Crítica: Menos de 0,5 habitaciones.

Moderada: Entre 0,5 y 1 habitaciones.

Satisfactoria: Más de 1 habitación.

Hacinamiento: Es la relación entre superficie/n.º de personas.

Crítico: Menos de 6 m² por persona.

Moderado: Entre 6 y 10 m² por persona.

Hacinamiento: Más de 10 m² por persona.

Porcentaje de viviendas secundarias: Es el resultado de dividir las viviendas ocupadas secundarias entre el total de viviendas familiares.

Porcentaje de viviendas desocupadas: Es el resultado de dividir las viviendas desocupadas entre el total de viviendas familiares.

Edificio: Es toda construcción permanente, separada e independiente, concebida para ser utilizada como vivienda o para servir a fines agrarios, industriales, para la prestación de servicios o, en general, para el desarrollo de una actividad. No se censan los edificios dedicados en exclusiva a actividad agraria.

Local: Se considera local a todo recinto estructuralmente separado e independiente que no está exclusivamente dedicado a vivienda familiar y en el que se llevan o se pueden llevar a cabo actividades económicas dependientes de una empresa o institución. El recinto debe estar situado en un edificio, ocupándolo total o parcialmente.

Hogar: Se considera hogar al conjunto de personas que residen habitualmente en la misma vivienda. Las diferencias entre hogar y familia son:

- a) El hogar puede ser unipersonal, mientras que la familia tiene que constar, por lo menos, de dos miembros.
- b) Los miembros de un hogar multipersonal no tienen necesariamente que estar emparentados, mientras que los miembros de una familia sí.

Tamaño medio del hogar: Es el número de personas que componen los hogares dividido entre el número de hogares.

Licencias concedidas: Es el total de licencias de obra concedidas ya sean para edificios de nueva planta, rehabilitación de edificios, rehabilitación de locales y demolición total exclusivamente.

6. Unidades locales y empleo

Sector construcción: Su actividad principal está encuadrada en la sección F de la CNAE-93 rev.1.

Sector actividades inmobiliarias: Su actividad principal está encuadrada en la división 70 de la CNAE-93 rev.1.

Unidad local: Se corresponde con una empresa o parte de una empresa, sita en un lugar delimitado topográficamente. El concepto de unidad local es más amplio que el tradicional de "establecimiento" recogiendo otro tipo de situaciones en las que la vinculación de las actividades a "un lugar delimitado topográficamente" no es tan directa.

Población activa: Personas de 16 o más años que, durante la semana de referencia (la anterior a aquella en que se realiza la entrevista), suministran mano de obra para la producción de bienes y servicios o están disponibles y en condiciones de incorporarse a dicha producción. Se subdivide en ocupados y parados.

Población ocupada: Personas de 16 y más años que durante la semana de referencia han estado trabajando durante al menos una hora, a cambio de una retribución (salario, jornal, beneficio empresarial, etc.) en dinero o especie. También son ocupados quienes teniendo trabajo han estado temporalmente ausentes del mismo por enfermedad, vacaciones, etcétera.

Población parada: Personas de 16 o más años que durante la semana de referencia han estado sin trabajo, disponibles para trabajar y buscando activamente empleo. Son parados también quienes ya han encontrado un trabajo y están a la espera de incorporarse a él, siempre que verifiquen las dos primeras condiciones.

Tasa de paro: $(\text{Población parada} / \text{población activa}) \times 100$.

Paro registrado: Parados registrados en las oficinas de empleo.

El 3 de mayo de 2005 entró en funcionamiento el nuevo modelo de gestión SISPE que integra la información relativa a las políticas activas de empleo y a las prestaciones por desempleo, que llevan a cabo los Servicios Públicos de Empleo, Estatal y Autonómico. Este nuevo sistema ha hecho necesario un cambio en la forma en que se determinan los colectivos que deben ser excluidos de las demandas pendientes, para obtener el paro registrado, conforme a la Orden Ministerial de marzo de 1985. A partir de la estadística correspondiente a mayo de 2005, las estadísticas de empleo se darán siguiendo la nueva metodología.

Los datos que se recogen en esta publicación, por municipios, al estar referidos a 31 de marzo de 2005, se corresponden con la antigua metodología.

Tamaño medio de la unidad local: Es el resultado de dividir los ocupados entre las unidades locales.

Efectivos laborales: Trabajadores por cuenta ajena que en el último día del trimestre de referencia mantienen un vínculo laboral con una empresa radicada en territorio español, en la que desarrollan su actividad laboral.

Jornada efectiva: Se corresponde con el número medio de horas efectivamente realizadas por trabajador, esto es, se trata de la jornada laboral una vez descontadas las horas no trabajadas por diferentes motivos y añadiendo las horas extraordinarias realizadas.

Accidentes de trabajo in itinere: Toda lesión corporal que sufre un trabajador por cuenta ajena con ocasión o como consecuencia de su trabajo, tanto en el trayecto de su domicilio al centro de trabajo como viceversa.

Ofertas registradas: Los puestos de trabajo ofrecidos por los empleadores y registrados en las oficinas públicas de empleo con objeto de que estas gestionen su cobertura con los demandantes idóneos.

Colocaciones registradas: Son los puestos de trabajo cubiertos por los trabajadores. La colocación puede realizarse según dos vías distintas: colocaciones gestionadas o por vía de gestión, que son las realizadas mediante gestión de la Oficina, tanto en el proceso de colocación como en procesos previos de preparación del trabajador para su inserción laboral; colocaciones comunicadas o por vía de comunicación, son las realizadas sin gestión de la Oficina, son conocidas a través de las comunicaciones de contratación realizadas por los empleadores y por presentación de contratos a registro.

7. Cuentas económicas

Masa patrimonial: Se compone de: Activo fijo, Activo circulante total, Existencias, Disponible, Realizable, Recursos propios, Exigible a LP, Pasivo circulante y Fondo de maniobra

Volumen de negocio: El volumen de negocio comprende todos los importes facturados por la empresa durante el periodo de referencia, lo que corresponde a las ventas comerciales de bienes y servicios suministrados a terceros.

El volumen de negocio incluye todas las tasas e impuestos sobre los bienes y servicios facturados por la empresa a excepción del Impuesto sobre el Valor Añadido (IVA) facturado por la empresa a sus clientes y otros impuestos deducibles similares ligados directamente al volumen de negocio. También incluye los demás gastos (transporte, envases, etc) repercutidos al cliente.

Se excluyen del volumen de negocio la renta clasificada en la contabilidad empresarial como otras rentas de explotación, Rentas financieras y Rentas extraordinarias. También se excluyen las Subvenciones de explotación recibidas de las autoridades públicas o de las instituciones de la Unión Europea.

8. Otros indicadores económicos

Licitación oficial: La demanda de construcción por parte de las distintas Administraciones Públicas (Estado, Seguridad Social y Entes Territoriales), siempre que ésta haya sido anunciada en los

distintos Boletines Oficiales. Recoge todos los contratos de obra que liciten las distintas Administraciones Públicas (establecidas en el art. 1 del Texto Refundido de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas) y que han sido publicados en algún Boletín Oficial, entendiendo como tales aquéllos cuyo objeto sea: la construcción de bienes que tengan naturaleza inmueble, la realización de trabajos que modifiquen la forma o sustancia del terreno o del subsuelo y la reforma, reparación, conservación o demolición de los anteriores (art. 120 del Texto Refundido de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas).

Óptica perceptores

Asalariados: Es el número de personas asalariadas que reciben una contraprestación dineraria en concepto de rendimiento de trabajo, contadas de forma única independientemente de que hayan trabajado para una o varias empresas o entidades.

Percepciones por persona: Se definen Percepciones por persona (en media) como el número de retribuciones salariales percibidas por una persona y pagadas por distintas entidades o empresas.

Salarios: Es la suma de los salarios anuales recibidos por cada uno de los asalariados.

Salario medio anual: Es el salario calculado como cociente entre los salarios totales y el número de asalariados total.

Óptica pagadores

Entidades: Es el número total de entidades o empresas pagadoras con obligación de retener o ingresar a cuenta.

Perceptores: Es el número de personas asalariadas por empresa. Así, cuando un individuo está trabajando en más de una empresa o entidad, será computado tantas veces como número de empresas para las que trabaje.

Retribuciones: Es la suma del total de salarios anuales pagados por las entidades.

Retenciones: Son las retenciones o ingresos a cuenta que las empresas o entidades están obligadas a retener al total de sus asalariados.

Fuentes

1. Usos del suelo

- Dirección General de Urbanismo y Planificación Regional. Consejería de Medio Ambiente y Ordenación del Territorio
- Instituto de Estadística de la Comunidad de Madrid
- Anuario Estadístico de España. INE
- Censos de Población y Vivienda. INE

2. Catastro inmobiliario

- Estadística básica por municipios. Catastro Inmobiliario Urbano. Dirección General del Catastro. Ministerio de Economía y Hacienda
- Impuesto sobre Bienes Inmuebles de Naturaleza Urbana. Dirección General del Catastro. Ministerio de Economía y Hacienda
- Estadística básica por municipios. Catastro Inmobiliario Rústico. Dirección General del Catastro. Ministerio de Economía y Hacienda
- Impuesto sobre Bienes Inmuebles de Naturaleza Rústica. Dirección General del Catastro. Ministerio de Economía y Hacienda

3. Vivienda y edificación

- Censos de Población y Vivienda. INE
- Encuesta Continua de Presupuestos Familiares. Base 1997. INE
- Estadística de Obras en Edificación. Dirección General de Programación Económica. Ministerio de Fomento
- Estadística de Edificación y Vivienda. Dirección General de Programación Económica. Ministerio de Fomento
- Oferta de Vivienda Nueva en las Zonas Urbanas. Ministerio de Vivienda

4. Política de viviendas

- Servicio de Planificación y Legislación de Vivienda. Dirección General de Arquitectura y Vivienda. Consejería de Medio Ambiente y Ordenación del Territorio

5. Precios y costes

- Ministerio de Vivienda
- Oferta de Vivienda Nueva en Zonas Urbanas. Ministerio de Vivienda
- Dirección General de Programación Económica. Ministerio de Fomento
- Encuesta Anual de Coste Laboral. INE
- Índice de Precios de Consumo. INE

6. Unidades locales y empleo

- Directorio de Unidades de Actividad Económica de la Comunidad de Madrid. Instituto de Estadística de la Comunidad de Madrid
- Encuesta de Población Activa. Instituto de Estadística de la Comunidad de Madrid
- Censos de Población y Vivienda. INE
- Estadística de Empleo. INEM. Ministerio de Trabajo y Asuntos Sociales
- Ministerio de Trabajo y Asuntos Sociales
- Encuesta de Coyuntura Laboral. Secretaría General Técnica. Ministerio de Trabajo y Asuntos Sociales
- Estadística de Accidentes de Trabajo. Ministerio de Trabajo y Asuntos Sociales

7. Cuentas económicas

- Contabilidad Regional de la Comunidad de Madrid. Instituto de Estadística de la Comunidad de Madrid
- Cuentas Patrimoniales y de Pérdidas y Ganancias del Sector Sociedades no Financieras de la Comunidad de Madrid. Instituto de Estadística de la Comunidad de Madrid
- Estructura de la Construcción. Ministerio de Fomento

8. Otros indicadores económicos

- Agrupación de Fabricantes de Cemento en España (OFICEMEN)
- Licitación Oficial en Construcción. Dirección General de Programación Económica. Ministerio de Fomento
- Encuesta Coyuntural de la Industria de la Construcción. Dirección General de Programación Económica. Ministerio de Fomento
- Encuesta sobre Situación y Perspectivas de la Construcción de Madrid. Cámara de Comercio e Industria de Madrid
- Encuesta de Estructura Salarial. INE
- Mercado de trabajo y pensiones en las fuentes tributarias. Agencia Tributaria. Ministerio de Economía y Hacienda
- Anuario Estadístico. Dirección General de Programación Económica. Ministerio de Fomento
- Estadística de Hipotecas. INE
- Banco de España
- Estadística de suspensiones de pagos y declaraciones de quiebras. INE
- Anuario. Dirección General de los Registros y del Notariado. Ministerio de Justicia



Zonificación estadística NUTS 4 de la Comunidad de Madrid

Código NUTS 4	Literal NUTS 4	Código del municipio	Literal del municipio
01	Municipio de Madrid	0796	Madrid
02	Norte Metropolitano	0066 0091 0416 0455 1296 1343 9036	Alcobendas Algete Cobeña Colmenar Viejo San Agustín del Guadalix San Sebastián de los Reyes Tres Cantos
03	Este Metropolitano	0029 0053 0148 0493 0843 1049 1230 1300 1489 1678	Ajalvir Alcalá de Henares Arganda del Rey Coslada Mejorada del Campo Paracuellos de Jarama Rivas-Vaciamadrid San Fernando de Henares Torrejón de Ardoz Velilla de San Antonio
04	Sur Metropolitano	0072 0133 0409 0587 0650 0730 0745 0920 1065 1132 1322 1610	Alcorcón Aranjuez Ciempozuelos Fuenlabrada Getafe Humanes de Madrid Leganés Móstoles Parla Pinto San Martín de la Vega Valdemoro
05	Oeste Metropolitano	0225 0262 0474 0611 0724 0800 1150 1277 1527 1760 1816	Boadilla del Monte Brunete Collado Villalba Galapagar Hoyo de Manzanares Majadahonda Pozuelo de Alarcón Rozas de Madrid (Las) Torrelodones Villanueva de la Cañada Villaviciosa de Odón
06	Sierra Norte	0014 0035 0164 0203 0210 0246 0278 0284 0297 0301 0344 0395 0626 0632 0647 0679 0698	Acebeda (La) Alameda del Valle Atazar (El) Berzosa del Lozoya Berrueco (El) Braojos Buitrago del Lozoya Bustarviejo Cabanillas de la Sierra Cabrera (La) Canencia Cervera de Buitrago Garganta de los Montes Gargantilla del Lozoya y Pinilla de Buitrago Gascones Guadalix de la Sierra Hiruela (La)

Zonificación estadística NUTS 4 de la Comunidad de Madrid

Código NUTS 4	Líteral NUTS 4	Código del municipio	Líteral del municipio
		0702	Horcajo de la Sierra
		0719	Horcajuelo de la Sierra
		0761	Lozoya
		9015	Lozoyuela-Navas-Sieteiglesias
		0783	Madarcos
		0881	Montejo de la Sierra
		0941	Navalafuente
		0973	Navarredonda y San Mamés
		1071	Patones
		1087	Pedrezuela
		1126	Pinilla del Valle
		1147	Piñuecar-Gandullas
		1179	Prádena del Rincón
		1185	Puebla de la Sierra
		9020	Puentes Viejas
		1202	Rascafría
		1219	Redueña
		1245	Robledillo de la Jara
		1261	Robregordo
		1381	Serna del Monte (La)
		1436	Somosierra
		1512	Torreaguna
		1533	Torremocha de Jarama
		1586	Valdemanco
		1684	Vellón (El)
		1697	Venturada
		1821	Villavieja del Lozoya
07	Nordeste Comunidad	0323	Camarma de Esteruelas
		0534	Daganzo de Arriba
		0571	Fresno de Torote
		0590	Fuente el Saz de Jarama
		0838	Meco
		0869	Molar (El)
		1224	Ribatejada
		1454	Talamanca de Jarama
		1564	Valdeavero
		1625	Valdeolmos-Alalpardo
		1631	Valdepiélagos
		1646	Valdetorres de Jarama
08	Sudeste Comunidad	0112	Ambite
		0127	Anchuelo
		0199	Belmonte de Tajo
		0259	Brea de Tajo
		0339	Campo Real
		0357	Carabaña
		0437	Colmenar de Oreja
		0480	Corpa
		0528	Chinchón
		0552	Estremera
		0604	Fuentidueña de Tajo
		0758	Loeches
		0915	Morata de Tajuña
		1006	Nuevo Baztán
		1013	Olmeda de las Fuentes
		1028	Orusco de Tajuña
		1104	Perales de Tajuña
		1111	Pezuela de las Torres
		1163	Pozuelo del Rey
		1369	Santorcaz
		1375	Santos de la Humosa (Los)
		1467	Tielmes

Zonificación estadística NUTS 4 de la Comunidad de Madrid

Código NUTS 4	Líteral NUTS 4	Código del municipio	Líteral del municipio
		1473	Titulcia
		1548	Torres de la Alameda
		1551	Valdaracete
		1570	Valdelaguna
		1659	Valdilecha
		1662	Valverde de Alcalá
		1701	Villaconejos
		1723	Villalbilla
		1739	Villamanrique de Tajo
		1795	Villar del Olmo
		1809	Villarejo de Salvanés
09	Sudoeste Comunidad	0040	Alamo (El)
		0088	Aldea del Fresno
		0151	Arroyomolinos
		0170	Batres
		0360	Casarrubuelos
		0506	Cubas de la Sagra
		0663	Griñón
		0894	Moraleja de Enmedio
		0967	Navalcarnero
		1198	Quijorna
		1408	Serranillos del Valle
		1415	Sevilla la Nueva
		1492	Torrejón de la Calzada
		1505	Torrejón de Velasco
		1718	Villa del Prado
		1744	Villamanta
		1757	Villamantilla
		1782	Villanueva de Perales
10	Sierra Sur	0318	Cadalso de los Vidrios
		0376	Cenicientos
		0421	Colmenar del Arroyo
		0513	Chapinería
		0565	Fresnedillas de la Oliva
		0954	Navalagamella
		0992	Navas del Rey
		1090	Pelayos de la Presa
		1258	Robledo de Chavela
		1283	Rozas de Puerto Real
		1338	San Martín de Valdeiglesias
		1356	Santa María de la Alameda
		1599	Valdemaqueda
		1837	Zarzalejo
11	Sierra Central	0105	Alpedrete
		0186	Becerril de la Sierra
		0231	Boalo (El)
		0382	Cercedilla
		0442	Colmenarejo
		0468	Collado Mediano
		0549	Escorial (El)
		0685	Guadarrama
		0822	Manzanares El Real
		0856	Miraflores de la Sierra
		0875	Molinos (Los)
		0908	Moralzarzal
		0936	Navacerrada
		1317	San Lorenzo de El Escorial
		1441	Soto del Real
		1603	Valdemorillo
		1776	Villanueva del Pardillo





1. Usos del suelo

1. Usos del suelo

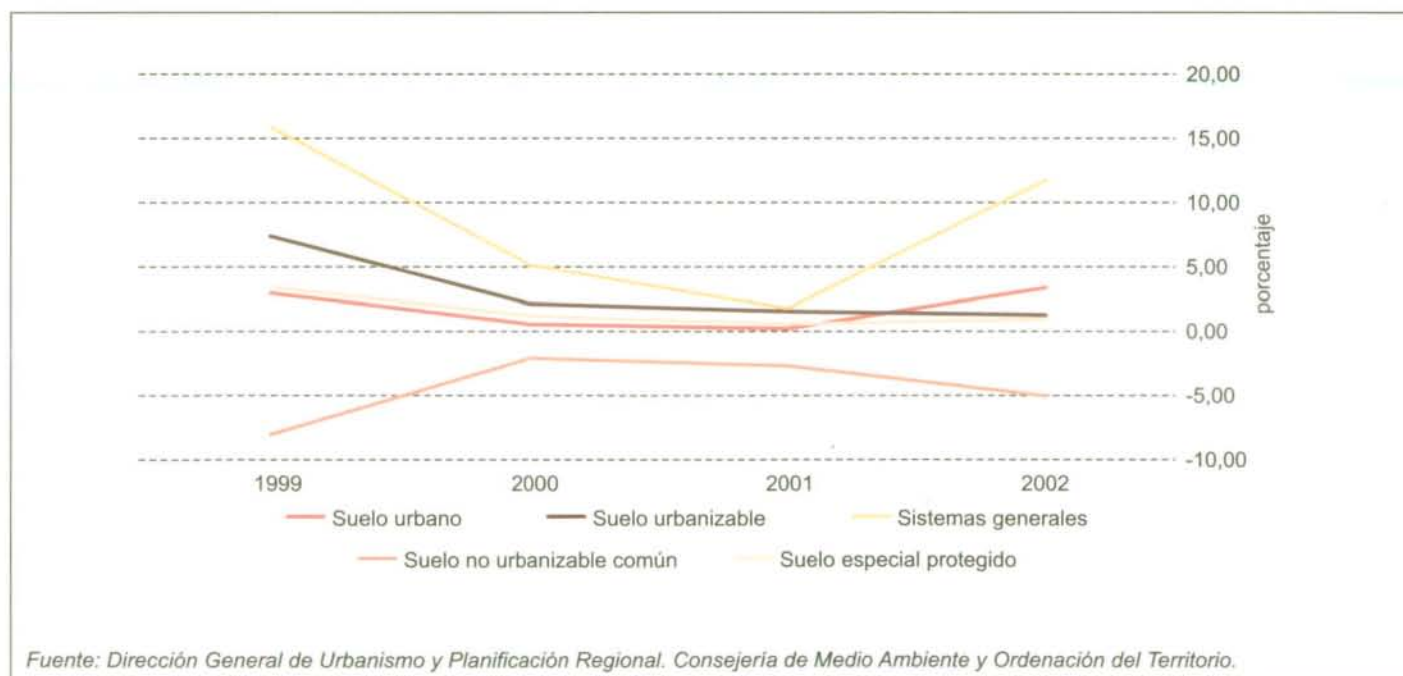
1.1. Suelo clasificado por planeamiento

Hectáreas

	1998	1999	2000	2001	2002
Suelo urbano	64.364,01	66.279,30	66.652,96	66.802,64	69.065,48
Industrial	8.062,99	8.146,88	8.358,30	8.391,28	8.439,91
Residencial familiar	39.702,46	39.907,27	40.077,52	40.232,52	41.765,46
Servicios y equipamiento	6.959,20	7.044,30	6.976,98	6.946,10	7.137,03
Verde público	7.635,23	7.820,59	7.838,56	7.826,63	8.249,77
Otros	2.003,92	3.360,11	3.401,46	3.405,99	3.473,11
Suelo urbanizable	29.541,65	31.726,46	32.404,28	32.905,59	33.325,46
Industrial	4.120,53	4.994,26	5.365,26	5.517,11	6.014,61
Residencial familiar	14.826,22	16.109,42	16.816,98	16.851,00	16.982,30
Servicios y equipamiento	4.486,02	4.033,42	4.035,08	4.215,69	4.462,15
Verde público	5.091,55	4.415,90	4.071,77	4.088,25	3.628,95
Otros	989,85	2.171,21	2.195,95	2.233,64	2.236,89
Sistemas generales	24.689,68	28.610,29	30.082,15	30.617,21	34.216,08
Suelo no urbanizable común	265.711,05	244.398,08	239.341,17	232.946,43	221.260,32
Suelo especial protegido	416.767,04	431.134,56	436.339,87	438.881,58	443.099,03

Fuente: Dirección General de Urbanismo y Planificación Regional. Consejería de Medio Ambiente y Ordenación del Territorio.

1.G1. Evolución en porcentaje de los diferentes tipos de suelo



Fuente: Dirección General de Urbanismo y Planificación Regional. Consejería de Medio Ambiente y Ordenación del Territorio.

1. Usos del suelo

1.2. Suelo clasificado por zonas estadísticas y por municipios según planeamiento. 2002

Hectáreas

	Suelo urbano	Suelo urbanizable	Sistemas generales	Suelo no urbanizable común	Suelo especial protegido
Comunidad de Madrid	69.065,48	33.325,46	34.216,08	221.260,32	443.099,03
Municipio de Madrid	16.456,31	4.487,34	16.668,64	1.529,59	21.324,95
Norte Metropolitano	5.466,20	3.266,34	2.006,21	10.493,80	19.722,38
Este Metropolitano	6.494,48	5.243,51	2.004,83	7.283,44	20.174,36
Sur Metropolitano	8.249,22	6.864,40	5.956,84	16.613,66	37.688,65
Oeste Metropolitano	12.192,20	4.779,54	4.876,77	12.103,59	15.706,28
Sierra Norte	2.433,16	778,04	342,35	29.751,23	101.163,76
Nordeste Comunidad	1.890,58	982,56	591,23	13.967,35	22.242,09
Sudeste Comunidad	3.510,07	1.727,04	142,16	71.616,53	68.221,85
Sudoeste Comunidad	3.108,26	2.855,04	1.145,31	10.448,20	42.817,75
Sierra Sur	2.767,55	513,01	39,19	28.296,56	42.409,57
Sierra Central	6.497,45	1.828,64	442,55	19.156,37	51.627,39
Acebeda (La)	9,06	0,00	0,00	0,00	2.177,06
Ajalvir	163,63	54,82	0,00	1.577,13	178,52
Alameda del Valle	43,71	5,10	0,00	0,00	2.520,70
Alamo (El)	231,62	28,48	1,63	1.482,94	455,45
Alcalá de Henares	1.411,94	1.657,95	369,39	1.746,55	3.357,54
Alcobendas	1.481,19	1.014,11	741,90	20,26	1.262,20
Alcorcón	988,32	417,48	860,40	616,32	466,99
Aldea del Fresno	181,06	17,26	0,00	0,00	4.967,39
Algete	587,92	548,52	182,56	1.463,98	1.007,30
Alpedrete	414,32	119,86	25,63	272,32	434,07
Ambite	143,66	9,13	0,00	390,82	2.034,51
Anchuelo	39,11	0,00	0,00	1.806,34	313,30
Aranjuez	545,09	889,88	405,24	5.293,93	11.778,37
Arganda del Rey	634,81	513,85	348,70	1.900,42	4.630,64
Arroyomolinos	248,14	521,08	183,12	0,00	1.125,57
Atazar (El)	6,43	0,00	0,00	675,49	2.158,46
Balres	188,58	14,75	0,00	303,12	1.630,00
Becerril de la Sierra	298,99	82,26	0,00	27,06	2.534,61
Belmonte de Tajo	54,24	16,61	0,00	49,82	2.286,23
Berruoco (El)	93,35	3,36	0,00	650,23	2.093,42
Berzosa del Lozoya	21,34	0,00	0,00	289,00	1.151,56
Boadilla del Monte	1.641,07	616,09	1.604,25	0,00	952,10
Boalo (El)	385,12	171,42	2,42	240,13	3.141,33
Braojos	23,40	0,00	0,00	0,00	2.469,39
Brea de Tajo	40,77	0,00	0,00	4.189,25	242,61
Brunete	127,28	1.461,20	1,59	2.469,23	851,47
Buitrago del Lozoya	75,25	35,73	44,56	312,44	2.124,18
Bustarviejo	133,65	71,88	21,51	49,35	5.337,15
Cabanillas de la Sierra	76,23	33,78	0,00	83,13	1.187,69
Cabrera (La)	185,89	77,54	45,22	23,19	1.882,14
Cadalso de los Vidrios	278,05	8,23	0,00	3.411,94	1.082,53
Camarma de Esteruelas	274,19	96,82	143,63	1.143,48	1.857,56
Campo Real	184,81	46,45	23,46	3.891,32	2.028,51
Canencia	41,49	5,35	0,00	0,00	5.373,02
Carabaña	84,88	0,00	0,00	0,00	4.678,82
Casarrubuelos	23,89	187,37	56,66	72,62	192,51
Cenicientos	87,65	7,22	0,00	3.180,26	3.536,54
Cercedilla	306,54	22,36	0,00	500,55	2.737,45
Cervera de Buitrago	13,79	0,00	0,00	588,37	552,73
Chapinería	156,33	48,51	25,11	0,00	2.335,85
Chinchón	175,63	0,00	0,00	7.469,45	3.913,44
Ciempozuelos	233,02	202,88	9,38	1.501,10	2.990,78
Cobeña	111,47	96,38	10,25	1.616,84	244,87
Collado Mediano	310,65	96,21	0,83	670,91	1.141,14
Collado Villalba	826,53	46,39	557,95	0,00	1.089,53
Colmenar Viejo	638,20	394,00	896,91	5.187,83	11.169,22
Colmenar de Oreja	108,72	472,71	0,78	10.147,97	1.902,41
Colmenar del Arroyo	151,30	7,10	0,00	823,70	3.938,39
Colmenarejo	236,09	110,11	54,44	45,14	2.704,71
Corpa	26,36	2,57	0,00	666,32	1.898,90

1. Usos del suelo

1.2. Suelo clasificado por zonas estadísticas y por municipios según planeamiento. 2002 (cont.)

Hectáreas

	Suelo urbano	Suelo urbanizable	Sistemas generales	Suelo no urbanizable común	Suelo especial protegido
Coslada	693,04	327,42	178,09	2,33	0,00
Cubas de la Sagra	147,61	153,06	12,63	232,93	740,52
Daganzo de Arriba	186,22	52,92	3,42	1.914,21	2.198,41
Escorial (El)	715,85	106,07	227,06	36,21	5.801,60
Estremera	48,45	0,00	0,00	4.701,70	3.163,46
Fresnedillas de la Oliva	93,94	9,79	0,00	39,57	2.700,73
Fresno de Torote	217,63	32,87	13,99	376,68	2.534,04
Fuenlabrada	1.022,18	731,21	1.084,68	489,29	587,78
Fuente el Saz de Jarama	156,39	44,22	109,09	1.732,49	1.272,73
Fuentidueña de Tajo	74,67	188,43	0,00	2.274,86	3.479,95
Galapagar	955,04	337,78	0,00	5.044,69	174,06
Garganta de los Montes	28,69	0,00	0,00	4.004,47	0,00
Gargantilla del Lozoya y Pinilla de Buitrago	55,89	0,00	0,00	63,68	2.298,37
Gascones	15,52	23,85	0,00	32,49	1.935,24
Getafe	1.377,57	847,10	1.098,08	1.807,61	2.720,93
Griñón	366,69	80,87	0,00	144,69	1.116,50
Guadalupe de la Sierra	171,93	125,28	61,20	109,97	5.557,78
Guadarrama	616,28	110,79	2,58	604,78	4.383,73
Hiruela (La)	4,89	0,00	0,00	0,00	1.710,94
Horcajo de la Sierra	19,89	0,00	0,00	795,39	1.304,98
Horcajuelo de la Sierra	12,36	0,00	0,00	0,00	2.370,47
Hoyo de Manzanares	435,24	108,27	0,00	1.207,50	2.770,54
Humanes de Madrid	360,66	173,71	0,00	1.317,13	115,70
Leganés	976,83	856,64	1.571,97	154,88	761,14
Loeches	144,72	216,47	0,00	0,00	4.071,41
Lozoya	103,60	0,00	0,00	535,39	5.150,21
Lozoyuela-Navas-Sieteiglesias	122,94	30,52	105,33	1.947,70	2.936,88
Madarcos	7,03	0,00	0,00	160,98	686,91
Madrid	16.456,31	4.487,34	16.668,64	1.529,59	21.324,95
Majadahonda	800,49	565,76	498,71	1.276,27	705,36
Manzanares el Real	213,71	160,34	0,00	12.455,70	21,61
Meco	174,77	212,09	48,63	1.033,46	2.024,82
Mejorada del Campo	300,98	139,97	10,30	710,08	632,16
Miraflores de la Sierra	307,39	110,35	84,92	0,00	5.122,75
Molar (El)	103,98	484,55	262,86	0,00	4.214,38
Molinos (Los)	257,08	61,58	1,63	1.452,29	149,32
Montejo de la Sierra	27,80	0,00	0,00	481,52	2.709,21
Moraleja de Enmedio	147,83	54,60	0,00	2.466,75	448,84
Moralzarzal	298,25	94,82	7,51	19,20	3.945,95
Morata de Tajuña	171,87	16,11	2,91	2.622,42	1.737,08
Móstoles	981,75	539,44	162,29	2.094,34	716,49
Navacerrada	151,56	145,48	0,00	303,95	2.659,53
Navalafuente	87,24	0,00	0,00	1.130,42	0,00
Navalagamella	83,55	96,45	0,00	7.390,87	10,35
Navalcarnero	295,24	570,05	587,09	5,41	8.629,00
Navarredonda y San Mamés	20,95	0,00	0,00	1,33	2.826,57
Navas del Rey	134,53	0,00	0,00	1.151,08	3.768,33
Nuevo Baztán	538,87	5,89	0,00	981,90	483,30
Olmeda de las Fuentes	21,55	0,00	0,00	1.363,93	267,06
Orusco de Tajuña	48,75	19,82	1,27	138,40	1.928,53
Paracuellos de Jarama	407,28	473,21	361,51	0,00	3.135,39
Parla	348,27	833,32	342,70	128,90	844,48
Patones	42,75	0,00	0,00	1.305,02	2.159,44
Pedrezuela	62,33	151,34	0,00	722,91	1.916,17
Pelayos de la Presa	266,63	17,51	0,00	69,87	397,98
Perales de Tajuña	62,13	13,06	0,00	3.231,28	1.618,44
Pezueta de las Torres	62,25	0,00	6,44	2.603,65	1.496,28
Pinilla del Valle	26,93	0,00	0,00	0,00	2.513,77
Pinto	409,99	245,51	205,50	1.101,68	4.260,28
Piñuecar-Gandullas	22,19	0,00	0,00	321,84	1.479,64
Pozuelo de Alarcón	2.312,23	559,86	1.065,77	2,50	372,89
Pozuelo del Rey	18,94	8,21	0,83	3.063,20	0,00
Prádena del Rincón	14,78	0,00	0,68	967,99	1.267,29
Puebla de la Sierra	16,99	0,00	0,00	0,00	5.654,74
Puentes Viejas	48,59	34,56	0,00	5.770,70	0,00

1. Usos del suelo

1.2. Suelo clasificado por zonas estadísticas y por municipios según planeamiento. 2002 (concl.)

Hectáreas

	Suelo urbano	Suelo urbanizable	Sistemas generales	Suelo no urbanizable común	Suelo especial protegido
Quijorna	95,18	89,09	22,01	0,00	2.368,12
Rascafría	104,95	36,72	0,00	146,40	14.636,31
Redueña	14,94	0,00	0,00	1.094,46	193,91
Ribatejada	82,79	0,00	0,00	465,75	2.667,44
Rivas-Vaciamadrid	412,67	1.009,79	210,17	390,32	4.705,15
Robledillo de la Jara	12,11	0,00	0,00	1.080,69	1.007,34
Robledo de Chavela	537,03	33,72	0,00	2.331,73	6.495,34
Robregordo	25,23	1,12	0,00	1,62	1.807,98
Rozas de Madrid (Las)	2.710,61	402,87	221,96	399,63	2.090,32
Rozas de Puerto Real	76,22	0,00	0,00	930,59	1.984,85
San Agustín del Guadalix	257,99	109,72	17,94	1.195,95	2.241,61
San Fernando de Henares	367,67	163,26	184,30	0,00	3.160,12
San Lorenzo de El Escorial	490,14	63,12	13,77	19,79	5.052,81
San Martín de Valdeiglesias	538,17	280,78	0,00	1.075,74	9.757,45
San Martín de la Vega	329,34	492,19	82,30	7,44	9.578,93
San Sebastián de los Reyes	1.038,74	1.103,61	46,28	0,00	2.473,70
Santa María de la Alameda	199,36	0,00	0,00	7.279,81	0,00
Santorcaz	61,73	13,51	0,00	2.302,01	444,94
Santos de la Humosa (Los)	47,14	63,85	9,56	1.527,63	1.859,00
Serna del Monte (La)	10,43	0,00	0,00	0,00	541,26
Serranillos del Valle	86,82	33,82	1,93	997,96	206,59
Sevilla la Nueva	284,67	106,56	0,00	0,00	2.081,63
Somosierra	12,20	0,00	0,00	0,00	2.027,32
Soto del Real	394,94	91,34	4,49	14,69	3.775,32
Talamanca de Jarama	107,55	0,00	0,00	3.838,58	0,00
Tielmes	48,08	0,00	0,00	2.612,98	0,00
Titulcia	34,43	28,14	37,42	107,97	803,47
Torrejón de Ardoz	1.963,18	765,46	323,66	145,21	44,67
Torrejón de Velasco	71,29	595,86	196,46	1.163,09	3.188,71
Torrejón de la Calzada	104,18	185,83	77,61	0,00	528,82
Torrelaguna	174,33	8,91	49,93	2.369,48	1.702,91
Torrelodones	776,14	77,43	148,40	150,11	948,52
Torremocha de Jarama	81,18	0,00	0,00	115,41	1.689,56
Torres de la Alameda	181,69	159,25	0,00	1.946,18	2.045,83
Tres Cantos	1.350,69	0,00	110,37	1.008,94	1.323,48
Valdaracete	28,75	7,08	0,00	1.283,03	5.061,39
Valdeavero	131,31	6,13	7,67	947,02	781,22
Valdelaguna	42,36	14,63	0,00	484,93	3.663,65
Valdemanco	57,43	43,58	13,92	26,25	1.637,64
Valdemaqueda	82,47	3,70	14,08	0,00	5.078,59
Valdemorillo	998,72	15,92	0,00	1.507,81	6.850,25
Valdemoro	676,20	635,04	134,30	2.101,04	2.866,78
Valdeolmos-Alalpardo	105,25	11,85	0,00	2.208,47	258,91
Valdepiélagos	20,82	12,55	0,00	78,94	1.655,00
Valdetorres de Jarama	329,68	28,56	1,94	228,27	2.777,58
Valdilecha	66,81	35,13	0,00	2.371,86	1.783,14
Valverde de Alcalá	19,64	17,17	0,00	197,00	1.140,34
Velilla de San Antonio	139,28	137,78	18,71	811,40	330,17
Vellón (El)	49,71	63,33	0,00	3.235,99	0,00
Venturada	242,93	26,09	0,00	407,29	346,02
Villa del Prado	458,10	106,77	5,87	0,00	7.153,80
Villaconejos	83,58	0,00	0,00	2.690,66	548,24
Villalbilla	397,78	367,36	55,75	738,26	1.909,99
Villamanrique de Tajo	41,35	0,00	0,00	830,98	2.085,43
Villamanta	89,47	50,48	0,30	2.875,12	3.299,03
Villamantilla	42,46	40,83	0,00	150,28	2.158,88
Villanueva de Perales	45,43	18,28	0,00	553,29	2.526,39
Villanueva de la Cañada	539,86	272,15	405,75	949,33	1.310,48
Villanueva del Pardillo	101,82	266,61	17,27	985,84	1.171,21
Villar del Olmo	232,45	0,00	3,74	1.553,66	988,40
Villarejo de Salvanes	173,90	5,46	0,00	3.376,75	8.343,79
Villaviciosa de Odón	1.067,71	331,74	372,39	604,33	4.441,01
Villavieja del Lozoya	10,84	0,00	0,00	250,64	2.067,40
Zarzalejo	82,32	0,00	0,00	611,40	1.322,64

Fuente: Dirección General de Urbanismo y Planificación Regional. Consejería de Medio Ambiente y Ordenación del Territorio.

1. Usos del suelo

1.3. Usos del suelo urbano por zonas estadísticas y por municipios. 2002

Hectáreas

	Suelo industrial	Suelo residencial familiar	Suelo servicios y equipamiento	Suelo verde público	Resto
Comunidad de Madrid	8.439,91	41.765,46	7.137,03	8.249,77	3.473,11
Municipio de Madrid	1.469,82	9.358,36	2.303,53	2.151,68	1.172,89
Norte Metropolitano	930,38	2.868,79	717,41	864,95	84,67
Este Metropolitano	2.030,67	1.859,54	599,47	562,61	1.442,16
Sur Metropolitano	2.755,39	3.473,77	1.010,54	769,22	240,31
Oeste Metropolitano	206,61	8.549,41	1.224,77	1.807,22	404,14
Sierra Norte	77,19	2.089,34	151,45	175,45	17,93
Nordeste Comunidad	258,34	1.349,52	125,24	155,03	2,42
Sudeste Comunidad	278,98	2.587,19	185,59	455,07	3,23
Sudoeste Comunidad	286,54	2.035,38	223,64	400,15	84,32
Sierra Sur	62,49	2.289,55	149,97	263,61	1,93
Sierra Central	83,50	5.304,61	445,42	644,78	19,11
Acebeda (La)	0,00	9,06	0,00	0,00	0,00
Ajalvir	89,14	34,10	31,18	7,67	1,55
Alameda del Valle	0,00	26,56	0,00	17,15	0,00
Alamo (El)	15,30	191,88	13,39	11,05	0,00
Alcalá de Henares	548,84	467,69	256,66	134,04	4,70
Alcobendas	168,24	910,55	295,16	100,36	6,87
Alcorcón	236,70	375,52	139,86	143,26	92,97
Aldea del Fresno	8,23	142,66	6,53	23,64	0,00
Algete	100,92	394,76	28,10	62,42	1,72
Alpedrete	16,90	333,24	15,83	41,45	6,89
Ambite	0,00	107,26	5,12	30,74	0,55
Anchuelo	2,10	33,13	0,18	3,70	0,00
Aranjuez	133,93	279,67	72,16	38,60	20,73
Arganda del Rey	395,95	174,64	29,71	30,87	3,64
Arroyomolinos	11,96	126,35	7,81	34,25	67,76
Atazar (El)	0,00	6,24	0,19	0,00	0,00
Batres	0,00	134,43	5,02	47,89	1,23
Becerril de la Sierra	3,31	268,26	12,55	14,87	0,00
Belmonte de Tajo	0,93	46,87	2,54	3,90	0,00
Berrueco (El)	0,00	86,60	4,43	2,32	0,00
Berzosa del Lozoya	0,00	15,66	1,26	4,43	0,00
Boadilla del Monte	27,23	1.177,03	181,06	238,78	16,93
Boalo (El)	1,34	330,48	24,48	28,83	0,00
Braojos	0,00	21,54	0,96	0,90	0,00
Brea de Tajo	0,95	26,00	1,48	12,33	0,00
Brunete	0,00	109,30	8,90	8,52	0,56
Buitrago del Lozoya	0,00	54,47	15,99	4,78	0,00
Bustarviejo	1,57	119,04	3,06	9,98	0,00
Cabanillas de la Sierra	0,00	60,04	1,28	14,91	0,00
Cabrera (La)	1,62	140,46	27,58	6,32	9,91
Cadalso de los Vidrios	1,58	259,04	17,43	0,00	0,00
Camarma de Esteruelas	64,24	171,78	19,33	18,84	0,00
Campo Real	55,26	89,53	7,06	32,95	0,00
Canencia	1,54	37,21	0,68	2,07	0,00
Carabaña	18,61	63,01	1,37	1,89	0,00
Casarrubuelos	0,00	19,06	2,63	2,19	0,00
Cenicientos	4,08	71,68	5,73	6,17	0,00
Cercedilla	0,00	267,66	28,83	10,05	0,00
Cervera de Buitrago	0,00	12,95	0,84	0,00	0,00
Chapinería	9,08	141,63	4,24	1,38	0,00
Chinchón	17,95	143,79	6,73	7,16	0,00
Ciempozuelos	29,34	138,85	50,63	14,04	0,15
Cobeña	10,48	68,41	6,38	11,02	15,18
Collado Mediano	4,59	275,04	16,26	13,20	1,55
Collado Villalba	63,45	637,26	68,28	48,94	8,59
Colmenar Viejo	104,36	452,07	53,73	25,13	2,92
Colmenar de Oreja	12,69	86,92	6,67	2,44	0,00
Colmenar del Arroyo	0,69	130,06	8,23	12,32	0,00
Colmenarejo	0,00	209,13	19,24	7,72	0,00
Corpa	0,00	22,61	2,32	1,43	0,00

1. Usos del suelo

1.3. Usos del suelo urbano por zonas estadísticas y por municipios. 2002 (cont.)

Hectáreas

	Suelo industrial	Suelo residencial familiar	Suelo servicios y equipamiento	Suelo verde público	Resto
Coslada	207,40	240,39	72,54	106,12	66,59
Cubas de la Sagra	14,98	109,49	18,38	4,75	0,00
Daganzo de Arriba	95,81	69,73	11,24	9,45	0,00
Escorial (El)	0,00	624,17	37,73	51,72	2,24
Estremera	5,39	34,62	4,34	4,11	0,00
Fresnedillas de la Oliva	0,00	91,94	0,66	1,34	0,00
Fresno de Torote	6,01	190,40	11,87	9,34	0,00
Fuenlabrada	456,39	404,54	107,15	42,39	11,72
Fuente el Saz de Jarama	27,22	118,25	9,32	1,61	0,00
Fuentidueña de Tajo	0,00	51,36	10,94	12,36	0,00
Galapagar	0,00	930,34	6,30	18,41	0,00
Garganta de los Montes	0,00	23,57	0,72	4,40	0,00
Gargantilla del Lozoya y Pinilla de Buitrago	0,00	52,22	0,60	3,07	0,00
Gascones	0,00	14,63	0,40	0,50	0,00
Getafe	404,55	493,18	191,01	223,49	65,34
Griñón	102,28	220,28	24,11	16,46	3,56
Guadalix de la Sierra	5,05	150,37	8,97	7,54	0,00
Guadarrama	1,05	485,53	81,89	47,24	0,56
Hiruela (La)	0,00	4,89	0,00	0,00	0,00
Horcajo de la Sierra	0,00	15,82	3,30	0,77	0,00
Horcajuelo de la Sierra	0,00	12,36	0,00	0,00	0,00
Hoyo de Manzanares	0,79	352,96	20,18	60,28	1,03
Humanes de Madrid	248,12	64,95	31,42	16,18	0,00
Leganés	327,02	470,76	90,39	58,23	30,44
Loeches	44,51	44,27	23,25	32,68	0,00
Lozoya	2,43	70,38	7,45	23,33	0,00
Lozoyuela-Navas-Sieteiglesias	7,36	103,93	6,38	3,91	1,36
Madarcos	0,00	6,67	0,24	0,12	0,00
Madrid	1.469,82	9.358,36	2.303,53	2.151,68	1.172,89
Majadahonda	27,81	576,24	130,00	49,03	17,42
Manzanares el Real	0,00	191,87	0,85	20,99	0,00
Meco	32,67	91,11	23,59	26,38	1,01
Mejorada del Campo	134,45	65,43	28,95	68,48	3,67
Miraflores de la Sierra	20,15	252,68	8,45	25,24	0,87
Molar (El)	6,47	82,47	6,57	7,12	1,34
Molinos (Los)	0,00	234,21	14,15	8,56	0,16
Montejo de la Sierra	0,00	24,82	2,64	0,33	0,00
Moraleja de Enmedio	28,07	80,49	10,44	17,07	11,77
Moralzarzal	6,44	243,85	23,90	23,93	0,13
Morata de Tajuña	4,53	105,14	8,61	53,39	0,21
Móstoles	99,87	630,17	130,98	111,59	9,14
Navacerrada	0,00	128,72	10,62	12,21	0,00
Navalafuente	0,00	86,72	0,52	0,00	0,00
Navalagamella	0,00	40,12	1,85	41,57	0,00
Navalcarnero	48,63	165,80	28,61	52,20	0,00
Navarredonda y San Mamés	0,00	18,15	2,81	0,00	0,00
Navas del Rey	12,85	110,49	6,63	4,55	0,00
Nuevo Baztán	2,50	470,10	19,92	46,34	0,00
Olmeda de las Fuentes	0,00	18,31	0,84	2,40	0,00
Orusco de Tajuña	0,00	47,18	1,57	0,00	0,00
Paracuellos de Jarama	95,46	205,72	48,78	54,93	2,39
Parla	63,04	208,17	44,50	32,55	0,00
Patones	3,63	37,41	0,77	0,93	0,00
Pedrezuela	6,30	52,40	3,36	0,27	0,00
Pelayos de la Presa	8,48	206,26	28,07	22,91	0,91
Perales de Tajuña	0,00	55,65	3,14	3,34	0,00
Pezuela de las Torres	5,34	51,93	3,00	1,99	0,00
Pinilla del Valle	0,00	20,89	0,00	6,04	0,00
Pinto	244,46	108,53	33,25	21,15	2,61
Piñuecar-Gandullas	0,00	21,99	0,00	0,20	0,00
Pozuelo de Alarcón	7,01	1.611,17	261,06	425,64	7,34
Pozuelo del Rey	0,00	18,94	0,00	0,00	0,00
Prádena del Rincón	0,00	14,36	0,42	0,00	0,00
Puebla de la Sierra	0,00	92,38	0,62	1,82	0,36
Puentes Viejas	0,00	48,59	0,00	0,00	0,00

1. Usos del suelo

1.3. Usos del suelo urbano por zonas estadísticas y por municipios. 2002 (concl.)

Hectáreas

	Suelo industrial	Suelo residencial familiar	Suelo servicios y equipamiento	Suelo verde público	Resto
Quijorna	1,52	12,79	0,98	1,69	0,00
Rascafría	2,26	75,77	20,69	6,23	0,00
Redueña	0,00	12,31	0,88	1,75	0,00
Ribatejada	2,10	59,60	3,21	17,81	0,07
Rivas-Vaciamadrid	69,25	245,79	19,51	49,97	28,14
Robledillo de la Jara	0,00	9,90	0,43	1,78	0,00
Robledo de Chavela	2,53	418,29	15,58	99,61	1,02
Robregordo	0,00	20,32	2,07	1,46	1,38
Rozas de Madrid (Las)	52,59	1.254,89	432,39	643,94	326,79
Rozas de Puerto Real	0,00	72,37	3,72	0,13	0,00
San Agustín del Guadalix	79,06	129,57	22,16	20,58	6,62
San Fernando de Henares	232,40	80,91	18,93	18,31	17,12
San Lorenzo de El Escorial	8,73	271,62	90,53	112,74	6,51
San Martín de Valdeiglesias	16,74	396,92	55,97	68,55	0,00
San Martín de la Vega	117,97	153,51	21,13	36,10	0,63
San Sebastián de los Reyes	127,90	630,44	198,48	44,17	37,76
Santa María de la Alameda	0,00	199,36	0,00	0,00	0,00
Santorcaz	1,34	54,15	4,72	1,51	0,00
Santos de la Humosa (Los)	0,00	36,46	7,24	3,43	0,00
Serna del Monte (La)	0,00	10,43	0,00	0,00	0,00
Serranillos del Valle	0,00	76,18	4,96	5,68	0,00
Sevilla la Nueva	11,34	196,94	37,86	38,53	0,00
Somosierra	0,00	10,33	0,65	1,23	0,00
Soto del Real	0,00	329,73	29,68	35,53	0,00
Talamanca de Jarama	16,12	77,16	5,62	8,65	0,00
Tielmes	0,00	43,65	4,42	0,00	0,00
Titulcia	0,00	31,05	1,04	2,34	0,00
Torrejón de Ardoz	213,41	282,92	85,15	75,96	1.305,73
Torrejón de Velasco	5,62	54,32	4,69	6,67	0,00
Torrejón de la Calzada	32,98	50,54	11,57	9,10	0,00
Torrelaguna	29,94	119,97	15,10	9,32	0,00
Torrelodones	0,00	729,48	11,97	34,69	0,00
Torremocha de Jarama	15,49	51,18	6,01	8,27	0,24
Torres de la Alameda	27,16	99,71	15,84	38,98	0,00
Tres Cantos	339,42	282,99	113,40	601,27	13,60
Valdaracete	1,92	24,21	1,18	1,45	0,00
Valdeavero	0,00	119,37	6,74	5,20	0,00
Valdelaguna	0,00	39,63	0,57	2,16	0,00
Valdemanco	0,00	50,24	2,50	4,68	0,00
Valdemaqueda	0,08	76,57	0,89	4,93	0,00
Valdemorillo	17,58	782,04	18,33	180,77	0,00
Valdemoro	394,00	145,92	98,06	31,64	6,58
Valdeolmos-Alalpardo	2,31	82,27	15,01	5,65	0,00
Valdepiélagos	0,00	18,83	1,06	0,93	0,00
Valdetorres de Jarama	5,39	268,55	11,68	44,05	0,00
Valdilecha	1,97	59,83	2,38	2,64	0,00
Valverde de Alcalá	0,00	16,49	0,38	2,77	0,00
Velilla de San Antonio	44,37	61,95	8,06	16,26	8,63
Vellón (El)	0,00	49,71	0,00	0,00	0,00
Venturada	0,00	206,23	7,48	24,54	4,68
Villa del Prado	1,48	322,28	30,38	103,96	0,00
Villaconejos	14,13	66,45	2,09	0,91	0,00
Villalbilla	16,61	295,64	20,34	62,71	2,47
Villamanrique de Tajo	2,73	34,26	3,21	1,16	0,00
Villamanta	1,17	70,52	5,75	12,02	0,00
Villamantilla	2,98	30,67	3,11	5,69	0,00
Villanueva de Perales	0,00	30,70	7,42	7,31	0,00
Villanueva de la Cañada	3,03	455,87	14,02	61,84	5,10
Villanueva del Pardillo	3,41	76,38	12,10	9,73	0,20
Villar del Olmo	0,82	149,07	1,88	80,69	0,00
Villarejo de Salvanés	41,54	119,97	11,22	1,17	0,00
Villaviciosa de Odón	24,70	714,87	90,61	217,15	20,38
Villavieja del Lozoya	0,00	10,57	0,17	0,10	0,00
Zarzalejo	6,38	74,82	0,97	0,15	0,00

Fuente: Dirección General de Urbanismo y Planificación Regional. Consejería de Medio Ambiente y Ordenación del Territorio.

1. Usos del suelo

1.4. Usos del suelo urbanizable por zonas estadísticas y por municipios. 2002

Hectáreas

	Suelo industrial	Suelo residencial familiar	Suelo servicios y equipamiento	Suelo verde público	Resto
Comunidad de Madrid	6.014,61	16.982,30	4.462,15	3.628,95	2.236,89
Municipio de Madrid	449,07	2.417,59	607,26	554,09	459,32
Norte Metropolitano	727,80	1.468,09	189,60	89,57	790,81
Este Metropolitano	1.344,41	1.588,08	957,36	757,99	595,68
Sur Metropolitano	2.189,69	2.248,73	1.454,28	714,45	257,24
Oeste Metropolitano	172,53	3.267,25	759,09	493,09	87,62
Sierra Norte	60,56	626,22	25,28	65,51	0,46
Nordeste Comunidad	260,67	617,88	33,64	63,37	7,03
Sudeste Comunidad	283,68	1.147,27	65,29	228,75	2,01
Sudoeste Comunidad	368,49	1.846,30	264,45	363,21	12,61
Sierra Sur	15,45	457,99	3,07	36,17	0,33
Sierra Central	142,26	1.296,90	102,83	262,75	23,78
Acebeda (La)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Ajalvir	32,76	9,39	4,33	8,34	0,00
Alameda del Valle	0,00	2,68	0,75	1,67	0,00
Alamo (El)	9,07	14,98	1,47	2,95	0,00
Alcalá de Henares	508,04	321,56	431,51	278,21	118,63
Alcobendas	58,66	67,93	66,00	35,63	785,88
Alcorcón	81,64	150,51	111,23	63,00	11,10
Aldea del Fresno	0,00	17,26	0,00	0,00	0,00
Algete	165,19	373,49	2,72	6,55	0,56
Alpedrete	0,00	99,63	6,65	11,95	1,47
Ambite	9,13	0,00	0,00	0,00	0,00
Anchuelo	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Aranjuez	54,96	522,84	299,80	6,40	5,87
Arganda del Rey	294,04	97,97	44,97	64,72	12,15
Arroyomolinos	95,63	298,51	33,94	85,74	7,26
Atazar (El)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Batres	0,00	11,21	2,59	0,96	0,00
Becerril de la Sierra	9,96	64,44	2,14	5,72	0,00
Belmonte de Tajo	5,50	9,89	0,34	0,87	0,00
Berrueco (El)	3,36	0,00	0,00	0,00	0,00
Berzosa del Lozoya	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Boadilla del Monte	5,99	352,82	207,14	35,04	15,10
Boalo (El)	9,80	123,63	1,79	34,50	1,71
Braojos	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Brea de Tajo	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Brunete	86,71	1.291,04	2,15	81,29	0,00
Buitrago del Lozoya	10,21	11,51	0,24	13,77	0,00
Bustarviejo	0,00	56,29	3,80	11,80	0,00
Cabanillas de la Sierra	7,28	23,31	1,81	0,91	0,46
Cabrera (La)	0,00	67,97	0,00	9,57	0,00
Cadalso de los Vidrios	0,00	8,23	0,00	0,00	0,00
Camarma de Esteruelas	75,82	13,21	2,50	4,50	0,80
Campo Real	12,96	28,07	0,80	4,61	0,00
Canencia	0,00	4,45	0,00	0,90	0,00
Carabaña	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Casarrubuelos	45,76	45,98	9,95	84,92	0,76
Cenicientos	2,60	0,61	0,39	3,62	0,00
Cercedilla	0,00	20,19	0,00	2,17	0,00
Cervera de Buitrago	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Chapinería	0,00	48,15	0,00	0,36	0,00
Chinchón	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Ciempozuelos	85,65	63,86	13,11	35,36	4,91
Cobeña	12,66	53,51	6,49	22,51	1,21
Collado Mediano	9,51	76,34	0,29	10,08	0,00
Collado Villalba	0,00	32,97	13,42	0,00	0,00
Colmenar Viejo	8,95	323,06	59,73	2,26	0,00
Colmenar de Oreja	15,29	314,11	15,14	127,87	0,30
Colmenar del Arroyo	0,00	3,64	0,25	3,22	0,00
Colmenarejo	14,67	88,02	1,74	5,68	0,00
Corpa	2,57	0,00	0,00	0,00	0,00

1. Usos del suelo

1.4. Usos del suelo urbanizable por zonas estadísticas y por municipios. 2002 (cont.)

Hectáreas

	Suelo industrial	Suelo residencial familiar	Suelo servicios y equipamiento	Suelo verde público	Resto
Costlada	115,97	28,32	84,91	69,34	28,89
Cubas de la Sagra	23,06	96,75	7,77	24,82	0,66
Daganzo de Arriba	15,19	25,45	4,13	8,08	0,07
Escorial (El)	0,00	77,05	0,90	25,97	2,15
Estremera	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Fresnedillas de la Oliva	0,00	9,79	0,00	0,00	0,00
Fresno de Torote	0,00	22,35	2,65	7,64	0,23
Fuenlabrada	229,51	190,25	159,29	118,40	33,76
Fuente el Saz de Jarama	7,15	27,54	3,59	5,94	0,00
Fuentidueña de Tajo	12,70	157,12	1,16	17,45	0,00
Galapagar	4,86	240,02	49,77	43,15	0,00
Garganta de los Montes	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Gargantilla del Lozoya y Pinilla de Buitrago	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Gascones	0,00	23,85	0,00	0,00	0,00
Getafe	358,12	155,36	94,66	152,05	86,92
Griñón	20,03	45,18	4,22	11,44	0,00
Guadalix de la Sierra	13,30	106,07	3,54	2,37	0,00
Guadarrama	11,72	62,76	2,97	30,22	3,12
Hiruela (La)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Horcajo de la Sierra	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Horcajuelo de la Sierra	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Hoyo de Manzanares	0,00	91,51	11,54	5,23	0,00
Humanes de Madrid	54,40	55,00	37,63	25,54	1,14
Leganés	356,09	203,28	195,40	58,53	43,34
Loeches	54,33	149,30	5,34	7,04	0,45
Lozoya	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Lozoyuela-Navas-Sieteiglesias	4,35	26,17	0,00	0,00	0,00
Madarcos	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Madrid	449,07	2.417,59	607,26	554,09	459,32
Majadahonda	56,40	334,41	85,85	80,55	8,56
Manzanares el Real	0,00	149,31	0,31	10,72	0,00
Meco	94,49	67,06	17,95	26,87	5,72
Mejorada del Campo	56,39	47,12	7,15	27,55	1,76
Miraflores de la Sierra	0,00	86,67	12,65	5,88	5,15
Molar (El)	52,95	427,02	1,35	3,22	0,00
Molinos (Los)	0,00	47,78	2,26	11,55	0,00
Montejo de la Sierra	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Moraleja de Enmedio	12,66	30,32	1,51	10,10	0,00
Moralzarzal	6,51	58,20	9,07	19,32	1,72
Morata de Tajuña	7,31	3,62	1,12	4,06	0,00
Móstoles	165,73	250,44	47,96	66,04	9,26
Navacerrada	22,42	83,09	13,32	26,65	0,00
Navalafuente	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Navalagamella	0,00	78,16	0,62	17,67	0,00
Navalcarnero	70,07	415,22	80,39	4,38	0,00
Navarredonda y San Mamés	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Navas del Rey	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Nuevo Baztán	4,86	0,00	0,24	0,79	0,00
Olmeda de las Fuentes	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Orusco de Tajuña	1,92	17,57	0,10	0,23	0,00
Paracuellos de Jarama	77,46	319,48	59,09	3,01	14,16
Parla	449,82	262,49	53,29	65,47	2,25
Patones	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Pedrezuela	5,13	117,90	13,74	14,56	0,00
Pelayos de la Presa	0,00	10,00	0,40	6,87	0,24
Perales de Tajuña	13,06	0,00	0,00	0,00	0,00
Pezuela de las Torres	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Pinilla del Valle	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Pinto	137,16	51,86	26,86	26,05	3,58
Piñuecar-Gandullas	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Pozuelo de Alarcón	10,82	213,26	159,32	127,25	49,21
Pozuelo del Rey	0,00	6,39	0,57	1,25	0,00
Prádena del Rincón	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Puebla de la Sierra	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Puentes Viejas	0,00	34,56	0,00	0,00	0,00

1. Usos del suelo

1.4. Usos del suelo urbanizable por zonas estadísticas y por municipios. 2002 (concl.)

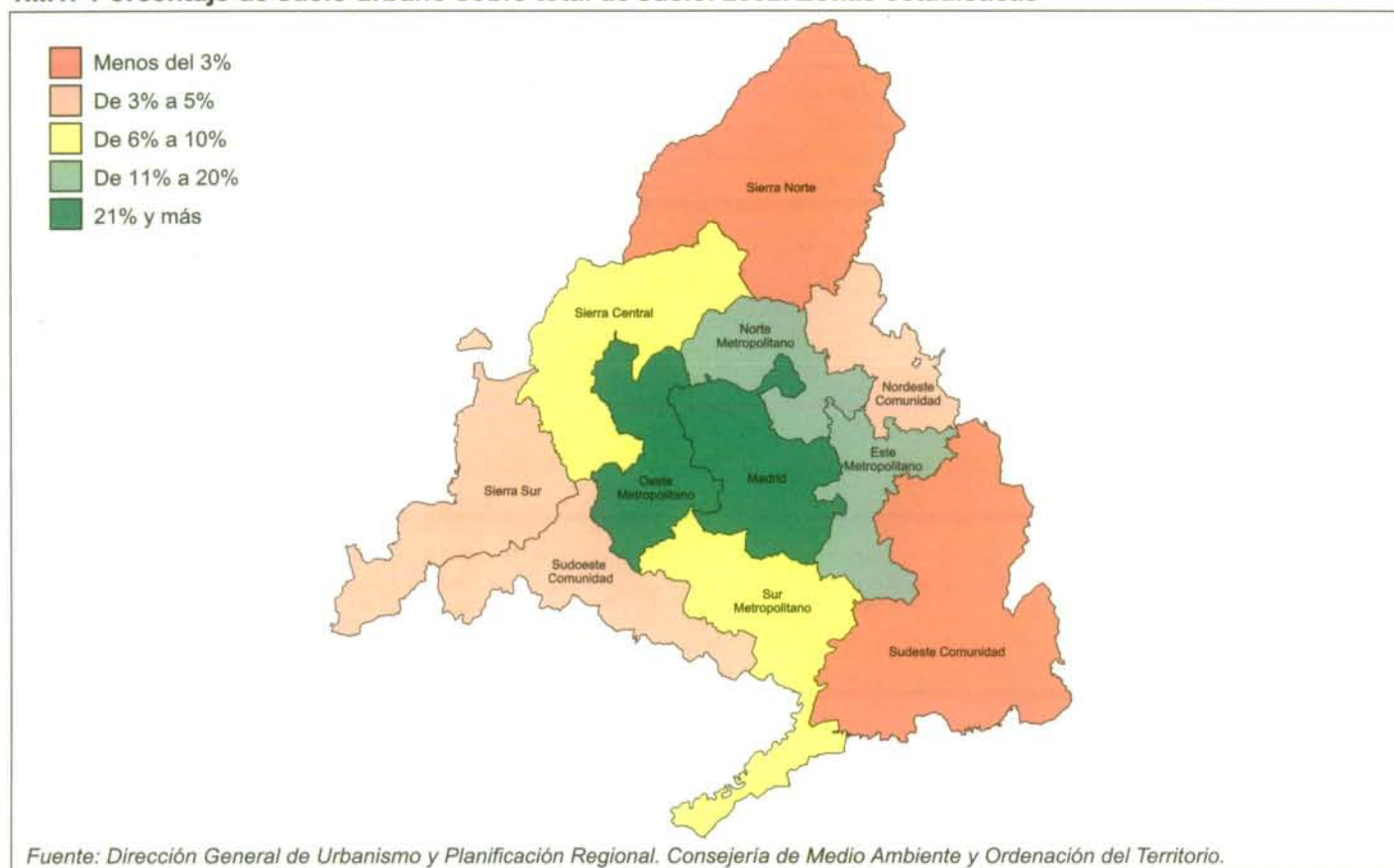
Hectáreas

	Suelo industrial	Suelo residencial familiar	Suelo servicios y equipamiento	Suelo verde público	Resto
Quijorna	0,00	72,66	3,17	13,26	0,00
Rascafría	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Redueña	9,57	27,14	0,00	0,00	0,00
Ribatejada	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Rivas-Vaciamadrid	71,13	427,05	224,65	218,36	68,60
Robledo de la Jara	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Robledo de Chavela	0,00	33,72	0,00	0,00	0,00
Robregordo	0,00	0,00	1,12	0,00	0,00
Rozas de Madrid (Las)	0,00	261,46	92,92	37,33	11,16
Rozas de Puerto Real	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
San Agustín del Guadalix	43,75	54,27	2,52	6,02	3,16
San Fernando de Henares	62,29	41,12	18,20	34,21	7,44
San Lorenzo de El Escorial	36,08	25,17	0,00	1,87	0,00
San Martín de Valdeiglesias	12,85	262,58	1,33	4,02	0,00
San Martín de la Vega	0,00	24,42	375,94	55,56	36,26
San Sebastián de los Reyes	438,59	595,83	52,14	16,60	0,00
Santa María de la Alameda	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Santorcaz	0,00	10,92	0,55	2,04	0,00
Santos de la Humosa (Los)	12,92	49,47	0,43	0,98	0,05
Serna del Monte (La)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Serranillos del Valle	12,91	16,06	2,43	2,42	0,00
Sevilla la Nueva	0,00	59,71	15,62	31,24	0,00
Somosierra	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Soto del Real	0,00	60,66	11,51	19,17	0,00
Talamanca de Jarama	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Tielmes	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Titulcia	0,00	23,05	1,38	3,71	0,00
Torrejón de Ardoz	99,86	235,47	54,97	43,98	331,19
Torrejón de Velasco	44,55	503,07	46,30	1,94	0,00
Torrejón de la Calzada	23,80	85,76	43,67	28,67	3,93
Torreigaluna	0,00	6,57	0,28	2,06	0,00
Torreloádones	0,00	48,31	4,77	24,35	0,00
Torremocha de Jarama	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Torres de la Alameda	57,10	73,05	7,06	22,03	0,00
Tres Cantos	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Valdaracete	0,00	7,08	0,00	0,00	0,00
Valdeavero	5,07	0,00	0,18	0,78	0,10
Valdelaguna	3,02	11,61	0,00	0,00	0,00
Valdemanco	2,10	40,65	0,00	0,84	0,00
Valdemaqueda	0,00	3,11	0,08	0,41	0,09
Valdemorillo	0,00	14,16	0,73	1,03	0,00
Valdemoro	216,61	318,42	39,11	42,05	18,85
Valdeolmos-Alalpardo	10,00	0,00	0,57	1,29	0,00
Valdepiélagos	0,00	11,58	0,13	0,74	0,11
Valdetorres de Jarama	0,00	23,67	0,59	4,31	0,00
Valdilecha	15,23	15,17	1,66	2,98	0,08
Valverde de Alcalá	2,31	11,28	0,69	2,90	0,00
Velilla de San Antonio	26,47	60,60	27,58	10,27	12,86
Vellón (El)	0,00	56,27	0,00	7,06	0,00
Venturada	5,26	20,83	0,00	0,00	0,00
Villa del Prado	5,33	61,50	4,98	34,96	0,00
Villaconejos	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Villalbilla	53,47	254,11	28,71	29,94	1,13
Villamanrique de Tajo	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Villamanta	2,05	31,18	2,28	14,97	0,00
Villamantilla	0,00	30,36	2,51	7,97	0,00
Villanueva de Perales	3,57	10,59	1,65	2,47	0,00
Villanueva de la Cañada	7,75	235,97	6,93	18,06	3,45
Villanueva del Pardillo	21,59	159,80	36,50	40,27	8,46
Villar del Olmo	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Villarejo de Salvanés	0,00	5,46	0,00	0,00	0,00
Villaviciosa de Odón	0,00	165,48	125,28	40,84	0,14
Villavieja del Lozoya	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Zarzalejo	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

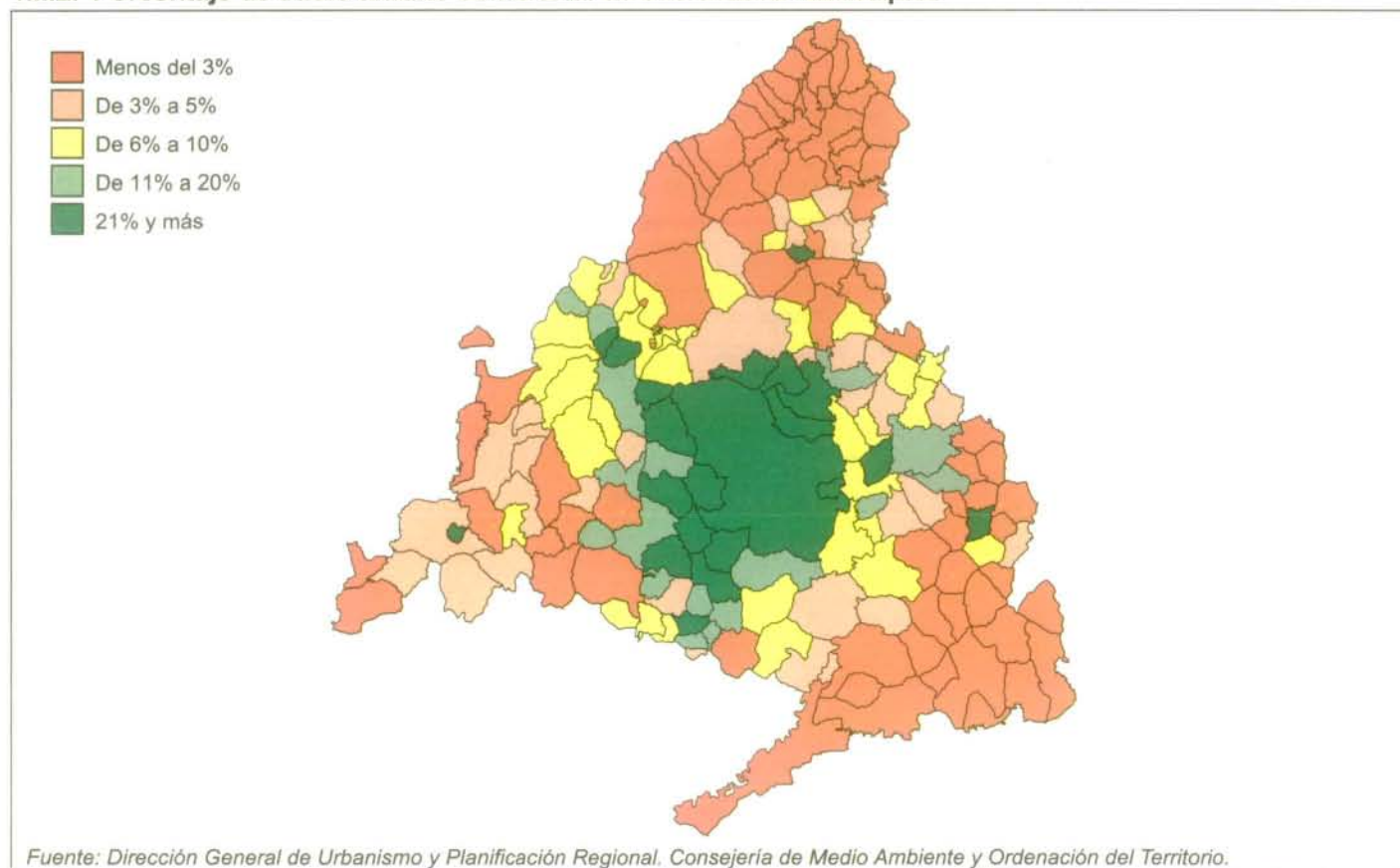
Fuente: Dirección General de Urbanismo y Planificación Regional. Consejería de Medio Ambiente y Ordenación del Territorio.

1. Usos del suelo

1.M1. Porcentaje de suelo urbano sobre total de suelo. 2002. Zonas estadísticas

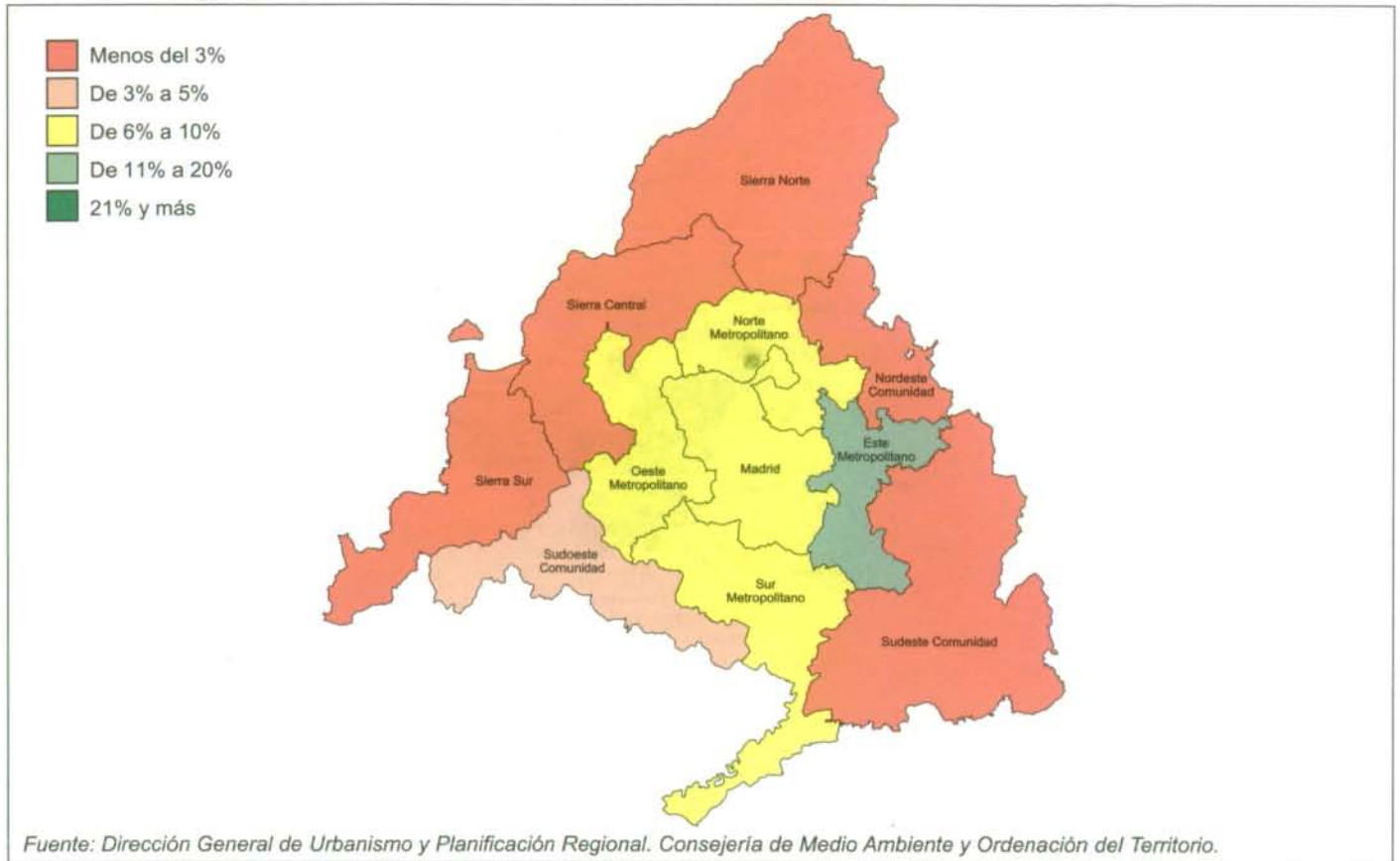


1.M2. Porcentaje de suelo urbano sobre total de suelo. 2002. Municipios

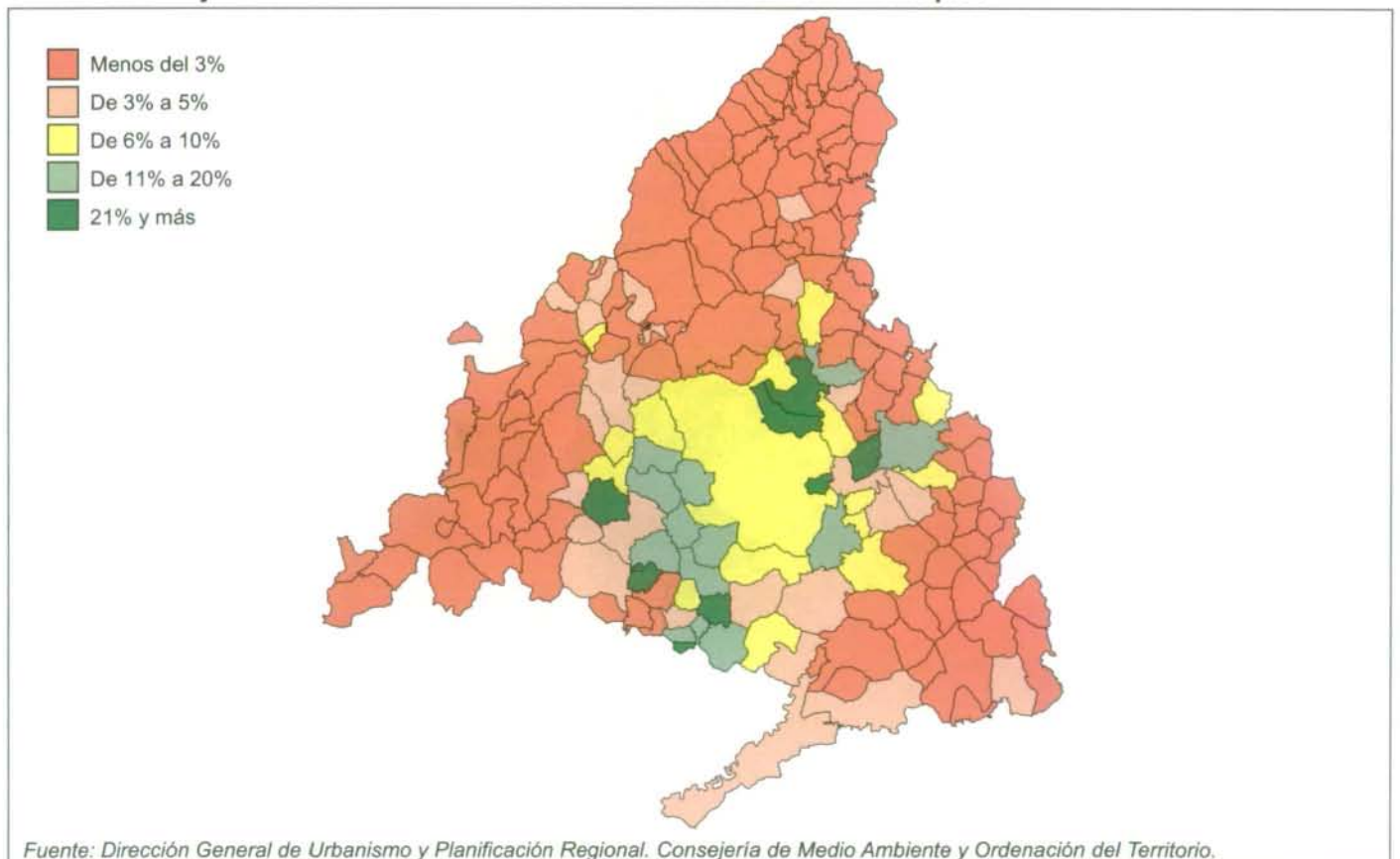


1. Usos del suelo

1.M3. Porcentaje de suelo urbanizable sobre total de suelo. 2002. Zonas estadísticas

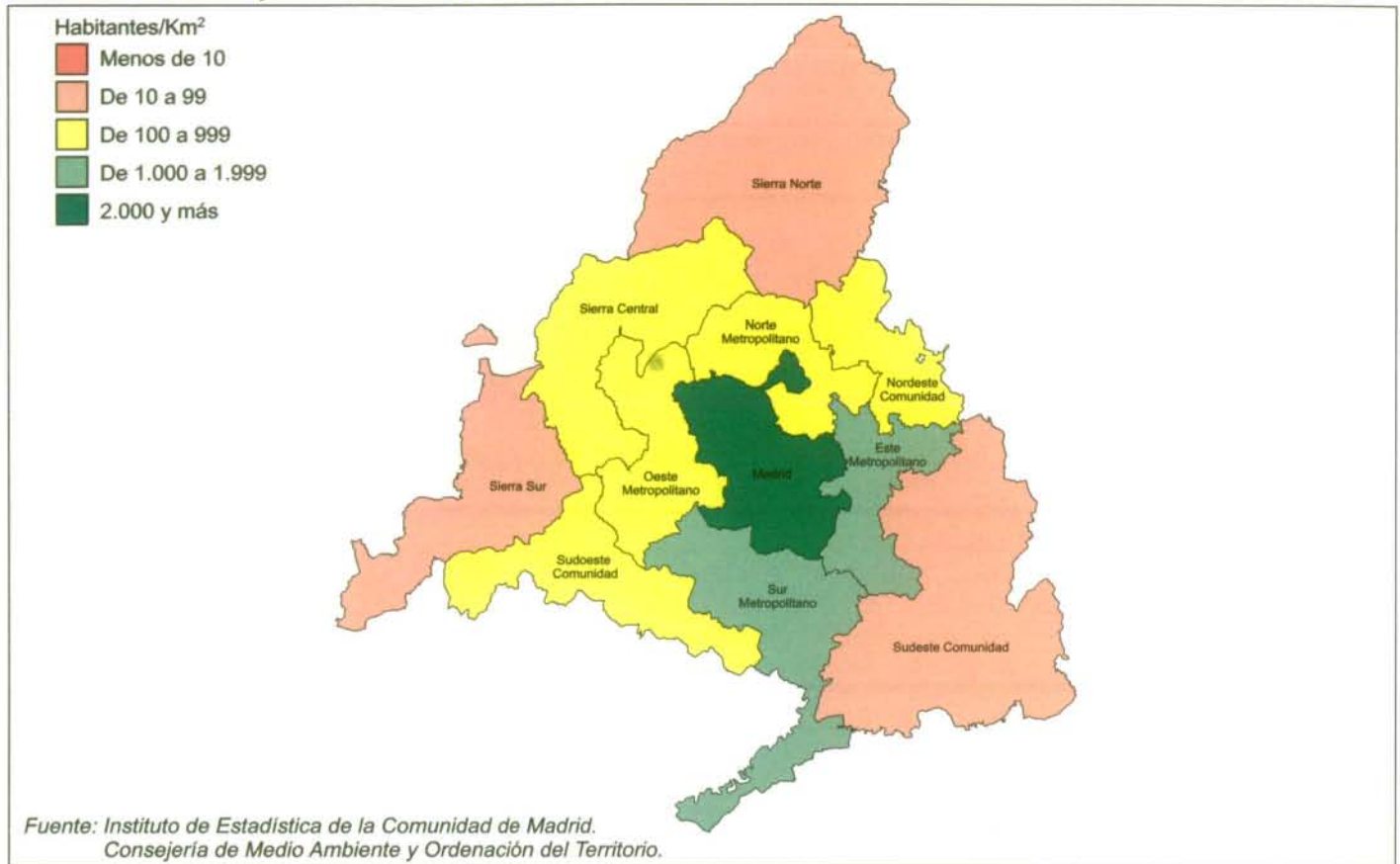


1.M4. Porcentaje de suelo urbanizable sobre total de suelo. 2002. Municipios

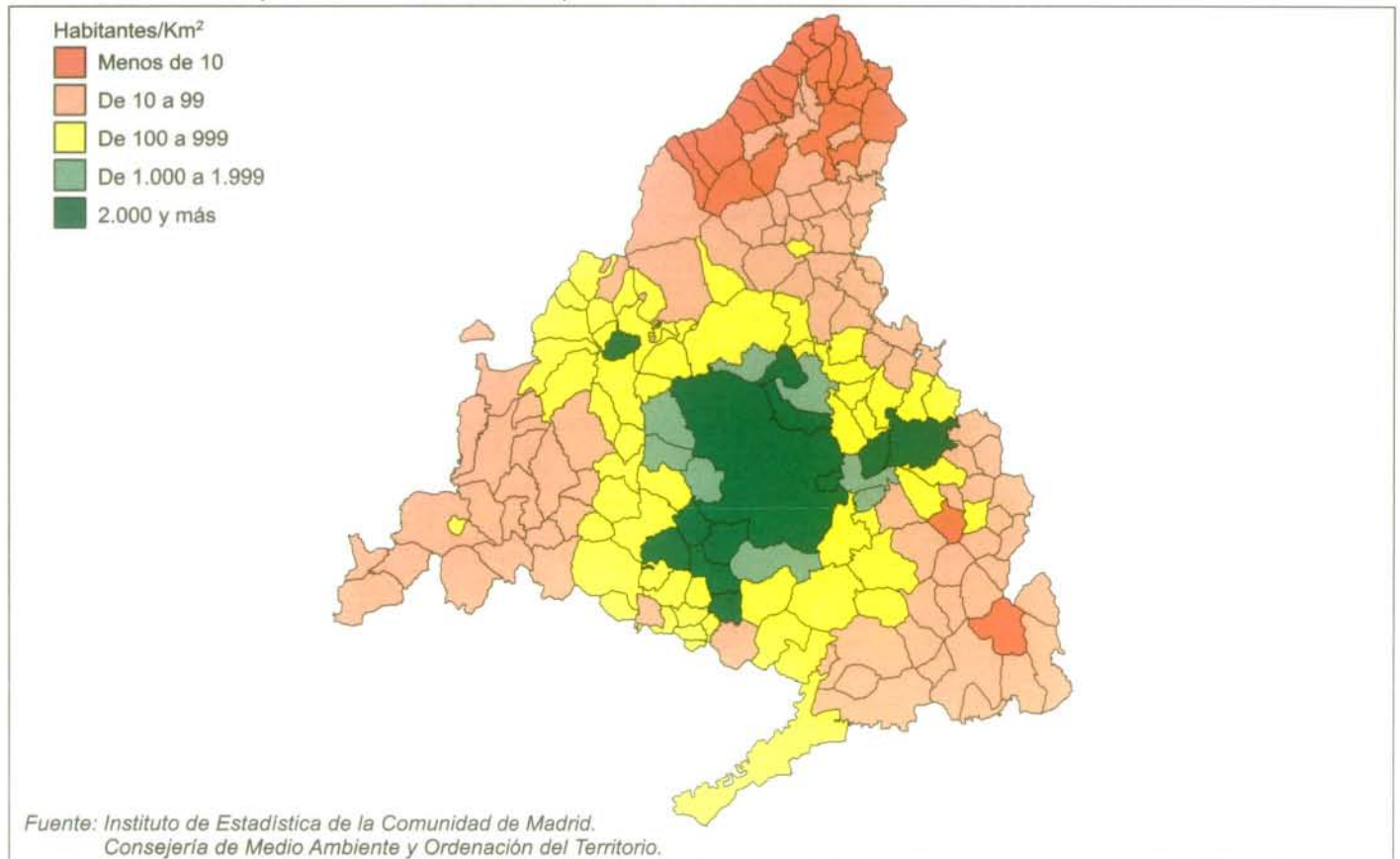


1. Usos del suelo

1.M5. Densidad de población. 2004. Zonas estadísticas



1.M6. Densidad de población. 2004. Municipios

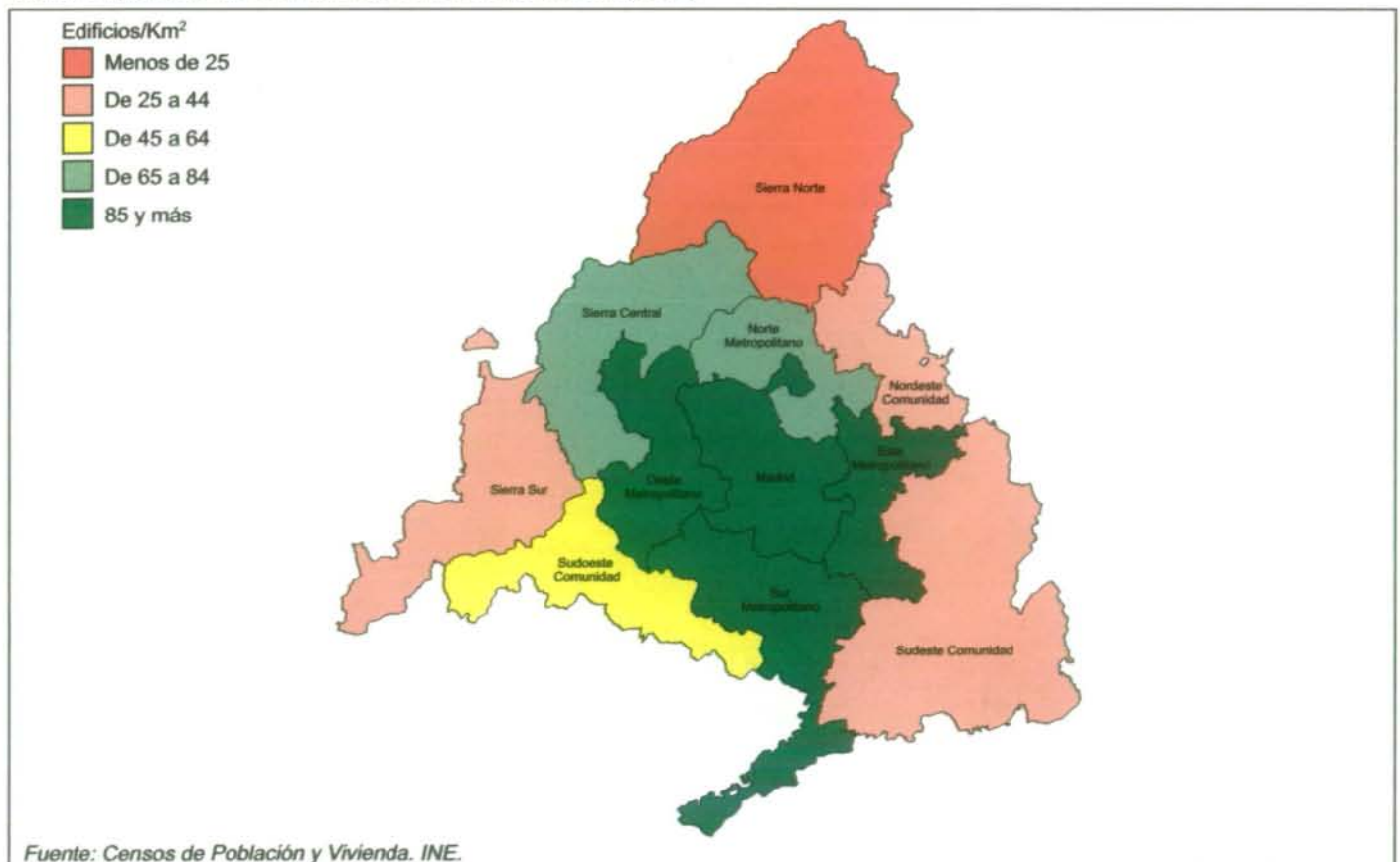


1. Usos del suelo

1.M7. Densidad de población. 2004. Comunidades Autónomas

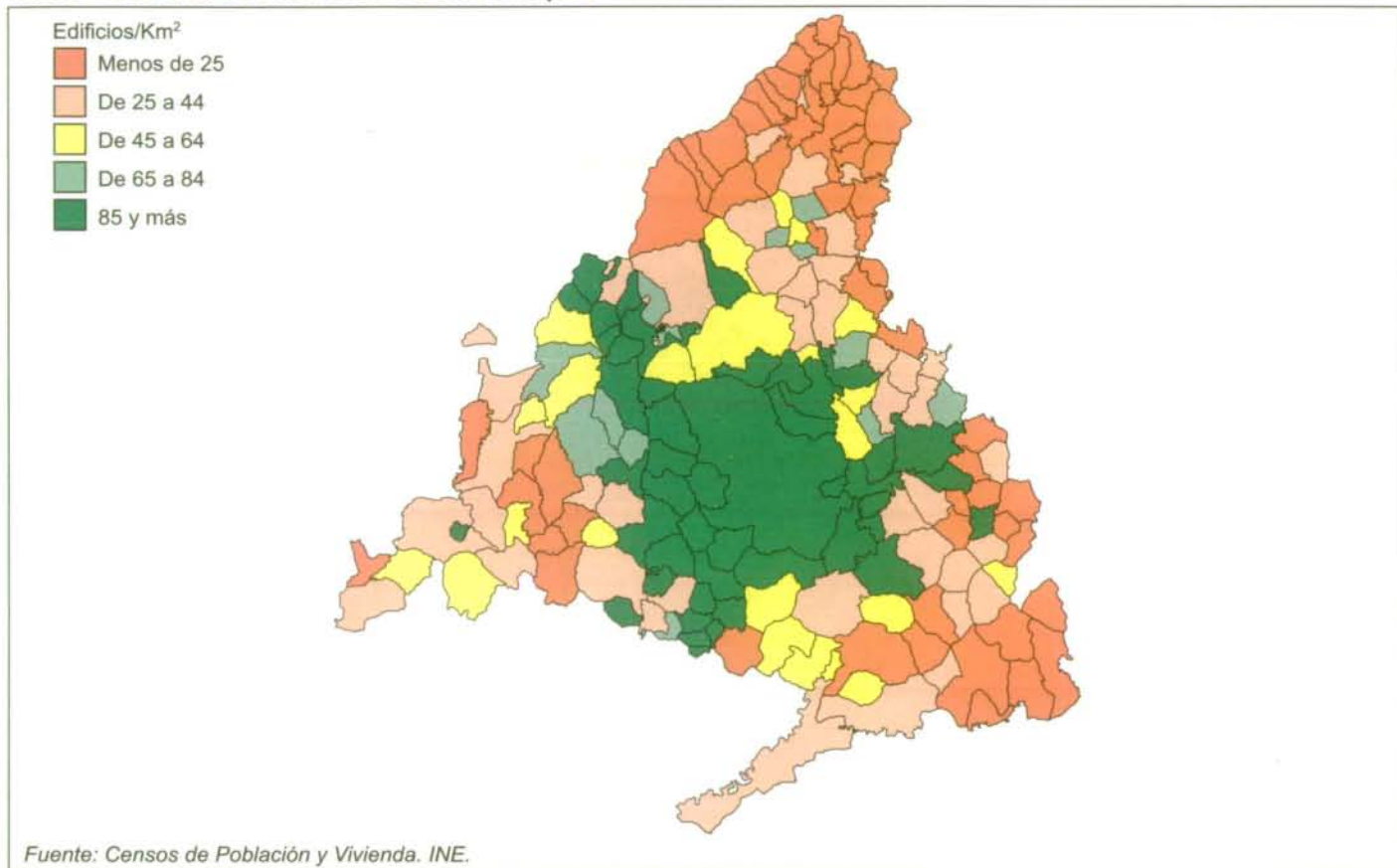


1.M8. Densidad de edificios. 2001. Zonas estadísticas




1. Usos del suelo

1.M9. Densidad de edificios. 2001. Municipios



1.M10. Densidad de edificios. 2001. Comunidades Autónomas





2. Catastro inmobiliario

2. Catastro inmobiliario

2.1. Catastro urbano. Recibos, unidades urbanas y valor catastral

	1999	2000	2001	2002	2003
Recibos	2.788.192	2.872.264	2.927.596	3.023.616	3.090.456
Unidades urbanas					
Total	2.835.037	2.921.936	2.982.854	3.078.823	3.155.189
Residenciales	-	-	-	-	2.260.326
Otros usos	-	-	-	-	894.863
Valor catastral (miles euros)					
Total	103.631.943,97	111.774.350,60	123.971.096,64	211.973.198,00	217.456.063,00
Residenciales	-	-	-	-	138.079.677,00
Otros usos	-	-	-	-	79.376.386,00
Por unidad urbana					
Total	36,55	38,25	41,56	68,85	68,92
Residenciales	-	-	-	-	61,09
Otros usos	-	-	-	-	88,70

Fuente: Estadística básica por municipios. Catastro Inmobiliario Urbano. Dirección General del Catastro. Ministerio de Economía y Hacienda.

2.2. Catastro urbano. Parcelas catastrales

	1999	2000	2001	2002	2003
Número de parcelas					
Total parcelas	534.269	546.672	560.606	572.337	581.763
Solares	108.519	112.012	111.298	111.120	110.869
Parcelas edificadas	425.750	434.660	449.308	461.217	470.894
Suelo y construcción	308.984	329.534	349.595	359.890	367.974
Copropiedad	116.760	105.119	99.708	101.322	102.915
Otras	6	7	5	5	5
No consta tipo	0	0	0	0	0
Superficie de las parcelas (miles m ²)					
Total parcelas	700.917	775.696	842.653	855.520	883.359
Solares	299.085	342.645	388.783	388.930	398.533
Parcelas edificadas	401.833	433.051	453.870	466.589	484.826

Fuente: Estadística básica por municipios. Catastro Inmobiliario Urbano. Dirección General del Catastro. Ministerio de Economía y Hacienda.

2. Catastro inmobiliario

2.3. Catastro urbano. Recibos, unidades urbanas y valor catastral por zonas estadísticas y por municipios. 2003

	Recibos	Unidades urbanas			Valor catastral (miles euros)		Año de revisión del valor catastral
		Total	Residenciales	Otros usos	Total	Por unidad urbana	
Comunidad de Madrid	3.090.456	3.155.189	2.260.326	894.863	217.456.063,00	68,92	
Municipio de Madrid	1.656.820	1.702.005	1.271.713	430.292	142.734.860,00	83,86	
Norte Metropolitano	135.604	136.735	88.634	48.101	10.378.037,00	75,90	
Este Metropolitano	249.661	251.764	174.264	77.500	13.377.323,00	53,13	
Sur Metropolitano	542.889	549.437	389.680	159.757	22.985.442,00	41,83	
Oeste Metropolitano	201.152	208.274	136.504	71.770	14.688.982,00	70,53	
Sierra Norte	40.537	41.676	21.997	19.679	1.545.924,00	37,09	
Nordeste Comunidad	24.636	24.836	16.675	8.161	1.191.060,00	47,96	
Sudeste Comunidad	59.128	59.452	36.928	22.524	2.346.820,00	39,47	
Sudoeste Comunidad	45.202	45.479	29.443	16.036	2.244.865,00	49,36	
Sierra Sur	33.279	33.713	21.338	12.375	1.135.083,00	33,67	
Sierra Central	101.548	101.818	73.150	28.668	4.827.667,00	47,41	
Acebeda (La)	300	317	134	183	6.934,00	21,87	2003
Ajalvir	2.770	2.773	1.294	1.479	255.033,00	91,97	2003
Alameda del Valle	599	600	308	292	23.779,00	39,63	2003
Alamo (El)	3.899	3.930	2.849	1.081	150.615,00	38,32	2001
Alcalá de Henares	89.775	89.755	62.916	26.839	4.203.949,00	46,84	1997
Alcobendas	50.693	51.178	30.483	20.695	4.796.338,00	93,72	1997
Alcorcón	86.427	87.014	58.732	28.282	3.901.614,00	44,84	1996
Aldea del Fresno	1.931	1.931	1.483	448	74.226,00	38,44	2001
Algete	7.853	7.978	5.938	2.040	606.922,00	76,07	1996
Alpedrete	8.187	8.187	5.903	2.284	368.703,00	45,04	1996
Ambite	1.292	1.292	567	725	20.355,00	15,75	2001
Anchuelo	552	552	288	264	21.559,00	39,06	2003
Aranjuez	21.479	21.640	15.765	5.875	896.152,00	41,41	1999
Arganda del Rey	18.505	18.849	12.882	5.967	496.126,00	26,32	1984
Arroyomolinos	3.019	3.019	1.861	1.158	133.050,00	44,07	1994
Atazar (El)	219	219	61	158	16.660,00	76,07	2003
Batres	929	946	702	244	58.546,00	61,89	2000
Becerril de la Sierra	4.636	4.636	3.220	1.416	216.899,00	46,79	2001
Belmonte de Tajo	1.009	1.044	622	422	33.305,00	31,90	2001
Berruico (El)	1.075	1.075	409	666	47.950,00	44,60	2003
Berzosa del Lozoya	240	268	106	162	2.547,00	9,50	1989
Boadilla del Monte	12.217	15.879	10.925	4.954	696.499,00	43,86	1984
Boalo (El)	4.717	4.717	3.317	1.400	247.977,00	52,57	2001
Braojos	427	459	202	257	13.323,00	29,03	2003
Brea de Tajo	1.002	1.002	518	484	20.140,00	20,10	2001
Brunete	4.764	4.822	3.045	1.777	226.723,00	47,02	2000
Buitrago del Lozoya	1.384	1.481	917	564	93.864,00	63,38	2003
Bustarviejo	2.479	2.551	1.370	1.181	73.655,00	28,87	2000
Cabanillas de la Sierra	829	831	501	330	42.171,00	50,75	2002
Cabrera (La)	1.856	1.904	1.166	738	134.029,00	70,39	2002
Cadalso de los Vidrios	3.274	3.281	2.275	1.006	96.433,00	29,39	2001
Camarma de Esteruelas	2.688	2.736	1.626	1.110	215.501,00	78,76	2002
Campo Real	2.634	2.703	1.409	1.294	158.164,00	58,51	2003
Canencia	987	987	469	518	26.933,00	27,29	2002
Carabaña	1.643	1.643	1.165	478	46.317,00	28,19	2000
Casarrubuelos	980	980	471	509	34.912,00	35,62	1995
Cenicentos	2.440	2.440	1.641	799	63.324,00	25,95	2001
Cercedilla	5.812	5.891	4.411	1.480	148.550,00	25,22	1984
Cervera de Buitrago	412	443	168	275	30.416,00	68,66	2003
Chapinería	1.664	1.664	977	687	78.314,00	47,06	2002
Chinchón	3.638	3.638	2.667	971	126.879,00	34,88	2000
Ciempozuelos	8.623	8.884	5.575	3.309	347.485,00	39,11	1996
Cobeña	1.903	1.968	1.324	644	157.774,00	80,17	2002
Collado Mediano	4.416	4.416	3.052	1.364	215.372,00	48,77	2000
Collado Villalba	33.414	33.633	21.925	11.708	1.455.043,00	43,26	2001
Colmenar Viejo	18.940	19.365	13.592	5.773	1.013.950,00	52,36	1998
Colmenar de Oreja	5.932	5.932	3.460	2.472	221.125,00	37,28	2001
Colmenar del Arroyo	1.240	1.240	739	501	46.527,00	37,52	2001
Colmenarejo	3.531	3.590	2.513	1.077	198.907,00	55,41	2001
Corpa	440	469	262	207	14.174,00	30,22	1995

2. Catastro inmobiliario

2.3. Catastro urbano. Recibos, unidades urbanas y valor catastral por zonas estadísticas y por municipios. 2003 (cont.)

	Recibos	Unidades urbanas			Valor catastral (miles euros)		Año de revisión del valor catastral
		Total	Residenciales	Otros usos	Total	Por unidad urbana	
Coslada	37.466	37.799	25.297	12.502	1.927.077,00	50,98	1995
Cubas de la Sagra	1.723	1.746	1.184	562	88.140,00	50,48	1995
Daganzo de Arriba	3.179	3.179	2.135	1.044	253.896,00	79,87	2002
Escorial (El)	10.415	10.469	7.972	2.497	282.176,00	26,95	1989
Estremera	1.445	1.445	1.057	388	38.497,00	26,64	1995
Fresnedillas de la Oliva	1.097	1.132	585	547	31.232,00	27,59	1995
Fresno de Torote	1.084	1.087	688	399	44.211,00	40,67	2000
Fuenlabrada	94.031	94.461	63.670	30.791	3.672.606,00	38,88	2000
Fuente el Saz de Jarama	2.778	2.829	2.031	798	166.756,00	58,95	1995
Fuentidueña de Tajo	1.904	1.904	1.125	779	46.504,00	24,42	1996
Galapagar	17.337	17.340	12.160	5.180	1.003.360,00	57,86	2001
Garganta de los Montes	671	827	417	410	10.922,00	13,21	1985
Gargantilla del Lozoya y Pinilla de Buitrago	1.095	1.095	598	497	15.641,00	14,28	1985
Gascones	338	351	126	225	10.747,00	30,62	2002
Getafe	64.779	66.564	52.176	14.388	3.786.749,00	56,89	1997
Griñón	3.764	3.764	2.338	1.426	259.617,00	68,97	2001
Guadalix de la Sierra	4.442	4.420	2.437	1.983	236.779,00	53,57	2002
Guadarrama	11.036	11.036	8.364	2.672	266.066,00	24,11	1989
Hiruela (La)	189	189	77	112	4.147,00	21,94	2003
Horcajo de la Sierra	554	613	309	304	14.082,00	22,97	2003
Horcajuelo de la Sierra	343	343	124	219	2.093,00	6,10	1989
Hoyo de Manzanares	4.771	4.771	3.844	927	423.148,00	88,69	2003
Humanes de Madrid	8.491	8.512	4.418	4.094	358.755,00	42,15	1995
Leganés	82.386	84.231	61.874	22.357	3.598.430,00	42,72	1998
Loeches	2.773	2.773	1.492	1.281	133.901,00	48,29	2000
Lozoya	927	956	575	381	19.946,00	20,86	1989
Lozoyuela-Navas-Sieteiglesias	1.708	1.793	854	939	62.297,00	34,74	2002
Madarcos	162	174	78	96	4.228,00	24,30	2003
Madrid	1.656.820	1.702.005	1.271.713	430.292	142.734.860,00	83,86	2002
Majadahonda	30.595	31.121	19.163	11.958	1.997.860,00	64,20	1998
Manzanares el Real	5.110	5.186	3.590	1.596	251.863,00	48,57	2000
Meco	4.794	4.794	3.409	1.385	211.644,00	44,15	1996
Mejorada del Campo	9.556	9.729	6.471	3.258	434.830,00	44,69	1994
Miraflores de la Sierra	4.446	4.446	3.013	1.433	302.946,00	68,14	2002
Molar (El)	3.149	3.149	2.124	1.025	65.727,00	20,87	1984
Molinos (Los)	3.341	3.341	2.515	826	96.263,00	28,81	1984
Montejo de la Sierra	528	528	296	232	5.677,00	10,75	1989
Moraleja de Enmedio	1.971	2.052	1.199	853	121.355,00	59,14	1996
Moralzarzal	6.135	6.135	4.418	1.717	299.428,00	48,81	1996
Morata de Tajuña	3.631	3.631	2.551	1.080	148.777,00	40,97	2001
Móstoles	96.196	96.596	67.326	29.270	3.184.389,00	32,97	2001
Navacerrada	3.006	3.006	2.129	877	146.572,00	48,76	2000
Navalafuente	980	980	677	303	21.152,00	21,58	1989
Navalagamella	1.437	1.437	956	481	65.292,00	45,44	2000
Navalcarnero	8.643	8.639	5.762	2.877	655.470,00	75,87	2002
Navarredonda y San Mamés	508	508	231	277	3.076,00	6,06	1987
Navas del Rey	1.808	1.808	1.251	557	66.572,00	36,82	2001
Nuevo Baztán	4.208	4.208	2.483	1.725	164.184,00	39,02	1997
Olmeda de las Fuentes	273	273	193	80	13.562,00	49,68	2003
Orusco de Tajuña	1.192	1.231	760	471	26.112,00	21,21	2000
Paracuellos de Jarama	4.529	4.529	2.548	1.981	278.759,00	61,55	1995
Parla	34.136	35.087	27.591	7.496	1.098.757,00	31,32	1999
Patones	831	831	303	528	29.612,00	35,63	2003
Pedrezuela	2.186	2.212	1.310	902	42.263,00	19,11	1987
Pelayos de la Presa	3.100	3.158	2.218	940	99.502,00	31,51	2001
Perales de Tajuña	1.856	1.863	1.287	576	59.511,00	31,94	1995
Pezuela de las Torres	867	867	574	293	41.591,00	47,97	2003
Pinilla del Valle	481	481	251	230	4.810,00	10,00	1987
Pinto	17.424	17.485	14.795	2.690	587.866,00	33,62	1987
Piñuecar-Gandullas	335	435	207	228	4.875,00	11,21	1985
Pozuelo de Alarcón	32.936	34.684	22.922	11.762	4.174.987,00	120,37	2001
Pozuelo del Rey	415	415	183	232	12.522,00	30,17	2000
Prádena del Rincón	331	331	166	165	9.692,00	29,28	2003
Puebla de la Sierra	401	422	108	314	6.277,00	14,87	2002
Puentes Viejas	1.220	1.231	476	755	53.037,00	43,08	2003

2. Catastro inmobiliario

2.3. Catastro urbano. Recibos, unidades urbanas y valor catastral por zonas estadísticas y por municipios. 2003 (concl.)

	Recibos	Unidades urbanas			Valor catastral (miles euros)		Año de revisión del valor catastral
		Total	Residenciales	Otros usos	Total	Por unidad urbana	
Quijorna	1.263	1.272	676	596	37.339,00	29,35	2001
Rascafría	2.191	2.191	1.371	820	80.666,00	36,82	1995
Redueña	202	246	136	110	2.379,00	9,67	1988
Ribatejada	723	748	502	246	13.098,00	17,51	1985
Rivas-Vaciamadrid	13.149	13.563	11.464	2.099	1.263.801,00	93,18	2001
Robledillo de la Jara	313	313	138	175	12.447,00	39,77	2003
Robledo de Chavela	4.206	4.243	2.382	1.861	183.478,00	43,24	2002
Robregordo	352	353	136	217	8.908,00	25,24	2003
Rozas de Madrid (Las)	37.539	38.189	24.025	14.164	2.672.813,00	69,99	1998
Rozas de Puerto Real	1.033	1.037	605	432	26.271,00	25,33	2001
San Agustín del Guadalix	3.707	3.702	2.643	1.059	261.982,00	70,77	1995
San Fernando de Henares	20.360	20.517	13.610	6.907	1.344.999,00	65,56	1994
San Lorenzo de El Escorial	9.433	9.433	7.118	2.315	835.815,00	88,61	2002
San Martín de Valdeiglesias	6.536	6.818	4.559	2.259	231.276,00	33,92	2001
San Martín de la Vega	7.188	7.188	4.893	2.295	580.419,00	80,75	1999
San Sebastián de los Reyes	32.071	32.070	21.763	10.307	1.985.114,00	61,90	1998
Santa María de la Alameda	2.945	2.945	1.538	1.407	55.496,00	18,84	2000
Santorcaz	726	726	465	261	34.700,00	47,80	2003
Santos de la Humosa (Los)	1.159	1.159	568	591	49.301,00	42,54	2002
Serna del Monte (La)	260	261	111	150	6.653,00	25,49	2003
Serranillos del Valle	1.507	1.507	820	687	60.122,00	39,90	2001
Sevilla la Nueva	4.121	4.121	2.325	1.796	142.195,00	34,50	1996
Somosierra	182	235	75	160	1.411,00	6,00	1989
Soto del Real	5.264	5.264	3.920	1.344	316.192,00	60,07	2001
Talamanca de Jarama	1.499	1.548	1.097	451	29.903,00	19,32	1985
Tielmes	1.270	1.300	895	405	39.906,00	30,70	2001
Titulcia	685	721	476	245	27.776,00	38,52	2001
Torrejón de Ardoz	49.930	50.608	35.016	15.592	3.002.990,00	59,34	2002
Torrejón de Velasco	1.490	1.490	823	667	93.260,00	62,59	2002
Torrejón de la Calzada	2.621	2.621	1.740	881	152.389,00	58,14	1996
Torrelaguna	2.462	2.462	1.498	964	96.992,00	39,40	2000
Torrelodones	7.341	7.512	5.109	2.403	610.092,00	81,22	1995
Torremocha de Jarama	880	881	379	502	33.415,00	37,93	2002
Torres de la Alameda	3.037	3.037	1.755	1.282	139.778,00	46,03	1996
Tres Cantos	20.437	20.474	12.891	7.583	1.555.957,00	76,00	1999
Valdaracete	710	736	449	287	18.476,00	25,10	2001
Valdeavero	904	904	553	351	47.442,00	52,48	2002
Valdelaguna	899	899	519	380	29.600,00	32,93	2001
Valdemarco	1.074	1.074	596	478	46.363,00	43,17	2002
Valdemaqueda	1.144	1.144	682	462	32.689,00	28,57	2001
Valdemorillo	7.687	7.687	4.735	2.952	347.862,00	45,25	1997
Valdemoro	21.729	21.775	12.865	8.910	972.220,00	44,65	2001
Valdeolmos-Alalpardo	1.182	1.186	789	397	84.326,00	71,10	2000
Valdepiélagos	421	441	206	235	14.598,00	33,10	2002
Valdetorres de Jarama	2.235	2.235	1.515	720	43.958,00	19,67	1989
Valdilecha	1.547	1.547	1.047	500	45.659,00	29,51	2000
Valverde de Alcalá	373	373	203	170	10.321,00	27,67	1999
Velilla de San Antonio	3.621	3.642	2.766	876	169.759,00	46,61	1995
Vellón (El)	1.201	1.388	764	624	18.631,00	13,42	1985
Venturada	1.459	1.489	953	536	144.422,00	96,99	2003
Villa del Prado	4.620	4.707	3.430	1.277	95.181,00	20,22	1984
Villaconejos	1.868	1.868	1.264	604	78.618,00	42,09	2001
Villaalbilla	3.963	3.963	2.428	1.535	250.519,00	63,21	1996
Villamanrique de Tajo	700	700	489	211	18.339,00	26,20	2001
Villamanta	1.329	1.362	978	384	46.115,00	33,86	2001
Villamantilla	530	530	266	264	14.953,00	28,21	1996
Villanueva de Perales	862	862	536	326	27.380,00	31,76	1996
Villanueva de la Cañada	7.211	7.296	4.984	2.312	504.420,00	69,14	1994
Villanueva del Pardillo	4.376	4.378	2.960	1.418	286.076,00	65,34	2001
Villar del Olmo	1.618	1.618	1.018	600	64.994,00	40,17	2001
Villarejo de Salvanes	3.867	3.920	2.689	1.231	191.654,00	48,89	2002
Villaviciosa de Odón	13.027	13.027	8.402	4.625	924.037,00	70,93	1994
Villavieja del Lozoya	924	928	409	519	20.023,00	21,58	2003
Zarzalejo	1.355	1.366	930	436	58.677,00	42,96	2003

Fuente: Estadística básica por municipios. Catastro Inmobiliario Urbano. Dirección General del Catastro. Ministerio de Economía y Hacienda.

2. Catastro inmobiliario

2.4. Catastro urbano. Parcelas catastrales por zonas estadísticas y por municipios. 2003

	Total parcelas	Total solares	Parcelas edificadas			
			Total	Suelo y construcción	Copropiedad	Otras
Comunidad de Madrid	581.763	110.869	470.894	367.974	102.915	5
Municipio de Madrid	133.306	12.244	121.062	56.956	64.106	0
Norte Metropolitano	28.007	4.257	23.750	19.318	4.432	0
Este Metropolitano	50.120	7.456	42.664	35.856	6.808	0
Sur Metropolitano	71.242	12.390	58.852	44.170	14.682	0
Oeste Metropolitano	66.655	13.333	53.322	48.395	4.925	2
Sierra Norte	37.385	12.126	25.259	24.355	904	0
Nordeste Comunidad	18.885	4.439	14.446	13.805	641	0
Sudeste Comunidad	52.510	13.915	38.595	37.373	1.222	0
Sudoeste Comunidad	35.317	9.062	26.255	25.198	1.054	3
Sierra Sur	28.681	7.764	20.917	20.090	827	0
Sierra Central	59.655	13.883	45.772	42.458	3.314	0
Acebeda (La)	314	96	218	215	3	0
Ajalvir	1.421	297	1.124	1.044	80	0
Alameda del Valle	518	176	342	325	17	0
Alamo (El)	3.505	741	2.764	2.661	101	2
Alcalá de Henares	11.622	1.092	10.530	7.975	2.555	0
Alcobendas	5.122	571	4.551	2.978	1.573	0
Alcorcón	5.098	927	4.171	2.479	1.692	0
Aldea del Fresno	1.517	192	1.325	1.292	33	0
Algete	3.428	480	2.948	2.687	261	0
Alpedrete	3.786	683	3.103	2.914	189	0
Ambite	1.282	592	690	681	9	0
Anchuelo	537	168	369	356	13	0
Aranjuez	4.423	577	3.846	2.765	1.081	0
Arganda del Rey	9.367	2.241	7.126	6.602	524	0
Arroyomolinos	2.402	877	1.525	1.488	37	0
Atazar (El)	220	74	146	145	1	0
Batres	936	193	743	734	9	0
Becerril de la Sierra	3.581	882	2.699	2.560	139	0
Belmonte de Tajo	985	250	735	718	17	0
Berrueco (El)	1.034	446	588	571	17	0
Berzosa del Lozoya	273	108	165	163	2	0
Boadilla del Monte	7.364	1.571	5.793	5.540	253	0
Boalo (El)	3.169	614	2.555	2.436	119	0
Braojos	440	150	290	278	12	0
Brea de Tajo	961	359	602	594	8	0
Brunete	2.116	415	1.701	1.570	131	0
Buitrago del Lozoya	914	288	626	554	72	0
Bustarviejo	2.275	879	1.396	1.334	62	0
Cabanillas de la Sierra	792	208	584	573	11	0
Cabrera (La)	1.595	470	1.125	1.085	40	0
Cadalso de los Vidrios	2.953	663	2.290	2.221	69	0
Camarma de Esteruelas	2.277	639	1.638	1.555	83	0
Campo Real	2.155	815	1.340	1.257	83	0
Canencia	941	268	673	649	24	0
Carabaña	1.597	243	1.354	1.333	21	0
Casarrubuelos	885	325	560	548	11	1
Cenicientos	2.332	442	1.890	1.833	57	0
Cercedilla	3.556	577	2.979	2.782	197	0
Cervera de Buitrago	425	187	238	229	9	0
Chapinería	1.393	454	939	914	25	0
Chinchón	2.977	434	2.543	2.400	143	0
Ciempozuelos	3.928	1.186	2.742	2.492	250	0
Cobeña	1.394	286	1.108	1.048	60	0
Collado Mediano	2.999	666	2.333	2.194	139	0
Collado Villalba	6.066	553	5.513	4.566	947	0
Colmenar Viejo	8.569	1.372	7.197	6.350	847	0
Colmenar de Oreja	5.702	1.922	3.780	3.727	53	0
Colmenar del Arroyo	1.180	343	837	813	24	0
Colmenarejo	2.355	627	1.728	1.617	111	0
Corpa	425	110	315	297	18	0

2. Catastro inmobiliario

2.4. Catastro urbano. Parcelas catastrales por zonas estadísticas y por municipios. 2003 (cont.)

	Total parcelas	Total solares	Parcelas edificadas			
			Total	Suelo y construcción	Copropiedad	Otras
Coslada	3.838	308	3.530	2.533	997	0
Cubas de la Sagra	1.335	424	911	694	217	0
Daganzo de Arriba	1.835	456	1.379	1.263	116	0
Esorial (El)	4.330	1.042	3.288	2.872	416	0
Estremera	1.325	192	1.133	1.106	27	0
Fresnedillas de la Oliva	1.011	364	647	612	35	0
Fresno de Torote	1.067	318	749	735	14	0
Fuenlabrada	8.100	924	7.176	5.007	2.169	0
Fuente el Saz de Jarama	2.011	362	1.649	1.554	95	0
Fuentidueña de Tajo	1.753	602	1.151	1.136	15	0
Galapagar	8.460	1.510	6.950	6.482	468	0
Garganta de los Montes	753	117	636	630	6	0
Gargantilla del Lozoya y Pinilla de Buitrago	1.067	209	858	844	14	0
Gascones	345	174	171	166	5	0
Getafe	14.519	1.165	13.354	11.305	2.049	0
Griñón	3.206	717	2.489	2.422	67	0
Guadalix de la Sierra	3.170	1.304	1.866	1.745	121	0
Guadarrama	5.061	1.559	3.502	3.039	463	0
Hiruela (La)	177	39	138	131	7	0
Horcajo de la Sierra	596	131	465	452	13	0
Horcajuelo de la Sierra	355	128	227	224	3	0
Hoyo de Manzanares	2.797	513	2.284	1.983	301	0
Humanes de Madrid	3.573	632	2.941	2.746	195	0
Leganés	7.932	1.834	6.098	3.439	2.659	0
Loeches	2.126	956	1.170	1.062	108	0
Lozoya	811	202	609	566	43	0
Lozoyuela-Navas-Sieteiglesias	1.699	559	1.140	1.108	32	0
Madarcos	172	42	130	128	2	0
Madrid	133.306	12.244	121.062	56.956	64.106	0
Majadahonda	5.134	1.199	3.935	3.156	779	0
Manzanares el Real	3.280	685	2.595	2.466	129	0
Meco	2.947	367	2.580	2.465	115	0
Mejorada del Campo	3.217	457	2.760	2.430	330	0
Miraflores de la Sierra	3.514	948	2.566	2.403	163	0
Molar (El)	2.576	573	2.003	1.936	67	0
Molinos (Los)	2.451	562	1.889	1.812	77	0
Montejo de la Sierra	521	140	381	365	16	0
Moraleja de Enmedio	1.670	310	1.360	1.316	44	0
Moralzarzal	4.335	1.009	3.326	3.173	153	0
Morata de Tajuña	2.709	358	2.351	2.203	148	0
Móstoles	6.714	1.102	5.612	3.456	2.156	0
Navacerrada	1.390	221	1.169	1.048	121	0
Navalafuente	870	222	648	631	17	0
Navalagamella	1.370	265	1.105	1.081	24	0
Navalcarnero	5.319	1.403	3.916	3.659	257	0
Navarredonda y San Mamés	493	116	377	365	12	0
Navas del Rey	1.729	336	1.393	1.364	29	0
Nuevo Baztán	3.996	1.410	2.586	2.546	40	0
Olmeda de las Fuentes	271	54	217	214	3	0
Orusco de Tajuña	1.196	303	893	880	13	0
Paracuellos de Jarama	3.441	1.069	2.372	2.233	139	0
Parla	5.575	1.006	4.569	3.530	1.039	0
Patones	798	364	434	413	21	0
Pedrezuela	2.099	701	1.398	1.347	51	0
Pelayos de la Presa	2.282	566	1.716	1.672	44	0
Perales de Tajuña	1.519	215	1.304	1.239	65	0
Pezuela de las Torres	849	192	657	650	7	0
Pinilla del Valle	454	151	303	286	17	0
Pinto	3.080	518	2.562	1.880	682	0
Piñuecar-Gandullas	486	110	376	376	0	0
Pozuelo de Alarcón	10.985	1.983	9.002	8.230	772	0
Pozuelo del Rey	393	130	263	260	3	0
Prádena del Rincón	321	78	243	238	5	0
Puebla de la Sierra	420	217	203	201	2	0
Puentes Viejas	1.194	416	778	762	16	0

2. Catastro inmobiliario

2.4. Catastro urbano. Parcelas catastrales por zonas estadísticas y por municipios. 2003 (concl.)

	Total parcelas	Total solares	Parcelas edificadas			
			Total	Suelo y construcción	Copropiedad	Otras
Quijorna	1.184	377	807	786	21	0
Rascafría	1.794	375	1.419	1.342	77	0
Redueña	276	70	206	205	1	0
Ribatejada	721	163	558	551	7	0
Rivas-Vaciamadrid	6.457	565	5.892	5.675	217	0
Robledillo de la Jara	306	113	193	188	5	0
Robledo de Chavela	3.716	1.349	2.367	2.242	125	0
Robregordo	346	136	210	205	5	0
Rozas de Madrid (Las)	7.676	1.779	5.897	5.225	671	1
Rozas de Puerto Real	1.017	310	707	695	12	0
San Agustín del Guadalix	1.395	265	1.130	1.016	114	0
San Fernando de Henares	3.380	441	2.939	2.443	496	0
San Lorenzo de El Escorial	2.864	387	2.477	1.896	581	0
San Martín de Valdeiglesias	4.570	1.307	3.263	3.044	219	0
San Martín de la Vega	3.980	740	3.240	3.021	219	0
San Sebastián de los Reyes	5.705	1.114	4.591	3.306	1.285	0
Santa María de la Alameda	2.843	830	2.013	1.950	63	0
Santorcaz	695	154	541	521	20	0
Santos de la Humosa (Los)	1.087	428	659	634	25	0
Serna del Monte (La)	255	95	160	157	3	0
Serranillos del Valle	1.488	523	965	952	13	0
Sevilla la Nueva	2.102	685	1.417	1.358	59	0
Somosierra	279	153	126	126	0	0
Soto del Real	4.330	870	3.460	3.369	91	0
Talamanca de Jarama	1.118	354	764	699	65	0
Tielmes	1.073	172	901	861	40	0
Titulcia	686	167	519	512	7	0
Torrejón de Ardoz	5.490	655	4.835	3.462	1.373	0
Torrejón de Velasco	1.337	482	855	826	29	0
Torrejón de la Calzada	1.578	236	1.342	1.272	70	0
Torrelaguna	1.931	553	1.378	1.302	76	0
Torrelodones	4.438	1.211	3.227	3.051	176	0
Torremocha de Jarama	850	403	447	439	8	0
Torres de la Alameda	2.365	709	1.656	1.580	76	0
Tres Cantos	2.394	169	2.225	1.933	292	0
Valdaracete	690	159	531	519	12	0
Valdeavero	966	269	697	689	8	0
Valdelaguna	847	214	633	620	13	0
Valdemanco	1.042	326	716	693	23	0
Valdemaqueda	1.081	315	766	742	24	0
Valdemorillo	6.632	1.943	4.689	4.575	114	0
Valdemoro	4.320	1.779	2.541	2.050	491	0
Valdeolmos-Alalpardo	1.044	235	809	780	29	0
Valdepiélagos	438	165	273	270	3	0
Valdetorres de Jarama	1.885	538	1.347	1.308	39	0
Valdilecha	1.337	251	1.086	1.050	36	0
Valverde de Alcalá	338	128	210	201	9	0
Velilla de San Antonio	1.887	331	1.556	1.459	97	0
Vellón (El)	1.387	396	991	976	15	0
Venturada	1.464	392	1.072	1.063	9	0
Villa del Prado	4.383	960	3.423	3.381	42	0
Villaconejos	1.762	234	1.528	1.500	28	0
Villalbilla	3.742	925	2.817	2.772	45	0
Villamanrique de Tajo	666	88	578	571	7	0
Villamanta	1.178	200	978	949	29	0
Villamantilla	504	189	315	308	7	0
Villanueva de Perales	788	228	560	552	8	0
Villanueva de la Cañada	5.128	1.241	3.887	3.781	106	0
Villanueva del Pardillo	2.022	608	1.414	1.302	112	0
Villar del Olmo	1.566	447	1.119	1.111	8	0
Villarejo de Salvanes	2.898	534	2.364	2.262	102	0
Villaviciosa de Odón	6.491	1.358	5.133	4.811	321	1
Villavieja del Lozoya	913	344	569	560	9	0
Zarzalejo	1.204	220	984	907	77	0

Fuente: Estadística básica por municipios. Catastro Inmobiliario Urbano. Dirección General del Catastro. Ministerio de Economía y Hacienda.

2. Catastro inmobiliario

2.5. Catastro urbano. Solares y parcelas edificadas por tramos de superficie

	1999	2000	2001	2002	2003
Solares					
0-100 m ²	26.936	20.331	9.841	9.081	7.970
100-500 m ²	29.366	33.127	35.880	36.239	35.967
500-1.000 m ²	16.044	18.310	21.243	21.352	21.333
1.000-10.000 m ²	31.172	34.499	38.078	38.187	39.070
más de 10.000 m ²	5.001	5.745	6.256	6.261	6.529
Parcelas edificadas					
0-100 m ²	109.466	91.834	69.947	67.778	66.140
100-500 m ²	206.983	220.105	242.032	251.317	259.000
500-1.000 m ²	48.756	55.597	63.114	65.535	67.313
1.000-10.000 m ²	57.144	63.265	70.057	72.313	74.108
más de 10.000 m ²	3.401	3.859	4.158	4.274	4.333

Fuente: Estadística básica por municipios. Catastro Inmobiliario Urbano. Dirección General del Catastro. Ministerio de Economía y Hacienda.

2.6. Impuesto de bienes inmuebles de naturaleza urbana

Miles euros

	1998	2000	2001	2002	2003
Base imponible	91.488.381,22	100.878.745,80	112.135.695,60	206.295.836,00	211.989.132,00
Base imponible por recibo	33,40	35,12	38,30	68,23	68,59
Base liquidable	86.857.140,16	94.663.793,86	98.858.448,96	118.412.941,00	133.478.538,00
Cuota íntegra (euros)	486.854.392,80	504.274.890,88	530.448.477,10	629.147.645,00	740.273.361,00

Fuente: Impuesto sobre Bienes Inmuebles de Naturaleza Urbana. Dirección General del Catastro. Ministerio de Economía y Hacienda.

2. Catastro inmobiliario

2.7. Impuesto de bienes inmuebles de naturaleza urbana por zonas estadísticas y por municipios según diversas características. 2003

Miles euros

	Base imponible	Base imponible por recibo	Base liquidable	Cuota íntegra (euros)
Comunidad de Madrid	211.989.132,00	68,59	133.478.538,00	740.273.361,00
Municipio de Madrid	140.500.100,00	84,80	77.618.856,00	397.408.542,00
Norte Metropolitano	9.906.045,00	73,05	8.882.050,00	41.827.081,00
Este Metropolitano	12.578.649,00	50,38	10.599.798,00	58.474.339,00
Sur Metropolitano	22.120.720,00	40,75	17.642.806,00	130.627.493,00
Oeste Metropolitano	13.919.256,00	69,20	9.736.330,00	58.183.323,00
Sierra Norte	1.426.414,00	35,19	796.697,00	4.572.800,00
Nordeste Comunidad	1.156.350,00	46,94	837.585,00	4.021.842,00
Sudeste Comunidad	2.323.539,00	39,30	1.590.508,00	9.037.256,00
Sudoeste Comunidad	2.195.828,00	48,58	1.577.553,00	8.766.234,00
Sierra Sur	1.107.710,00	33,29	703.092,00	4.042.911,00
Sierra Central	4.754.521,00	46,82	3.493.263,00	23.311.540,00
Acebeda (La)	6.928,00	23,09	2.624,00	10.496,00
Ajalvir	254.863,00	92,01	98.781,00	592.686,00
Alameda del Valle	23.778,00	39,70	7.766,00	46.596,00
Alamo (El)	149.481,00	38,34	99.434,00	696.038,00
Alcalá de Henares	3.950.100,00	44,00	3.950.100,00	23.700.600,00
Alcobendas	4.567.612,00	90,10	4.567.612,00	18.681.533,00
Alcorcón	3.842.525,00	44,46	3.842.525,00	15.370.100,00
Aldea del Fresno	74.225,00	38,44	50.368,00	387.833,00
Algete	597.668,00	76,11	597.668,00	2.390.672,00
Alpedrete	366.183,00	44,73	366.183,00	1.830.915,00
Ambite	20.355,00	15,75	12.336,00	74.016,00
Anchuelo	21.559,00	39,06	9.533,00	51.478,00
Aranjuez	791.982,00	36,87	588.833,00	4.946.197,00
Arganda del Rey	475.893,00	25,72	475.893,00	3.992.742,00
Arroyomolinos	132.492,00	43,89	132.492,00	649.210,00
Atazar (El)	16.660,00	76,07	8.172,00	49.032,00
Batres	57.775,00	62,19	36.058,00	245.194,00
Becerril de la Sierra	216.899,00	46,79	132.449,00	900.653,00
Belmonte de Tajo	31.607,00	31,33	16.763,00	108.960,00
Berruoco (El)	47.950,00	44,60	19.214,00	126.812,00
Berzosa del Lozoya	2.535,00	10,56	2.535,00	15.210,00
Boadilla del Monte	537.132,00	43,97	537.132,00	4.135.916,00
Boalo (El)	247.977,00	52,57	146.587,00	923.498,00
Braojos	13.246,00	31,02	5.304,00	26.520,00
Brea de Tajo	20.140,00	20,10	9.733,00	43.799,00
Brunete	218.328,00	45,83	133.874,00	803.244,00
Buitrago del Lozoya	73.705,00	53,26	34.125,00	240.784,00
Bustarviejo	69.976,00	28,23	45.069,00	225.345,00
Cabanillas de la Sierra	42.170,00	50,87	18.622,00	130.354,00
Cabrera (La)	120.913,00	65,15	52.398,00	293.429,00
Cadalso de los Vidrios	90.333,00	27,59	65.138,00	358.259,00
Camarma de Esteruelas	203.130,00	75,57	86.021,00	473.116,00
Campo Real	157.286,00	59,71	63.587,00	381.522,00
Canencia	26.933,00	27,29	13.069,00	73.186,00
Carabaña	46.317,00	28,19	30.398,00	136.791,00
Casarrubuelos	31.809,00	32,46	31.809,00	159.045,00
Cenicientos	63.324,00	25,95	41.680,00	208.400,00
Cercedilla	141.100,00	24,28	141.100,00	1.241.680,00
Cervera de Buitrago	27.199,00	66,02	13.662,00	54.648,00
Chapinería	78.314,00	47,06	36.190,00	253.330,00
Chinchón	126.879,00	34,88	87.947,00	659.602,00
Ciempozuelos	347.485,00	40,30	347.485,00	1.042.455,00
Cobeña	153.376,00	80,60	68.208,00	409.248,00
Collado Mediano	207.098,00	46,90	136.154,00	844.155,00
Collado Villalba	1.358.999,00	40,67	852.869,00	5.048.984,00
Colmenar Viejo	929.794,00	49,09	730.926,00	4.751.019,00
Colmenar de Oreja	221.125,00	37,28	109.925,00	714.512,00
Colmenar del Arroyo	46.523,00	37,52	29.603,00	165.777,00
Colmenarejo	181.671,00	51,45	123.170,00	689.752,00
Corpa	13.474,00	30,62	13.474,00	53.896,00

2. Catastro inmobiliario

2.7. Impuesto de bienes inmuebles de naturaleza urbana por zonas estadísticas y por municipios según diversas características. 2003 (cont.)

Miles euros

	Base imponible	Base imponible por recibo	Base liquidable	Cuota íntegra (euros)
Coslada	1.816.627,00	48,49	1.816.627,00	7.902.327,00
Cubas de la Sagra	83.763,00	48,61	83.763,00	418.815,00
Daganzo de Arriba	253.896,00	79,87	127.365,00	675.035,00
Escorial (El)	265.233,00	25,47	265.233,00	2.387.097,00
Estremera	38.497,00	26,64	38.497,00	92.393,00
Fresnedillas de la Oliva	31.232,00	28,47	31.232,00	124.928,00
Fresno de Torote	44.210,00	40,78	25.832,00	154.992,00
Fuenlabrada	3.642.314,00	38,74	2.545.228,00	15.754.961,00
Fuente el Saz de Jarama	147.391,00	53,06	147.391,00	589.564,00
Fuentidueña de Tajo	46.504,00	24,42	46.504,00	186.016,00
Galapagar	989.100,00	57,05	590.969,00	3.604.910,00
Garganta de los Montes	10.873,00	16,20	10.873,00	81.548,00
Gargantilla del Lozoya y Pinilla de Buitrago	15.640,00	14,28	15.640,00	86.020,00
Gascones	9.900,00	29,29	3.843,00	21.521,00
Getafe	3.499.100,00	54,02	3.499.100,00	16.165.842,00
Griñón	259.616,00	68,97	188.625,00	1.037.437,00
Guadalix de la Sierra	236.779,00	53,30	100.142,00	600.852,00
Guadarrama	252.837,00	22,91	252.837,00	2.116.245,00
Hiruela (La)	4.147,00	21,94	1.299,00	6.495,00
Horcajo de la Sierra	13.987,00	25,25	5.679,00	22.716,00
Horcajuelo de la Sierra	2.093,00	6,10	2.093,00	10.884,00
Hoyo de Manzanares	420.067,00	88,05	159.820,00	942.938,00
Humanes de Madrid	358.002,00	42,16	358.002,00	1.503.608,00
Leganés	3.527.502,00	42,82	2.235.100,00	12.740.070,00
Loches	133.901,00	48,29	88.401,00	574.606,00
Lozoya	19.935,00	21,50	19.935,00	87.714,00
Lozoyuela-Navas-Sieteiglesias	58.351,00	34,16	27.326,00	177.619,00
Madarcos	4.211,00	25,99	1.537,00	6.148,00
Madrid	140.500.100,00	84,80	77.618.856,00	397.408.542,00
Majadahonda	1.996.628,00	65,26	1.548.430,00	8.826.511,00
Manzanares el Real	246.326,00	48,20	165.079,00	1.238.092,00
Meco	211.644,00	44,15	211.644,00	952.398,00
Mejorada del Campo	417.343,00	43,67	417.343,00	1.932.387,00
Miraflores de la Sierra	302.946,00	68,14	137.968,00	827.808,00
Molar (El)	65.727,00	20,87	65.727,00	289.198,00
Molinos (Los)	96.263,00	28,81	96.263,00	818.236,00
Montejo de la Sierra	5.677,00	10,75	5.677,00	30.656,00
Moraleja de Enmedio	116.811,00	59,26	116.811,00	467.244,00
Moralzarzal	299.428,00	48,81	299.428,00	1.197.712,00
Morata de Tajuña	148.777,00	40,97	90.230,00	631.610,00
Móstoles	2.933.633,00	30,50	1.950.100,00	13.260.680,00
Navacerrada	144.783,00	48,16	96.291,00	770.328,00
Navalafuente	21.148,00	21,58	21.148,00	137.462,00
Navalagamella	65.292,00	45,44	40.504,00	230.873,00
Navalcarnero	628.740,00	72,75	284.769,00	1.850.999,00
Navarredonda y San Mamés	3.076,00	6,06	3.076,00	21.532,00
Navas del Rey	66.571,00	36,82	43.741,00	196.835,00
Nuevo Baztán	164.184,00	39,02	164.184,00	1.313.472,00
Olmeda de las Fuentes	13.561,00	49,67	5.766,00	23.064,00
Orusco de Tajuña	24.955,00	20,94	16.490,00	97.291,00
Paracuellos de Jarama	278.759,00	61,55	278.759,00	1.115.036,00
Parla	1.098.733,00	32,19	725.100,00	5.242.473,00
Patones	29.612,00	35,63	12.502,00	62.510,00
Pedrezuela	41.786,00	19,12	41.786,00	221.466,00
Pelayos de la Presa	97.297,00	31,39	72.622,00	363.110,00
Perales de Tajuña	59.508,00	32,06	59.508,00	238.032,00
Pezuela de las Torres	40.100,00	46,25	17.306,00	95.183,00
Pinilla del Valle	4.810,00	10,00	4.810,00	28.860,00
Pinto	582.409,00	33,43	582.409,00	4.531.724,00
Piñuecar-Gandullas	4.643,00	13,86	4.643,00	31.607,00
Pozuelo de Alarcón	3.980.100,00	120,84	1.980.900,00	13.073.940,00
Pozuelo del Rey	12.522,00	30,17	7.033,00	35.868,00
Prádena del Rincón	8.701,00	26,29	3.050,00	16.775,00
Puebla de la Sierra	4.609,00	11,49	1.938,00	11.628,00
Puentes Viejas	53.031,00	43,47	18.508,00	74.032,00

2. Catastro inmobiliario

2.7. Impuesto de bienes inmuebles de naturaleza urbana por zonas estadísticas y por municipios según diversas características. 2003 (concl.)

Miles euros

	Base imponible	Base imponible por recibo	Base liquidable	Cuota íntegra (euros)
Quijorna	36.500,00	28,90	20.779,00	135.064,00
Rascafría	80.666,00	36,82	80.666,00	419.463,00
Redueña	2.198,00	10,88	2.198,00	8.792,00
Ribatejada	12.616,00	17,45	12.616,00	71.911,00
Rivas-Vaciamadrid	1.227.243,00	93,33	643.842,00	4.442.509,00
Robledillo de la Jara	12.447,00	39,77	8.720,00	47.960,00
Robledo de Chavela	175.592,00	41,75	89.035,00	667.763,00
Robregordo	8.907,00	25,30	3.563,00	14.252,00
Rozas de Madrid (Las)	2.525.544,00	67,28	2.038.978,00	13.457.254,00
Rozas de Puerto Real	25.715,00	24,89	16.562,00	66.248,00
San Agustín del Guadalix	261.981,00	70,67	261.981,00	1.047.924,00
San Fernando de Henares	1.280.215,00	62,88	1.280.215,00	6.260.251,00
San Lorenzo de El Escorial	835.815,00	88,61	451.815,00	3.614.520,00
San Martín de Valdeiglesias	220.659,00	33,76	161.211,00	918.903,00
San Martín de la Vega	553.615,00	77,02	355.059,00	1.704.283,00
San Sebastián de los Reyes	1.985.114,00	61,90	1.485.408,00	8.110.327,00
Santa María de la Alameda	55.496,00	18,84	34.415,00	189.283,00
Santorcaz	34.700,00	47,80	14.239,00	74.043,00
Santos de la Humosa (Los)	49.301,00	42,54	23.132,00	129.539,00
Serna del Monte (La)	6.652,00	25,58	2.489,00	9.956,00
Serranillos del Valle	60.122,00	39,90	37.075,00	240.988,00
Sevilla la Nueva	142.195,00	34,50	142.195,00	710.975,00
Somosierra	1.396,00	7,67	1.396,00	5.584,00
Soto del Real	316.192,00	60,07	190.110,00	1.083.627,00
Talamanca de Jarama	29.065,00	19,39	29.065,00	162.764,00
Tielmes	38.218,00	30,09	24.885,00	186.553,00
Titulcia	25.434,00	37,13	12.800,00	91.648,00
Torrejón de Ardoz	2.713.781,00	54,35	1.474.413,00	7.850.100,00
Torrejón de Velasco	93.260,00	62,59	38.195,00	152.780,00
Torrejón de la Calzada	152.389,00	58,14	152.389,00	624.795,00
Torrelaguna	96.992,00	39,40	59.915,00	359.490,00
Torrelodones	585.098,00	79,70	585.098,00	2.684.942,00
Torremocha de Jarama	33.415,00	37,97	12.600,00	79.380,00
Torres de la Alameda	139.778,00	46,03	139.778,00	559.112,00
Tres Cantos	1.410.500,00	69,02	1.170.247,00	6.436.358,00
Valdaracete	17.415,00	24,53	9.877,00	80.991,00
Valdeavero	47.442,00	52,48	19.315,00	102.370,00
Valdelaguna	29.600,00	32,93	16.098,00	111.076,00
Valdemanco	46.363,00	43,17	23.446,00	140.674,00
Valdemaqueda	32.689,00	28,57	19.495,00	114.991,00
Valdemorillo	347.862,00	45,25	347.862,00	1.741.717,00
Valdemoro	943.420,00	43,42	613.865,00	38.365.100,00
Valdeolmos-Alalpardo	84.324,00	71,34	62.580,00	250.320,00
Valdepiélagos	12.947,00	30,75	6.071,00	36.426,00
Valdetorres de Jarama	43.958,00	19,67	43.958,00	263.748,00
Valdilecha	44.075,00	28,49	29.977,00	171.984,00
Valverde de Alcalá	9.785,00	26,23	7.050,00	35.253,00
Velilla de San Antonio	163.825,00	45,24	163.825,00	685.701,00
Vellón (El)	18.157,00	15,12	18.157,00	99.864,00
Venturada	74.198,00	50,86	48.071,00	312.462,00
Villa del Prado	90.163,00	19,52	90.163,00	631.141,00
Villaconejos	78.618,00	42,09	42.898,00	193.041,00
Villalbilla	244.831,00	61,78	244.831,00	979.324,00
Villamanrique de Tajo	18.339,00	26,20	10.200,00	59.888,00
Villamanta	44.154,00	33,22	30.295,00	190.859,00
Villamantilla	14.953,00	28,21	14.953,00	58.297,00
Villanueva de Perales	27.380,00	31,76	27.380,00	109.520,00
Villanueva de la Cañada	482.760,00	66,95	482.760,00	2.124.144,00
Villanueva del Pardillo	285.908,00	65,34	144.734,00	1.085.505,00
Villar del Olmo	64.994,00	40,17	37.203,00	223.218,00
Villarejo de Salvanés	187.200,00	48,41	89.925,00	629.475,00
Villaviciosa de Odón	825.500,00	63,37	825.500,00	3.481.000,00
Villavieja del Lozoya	20.021,00	21,67	7.411,00	44.466,00
Zarzalejo	58.673,00	43,30	21.664,00	184.211,00

Fuente: Impuesto sobre Bienes Inmuebles de Naturaleza Urbana. Dirección General del Catastro. Ministerio de Economía y Hacienda.

2. Catastro inmobiliario

2.8. Catastro rústico por diversas características

	1999	2000	2001	2002	2003
Titulares	102.713	102.725	102.417	101.702	102.883
Superficie (Ha)	735.179	738.489	719.066	741.500	737.056
Parcelas	428.558	429.616	430.835	429.787	427.441
Subparcelas	500.832	500.238	504.949	499.080	496.294
Valor catastral (euros)					
Total	218.901.361,94	223.645.661,32	228.047.540,00	230.869.000,00	249.336.000,00
Por parcela	510,79	520,57	529,32	537,17	583,32

Fuente: Estadística básica por municipios. Catastro Inmobiliario Rústico. Dirección General del Catastro. Ministerio de Economía y Hacienda.

2.9. Impuesto de bienes inmuebles de naturaleza rústica

Euros

	1998	2000	2001	2002	2003
Base imponible					
Total	213.058.790,96	223.645.661,32	228.047.540,00	230.869.000,00	249.336.000,00
Contribuyentes	188.793.053,49	199.606.781,80	204.119.850,00	207.115.000,00	222.259.000,00
Exentos	24.265.737,47	24.038.879,52	23.927.690,00	23.754.000,00	27.077.000,00
Cuota íntegra	1.223.510,38	1.309.689,52	1.350.138,00	1.365.698,00	1.454.317,00

Fuente: Impuesto sobre Bienes Inmuebles de Naturaleza Rústica. Dirección General del Catastro. Ministerio de Economía y Hacienda.

2. Catastro inmobiliario

2.10. Catastro rústico. Titulares, superficie, parcelas y valor catastral por zonas estadísticas y por municipios. 2003

	Titulares	Superficie (Ha)	Parcelas	Subparcelas	Valor catastral (euros)		Año de revisión
					Total	Por parcela	
Comunidad de Madrid	102.883	737.056	427.441	496.294	249.336.000,00	583,32	
Municipio de Madrid	1.430	24.640	4.524	5.180	10.711.000,00	2.367,60	
Norte Metropolitano	3.940	42.049	12.929	15.948	8.659.000,00	669,73	
Este Metropolitano	3.832	33.709	11.900	15.714	24.274.000,00	2.039,83	
Sur Metropolitano	6.934	69.488	23.277	27.197	50.326.000,00	2.162,05	
Oeste Metropolitano	3.371	48.496	10.982	13.016	6.733.000,00	613,09	
Sierra Norte	21.564	127.676	120.669	141.188	20.309.000,00	168,30	
Nordeste Comunidad	5.756	39.309	20.234	22.316	17.793.000,00	879,36	
Sudeste Comunidad	30.192	144.842	133.863	146.744	60.252.000,00	450,10	
Sudoeste Comunidad	9.662	59.296	31.858	38.565	19.984.000,00	627,28	
Sierra Sur	11.244	73.613	42.919	48.452	15.241.000,00	355,11	
Sierra Central	4.958	73.938	14.286	21.974	15.054.000,00	1.053,76	
Acebeda (La)	439	2.117	4.053	4.109	168.000,00	41,45	1989
Ajalvir	478	1.962	1.932	1.994	1.132.000,00	585,92	1995
Alameda del Valle	269	2.476	2.480	4.420	367.000,00	147,98	1989
Alamo (El)	732	2.188	2.159	2.415	755.000,00	349,70	2001
Alcalá de Henares	223	5.726	617	1.154	5.475.000,00	8.873,58	1989
Alcobendas	219	4.526	1.101	1.354	509.000,00	462,31	2001
Alcorcón	191	3.088	801	896	685.000,00	855,18	1995
Aldea del Fresno	242	4.950	761	1.032	1.247.000,00	1.638,63	1994
Algete	388	3.793	1.851	1.997	2.076.000,00	1.121,56	1995
Alpedrete	86	808	179	258	194.000,00	1.083,80	1987
Ambite	490	2.579	2.684	3.028	897.000,00	334,20	2003
Anchuelo	376	2.177	1.532	1.669	599.000,00	390,99	2003
Aranjuez	689	17.191	1.932	3.341	21.336.000,00	11.043,48	1994
Arganda del Rey	1.743	6.820	5.340	6.797	3.194.000,00	598,13	2000
Arroyomolinos	39	1.999	115	317	752.000,00	6.539,13	1995
Atazar (El)	169	2.652	3.394	4.415	146.000,00	43,02	1984
Batres	278	2.148	991	1.208	452.000,00	456,10	2001
Becerril de la Sierra	235	2.546	527	1.092	478.000,00	907,02	1984
Belmonte de Tajo	916	2.394	3.939	4.521	873.000,00	221,63	1994
Berruenco (El)	447	2.693	4.668	4.918	381.000,00	81,62	1988
Berzosa del Lozoya	317	1.405	2.535	2.647	165.000,00	65,09	1984
Boadilla del Monte	116	3.751	542	645	694.000,00	1.280,44	1995
Boalo (El)	216	3.198	556	910	629.000,00	1.131,29	1988
Braojos	403	2.479	1.469	1.564	378.000,00	257,32	1989
Brea de Tajo	987	4.473	4.810	5.099	1.158.000,00	240,75	1995
Brunete	836	4.916	3.013	3.258	1.316.000,00	436,77	2000
Buitrago del Lozoya	129	2.298	301	425	219.000,00	727,57	1988
Bustarviejo	1.197	5.617	3.708	4.291	958.000,00	258,36	2003
Cabanillas de la Sierra	289	1.197	866	923	169.000,00	195,15	1987
Cabrera (La)	371	1.934	1.060	1.324	212.000,00	200,00	1989
Cadalso de los Vidrios	1.644	4.790	4.203	5.048	1.342.000,00	319,30	1994
Camarma de Esteruelas	247	3.530	642	755	1.644.000,00	2.560,75	1995
Campo Real	1.728	6.180	8.049	8.658	2.454.000,00	304,88	2003
Canencia	442	5.206	1.686	1.797	1.054.000,00	625,15	1989
Carabaña	1.430	4.753	6.084	6.657	1.866.000,00	306,71	2003
Casarrubuelos	173	526	399	430	357.000,00	894,74	2001
Cenicientos	1.627	6.814	6.047	6.666	1.839.000,00	304,12	1997
Cercedilla	328	3.523	700	926	1.244.000,00	1.777,14	1988
Cervera de Buitrago	356	727	6.339	7.898	58.000,00	9,15	1989
Chapinería	248	2.533	812	968	345.000,00	424,88	2001
Chinchón	3.059	11.675	11.904	12.429	5.958.000,00	500,50	1994
Ciempozuelos	863	4.827	2.835	2.991	7.571.000,00	2.670,55	1994
Cobeña	282	2.048	1.494	1.615	783.000,00	524,10	2003
Collado Mediano	177	1.886	668	877	249.000,00	372,75	1989
Collado Villalba	83	2.521	220	346	314.000,00	1.427,27	1995
Colmenar Viejo	1.321	18.288	3.914	5.653	2.269.000,00	579,71	2001
Colmenar de Oreja	3.107	12.520	11.987	12.573	8.471.000,00	706,68	1994
Colmenar del Arroyo	528	4.980	1.499	1.778	1.063.000,00	709,14	2001
Colmenarejo	284	3.130	750	943	306.000,00	408,00	2001
Corpa	349	2.594	1.319	1.700	1.058.000,00	802,12	1995

2. Catastro inmobiliario

2.10. Catastro rústico. Titulares, superficie, parcelas y valor catastral por zonas estadísticas y por municipios. 2003 (cont.)

	Titulares	Superficie (Ha)	Parcelas	Subparcelas	Valor catastral (euros)		Año de revisión
					Total	Por parcela	
Coslada	33	347	195	295	55.000,00	282,05	1989
Cubas de la Sagra	335	1.285	814	997	487.000,00	598,28	2001
Daganzo de Arriba	229	4.267	504	555	2.057.000,00	4.081,35	1995
Escorial (El)	257	5.989	756	1.331	1.297.000,00	1.715,61	1999
Estremera	1.158	7.924	5.933	6.325	4.602.000,00	775,66	1995
Fresnedillas de la Oliva	473	2.838	1.633	1.825	563.000,00	344,76	2001
Fresno de Torote	23	3.186	284	454	1.599.000,00	5.630,28	1995
Fuenlabrada	755	3.047	2.021	2.102	1.071.000,00	529,94	1995
Fuente el Saz de Jarama	859	3.107	2.976	3.039	1.846.000,00	620,30	1995
Fuentidueña de Tajo	503	6.031	2.312	2.744	3.344.000,00	1.446,37	1995
Galapagar	315	6.505	670	784	650.000,00	970,15	2000
Garganta de los Montes	502	4.008	2.774	2.894	564.000,00	203,32	1989
Gargantilla del Lozoya y Pinilla de Buitrago	689	2.312	2.999	3.296	455.000,00	151,72	1986
Gascones	336	1.931	897	959	505.000,00	562,99	1985
Getafe	792	7.410	2.784	3.014	2.445.000,00	878,23	1994
Griñón	435	1.711	1.208	1.404	702.000,00	581,13	2001
Guadalix de la Sierra	820	5.660	2.220	2.987	1.103.000,00	496,85	1984
Guadarrama	338	5.716	1.012	1.123	1.398.000,00	1.381,42	1995
Hiruela (La)	226	1.717	4.035	4.113	85.000,00	21,07	1987
Horcajo de la Sierra	774	2.033	3.629	3.996	325.000,00	89,56	1987
Horcajuelo de la Sierra	381	2.345	2.509	3.013	258.000,00	102,83	1987
Hoyo de Manzanares	97	4.354	435	541	395.000,00	908,05	1995
Humanes de Madrid	363	1.967	1.089	1.332	862.000,00	791,55	1995
Leganés	539	3.841	1.289	1.302	1.747.000,00	1.355,31	1999
Loeches	230	4.236	566	1.001	1.552.000,00	2.742,05	1995
Lozoya	416	5.836	1.345	1.555	598.000,00	444,61	1989
Lozoyuela-Navas-Sieteiglesias	1.035	5.023	5.411	5.801	799.000,00	147,66	1989
Madarcos	234	798	1.247	1.347	120.000,00	96,23	1989
Madrid	1.430	24.640	4.524	5.180	10.711.000,00	2.367,60	2002
Majadahonda	293	3.845	1.258	1.535	551.000,00	438,00	1995
Manzanares el Real	194	12.403	462	824	2.201.000,00	4.764,07	1986
Meco	243	3.521	858	987	1.575.000,00	1.835,66	2003
Mejorada del Campo	140	1.308	377	508	1.257.000,00	3.334,22	1989
Miraflores de la Sierra	698	5.216	2.087	5.900	974.000,00	466,70	1986
Molar (El)	1.443	5.052	6.000	6.773	1.666.000,00	277,67	1995
Molinos (Los)	171	1.439	444	507	204.000,00	459,46	1989
Montejo de la Sierra	496	3.219	3.788	3.857	375.000,00	99,00	2001
Moraleja de Enmedio	464	3.116	1.366	1.517	732.000,00	535,87	1995
Moralzarzal	153	3.895	391	654	473.000,00	1.209,72	1987
Morata de Tajuña	1.362	4.540	4.928	5.107	2.749.000,00	557,83	1994
Móstoles	702	4.497	2.546	2.750	1.655.000,00	650,04	2003
Navacerrada	54	2.746	212	252	651.000,00	3.070,75	2003
Navalafuente	327	1.037	877	1.532	190.000,00	216,65	1989
Navalagamella	514	7.572	2.001	2.729	1.300.000,00	649,68	2001
Navalcarnero	2.366	9.531	8.153	9.861	4.291.000,00	526,31	2001
Navarredonda y San Mamés	452	2.688	1.773	1.821	704.000,00	397,07	1986
Navas del Rey	562	5.054	2.521	2.843	1.201.000,00	476,40	1997
Nuevo Baztán	62	1.995	290	555	688.000,00	2.372,41	1989
Olmeda de las Fuentes	193	1.652	1.646	2.137	465.000,00	282,50	2003
Orusco de Tajuña	836	2.121	3.326	3.501	610.000,00	183,40	2003
Paracuellos de Jarama	615	4.379	1.889	2.144	2.141.000,00	1.133,40	2003
Parla	420	2.221	1.963	2.412	1.052.000,00	535,91	1994
Patones	612	3.295	2.632	2.960	344.000,00	130,70	1987
Pedrezuela	727	2.853	4.574	4.704	330.000,00	72,15	2003
Pelayos de la Presa	70	752	202	244	73.000,00	361,39	1994
Perales de Tajuña	1.456	4.923	6.096	6.359	1.323.000,00	217,03	2002
Pezuela de las Torres	540	4.138	2.459	2.823	1.400.000,00	569,34	1995
Pinilla del Valle	292	2.394	1.464	3.302	310.000,00	211,75	1989
Pinto	591	6.155	2.314	2.515	2.448.000,00	1.057,91	1994
Piñuecar-Gandullas	649	1.661	2.379	2.534	501.000,00	210,59	1989
Pozuelo de Alarcón	157	4.306	509	675	150.000,00	294,70	2003
Pozuelo del Rey	247	3.068	904	1.226	708.000,00	783,19	1999
Prádena del Rincón	442	2.200	2.818	2.936	279.000,00	99,01	1987
Puebla de la Sierra	269	5.524	4.204	4.460	568.000,00	135,11	1987
Puentes Viejas	1.133	5.631	10.042	13.170	696.000,00	69,31	1984

2. Catastro inmobiliario

2.10. Catastro rústico. Titulares, superficie, parcelas y valor catastral por zonas estadísticas y por municipios. 2003 (concl.)

	Titulares	Superficie (Ha)	Parcelas	Subparcelas	Valor catastral (euros)		Año de revisión
					Total	Por parcela	
Quijorna	407	2.556	1.427	1.737	675.000,00	473,02	2001
Rascafría	864	13.641	3.303	4.845	2.460.000,00	744,78	1984
Redueña	333	1.269	1.435	1.551	190.000,00	132,40	1987
Ribatejada	290	3.205	630	767	1.148.000,00	1.822,22	1995
Rivas-Vaciamadrid	69	5.915	323	993	5.364.000,00	16.606,81	1989
Robledo de la Jara	357	1.090	2.338	2.412	124.000,00	53,04	1987
Robledo de Chavela	796	9.364	2.631	3.048	1.473.000,00	559,86	2001
Robregordo	299	2.200	1.600	1.747	120.000,00	75,00	1989
Rozas de Madrid (Las)	206	5.825	744	953	334.000,00	448,92	1995
Rozas de Puerto Real	537	2.991	1.415	1.583	612.000,00	432,51	1994
San Agustín del Guadalix	267	3.823	1.097	1.176	755.000,00	688,24	1995
San Fernando de Henares	320	3.880	559	833	3.779.000,00	6.760,29	2003
San Lorenzo de El Escorial	257	5.560	755	867	1.561.000,00	2.067,55	2000
San Martín de Valdeiglesias	2.180	11.612	5.780	6.528	3.324.000,00	575,09	1994
San Martín de la Vega	509	9.986	2.178	2.851	8.288.000,00	3.805,33	1994
San Sebastián de los Reyes	675	5.779	2.046	2.575	1.861.000,00	909,58	2001
Santa María de la Alameda	1.182	7.155	11.514	12.288	611.000,00	53,07	1986
Santorcaz	635	2.814	1.799	2.002	553.000,00	307,39	2003
Santos de la Humosa (Los)	698	3.504	2.564	2.717	1.804.000,00	703,59	2003
Serna del Monte (La)	209	496	753	807	114.000,00	151,39	1989
Serranillos del Valle	389	1.293	1.119	1.197	467.000,00	417,34	2001
Sevilla la Nueva	318	2.474	1.050	1.168	602.000,00	573,33	2001
Somosierra	274	1.649	1.993	2.079	137.000,00	68,74	1989
Soto del Real	249	4.317	623	829	540.000,00	866,77	2003
Talamanca de Jarama	972	3.835	2.875	3.058	1.434.000,00	498,78	1995
Tielmes	881	2.627	3.634	3.803	1.099.000,00	302,42	1997
Titulcia	208	1.048	552	681	936.000,00	1.695,65	1994
Torrejón de Ardoz	156	2.001	418	606	822.000,00	1.966,51	1999
Torrejón de Velasco	919	5.215	3.364	3.637	1.452.000,00	431,63	1994
Torrejón de la Calzada	255	703	631	670	429.000,00	679,87	1999
Torrelaguna	918	4.313	3.812	4.758	1.120.000,00	293,81	2001
Torrelodones	149	2.177	313	460	82.000,00	261,98	2001
Torremocha de Jarama	571	1.819	1.673	1.989	863.000,00	515,84	1997
Torres de la Alameda	457	4.336	1.776	1.941	1.404.000,00	790,54	1995
Tres Cantos	788	3.792	1.426	1.578	406.000,00	284,71	2001
Valdaracete	1.438	6.344	6.967	8.384	1.550.000,00	222,48	2000
Valdeavero	397	1.768	1.101	1.255	1.344.000,00	1.220,71	2000
Valdelaguna	1.039	4.212	6.090	6.391	845.000,00	138,75	1994
Valdemanco	384	1.779	1.655	1.809	201.000,00	121,45	1994
Valdemaqueada	149	5.159	351	403	962.000,00	2.740,74	2001
Valdemorillo	993	9.413	3.149	3.544	1.718.000,00	545,57	2001
Valdemoro	520	5.258	1.525	1.691	1.166.000,00	764,59	1994
Valdeolmos-Alalpardo	397	2.585	1.736	1.818	974.000,00	561,06	1995
Valdepiélagos	283	1.772	1.664	1.807	664.000,00	399,04	1994
Valdetorres de Jarama	373	3.481	964	1.048	1.842.000,00	1.910,79	1995
Valdilecha	1.128	4.258	6.518	6.983	1.508.000,00	231,36	2003
Valverde de Alcalá	285	1.312	1.249	1.516	471.000,00	377,10	1989
Velilla de San Antonio	55	1.371	250	390	1.055.000,00	4.220,00	1989
Vellón (El)	1.019	3.188	4.839	5.880	939.000,00	194,05	1987
Venturada	222	999	1.118	1.192	205.000,00	183,36	1989
Villa del Prado	748	7.738	3.042	3.964	2.859.000,00	939,84	2001
Villaconejos	863	3.322	4.282	4.529	858.000,00	200,37	1994
Villalbilla	312	3.474	902	1.016	1.066.000,00	1.181,82	1995
Villamanrique de Tajo	267	2.937	1.514	1.759	2.944.000,00	1.944,52	1997
Villamanta	1.077	6.320	3.536	4.802	2.402.000,00	679,30	2001
Villamantilla	243	2.378	885	1.036	475.000,00	536,72	2001
Villanueva de Perales	242	3.165	838	1.173	848.000,00	1.011,93	2001
Villanueva de la Cañada	313	3.478	1.127	1.352	553.000,00	490,68	1995
Villanueva del Pardillo	268	2.153	1.015	1.137	937.000,00	923,15	2000
Villar del Olmo	500	2.779	3.049	3.334	588.000,00	192,85	2003
Villarejo de Salvanes	2.452	11.902	12.199	13.576	3.851.000,00	315,68	1994
Villaviciosa de Odón	806	6.818	2.151	2.467	1.694.000,00	787,54	1994
Villavieja del Lozoya	474	2.267	1.974	2.151	452.000,00	228,98	1987
Zarzalejo	734	1.999	2.310	2.501	533.000,00	230,74	2001

Fuente: Estadística básica por municipios. Catastro Inmobiliario Rústico. Dirección General del Catastro. Ministerio de Economía y Hacienda.

2. Catastro inmobiliario

2.11. Impuesto de bienes inmuebles de naturaleza rústica por zonas estadísticas y por municipios según diversas características. 2003

Euros

	Base imponible			Cuota íntegra
	Total	Contribuyentes	Exentos	
Comunidad de Madrid	249.336.000,00	222.259.000,00	27.077.000,00	1.454.317,00
Municipio de Madrid	10.711.000,00	10.277.000,00	434.000,00	61.662,00
Norte Metropolitano	8.659.000,00	7.795.000,00	864.000,00	42.284,00
Este Metropolitano	24.274.000,00	23.632.000,00	642.000,00	164.302,00
Sur Metropolitano	50.326.000,00	48.945.000,00	1.381.000,00	453.515,00
Oeste Metropolitano	6.733.000,00	5.870.000,00	863.000,00	27.639,00
Sierra Norte	20.309.000,00	14.086.000,00	6.223.000,00	69.974,00
Nordeste Comunidad	17.793.000,00	16.301.000,00	1.492.000,00	78.651,00
Sudeste Comunidad	60.252.000,00	52.949.000,00	7.303.000,00	310.006,00
Sudoeste Comunidad	19.984.000,00	17.376.000,00	2.608.000,00	95.536,00
Sierra Sur	15.241.000,00	11.524.000,00	3.717.000,00	71.514,00
Sierra Central	15.054.000,00	13.504.000,00	1.550.000,00	79.234,00
Acebeda (La)	168.000,00	62.000,00	106.000,00	186,00
Ajalvir	1.132.000,00	1.061.000,00	71.000,00	4.244,00
Alameda del Valle	367.000,00	288.000,00	79.000,00	1.152,00
Alamo (El)	755.000,00	541.000,00	214.000,00	3.517,00
Alcalá de Henares	5.475.000,00	5.443.000,00	32.000,00	32.658,00
Alcobendas	509.000,00	455.000,00	54.000,00	4.050,00
Alcorcón	685.000,00	633.000,00	52.000,00	1.899,00
Aldea del Fresno	1.247.000,00	1.087.000,00	160.000,00	8.696,00
Algete	2.076.000,00	1.982.000,00	94.000,00	10.306,00
Alpedrete	194.000,00	175.000,00	19.000,00	1.138,00
Ambite	897.000,00	803.000,00	94.000,00	5.220,00
Anchuelo	599.000,00	541.000,00	58.000,00	3.030,00
Aranjuez	21.336.000,00	21.303.000,00	33.000,00	216.225,00
Arganda del Rey	3.194.000,00	2.881.000,00	313.000,00	24.258,00
Arroyomolinos	752.000,00	747.000,00	5.000,00	6.723,00
Atazar (El)	146.000,00	101.000,00	45.000,00	303,00
Batres	452.000,00	389.000,00	63.000,00	3.112,00
Becerril de la Sierra	478.000,00	397.000,00	81.000,00	2.303,00
Belmonte de Tajo	873.000,00	584.000,00	289.000,00	4.088,00
Berruoco (El)	381.000,00	258.000,00	123.000,00	1.548,00
Berzosa del Lozoya	165.000,00	85.000,00	80.000,00	255,00
Boadilla del Monte	694.000,00	668.000,00	26.000,00	4.008,00
Boalo (El)	629.000,00	579.000,00	50.000,00	1.737,00
Braojos	378.000,00	174.000,00	204.000,00	522,00
Brea de Tajo	1.158.000,00	823.000,00	335.000,00	5.350,00
Brunete	1.316.000,00	1.123.000,00	193.000,00	4.492,00
Buitrago del Lozoya	219.000,00	179.000,00	40.000,00	1.253,00
Bustarviejo	958.000,00	638.000,00	320.000,00	2.871,00
Cabanillas de la Sierra	169.000,00	123.000,00	46.000,00	861,00
Cabrera (La)	212.000,00	118.000,00	94.000,00	826,00
Cadalso de los Vidrios	1.342.000,00	824.000,00	518.000,00	4.944,00
Camarma de Esteruelas	1.644.000,00	1.584.000,00	60.000,00	5.227,00
Campo Real	2.454.000,00	2.037.000,00	417.000,00	12.222,00
Canencia	1.054.000,00	833.000,00	221.000,00	4.998,00
Carabaña	1.866.000,00	1.525.000,00	341.000,00	8.845,00
Casarrubuelos	357.000,00	317.000,00	40.000,00	1.585,00
Cenicientos	1.839.000,00	1.338.000,00	501.000,00	8.697,00
Cercedilla	1.244.000,00	992.000,00	252.000,00	8.531,00
Cervera de Buitrago	58.000,00	16.000,00	42.000,00	48,00
Chapinería	345.000,00	296.000,00	49.000,00	1.924,00
Chinchón	5.958.000,00	5.162.000,00	796.000,00	28.391,00
Ciempozuelos	7.571.000,00	7.455.000,00	116.000,00	67.095,00
Cobeña	783.000,00	723.000,00	60.000,00	4.700,00
Collado Mediano	249.000,00	187.000,00	62.000,00	673,00
Collado Villalba	314.000,00	292.000,00	22.000,00	1.606,00
Colmenar Viejo	2.269.000,00	1.958.000,00	311.000,00	9.203,00
Colmenar de Oreja	8.471.000,00	7.769.000,00	702.000,00	41.176,00
Colmenar del Arroyo	1.063.000,00	947.000,00	116.000,00	6.156,00
Colmenarejo	306.000,00	225.000,00	81.000,00	1.463,00
Corpa	1.058.000,00	991.000,00	67.000,00	6.442,00

2. Catastro inmobiliario

2.11. Impuesto de bienes inmuebles de naturaleza rústica por zonas estadísticas y por municipios según diversas características. 2003 (cont.)

	Base imponible			Cuota íntegra
	Total	Contribuyentes	Exentos	
Coslada	55.000,00	48.000,00	7.000,00	240,00
Cubas de la Sagra	487.000,00	415.000,00	72.000,00	1.245,00
Daganzo de Arriba	2.057.000,00	2.007.000,00	50.000,00	12.042,00
Escorial (El)	1.297.000,00	1.244.000,00	53.000,00	9.330,00
Estremera	4.602.000,00	4.282.000,00	320.000,00	14.987,00
Fresnedillas de la Oliva	563.000,00	418.000,00	145.000,00	2.717,00
Fresno de Torote	1.599.000,00	1.598.000,00	1.000,00	6.392,00
Fuenlabrada	1.071.000,00	886.000,00	185.000,00	8.949,00
Fuente el Saz de Jarama	1.846.000,00	1.604.000,00	242.000,00	8.020,00
Fuentidueña de Tajo	3.344.000,00	3.220.000,00	124.000,00	22.540,00
Galapagar	650.000,00	556.000,00	94.000,00	3.614,00
Garganta de los Montes	564.000,00	423.000,00	141.000,00	2.665,00
Gargantilla del Lozoya y Pinilla de Buitrago	455.000,00	295.000,00	160.000,00	885,00
Gascones	505.000,00	428.000,00	77.000,00	2.568,00
Getafe	2.445.000,00	2.255.000,00	190.000,00	21.107,00
Gríñón	702.000,00	587.000,00	115.000,00	1.761,00
Guadalix de la Sierra	1.103.000,00	941.000,00	162.000,00	4.705,00
Guadarrama	1.398.000,00	1.263.000,00	135.000,00	7.363,00
Hiruela (La)	85.000,00	38.000,00	47.000,00	114,00
Horcajo de la Sierra	325.000,00	121.000,00	204.000,00	363,00
Horcajuelo de la Sierra	258.000,00	152.000,00	106.000,00	456,00
Hoyo de Manzanares	395.000,00	375.000,00	20.000,00	1.688,00
Humanes de Madrid	862.000,00	794.000,00	68.000,00	5.955,00
Leganés	1.747.000,00	1.618.000,00	129.000,00	14.562,00
Loeches	1.552.000,00	1.516.000,00	36.000,00	9.854,00
Lozoya	598.000,00	452.000,00	146.000,00	2.712,00
Lozoyuela-Navas-Sieteiglesias	799.000,00	578.000,00	221.000,00	3.757,00
Madarcos	120.000,00	71.000,00	49.000,00	213,00
Madrid	10.711.000,00	10.277.000,00	434.000,00	61.662,00
Majadahonda	551.000,00	490.000,00	61.000,00	2.940,00
Manzanares el Real	2.201.000,00	2.059.000,00	142.000,00	9.266,00
Meco	1.575.000,00	1.528.000,00	47.000,00	9.932,00
Mejorada del Campo	1.257.000,00	1.240.000,00	17.000,00	9.300,00
Miraflores de la Sierra	974.000,00	793.000,00	181.000,00	4.758,00
Molar (El)	1.666.000,00	1.279.000,00	387.000,00	5.116,00
Molinos (Los)	204.000,00	162.000,00	42.000,00	1.053,00
Montejo de la Sierra	375.000,00	260.000,00	115.000,00	780,00
Moraleja de Enmedio	732.000,00	604.000,00	128.000,00	1.812,00
Moralzarzal	473.000,00	422.000,00	51.000,00	1.266,00
Morata de Tajuña	2.749.000,00	2.384.000,00	365.000,00	16.688,00
Móstoles	1.655.000,00	1.519.000,00	136.000,00	13.671,00
Navacerrada	651.000,00	621.000,00	30.000,00	2.236,00
Navalafuente	190.000,00	125.000,00	65.000,00	750,00
Navalagamella	1.300.000,00	1.174.000,00	126.000,00	9.392,00
Navalcarnero	4.291.000,00	3.662.000,00	629.000,00	21.972,00
Navarredonda y San Mamés	704.000,00	564.000,00	140.000,00	1.692,00
Navas del Rey	1.201.000,00	970.000,00	231.000,00	6.305,00
Nuevo Baztán	688.000,00	676.000,00	12.000,00	2.163,00
Olmeda de las Fuentes	465.000,00	433.000,00	32.000,00	2.815,00
Orusco de Tajuña	610.000,00	444.000,00	166.000,00	2.220,00
Paracuellos de Jarama	2.141.000,00	2.041.000,00	100.000,00	14.287,00
Parla	1.052.000,00	961.000,00	91.000,00	9.226,00
Patones	344.000,00	153.000,00	191.000,00	459,00
Pedrezuela	330.000,00	152.000,00	178.000,00	502,00
Pelayos de la Presa	73.000,00	45.000,00	28.000,00	225,00
Perales de Tajuña	1.323.000,00	997.000,00	326.000,00	5.982,00
Pezuela de las Torres	1.400.000,00	1.247.000,00	153.000,00	8.230,00
Pinilla del Valle	310.000,00	239.000,00	71.000,00	956,00
Pinto	2.448.000,00	2.299.000,00	149.000,00	18.392,00
Piñuecar-Gandullas	501.000,00	356.000,00	145.000,00	2.314,00
Pozuelo de Alarcón	150.000,00	118.000,00	32.000,00	708,00
Pozuelo del Rey	708.000,00	657.000,00	51.000,00	5.125,00
Prádena del Rincón	279.000,00	123.000,00	156.000,00	369,00
Puebla de la Sierra	568.000,00	390.000,00	178.000,00	1.170,00
Puentes Viejas	696.000,00	462.000,00	234.000,00	1.386,00

2. Catastro inmobiliario

2.11. Impuesto de bienes inmuebles de naturaleza rústica por zonas estadísticas y por municipios según diversas características. 2003 (concl.)

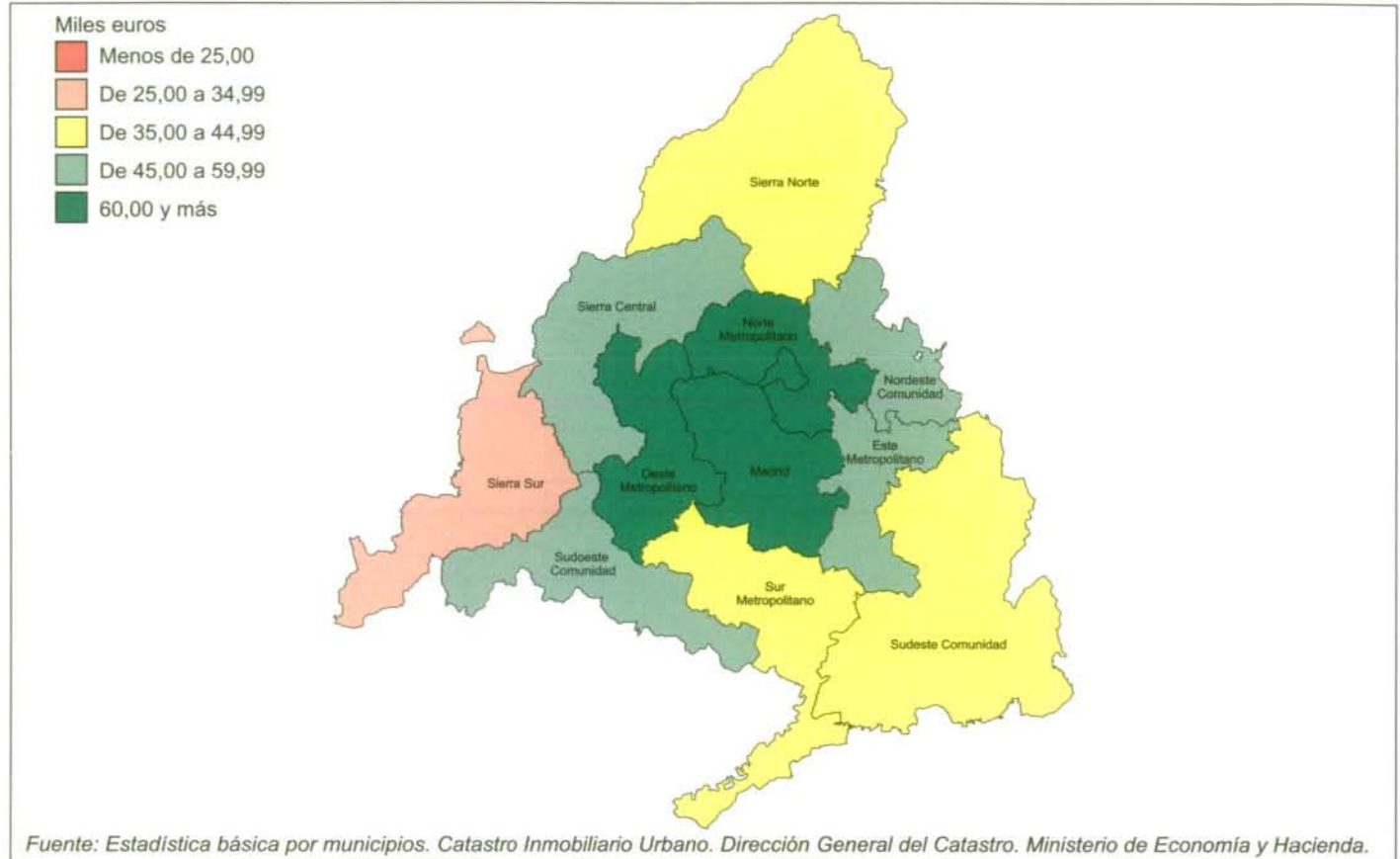
Euros

	Base imponible			Cuota íntegra
	Total	Contribuyentes	Exentos	
Quijorna	675.000,00	573.000,00	102.000,00	3.438,00
Rascafría	2.460.000,00	1.904.000,00	556.000,00	11.424,00
Redueña	190.000,00	116.000,00	74.000,00	348,00
Ribatejada	1.148.000,00	1.074.000,00	74.000,00	4.296,00
Rivas-Vaciamadrid	5.364.000,00	5.360.000,00	4.000,00	40.200,00
Robledillo de la Jara	124.000,00	51.000,00	73.000,00	153,00
Robledo de Chavela	1.473.000,00	1.290.000,00	183.000,00	4.515,00
Robregordo	120.000,00	55.000,00	65.000,00	165,00
Rozas de Madrid (Las)	334.000,00	285.000,00	49.000,00	855,00
Rozas de Puerto Real	612.000,00	404.000,00	208.000,00	1.212,00
San Agustín del Guadalix	755.000,00	698.000,00	57.000,00	2.094,00
San Fernando de Henares	3.779.000,00	3.733.000,00	46.000,00	27.998,00
San Lorenzo de El Escorial	1.561.000,00	1.537.000,00	24.000,00	12.296,00
San Martín de Valdeiglesias	3.324.000,00	2.339.000,00	985.000,00	14.736,00
San Martín de la Vega	8.288.000,00	8.215.000,00	73.000,00	70.895,00
San Sebastián de los Reyes	1.861.000,00	1.728.000,00	133.000,00	10.299,00
Santa María de la Alameda	611.000,00	368.000,00	243.000,00	2.392,00
Santorcaz	553.000,00	453.000,00	100.000,00	2.718,00
Santos de la Humosa (Los)	1.804.000,00	1.630.000,00	174.000,00	10.595,00
Sema del Monte (La)	114.000,00	72.000,00	42.000,00	432,00
Serranillos del Valle	467.000,00	396.000,00	71.000,00	1.584,00
Sevilla la Nueva	602.000,00	519.000,00	83.000,00	3.374,00
Somosierra	137.000,00	60.000,00	77.000,00	180,00
Soto del Real	540.000,00	491.000,00	49.000,00	1.964,00
Talamanca de Jarama	1.434.000,00	1.129.000,00	305.000,00	7.339,00
Tielmes	1.099.000,00	927.000,00	172.000,00	5.562,00
Titulcia	936.000,00	903.000,00	33.000,00	3.251,00
Torrejón de Ardoz	822.000,00	779.000,00	43.000,00	3.272,00
Torrejón de Velasco	1.452.000,00	1.207.000,00	245.000,00	3.621,00
Torrejón de la Calzada	429.000,00	355.000,00	74.000,00	2.450,00
Torrelaguna	1.120.000,00	974.000,00	146.000,00	3.896,00
Torrelodones	82.000,00	68.000,00	14.000,00	340,00
Torremocha de Jarama	863.000,00	591.000,00	272.000,00	2.955,00
Torres de la Alameda	1.404.000,00	1.341.000,00	63.000,00	8.717,00
Tres Cantos	406.000,00	251.000,00	155.000,00	1.632,00
Valdaracete	1.550.000,00	1.233.000,00	317.000,00	10.111,00
Valdeavero	1.344.000,00	1.295.000,00	49.000,00	6.864,00
Valdelaguna	845.000,00	596.000,00	249.000,00	3.099,00
Valdemanco	201.000,00	62.000,00	139.000,00	372,00
Valdemaqueda	962.000,00	718.000,00	244.000,00	5.744,00
Valdemorillo	1.718.000,00	1.464.000,00	254.000,00	8.052,00
Valdemoro	1.166.000,00	1.007.000,00	159.000,00	5.539,00
Valdeolmos-Alalpardo	974.000,00	859.000,00	115.000,00	2.577,00
Valdepiélagos	664.000,00	588.000,00	76.000,00	3.822,00
Valdetorres de Jarama	1.842.000,00	1.756.000,00	86.000,00	7.024,00
Valdilecha	1.508.000,00	1.222.000,00	286.000,00	7.332,00
Valverde de Alcalá	471.000,00	385.000,00	86.000,00	2.503,00
Velilla de San Antonio	1.055.000,00	1.046.000,00	9.000,00	7.845,00
Vellón (El)	939.000,00	642.000,00	297.000,00	4.173,00
Venturada	205.000,00	142.000,00	63.000,00	923,00
Villa del Prado	2.859.000,00	2.684.000,00	175.000,00	8.052,00
Villaconejos	858.000,00	623.000,00	235.000,00	2.056,00
Villalbilla	1.066.000,00	1.006.000,00	60.000,00	3.018,00
Villamanrique de Tajo	2.944.000,00	2.878.000,00	66.000,00	23.024,00
Villamanta	2.402.000,00	2.104.000,00	298.000,00	13.676,00
Villamantilla	475.000,00	406.000,00	69.000,00	3.045,00
Villanueva de Perales	848.000,00	783.000,00	65.000,00	5.873,00
Villanueva de la Cañada	553.000,00	473.000,00	80.000,00	2.838,00
Villanueva del Pardillo	937.000,00	893.000,00	44.000,00	5.805,00
Villar del Olmo	588.000,00	458.000,00	130.000,00	1.832,00
Villarejo de Salvanés	3.851.000,00	3.203.000,00	648.000,00	20.820,00
Villaviciosa de Odón	1.694.000,00	1.422.000,00	272.000,00	4.550,00
Villavieja del Lozoya	452.000,00	219.000,00	233.000,00	1.314,00
Zarzalejo	533.000,00	393.000,00	140.000,00	2.555,00

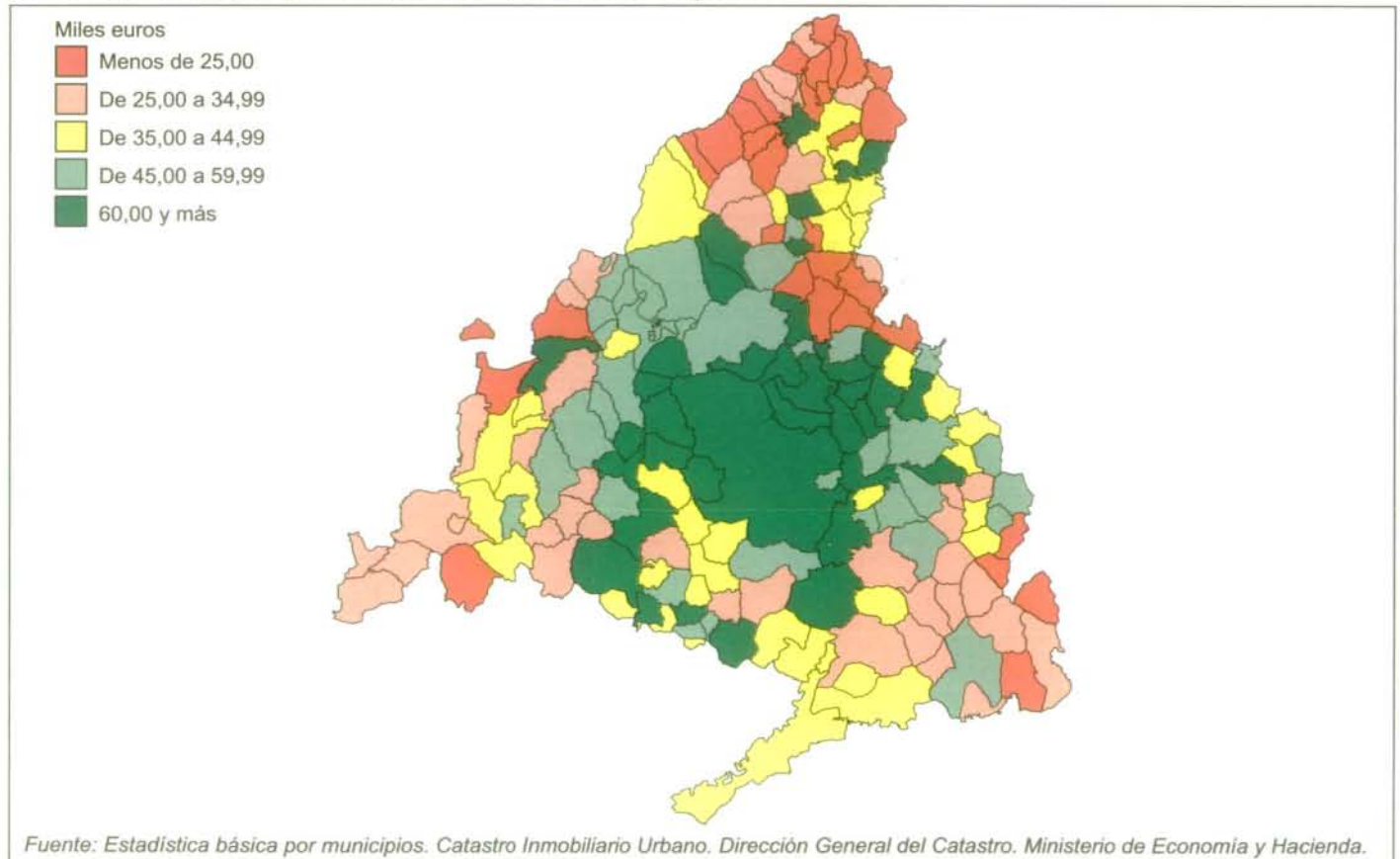
Fuente: Impuesto sobre Bienes Inmuebles de Naturaleza Rústica. Dirección General del Catastro. Ministerio de Economía y Hacienda.

2. Catastro inmobiliario

2.M1. Valor catastral por unidad urbana. 2003. Zonas estadísticas



2.M2. Valor catastral por unidad urbana. 2003. Municipios



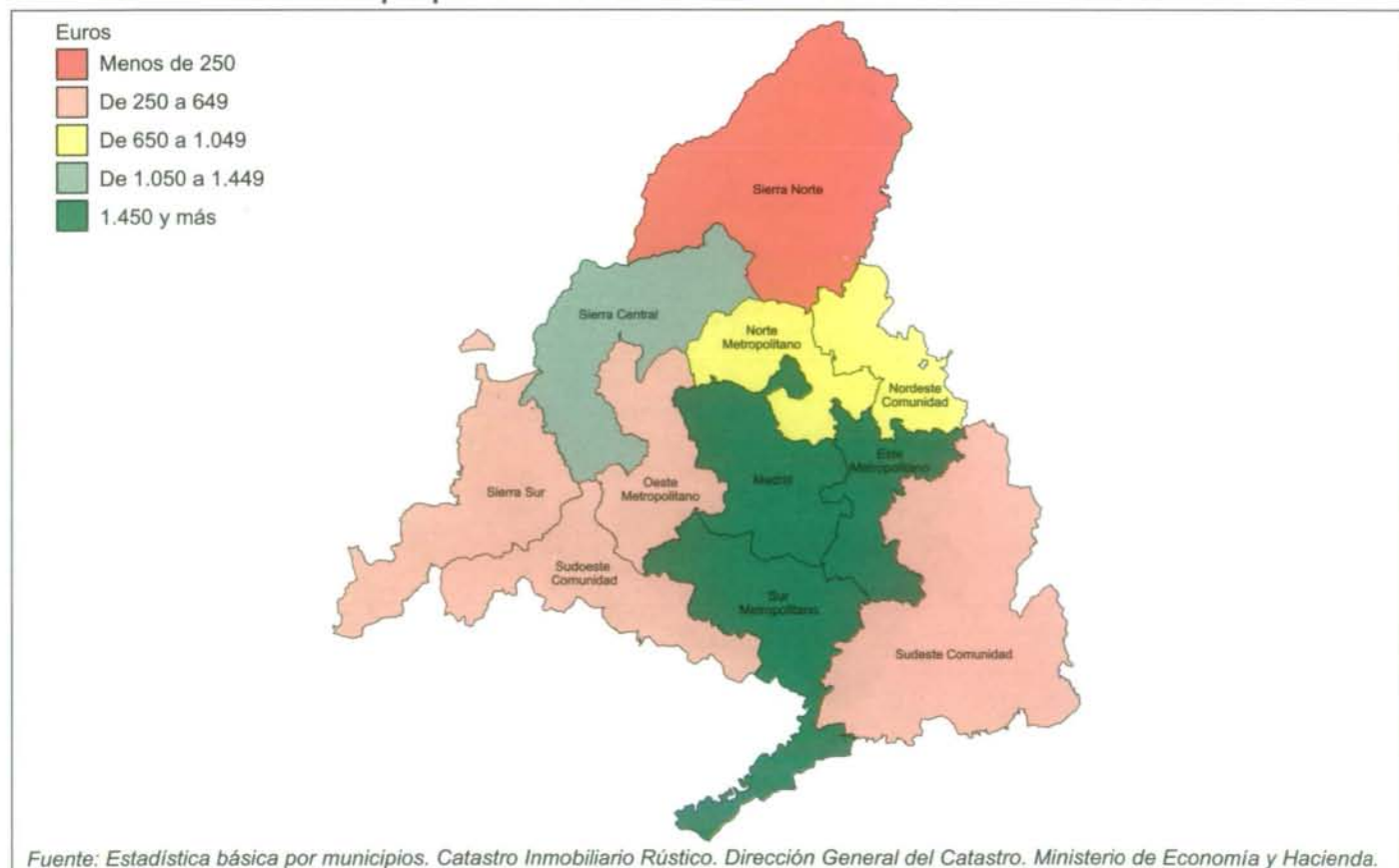
Fuente: Estadística básica por municipios. Catastro Inmobiliario Urbano. Dirección General del Catastro. Ministerio de Economía y Hacienda.

2. Catastro inmobiliario

2.M3. Valor catastral por unidad urbana. 2003. Comunidades Autónomas

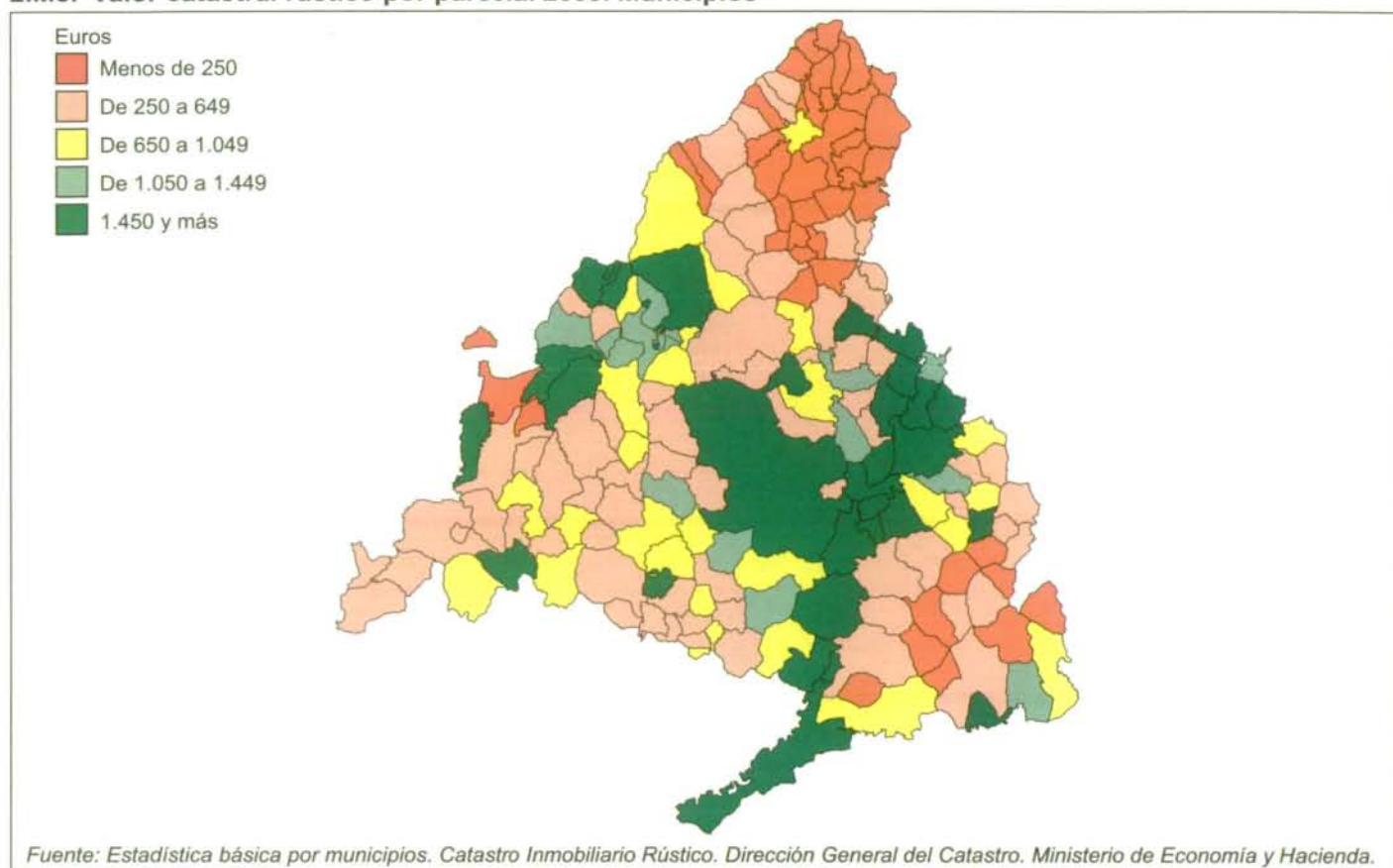


2.M4. Valor catastral rústico por parcela. 2003. Zonas estadísticas




2. Catastro inmobiliario

2.M5. Valor catastral rústico por parcela. 2003. Municipios



2.M6. Valor catastral rústico por parcela. 2003. Comunidades Autónomas





3. Vivienda y edificación

3. Vivienda y edificación

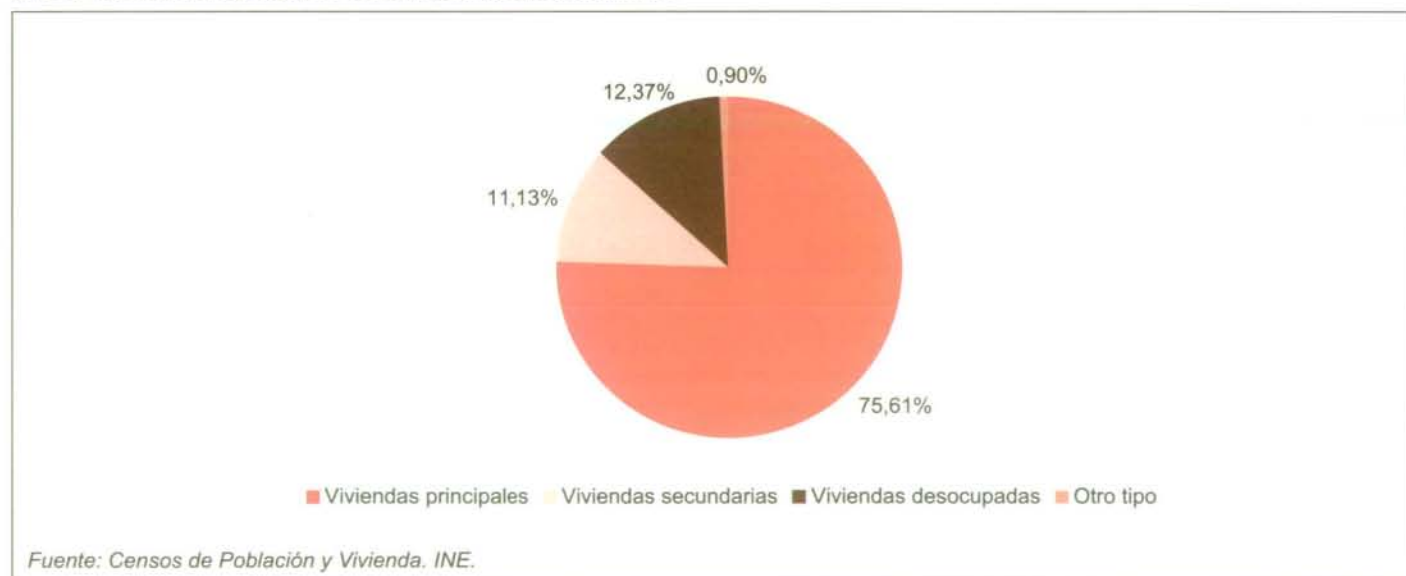
3.1. Viviendas por tipología y utilización

	1991	1996	2001
Total viviendas	1.925.720	2.105.110	2.479.510
Total viviendas familiares	1.923.139	2.103.912	2.478.145
Total viviendas ocupadas	1.669.227	1.820.951	2.149.376
Principales	1.512.294	1.638.436	1.873.671
Secundarias	156.933	182.515	275.705
Total viviendas desocupadas	215.425	282.961	306.556
Otro tipo	7.312	-	22.092
Alojamientos	3.041 ⁽¹⁾	-	121
No consta tipo	31.175	-	-
Total viviendas colectivas	2.580	1.198	1.365

(1) Los alojamientos no están contabilizados en el total de viviendas familiares.

Fuente: Censos de Población y Vivienda. INE.

3.G1. Distribución de las viviendas familiares. 2001



3. Vivienda y edificación

3.2. Viviendas familiares por zonas estadísticas y por municipios. 2001

	Total	Ocupadas			Desocupadas	Otro tipo	Alojamientos
		Total	Principales	Secundarias			
Comunidad de Madrid	2.478.145	2.149.376	1.873.671	275.705	306.556	22.092	121
Municipio de Madrid	1.378.931	1.186.498	1.080.306	106.192	178.377	13.998	58
Norte Metropolitano	98.376	86.997	77.778	9.219	10.936	443	0
Este Metropolitano	186.040	163.802	155.254	8.548	21.266	971	1
Sur Metropolitano	408.033	360.638	345.786	14.852	45.110	2.283	2
Oeste Metropolitano	151.739	129.216	105.413	23.803	20.574	1.946	3
Sierra Norte	29.867	27.614	9.463	18.151	2.032	220	1
Nordeste Comunidad	20.289	17.101	11.046	6.055	2.971	217	0
Sudeste Comunidad	44.989	36.860	22.829	14.031	7.358	750	21
Sudoeste Comunidad	37.587	32.285	19.822	12.463	4.841	427	34
Sierra Sur	29.514	25.648	8.695	16.953	3.624	241	1
Sierra Central	92.780	82.717	37.279	45.438	9.467	596	0
Acebeda (La)	134	131	25	106	2	1	0
Ajalvir	1.380	979	803	176	392	9	0
Alameda del Valle	304	246	76	170	58	0	0
Alamo (El)	3.367	3.009	1.629	1.380	353	5	0
Alcalá de Henares	68.193	60.319	56.680	3.639	7.518	356	0
Alcobendas	31.999	29.851	27.670	2.181	1.920	228	0
Alcorcón	60.008	52.471	50.850	1.621	6.946	591	0
Aldea del Fresno	1.944	1.910	541	1.369	0	0	34
Algete	7.184	6.134	4.829	1.305	1.036	14	0
Alpedrete	6.916	6.233	3.048	3.185	655	28	0
Ambite	583	513	142	371	69	1	0
Anchuelo	409	332	201	131	77	0	0
Aranjuez	18.857	15.164	13.445	1.719	3.599	94	0
Arganda del Rey	12.561	10.634	10.024	610	1.869	58	0
Arroyomolinos	2.876	1.907	1.672	235	962	7	0
Atazar (El)	304	296	41	255	0	8	0
Batres	838	815	354	461	21	2	0
Becerril de la Sierra	5.366	5.249	1.314	3.935	109	8	0
Belmonte de Tajo	665	540	419	121	120	5	0
Berruoco (El)	857	764	167	597	60	33	0
Berzosa del Lozoya	160	154	69	85	6	0	0
Boadilla del Monte	11.218	9.391	8.437	954	1.772	55	0
Boalo (El)	4.184	3.862	1.424	2.438	274	48	0
Braojos	309	300	66	234	9	0	0
Brea de Tajo	568	504	198	306	56	8	0
Brunete	3.711	3.190	1.968	1.222	398	121	2
Buitrago del Lozoya	1.068	853	509	344	209	6	0
Bustarviejo	1.936	1.885	585	1.300	49	2	0
Cabanillas de la Sierra	740	667	202	465	72	1	0
Cabrera (La)	1.725	1.702	635	1.067	23	0	0
Cadalso de los Vidrios	2.706	2.387	832	1.555	224	94	1
Camarma de Esteruelas	1.706	1.393	977	416	283	30	0
Campo Real	1.732	1.563	1.003	560	166	3	0
Canencia	581	580	192	388	1	0	0
Carabaña	1.517	1.014	487	527	176	327	0
Casarrubuelos	545	402	362	40	138	5	0
Cenicientos	2.249	2.230	699	1.531	9	10	0
Cercedilla	5.611	4.898	1.922	2.976	691	22	0
Cervera de Buitrago	328	312	55	257	0	16	0
Chapinería	1.803	1.531	563	968	240	32	0
Chinchón	2.677	2.178	1.524	654	457	40	2
Ciempozuelos	6.342	4.785	4.602	183	1.531	26	0
Cobeña	1.959	1.481	1.064	417	478	0	0
Collado Mediano	3.730	3.161	1.653	1.508	567	2	0
Collado Villalba	23.254	20.432	15.033	5.399	2.635	187	0
Colmenar Viejo	16.449	13.314	11.046	2.268	3.032	103	0
Colmenar de Oreja	4.140	3.545	2.043	1.502	583	10	2
Colmenar del Arroyo	1.032	943	355	588	85	4	0
Colmenarejo	3.441	3.190	1.758	1.432	165	86	0
Corpa	368	289	165	124	79	0	0

3. Vivienda y edificación

3.2. Viviendas familiares por zonas estadísticas y por municipios. 2001 (cont.)

	Total	Ocupadas			Desocupadas	Otro tipo	Alojamientos
		Total	Principales	Secundarias			
Coslada	27.599	24.187	23.821	366	3.364	48	0
Cubano de la Sagra	1.809	1.231	605	626	261	317	0
Daganzo de Arriba	2.092	1.797	1.626	171	270	25	0
Escorial (El)	8.754	7.785	3.732	4.053	953	16	0
Estremera	1.303	1.100	393	707	201	2	0
Fresnedillas de la Oliva	823	760	326	434	60	3	0
Fresno de Torote	869	810	286	524	58	1	0
Fuenlabrada	63.915	58.016	56.207	1.809	5.634	265	0
Fuente el Saz de Jarama	2.674	2.302	1.547	755	313	59	0
Fuentidueña de Tajo	1.258	1.093	517	576	152	13	0
Galapagar	13.722	11.773	8.286	3.487	1.625	324	0
Garganta de los Montes	550	544	140	404	6	0	0
Gargantilla del Lozoya y Pinilla de Buitrago	804	781	123	658	17	6	0
Gascones	143	142	47	95	0	1	0
Getafe	56.872	51.624	49.879	1.745	4.790	458	0
Griñón	2.992	2.425	1.808	617	554	13	0
Guadalix de la Sierra	3.000	2.872	1.232	1.640	102	26	0
Guadarrama	9.204	7.598	3.637	3.961	1.598	8	0
Hiruela (La)	132	81	42	39	51	0	0
Horcajo de la Sierra	341	325	69	256	16	0	0
Horcajuelo de la Sierra	205	178	54	124	22	5	0
Hoyo de Manzanares	4.314	4.110	2.155	1.955	182	22	0
Humanes de Madrid	4.348	3.727	3.185	542	606	15	0
Leganés	64.553	58.845	56.710	2.135	5.510	196	2
Loeches	1.647	1.229	1.123	106	416	2	0
Lozoya	753	739	183	556	14	0	0
Lozoyuela-Navas-Sieteiglesias	1.743	1.743	295	1.448	0	0	0
Madarcos	71	61	11	50	10	0	0
Madrid	1.378.931	1.186.498	1.080.306	106.192	178.377	13.998	58
Majadahonda	19.112	16.234	15.087	1.147	2.843	35	0
Manzanares el Real	5.365	4.850	1.715	3.135	511	4	0
Meco	3.813	2.973	2.652	321	818	22	0
Mejorada del Campo	6.599	5.431	5.350	81	967	200	1
Miraflores de la Sierra	4.897	4.574	1.387	3.187	318	5	0
Molar (El)	2.366	2.046	1.440	606	313	7	0
Molinos (Los)	3.030	2.804	1.223	1.581	225	1	0
Montejo de la Sierra	485	366	114	252	119	0	0
Moraleja de Enmedio	1.354	1.115	986	129	229	10	0
Moralzarzal	5.324	5.002	2.342	2.660	321	1	0
Morata de Tajuña	2.954	2.244	1.842	402	702	7	1
Móstoles	72.132	64.155	61.260	2.895	7.690	287	0
Navacerrada	2.212	2.125	748	1.377	87	0	0
Navalafuente	1.069	1.069	227	842	0	0	0
Navagamella	958	515	454	61	442	1	0
Navalcarnero	6.847	5.693	4.551	1.142	1.110	44	0
Navarredonda y San Mamés	271	262	53	209	9	0	0
Navas del Rey	2.432	1.964	672	1.292	466	2	0
Nuevo Baztán	3.849	3.707	1.405	2.302	133	9	0
Olmeda de las Fuentes	185	182	64	118	3	0	0
Orusco de Tajuña	1.088	835	274	561	176	77	0
Paracuellos de Jarama	2.919	2.580	2.042	538	324	15	0
Parla	28.979	24.868	24.329	539	4.073	38	0
Patones	385	241	140	101	92	52	0
Pedrezuela	1.411	1.229	625	604	165	17	0
Pelayos de la Presa	2.992	2.829	582	2.247	163	0	0
Perales de Tajuña	1.383	1.008	767	241	367	8	0
Pezueta de las Torres	522	404	218	186	117	1	0
Pinilla del Valle	255	210	69	141	45	0	0
Pinto	12.700	11.391	10.592	799	1.123	186	0
Piñuecar-Gandullas	282	205	78	127	77	0	0
Pozuelo de Alarcón	24.404	22.288	19.838	2.450	2.082	34	0
Pozuelo del Rey	175	127	91	36	48	0	0
Prádena del Rincón	176	166	48	118	9	1	0
Puebla de la Sierra	161	148	49	99	13	0	0
Puentes Viejas	742	644	171	473	96	2	0

3. Vivienda y edificación

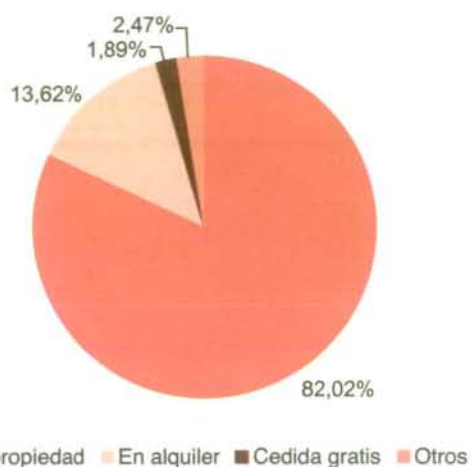
3.2. Viviendas familiares por zonas estadísticas y por municipios. 2001 (concl.)

	Total	Ocupadas			Desocupadas	Otro tipo	Alojamientos
		Total	Principales	Secundarias			
Quijorna	1.189	1.184	478	706	1	4	0
Rascafría	1.809	1.735	619	1.116	55	19	0
Redueña	273	271	67	204	2	0	0
Ribatejada	620	538	153	385	79	3	0
Rivas-Vaciamadrid	12.731	11.838	10.942	896	880	13	0
Robledillo de la Jara	172	137	47	90	35	0	0
Robledo de Chavela	2.961	2.926	909	2.017	34	1	0
Robregordo	312	312	39	273	0	0	0
Rozas de Madrid (Las)	29.178	23.325	19.944	3.381	5.606	247	0
Rozas de Puerto Real	635	606	146	460	29	0	0
San Agustín del Guadalix	2.970	2.225	2.052	173	738	7	0
San Fernando de Henares	14.713	12.750	11.828	922	1.788	175	0
San Lorenzo de El Escorial	8.832	7.295	4.566	2.729	1.423	114	0
San Martín de Valdeiglesias	5.988	4.648	2.111	2.537	1.335	5	0
San Martín de la Vega	5.167	4.154	3.764	390	960	53	0
San Sebastián de los Reyes	24.605	21.360	19.551	1.809	3.162	83	0
Santa María de la Alameda	2.271	2.056	346	1.710	215	0	0
Santorcaz	705	588	222	366	117	0	0
Santos de la Humosa (Los)	602	521	346	175	81	0	0
Serna del Monte (La)	141	140	45	95	0	1	0
Serranillos del Valle	1.190	1.053	530	523	128	9	0
Sevilla la Nueva	2.746	2.319	1.586	733	422	5	0
Somosierra	131	81	50	31	47	3	0
Soto del Real	4.876	4.498	2.258	2.240	374	4	0
Talamanca de Jarama	1.338	1.260	576	684	78	0	0
Tielmes	1.049	886	693	193	163	0	0
Titulcia	505	414	314	100	74	2	15
Torrejón de Ardoz	35.641	32.003	31.057	946	3.543	95	0
Torrejón de Velasco	1.014	904	772	132	108	2	0
Torrejón de la Calzada	1.831	1.677	1.484	193	154	0	0
Torrelaguna	1.952	1.695	999	696	241	15	1
Torrelodones	6.845	6.085	4.553	1.532	573	167	0
Torremocha de Jarama	473	423	144	279	48	2	0
Torres de la Alameda	2.165	1.680	1.479	201	463	22	0
Tres Cantos	13.210	12.632	11.566	1.066	570	8	0
Valdaracete	510	339	256	83	171	0	0
Valdeavero	716	603	252	351	102	11	0
Valdelaguna	554	450	238	212	100	4	0
Valdemanco	990	988	209	779	2	0	0
Valdemaqueda	1.320	1.320	233	1.087	0	0	0
Valdemorillo	8.116	7.342	2.467	4.875	548	226	0
Valdemoro	14.160	11.438	10.963	475	2.648	74	0
Valdeolmos-Alalpardo	1.384	1.206	636	570	171	7	0
Valdepiélagos	360	281	113	168	78	1	0
Valdetorres de Jarama	2.351	1.892	788	1.104	408	51	0
Valdilecha	1.354	1.102	688	414	251	1	0
Valverde de Alcalá	221	190	130	60	31	0	0
Velilla de San Antonio	3.704	3.081	2.707	374	621	2	0
Vellón (El)	1.015	975	433	542	38	2	0
Venturada	666	638	343	295	28	0	0
Villa del Prado	4.838	4.684	1.440	3.244	150	4	0
Villaconejos	1.633	1.167	995	172	412	54	0
Villalbilla	3.700	3.185	1.828	1.357	398	117	0
Villamanrique de Tajo	677	586	234	352	88	3	0
Villamanta	1.264	1.082	605	477	182	0	0
Villamantilla	272	230	136	94	42	0	0
Villanueva de Perales	671	645	283	362	26	0	0
Villanueva de la Cañada	6.036	4.336	3.449	887	1.161	539	0
Villanueva del Pardillo	2.922	2.251	2.085	166	648	23	0
Villar del Olmo	1.259	982	555	427	274	2	1
Villarejo de Salvanés	3.032	2.363	1.975	388	637	32	0
Villaviciosa de Odón	9.945	8.052	6.663	1.389	1.697	195	1
Villavieja del Lozoya	508	323	76	247	184	1	0
Zarzalejo	1.344	933	467	466	322	89	0

Fuente: Censos de Población y Vivienda. INE.

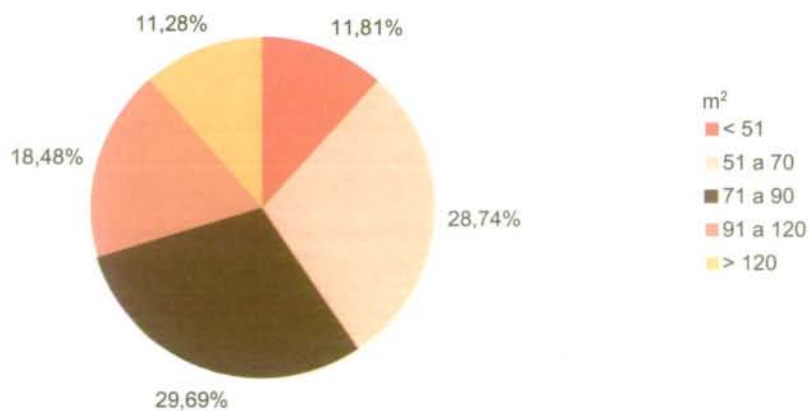
3. Vivienda y edificación

3.G2. Viviendas familiares principales según régimen de tenencia. 2001



Fuente: Censos de Población y Vivienda. INE.

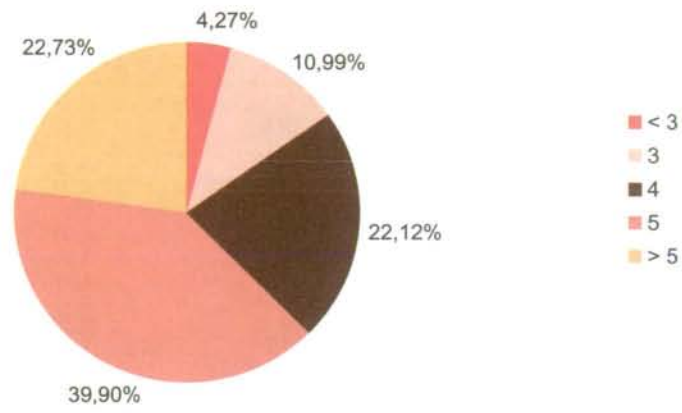
3.G3. Viviendas familiares principales según superficie útil. 2001



Fuente: Censos de Población y Vivienda. INE.

3. Vivienda y edificación

3.G4. Viviendas familiares principales según el n.º de habitaciones. 2001



Fuente: Censos de Población y Vivienda. INE.

3. Vivienda y edificación

3.3. Indicadores de viviendas familiares principales por zonas estadísticas y por municipios. 2001

	Personas por vivienda (media)	Estado de la vivienda (%)			
		En ruina	Con problemas	En buen estado	No consta estado
Comunidad de Madrid	2,88	0,56	9,29	89,78	0,36
Municipio de Madrid	2,71	0,59	10,80	88,19	0,41
Norte Metropolitano	3,20	0,34	7,35	92,08	0,23
Este Metropolitano	3,13	0,38	6,46	92,89	0,28
Sur Metropolitano	3,08	0,74	8,03	90,99	0,24
Oeste Metropolitano	3,20	0,44	4,56	94,56	0,44
Sierra Norte	2,38	0,40	14,67	84,67	0,26
Nordeste Comunidad	2,88	0,24	4,92	94,43	0,41
Sudeste Comunidad	2,74	0,41	9,73	89,45	0,41
Sudoeste Comunidad	3,01	0,18	7,82	91,48	0,51
Sierra Sur	2,61	0,22	13,67	85,47	0,63
Sierra Central	2,81	0,30	5,94	93,47	0,29
Acebeda (La)	2,04	0,00	24,00	76,00	0,00
Ajalvir	2,85	0,12	4,98	94,89	0,00
Alameda del Valle	2,30	0,00	18,42	81,58	0,00
Alamo (El)	2,98	0,43	8,10	90,73	0,74
Alcalá de Henares	3,09	0,66	6,08	92,98	0,29
Alcobendas	3,31	0,37	7,69	91,78	0,17
Alcorcón	3,01	1,59	10,02	88,31	0,07
Aldea del Fresno	2,73	0,00	42,51	57,49	0,00
Algete	3,29	0,25	14,14	85,50	0,10
Alpedrete	2,77	0,10	3,61	96,06	0,23
Ambite	2,04	0,00	12,68	86,62	0,70
Anchuelo	3,02	0,00	6,97	93,03	0,00
Aranjuez	3,00	0,19	8,87	90,87	0,07
Arganda del Rey	3,29	0,30	5,40	93,71	0,60
Arroyomolinos	3,29	0,36	1,97	96,95	0,72
Atazar (El)	2,39	0,00	19,51	80,49	0,00
Batres	2,97	0,00	4,80	95,20	0,00
Becerril de la Sierra	2,82	0,68	3,88	95,28	0,15
Belmonte de Tajo	2,75	0,48	16,47	82,34	0,72
Berruenco (El)	2,46	0,60	18,56	80,24	0,60
Berzosa del Lozoya	2,09	0,00	8,70	91,30	0,00
Boadilla del Monte	3,25	0,38	4,93	94,46	0,23
Boalo (El)	2,60	0,21	4,78	94,94	0,07
Braojos	2,68	1,52	16,67	80,30	1,52
Brea de Tajo	2,36	0,51	19,70	78,28	1,52
Brunete	2,93	0,51	5,59	93,14	0,76
Buitrago del Lozoya	3,03	0,39	14,54	84,87	0,20
Bustarviejo	2,57	0,17	10,94	88,89	0,00
Cabanillas de la Sierra	2,50	0,00	11,39	87,13	1,49
Cabrera (La)	2,89	0,00	11,34	88,50	0,16
Cadalso de los Vidrios	2,73	0,00	18,03	81,37	0,60
Camarma de Esteruelas	3,13	0,10	5,12	94,68	0,10
Campo Real	2,94	0,20	4,49	93,82	1,50
Canencia	2,32	0,00	25,52	74,48	0,00
Carabaña	2,40	0,00	8,83	91,17	0,00
Casarrubuelos	3,11	0,00	6,63	93,37	0,00
Cenicientos	2,57	0,29	16,45	82,55	0,72
Cercedilla	2,85	0,05	2,76	96,62	0,57
Cervera de Buitrago	1,96	0,00	29,09	70,91	0,00
Chapinería	2,59	0,18	9,06	89,17	1,60
Chinchón	2,81	0,52	16,27	82,87	0,33
Ciempozuelos	2,97	0,28	9,95	89,53	0,24
Cobeña	3,16	0,47	12,41	86,65	0,47
Collado Mediano	2,83	0,24	3,27	96,37	0,12
Collado Villaiba	3,12	0,16	6,32	93,20	0,32
Colmenar Viejo	3,13	0,29	8,16	90,89	0,66
Colmenar de Oreja	2,89	0,29	10,62	88,69	0,39
Colmenar del Arroyo	2,55	0,00	7,89	91,27	0,85
Colmenarejo	3,06	1,19	5,46	93,29	0,06
Corpa	2,69	0,61	19,39	79,39	0,61

3. Vivienda y edificación

3.3. Indicadores de viviendas familiares principales por zonas estadísticas y por municipios. 2001

Densidad habitacional (%)			Hacinamiento (%)			
Crítica	Moderada	Satisfactoria	Crítico	Moderado	Sin hacinamiento	
3,21	35,48	61,31	0,27	1,85	97,88	Comunidad de Madrid
4,00	34,61	61,39	0,39	2,43	97,18	Municipio de Madrid
2,52	38,28	59,21	0,12	1,22	98,66	Norte Metropolitano
1,87	38,50	59,63	0,08	0,93	98,99	Este Metropolitano
2,12	41,06	56,82	0,09	1,12	98,79	Sur Metropolitano
2,56	28,56	68,88	0,13	1,01	98,87	Oeste Metropolitano
2,16	24,47	73,37	0,14	1,08	98,78	Sierra Norte
1,39	28,25	70,36	0,08	0,60	99,32	Nordeste Comunidad
1,39	25,05	73,56	0,14	0,85	99,01	Sudeste Comunidad
1,67	26,55	71,78	0,11	0,85	99,05	Sudoeste Comunidad
2,36	27,80	69,84	0,16	1,28	98,56	Sierra Sur
1,97	28,19	69,84	0,10	1,15	98,74	Sierra Central
4,00	32,00	64,00	0,00	8,00	92,00	Acebeda (La)
0,62	26,65	72,73	0,00	0,50	99,50	Ajalvir
1,32	31,58	67,11	0,00	0,00	100,00	Alameda del Valle
0,92	27,01	72,07	0,00	0,74	99,26	Alamo (El)
1,76	38,18	60,06	0,06	0,87	99,07	Alcalá de Henares
3,27	42,49	54,24	0,16	1,86	97,98	Alcobendas
1,95	39,06	58,99	0,05	1,05	98,90	Alcorcón
1,66	31,42	66,91	0,00	0,55	99,45	Aldea del Fresno
1,86	33,20	64,94	0,02	0,50	99,48	Algete
1,44	24,64	73,92	0,00	0,89	99,11	Alpedrete
0,70	17,61	81,69	0,00	0,70	99,30	Ambite
1,49	19,40	79,10	0,00	0,00	100,00	Anchuelo
2,04	35,27	62,69	0,12	1,27	98,61	Aranjuez
2,36	38,63	59,01	0,17	1,71	98,12	Arganda del Rey
1,14	20,57	78,29	0,00	0,36	99,64	Arroyomolinos
0,00	12,20	87,80	0,00	0,00	100,00	Atazar (El)
1,13	17,23	81,64	0,00	0,28	99,72	Batres
3,35	27,78	68,87	0,15	1,29	98,55	Becerril de la Sierra
0,48	15,99	83,53	0,00	0,48	99,52	Belmonte de Tajo
1,80	16,77	81,44	0,00	1,20	98,80	Berruoco (El)
0,00	15,94	84,06	0,00	0,00	100,00	Berzosa del Lozoya
0,68	19,11	80,22	0,07	0,33	99,60	Boadilla del Monte
1,76	24,93	73,31	0,00	0,91	99,09	Boalo (El)
1,52	21,21	77,27	0,00	1,52	98,48	Braojos
0,51	17,17	82,32	0,00	0,00	100,00	Brea de Tajo
2,54	27,13	70,33	0,20	0,91	98,88	Brunete
2,16	33,40	64,44	0,39	2,16	97,45	Buitrago del Lozoya
1,37	23,42	75,21	0,00	1,37	98,63	Bustarviejo
0,00	16,83	83,17	0,00	0,50	99,50	Cabanillas de la Sierra
3,31	31,65	65,04	0,31	0,79	98,90	Cabrera (La)
1,08	26,32	72,60	0,12	1,32	98,56	Cadalso de los Vidrios
0,72	28,15	71,14	0,00	0,61	99,39	Camarma de Esteruelas
1,89	30,21	67,90	0,00	0,60	99,40	Campo Real
0,00	18,75	81,25	0,52	0,52	98,96	Canencia
0,82	20,94	78,23	0,41	0,62	98,97	Carabaña
0,83	23,76	75,41	0,00	0,55	99,45	Casarrubuelos
0,72	23,18	76,11	0,14	0,57	99,28	Cenicientos
1,87	29,71	68,42	0,36	1,40	98,23	Cercedilla
1,82	12,73	85,45	0,00	0,00	100,00	Cervera de Buitrago
1,42	19,72	78,86	0,00	0,71	99,29	Chapinería
1,05	24,93	74,02	0,20	0,85	98,95	Chinchón
1,30	32,83	65,86	0,04	0,85	99,11	Ciempozuelos
2,91	27,54	69,55	0,09	0,56	99,34	Cobeña
2,12	23,65	74,23	0,18	1,33	98,49	Collado Mediano
2,99	33,67	63,35	0,17	1,61	98,22	Collado Villalba
1,70	32,29	66,01	0,15	1,00	98,85	Colmenar Viejo
0,98	27,21	71,81	0,15	1,81	98,04	Colmenar de Oreja
1,13	21,97	76,90	0,00	0,85	99,15	Colmenar del Arroyo
2,56	31,63	65,81	0,11	1,93	97,95	Colmenarejo
1,21	20,61	78,18	0,61	0,00	99,39	Corpa

3. Vivienda y edificación

3.3. Indicadores de viviendas familiares principales por zonas estadísticas y por municipios. 2001 (cont.)

	Personas por vivienda (media)	Estado de la vivienda (%)			
		En ruina	Con problemas	En buen estado	No consta estado
Coslada	3,26	0,36	5,73	93,66	0,26
Cubas de la Sagra	3,09	0,17	4,79	94,71	0,33
Daganzo de Arriba	2,92	0,06	2,09	97,85	0,00
Escorial (El)	2,90	0,21	4,29	95,31	0,19
Estremera	2,67	0,00	4,83	94,91	0,25
Fresnedillas de la Oliva	2,80	0,00	28,83	70,86	0,31
Fresno de Torote	2,60	0,35	5,94	93,71	0,00
Fuenlabrada	3,25	0,04	6,35	93,49	0,12
Fuente el Saz de Jarama	3,10	0,06	3,23	95,02	1,68
Fuentidueña de Tajo	2,83	0,00	8,12	91,68	0,19
Galapagar	3,06	0,22	7,99	91,75	0,05
Garganta de los Montes	2,29	0,71	20,00	79,29	0,00
Gargantilla del Lozoya y Pinilla de Buitrago	2,30	1,63	21,95	76,42	0,00
Gascones	2,45	0,00	12,77	85,11	2,13
Getafe	3,03	0,18	9,13	90,25	0,44
Griñón	3,25	0,44	4,98	94,25	0,33
Guadalix de la Sierra	2,85	0,16	6,98	92,78	0,08
Guadarrama	2,86	0,05	7,37	92,27	0,30
Hiruela (La)	1,98	2,38	16,67	80,95	0,00
Horcajo de la Sierra	1,81	0,00	30,43	69,57	0,00
Horcajuelo de la Sierra	1,94	0,00	16,67	83,33	0,00
Hoyo de Manzanares	2,86	0,28	3,39	95,87	0,46
Humanes de Madrid	3,21	0,47	7,50	91,99	0,03
Leganés	3,05	1,93	8,41	89,46	0,19
Loeches	2,88	1,07	16,12	82,64	0,18
Lozoya	2,39	0,00	15,85	83,61	0,55
Lozoyuela-Navas-Sieteiglesias	2,33	1,36	14,92	83,73	0,00
Madarcos	2,45	0,00	9,09	90,91	0,00
Madrid	2,71	0,59	10,80	88,19	0,41
Majadahonda	3,35	0,33	2,63	96,55	0,48
Manzanares el Real	2,64	0,06	3,91	95,45	0,58
Meco	3,12	0,34	4,86	94,80	0,00
Mejorada del Campo	3,19	0,11	5,48	94,11	0,30
Miraflores de la Sierra	2,73	0,29	4,69	94,95	0,07
Molar (El)	2,86	0,07	9,51	90,28	0,14
Molinos (Los)	2,89	0,08	5,48	94,19	0,25
Montejo de la Sierra	2,27	0,00	10,53	87,72	1,75
Moraleja de Enmedio	3,30	0,00	2,23	97,26	0,51
Moralzarzal	2,85	0,60	5,08	93,94	0,38
Morata de Tajuña	2,97	0,11	12,11	87,35	0,43
Móstoles	3,21	0,33	6,59	92,74	0,34
Navacerrada	2,61	0,00	1,60	98,26	0,13
Navalafuente	2,56	0,00	7,93	92,07	0,00
Navalagamella	2,79	0,22	9,69	89,65	0,44
Navalcarnero	3,15	0,04	10,46	88,66	0,83
Navarredonda y San Mamés	2,08	0,00	30,19	69,81	0,00
Navas del Rey	2,69	0,15	13,39	85,71	0,74
Nuevo Baztán	2,90	0,28	4,41	95,30	0,00
Olmeda de las Fuentes	2,39	0,00	6,25	93,75	0,00
Orusco de Tajuña	2,40	0,36	16,42	82,85	0,36
Paracuellos de Jarama	3,07	0,29	3,67	95,98	0,05
Parla	3,25	0,51	9,60	89,58	0,31
Patones	2,53	0,00	24,29	75,71	0,00
Pedrezuela	2,67	0,00	4,64	95,04	0,32
Pelayos de la Presa	2,62	0,00	7,90	91,24	0,86
Perales de Tajuña	2,75	1,17	10,17	87,48	1,17
Pezueta de las Torres	2,46	0,00	24,31	75,69	0,00
Pinilla del Valle	2,32	0,00	18,84	79,71	1,45
Pinto	2,95	0,22	6,50	93,01	0,27
Piñuecar-Gandullas	2,40	0,00	25,64	74,36	0,00
Pozuelo de Alarcón	3,38	0,65	6,88	91,89	0,58
Pozuelo del Rey	2,66	0,00	5,49	93,41	1,10
Prádena del Rincón	2,04	0,00	20,83	79,17	0,00
Puebla de la Sierra	1,86	2,04	18,37	79,59	0,00
Puentes Viejas	2,37	1,75	21,64	76,61	0,00

3. Vivienda y edificación

3.3. Indicadores de viviendas familiares principales por zonas estadísticas y por municipios. 2001 (cont.)

Densidad habitacional (%)			Hacinamiento (%)			
Crítica	Moderada	Satisfactoria	Crítico	Moderado	Sin hacinamiento	
2,03	43,25	54,72	0,12	1,31	98,58	Coslada
1,65	25,62	72,73	0,17	0,33	99,50	Cubas de la Sagra
1,11	26,26	72,63	0,00	0,55	99,45	Daganzo de Arriba
1,90	30,06	68,03	0,16	1,37	98,47	Escorial (El)
1,53	22,65	75,83	0,00	1,02	98,98	Estremera
3,68	27,30	69,02	1,53	4,91	93,56	Fresnedillas de la Oliva
1,75	22,38	75,87	0,00	0,35	99,65	Fresno de Torote
2,20	46,10	51,71	0,05	0,59	99,36	Fuenlabrada
1,62	31,16	67,23	0,06	0,97	98,97	Fuente el Saz de Jarama
0,97	23,21	75,82	0,39	1,16	98,45	Fuentidueña de Tajo
3,32	31,28	65,40	0,18	1,18	98,64	Galapagar
0,00	18,57	81,43	0,00	0,71	99,29	Garganta de los Montes
0,81	14,63	84,55	0,00	1,63	98,37	Gargantilla del Lozoya y Pinilla de Buitrago
2,13	14,89	82,98	0,00	0,00	100,00	Gascones
2,35	38,28	59,37	0,12	1,71	98,17	Getafe
1,44	23,23	75,33	0,11	0,94	98,95	Gríñón
3,73	29,14	67,13	0,24	1,70	98,05	Guadalupe de la Sierra
1,15	30,19	68,66	0,11	0,99	98,90	Guadarrama
0,00	21,43	78,57	0,00	0,00	100,00	Hiruela (La)
0,00	11,59	88,41	0,00	0,00	100,00	Horcajo de la Sierra
1,85	14,81	83,33	0,00	0,00	100,00	Horcajuelo de la Sierra
1,39	26,68	71,93	0,09	0,79	99,12	Hoyo de Manzanares
2,95	43,20	53,85	0,06	1,44	98,49	Humanes de Madrid
2,26	41,57	56,17	0,11	1,58	98,31	Leganés
0,89	24,40	74,71	0,18	1,07	98,75	Loeches
0,55	22,40	77,05	0,00	1,09	98,91	Lozoya
2,03	23,39	74,58	0,00	1,69	98,31	Lozoyuela-Navas-Sieteiglesias
0,00	9,09	90,91	0,00	0,00	100,00	Madarcos
4,00	34,61	61,39	0,39	2,43	97,18	Madrid
3,31	32,95	63,74	0,12	1,12	98,76	Majadahonda
1,87	25,31	72,83	0,00	1,34	98,66	Manzanares el Real
1,13	30,43	68,44	0,11	0,38	99,51	Meco
1,93	42,58	55,50	0,06	0,99	98,95	Mejorada del Campo
2,24	31,94	65,83	0,00	1,08	98,92	Miraflores de la Sierra
2,29	30,49	67,22	0,00	0,76	99,24	Molar (El)
1,39	26,49	72,12	0,08	1,14	98,77	Molinos (Los)
2,63	22,81	74,56	0,00	2,63	97,37	Montejo de la Sierra
2,23	26,47	71,30	0,10	1,01	98,88	Moraleja de Enmedio
1,62	24,55	73,83	0,09	0,94	98,98	Moralzarzal
0,98	27,31	71,72	0,16	0,92	98,91	Morata de Tajuña
1,87	42,40	55,73	0,10	0,77	99,13	Móstoles
1,34	30,35	68,32	0,00	0,94	99,06	Navacerrada
1,32	16,74	81,94	0,44	0,88	98,68	Navalafuente
2,42	29,52	68,06	0,66	1,54	97,80	Navalagamella
2,42	31,77	65,81	0,22	1,36	98,42	Navalcamero
1,89	15,09	83,02	0,00	1,89	98,11	Navarredonda y San Mamés
1,93	24,26	73,81	0,00	1,04	98,96	Navas del Rey
2,21	23,70	74,09	0,07	0,57	99,36	Nuevo Baztán
0,00	10,94	89,06	0,00	0,00	100,00	Olmeda de las Fuentes
2,19	28,10	69,71	0,00	0,73	99,27	Orusco de Tajuña
3,23	28,80	67,97	0,29	1,18	98,53	Paracuellos de Jarama
2,42	44,95	52,62	0,11	1,43	98,46	Parla
2,14	20,71	77,14	0,00	0,00	100,00	Patones
1,92	20,32	77,76	0,16	0,64	99,20	Pedrezuela
12,71	50,34	36,94	0,00	1,89	98,11	Pelayos de la Presa
1,56	23,21	75,23	0,13	0,65	99,22	Perales de Tajuña
1,83	23,85	74,31	0,00	0,46	99,54	Pezueta de las Torres
1,45	21,74	76,81	0,00	0,00	100,00	Pinilla del Valle
1,88	36,96	61,16	0,06	0,76	99,18	Pinto
3,85	29,49	66,67	0,00	1,28	98,72	Piñuecar-Gandullas
2,03	28,37	69,60	0,16	0,98	98,87	Pozuelo de Alarcón
1,10	17,58	81,32	0,00	0,00	100,00	Pozuelo del Rey
0,00	10,42	89,58	0,00	0,00	100,00	Prádena del Rincón
10,20	20,41	69,39	0,00	2,04	97,96	Puebla de la Sierra
1,17	24,56	74,27	0,00	0,00	100,00	Puentes Viejas

3. Vivienda y edificación

3.3. Indicadores de viviendas familiares principales por zonas estadísticas y por municipios. 2001 (concl.)

	Personas por vivienda (media)	Estado de la vivienda (%)			
		En ruina	Con problemas	En buen estado	No consta estado
Quijorna	2,76	0,21	8,37	91,42	0,00
Rascafría	2,49	0,81	46,53	51,70	0,97
Redueña	2,75	0,00	7,46	92,54	0,00
Ribatejada	2,44	1,31	1,31	97,39	0,00
Rivas-Vaciamadrid	3,27	0,36	8,47	91,15	0,02
Robledillo de la Jara	1,98	0,00	8,51	91,49	0,00
Robledo de Chavela	2,71	0,11	10,12	89,77	0,00
Robregordo	2,05	0,00	10,26	89,74	0,00
Rozas de Madrid (Las)	3,16	0,83	2,74	95,93	0,50
Rozas de Puerto Real	2,20	0,00	21,23	78,77	0,00
San Agustín del Guadalix	3,17	1,36	12,67	85,67	0,29
San Fernando de Henares	3,06	0,03	6,56	93,11	0,30
San Lorenzo de El Escorial	2,80	0,64	16,23	82,96	0,18
San Martín de Valdeiglesias	2,84	0,47	14,07	84,98	0,47
San Martín de la Vega	3,08	1,17	11,96	86,21	0,66
San Sebastián de los Reyes	3,16	0,33	6,05	93,41	0,21
Santa María de la Alameda	2,39	0,00	7,23	91,91	0,87
Santorcaz	2,72	0,00	11,71	87,39	0,90
Santos de la Humosa (Los)	2,92	0,87	2,89	96,24	0,00
Serna del Monte (La)	2,53	6,67	15,56	77,78	0,00
Serranillos del Valle	3,13	0,00	2,83	96,79	0,38
Sevilla la Nueva	2,81	0,25	2,40	97,04	0,32
Somosierra	2,10	0,00	12,00	88,00	0,00
Soto del Real	2,69	0,18	3,45	95,70	0,66
Talamanca de Jarama	2,88	0,00	4,17	94,27	1,56
Tielmes	2,90	0,29	1,44	98,12	0,14
Titulcia	2,88	0,00	15,29	84,08	0,64
Torrejón de Ardoz	3,15	0,08	7,11	92,57	0,24
Torrejón de Velasco	3,02	0,39	9,72	89,38	0,52
Torrejón de la Calzada	3,28	0,13	1,62	97,84	0,40
Torrelaguna	2,85	0,00	11,71	88,09	0,20
Torrelodones	3,41	0,26	1,80	97,52	0,42
Torremocha de Jarama	2,42	0,00	15,97	84,03	0,00
Torres de la Alameda	3,24	0,95	9,53	89,18	0,34
Tres Cantos	3,19	0,19	3,74	96,07	0,00
Valdaracete	2,59	0,39	23,05	74,22	2,34
Valdeavero	2,79	0,00	6,35	93,65	0,00
Valdelaguna	2,54	0,00	19,33	80,67	0,00
Valdemanco	2,55	0,48	27,27	72,25	0,00
Valdemaqueda	2,62	0,00	9,01	88,84	2,15
Valdemorillo	2,87	0,12	5,76	93,96	0,16
Valdemoro	3,01	0,82	3,31	95,44	0,43
Valdeolmos-Alalpardo	2,94	1,10	3,93	94,81	0,16
Valdepiélagos	2,86	0,00	13,27	84,96	1,77
Valdetorres de Jarama	2,89	0,51	5,58	93,40	0,51
Valdilecha	2,94	0,73	6,69	92,30	0,29
Valverde de Alcalá	2,46	0,00	17,69	82,31	0,00
Velilla de San Antonio	3,03	0,66	13,30	85,59	0,44
Vellón (El)	2,55	1,39	8,55	89,84	0,23
Venturada	2,72	0,00	1,75	97,96	0,29
Villa del Prado	2,84	0,07	12,36	87,43	0,14
Villaconejos	2,96	0,20	10,75	88,94	0,10
Villalbilla	3,25	0,55	2,08	97,16	0,22
Villamanrique de Tajo	2,51	0,00	21,37	77,78	0,85
Villamanta	2,97	0,00	11,74	86,94	1,32
Villamantilla	2,70	0,00	12,50	87,50	0,00
Villanueva de Perales	2,75	0,00	14,13	85,87	0,00
Villanueva de la Cañada	3,39	0,00	1,39	98,52	0,09
Villanueva del Pardillo	3,04	0,14	3,12	96,02	0,72
Villar del Olmo	2,82	0,18	4,14	95,68	0,00
Villarejo de Salvanés	2,93	0,35	8,00	91,14	0,51
Villaviciosa de Odón	3,32	0,26	2,37	96,55	0,83
Villavieja del Lozoya	2,47	5,26	5,26	89,47	0,00
Zarzalejo	2,50	0,64	22,48	76,45	0,43

Fuente: Censos de Población y Vivienda. INE.

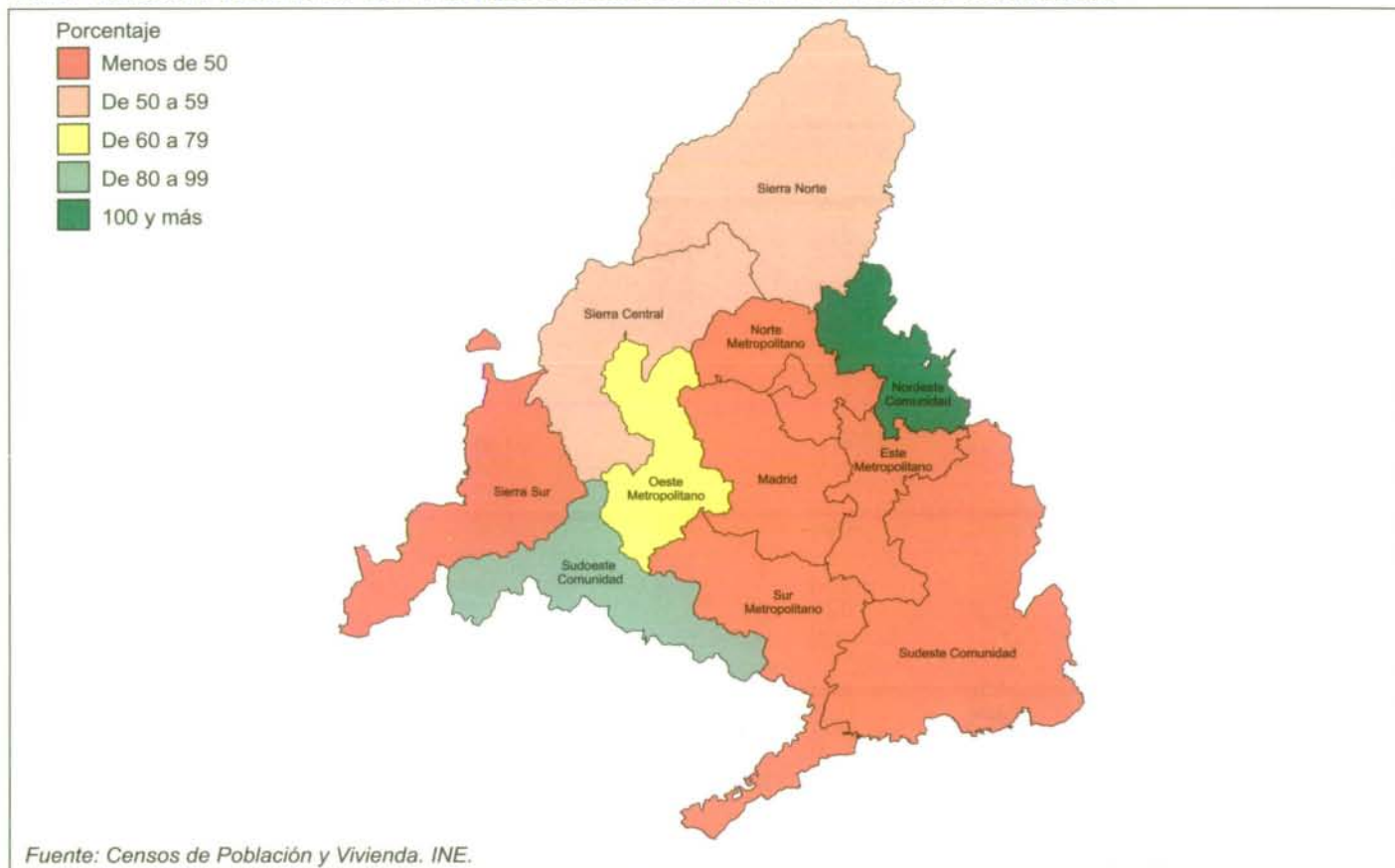
3. Vivienda y edificación

3.3. Indicadores de viviendas familiares principales por zonas estadísticas y por municipios. 2001 (concl.)

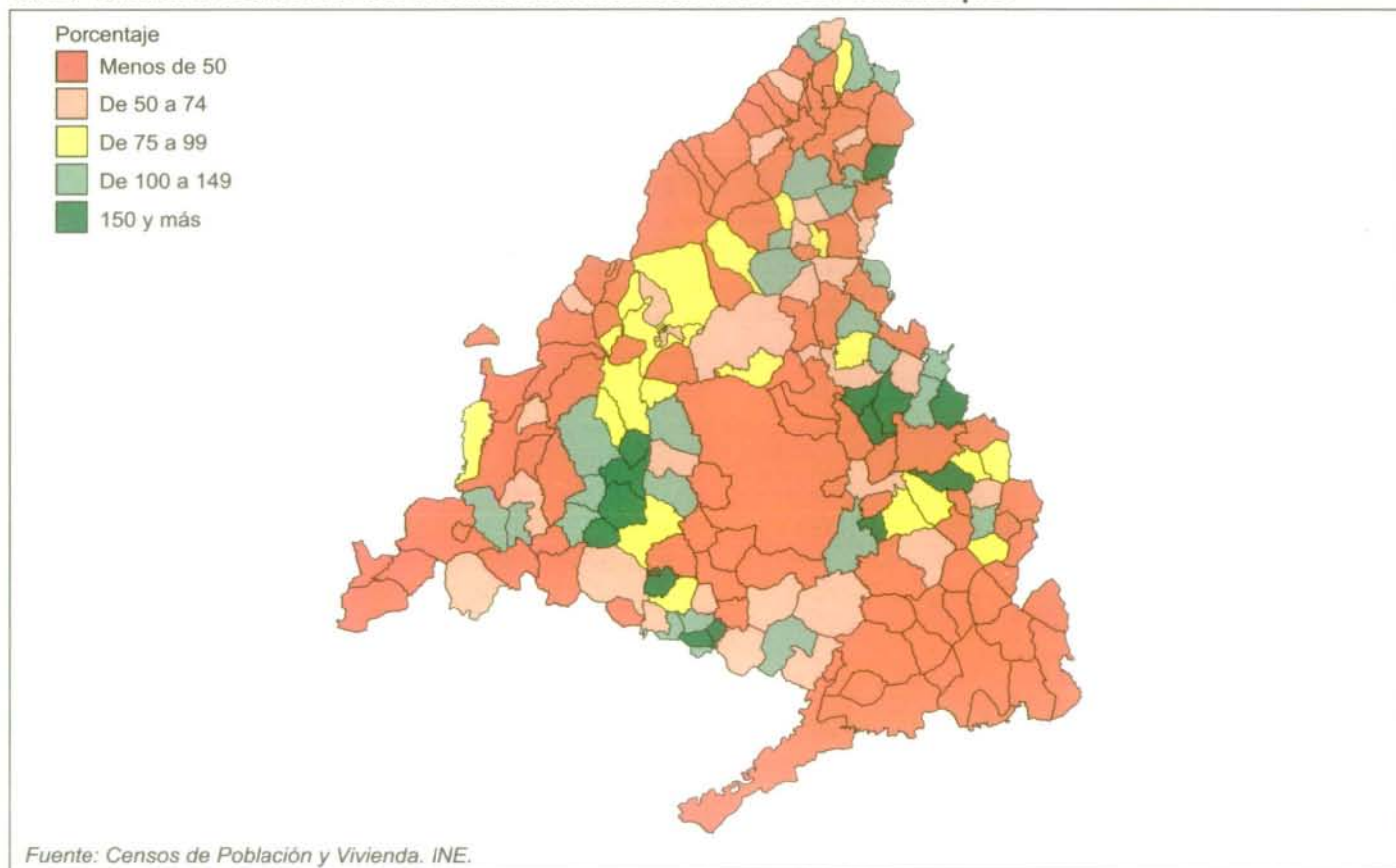
Densidad habitacional (%)			Hacinamiento (%)			
Crítica	Moderada	Satisfactoria	Crítico	Moderado	Sin hacinamiento	
3,77	22,59	73,64	0,84	1,05	98,12	Quijorna
1,45	26,17	72,37	0,16	0,32	99,52	Rascafría
2,99	31,34	65,67	0,00	0,00	100,00	Redueña
0,00	21,57	78,43	0,00	0,00	100,00	Ribatejada
0,78	25,51	73,72	0,05	0,23	99,73	Rivas-Vaciamadrid
4,26	27,66	68,09	0,00	0,00	100,00	Robledillo de la Jara
2,20	26,62	71,18	0,00	1,87	98,13	Robledo de Chavela
0,00	30,77	69,23	0,00	0,00	100,00	Robregordo
3,31	28,10	68,59	0,10	0,86	99,04	Rozas de Madrid (Las)
4,11	30,82	65,07	0,68	1,37	97,95	Rozas de Puerto Real
3,07	32,89	64,04	0,10	1,02	98,88	San Agustín del Guadalix
1,85	39,75	58,40	0,09	0,86	99,04	San Fernando de Henares
2,45	33,03	64,52	0,04	1,23	98,73	San Lorenzo de El Escorial
1,42	29,84	68,74	0,09	0,85	99,05	San Martín de Valdeiglesias
1,89	36,18	61,93	0,21	0,74	99,04	San Martín de la Vega
2,86	42,70	54,44	0,11	1,32	98,57	San Sebastián de los Reyes
0,58	18,79	80,64	0,00	0,58	99,42	Santa María de la Alameda
0,00	21,62	78,38	0,00	0,00	100,00	Santorcaz
0,58	24,86	74,57	0,00	0,29	99,71	Santos de la Humosa (Los)
4,44	22,22	73,33	0,00	0,00	100,00	Serna del Monte (La)
1,70	23,58	74,72	0,00	0,57	99,43	Serranillos del Valle
2,02	27,74	70,24	0,06	0,50	99,43	Sevilla la Nueva
0,00	22,00	78,00	0,00	0,00	100,00	Somosierra
1,33	21,52	77,15	0,00	0,53	99,47	Soto del Real
2,08	32,47	65,45	0,69	0,69	98,61	Talamanca de Jarama
0,29	26,26	73,45	0,00	0,14	99,86	Tielmes
0,96	25,48	73,57	0,00	1,27	98,73	Titulcia
2,22	40,98	56,80	0,09	0,81	99,10	Torrejón de Ardoz
1,04	24,87	74,09	0,13	1,04	98,83	Torrejón de Velasco
0,54	23,18	76,28	0,07	0,40	99,53	Torrejón de la Calzada
2,90	29,73	67,37	0,20	1,80	98,00	Torrelaguna
2,50	25,57	71,93	0,11	1,08	98,81	Torrelodones
6,94	24,31	68,75	0,00	0,69	99,31	Torremocha de Jarama
5,75	30,43	63,83	0,68	1,56	97,77	Torres de la Alameda
1,05	30,49	68,47	0,04	0,14	99,82	Tres Cantos
0,00	14,45	85,55	0,00	0,00	100,00	Valdaracete
1,19	22,62	76,19	0,00	0,00	100,00	Valdeavero
0,00	15,97	84,03	0,00	0,00	100,00	Valdelaguna
1,44	22,49	76,08	0,00	0,96	99,04	Valdemanco
1,29	25,75	72,96	0,00	1,72	98,28	Valdemaqueda
2,47	27,32	70,21	0,12	1,30	98,58	Valdemorillo
1,93	34,06	64,01	0,05	0,69	99,26	Valdemoro
0,47	17,92	81,60	0,16	0,16	99,69	Valdeolmos-Alalpardo
0,88	23,01	76,11	0,00	0,00	100,00	Valdepiélagos
2,16	26,52	71,32	0,00	1,14	98,86	Valdetorres de Jarama
1,31	26,31	72,38	0,29	1,60	98,11	Valdilecha
0,77	14,62	84,62	0,00	1,54	98,46	Valverde de Alcalá
0,81	24,31	74,88	0,00	0,26	99,74	Velilla de San Antonio
1,15	18,24	80,60	0,00	1,15	98,85	Vellón (El)
1,17	18,66	80,17	0,00	0,00	100,00	Venturada
1,53	26,94	71,53	0,00	0,83	99,17	Villa del Prado
1,91	33,77	64,32	0,00	1,21	98,79	Villaconejos
0,49	20,73	78,77	0,00	0,27	99,73	Villalbilla
1,71	24,79	73,50	0,43	0,43	99,15	Villamanrique de Tajo
1,65	28,43	69,92	0,00	0,50	99,50	Villamanta
0,00	19,12	80,88	0,00	0,74	99,26	Villamantilla
2,47	29,68	67,84	0,00	2,47	97,53	Villanueva de Perales
1,94	19,16	78,89	0,12	1,01	98,87	Villanueva de la Cañada
2,97	30,17	66,86	0,34	1,06	98,61	Villanueva del Pardillo
0,90	24,32	74,77	0,00	0,72	99,28	Villar del Olmo
0,86	25,37	73,77	0,05	0,71	99,24	Villarejo de Salvanés
1,40	25,54	73,06	0,05	0,60	99,35	Villaviciosa de Odón
2,63	27,63	69,74	0,00	0,00	100,00	Villaveja del Lozoya
1,71	26,98	71,31	0,21	1,07	98,72	Zarzalejo

3. Vivienda y edificación

3.M1. Variación relativa de las viviendas familiares de 1991 a 2001. Zonas estadísticas



3.M2. Variación relativa de las viviendas familiares de 1991 a 2001. Municipios

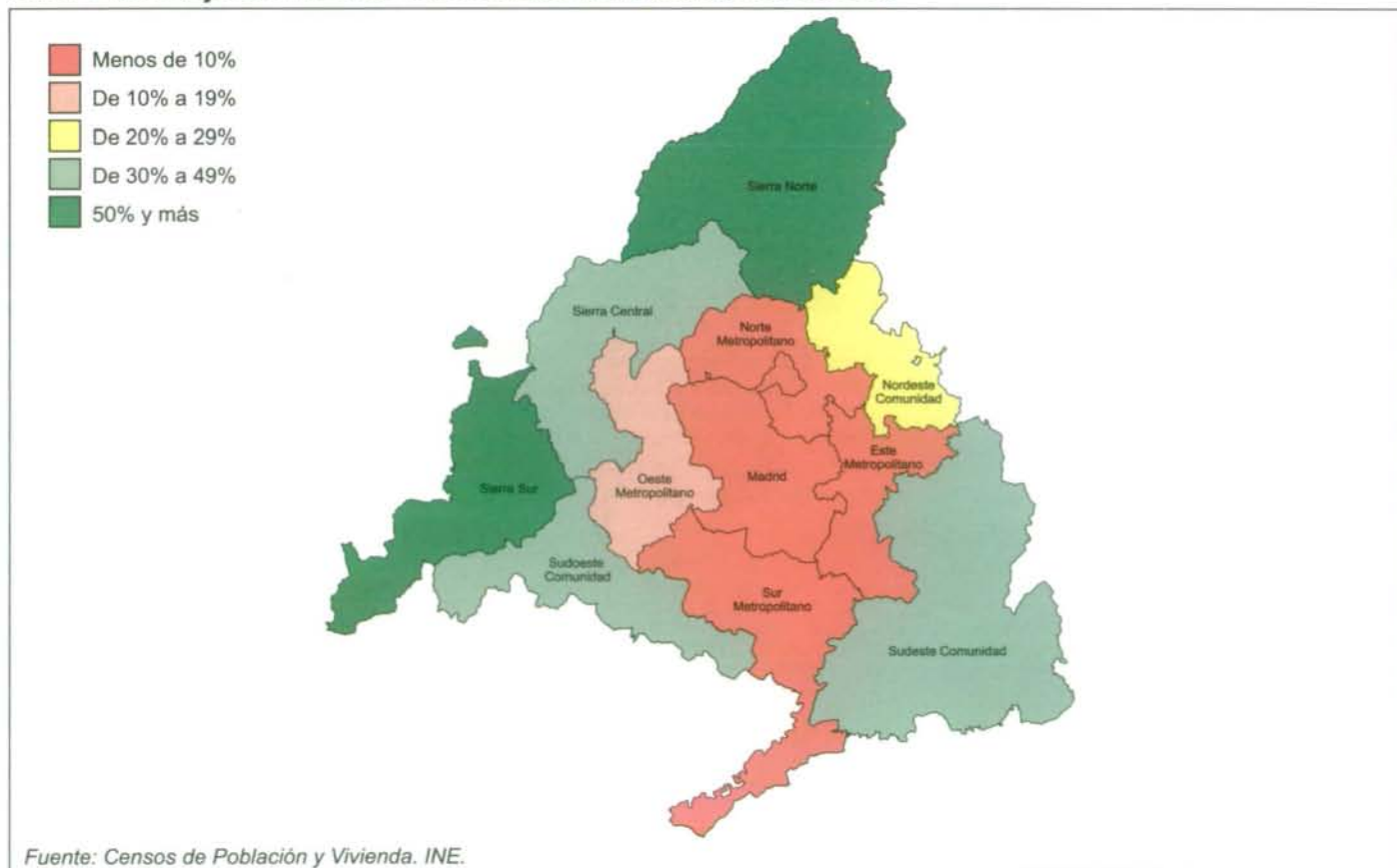


3. Vivienda y edificación

3.M3. Variación relativa de las viviendas familiares de 1991 a 2001. Comunidades Autónomas

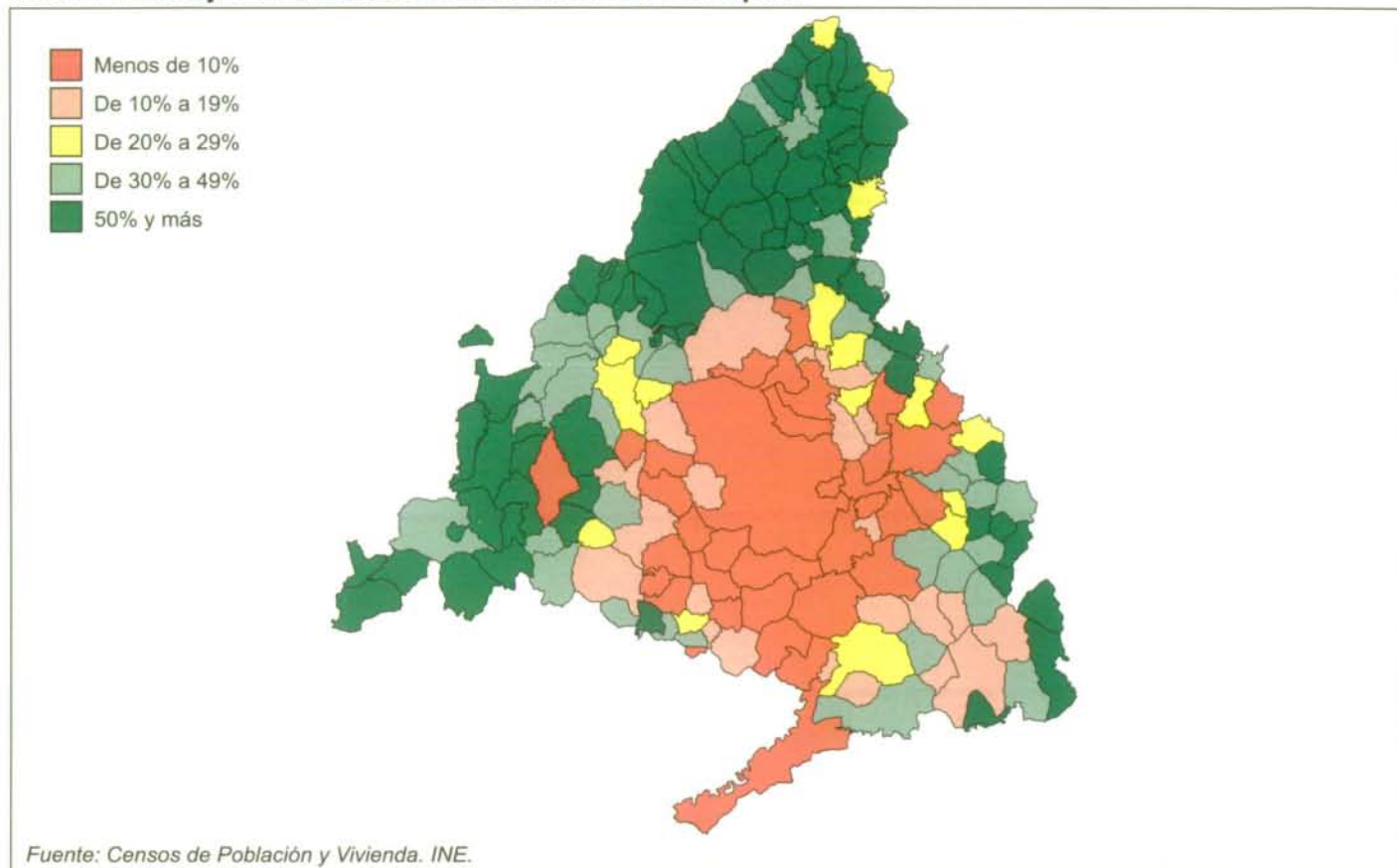


3.M4. Porcentaje de viviendas secundarias. 2001. Zonas estadísticas

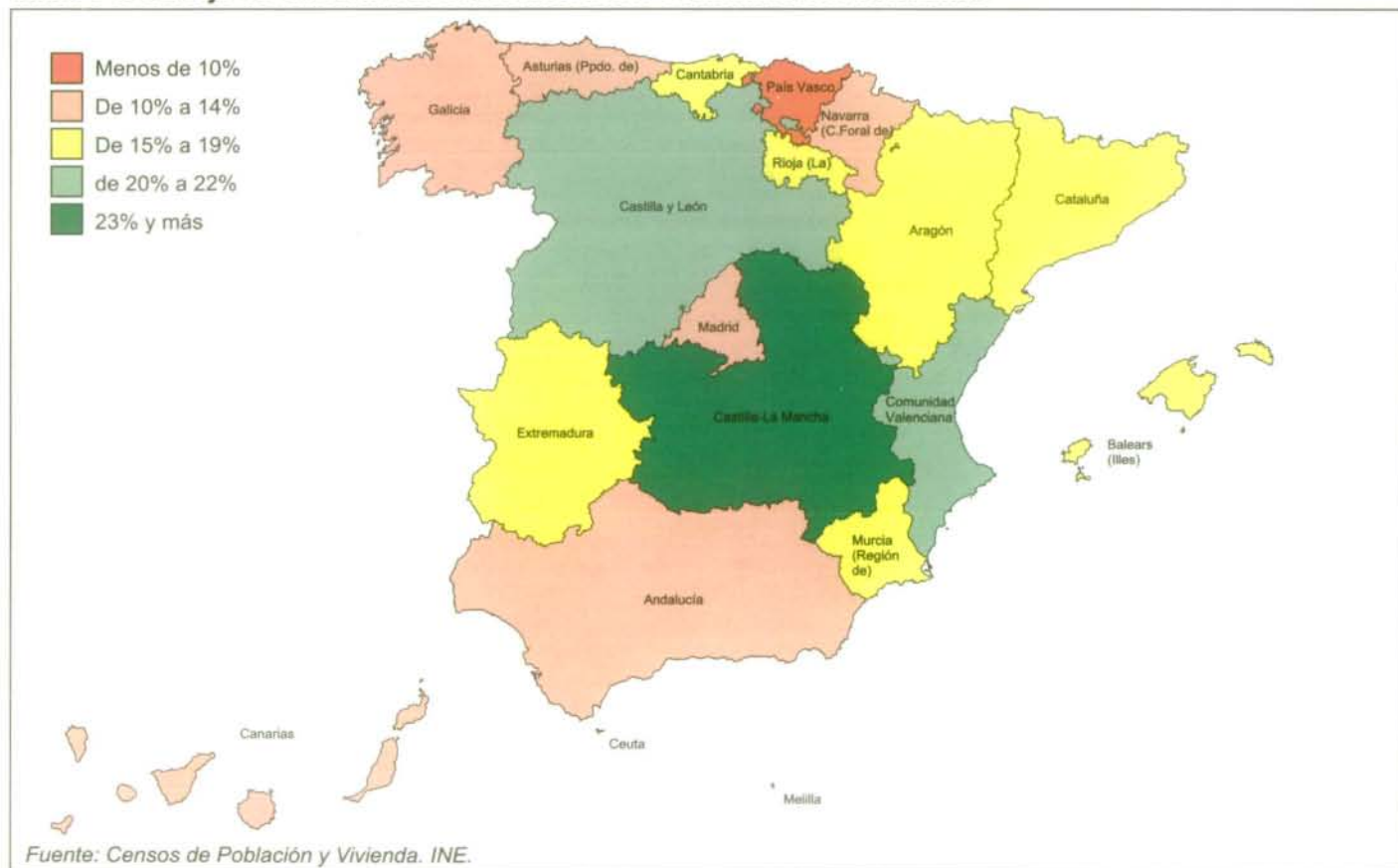


3. Vivienda y edificación

3.M5. Porcentaje de viviendas secundarias. 2001. Municipios

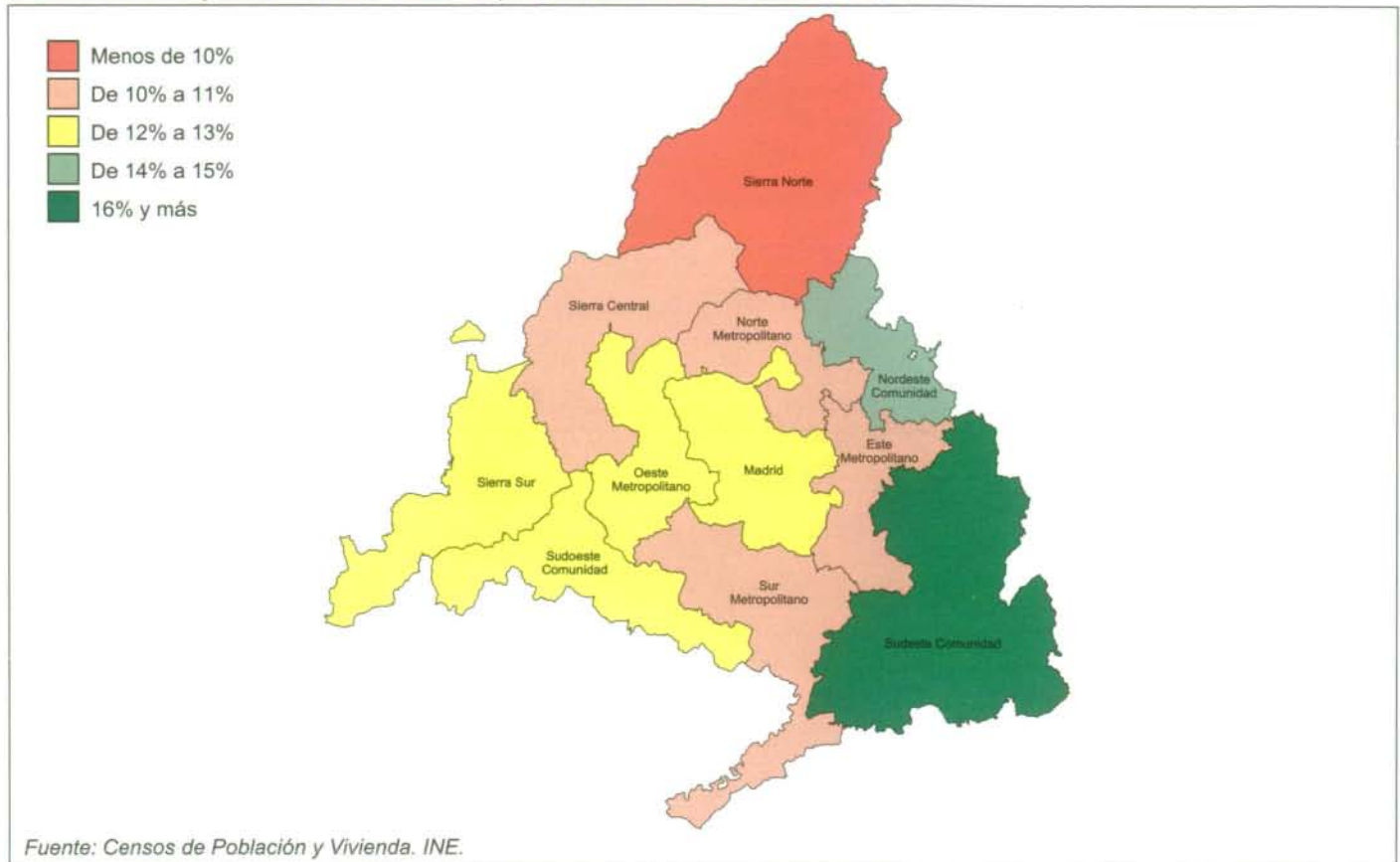


3.M6. Porcentaje de viviendas secundarias. 2001. Comunidades Autónomas

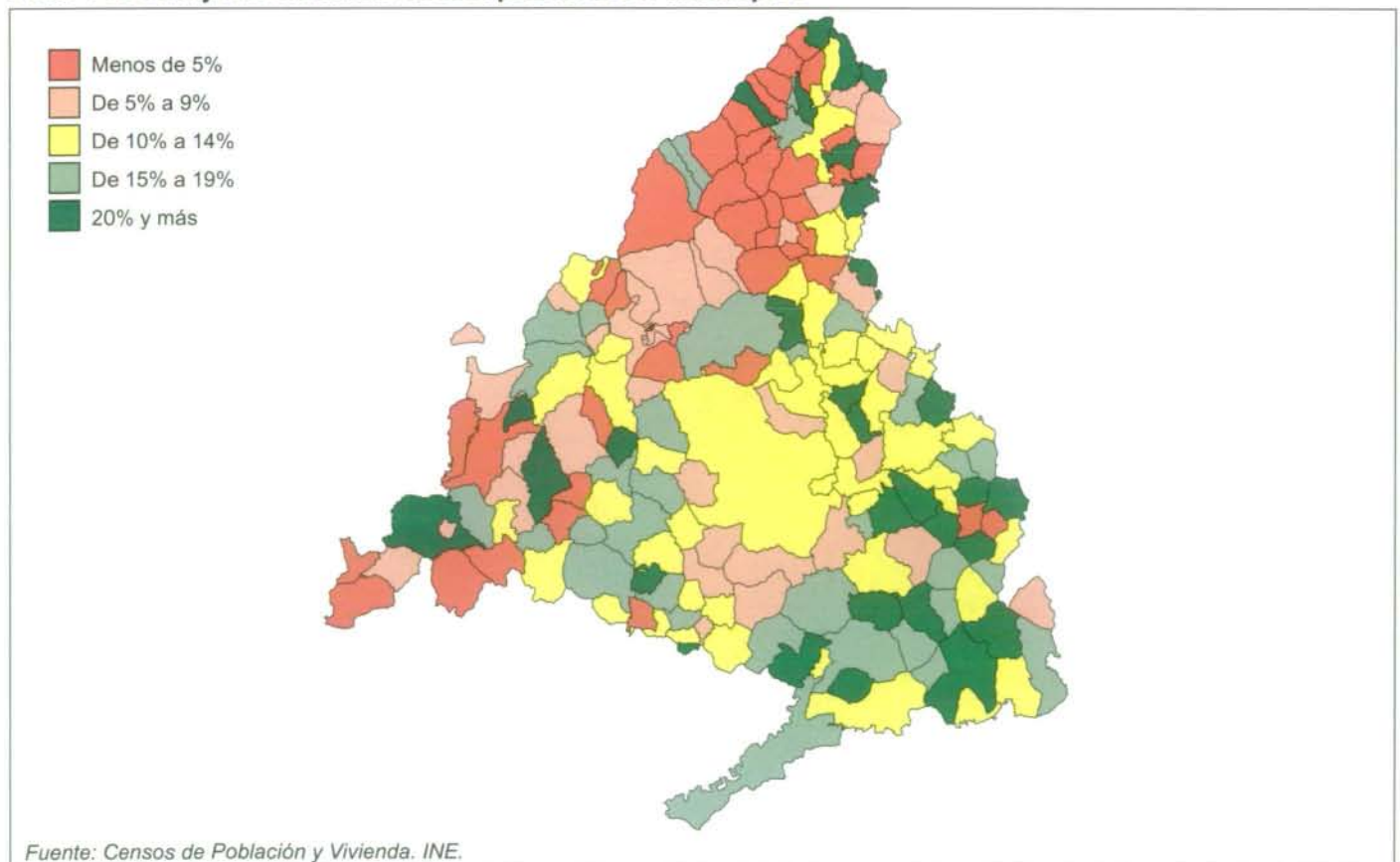


3. Vivienda y edificación

3.M7. Porcentaje de viviendas desocupadas. 2001. Zonas estadísticas



3.M8. Porcentaje de viviendas desocupadas. 2001. Municipios



3. Vivienda y edificación

3.M9. Porcentaje de viviendas desocupadas. 2001. Comunidades Autónomas



3. Vivienda y edificación

3.4. Edificios destinados principalmente a viviendas por zonas estadísticas y por municipios según año de construcción. 2001

	Total	Antes de 1900	1900-1920	1921-1940	1941-1950	1951-1960	1961-1970	1971-1980	1981-1990	1991-2001
Comunidad de Madrid	508.882	12.123	7.773	15.823	20.914	46.191	69.214	111.535	98.574	126.735
Municipio de Madrid	134.873	5.040	3.981	9.417	10.748	23.892	28.664	19.687	13.851	19.593
Norte Metropolitano	30.362	135	145	286	329	1.381	3.469	5.865	8.419	10.333
Este Metropolitano	37.676	526	275	399	808	2.400	3.589	6.396	7.824	15.459
Sur Metropolitano	57.867	371	252	554	956	3.353	8.085	11.801	12.872	19.623
Oeste Metropolitano	67.453	117	229	575	1.449	2.927	4.597	17.050	19.756	20.753
Sierra Norte	24.257	1.162	447	763	1.254	2.407	2.978	6.766	5.455	3.025
Nordeste Comunidad	15.000	491	319	333	457	730	1.187	3.617	2.894	4.972
Sudeste Comunidad	36.654	3.124	1.060	1.728	1.780	2.497	4.024	9.781	5.327	7.333
Sudoeste Comunidad	26.803	394	338	604	675	908	2.532	6.325	5.159	9.868
Sierra Sur	21.810	453	376	391	856	1.782	3.281	7.764	4.488	2.419
Sierra Central	56.127	310	351	773	1.602	3.914	6.808	16.483	12.529	13.357
Acebeda (La)	131	27	15	12	5	27	16	14	11	4
Ajalvir	797	76	8	21	29	25	25	182	146	285
Alameda del Valle	200	8	17	9	19	28	12	31	62	14
Alamo (El)	2.722	10	10	27	48	151	910	775	473	318
Alcalá de Henares	8.791	183	115	100	221	513	944	1.711	1.167	3.837
Alcobendas	6.926	19	3	20	43	288	856	1.558	3.035	1.104
Alcorcón	4.310	35	27	33	33	183	966	801	137	2.095
Aldea del Fresno	1.413	0	0	1	4	18	148	616	465	161
Algete	3.318	39	24	73	31	29	174	1.149	688	1.111
Alpedrete	3.707	4	17	26	107	171	381	985	868	1.148
Ambite	569	7	4	27	50	68	97	146	126	44
Anchuelo	388	69	11	17	16	8	26	115	70	56
Aranjuez	4.881	94	35	154	135	1.246	854	743	593	1.027
Arganda del Rey	4.854	117	74	134	99	321	609	854	1.452	1.194
Arroyomolinos	2.079	2	1	2	1	2	18	118	358	1.577
Atazar (El)	293	7	2	4	14	57	68	105	29	7
Batres	735	4	4	9	1	14	44	262	130	267
Becerril de la Sierra	4.133	3	1	12	83	211	649	1.631	1.120	423
Belmonte de Tajo	591	182	30	19	25	20	36	103	88	88
Berrueco (El)	704	5	1	6	35	79	142	214	185	37
Berzosa del Lozoya	149	41	2	5	16	7	10	29	27	12
Boadilla del Monte	4.231	3	2	2	13	19	96	1.026	1.820	1.250
Boalo (El)	2.964	3	23	70	45	99	208	1.309	594	613
Braojos	287	59	5	6	22	26	24	89	42	14
Brea de Tajo	494	50	39	25	13	35	20	95	188	29
Brunete	2.038	8	12	14	58	109	102	596	627	512
Buitrago del Lozoya	575	4	13	21	23	44	87	118	111	154
Bustarviejo	1.604	33	17	49	51	74	196	465	600	119
Cabanillas de la Sierra	675	0	1	2	15	49	86	163	285	74
Cabrera (La)	1.501	2	6	15	16	48	104	322	743	245
Cadalso de los Vidrios	2.107	78	60	43	64	129	170	915	423	225
Camarma de Esteruelas	1.390	16	10	11	40	58	99	240	312	604
Campo Real	1.299	56	26	81	57	156	160	325	116	322
Canencia	520	6	1	14	27	246	92	102	25	7
Carabaña	1.383	46	31	104	104	174	204	528	156	36
Casarrubuelos	505	8	4	3	5	36	32	18	91	308
Cenicientos	2.054	4	33	25	97	230	238	781	507	139
Cercedilla	3.329	9	19	35	218	774	791	696	551	236
Cervera de Buitrago	298	1	0	5	6	28	124	116	18	0
Chapinería	1.120	40	27	26	58	89	91	392	209	188
Chinchón	1.941	409	93	151	200	122	147	320	280	219
Ciempozuelos	2.841	26	16	63	180	310	615	466	327	838
Cobeña	1.113	23	22	18	13	25	59	181	248	524
Collado Mediano	2.465	11	19	75	49	147	255	609	789	511
Collado Villalba	6.200	12	45	134	322	619	545	1.032	2.072	1.419
Colmenar Viejo	8.017	25	61	128	185	736	1.488	1.297	1.472	2.625
Colmenar de Oreja	3.709	378	82	79	124	173	266	1.309	495	803
Colmenar del Arroyo	930	4	2	13	34	79	131	203	278	186
Colmenarejo	2.337	1	2	17	17	97	123	567	687	826
Corpa	339	64	22	26	4	9	37	72	52	53

3. Vivienda y edificación

3.4. Edificios destinados principalmente a viviendas por zonas estadísticas y por municipios según año de construcción. 2001 (cont.)

	Total	Antes de 1900	1900-1920	1921-1940	1941-1950	1951-1960	1961-1970	1971-1980	1981-1990	1991-2001
Coslada	3.618	10	10	16	101	286	559	843	591	1.202
Cubas de la Sagra	1.320	8	1	13	38	86	144	224	231	575
Daganzo de Arriba	1.605	7	7	11	27	31	69	74	192	1.187
Escorial (El)	3.638	60	63	151	71	337	431	1.037	720	768
Estremera	1.100	54	25	49	80	77	62	417	215	121
Fresnedillas de la Oliva	635	1	1	1	6	22	33	230	260	81
Fresno de Torote	842	36	13	16	35	60	78	220	171	213
Fuenlabrada	5.139	41	17	55	114	110	340	1.392	1.207	1.863
Fuente el Saz de Jarama	2.013	36	29	36	41	56	193	611	582	429
Fuentidueña de Tajo	1.102	269	18	22	41	32	120	352	101	147
Galapagar	7.895	12	15	66	166	342	716	1.977	1.771	2.830
Garganta de los Montes	485	11	9	14	40	54	84	142	100	31
Gargantilla del Lozoya y Pinilla de Buitrago	729	50	19	43	51	87	89	180	153	57
Gascones	107	6	7	5	15	9	10	20	12	23
Getafe	13.829	9	5	30	106	424	1.520	1.568	6.234	3.933
Griñón	2.561	26	18	29	16	47	119	557	527	1.222
Guadalix de la Sierra	1.755	1	3	44	34	68	163	281	467	694
Guadarrama	3.463	2	3	23	118	191	525	845	580	1.176
Hiruela (La)	105	71	2	2	3	2	2	7	4	12
Horcajo de la Sierra	316	5	1	20	31	75	50	66	46	22
Horcajuelo de la Sierra	189	74	5	5	5	12	13	36	21	18
Hoyo de Manzanares	2.667	18	25	43	53	97	177	1.339	486	429
Humanes de Madrid	1.126	0	1	3	7	3	8	151	533	420
Leganés	6.028	21	43	38	150	335	1.493	1.621	639	1.688
Loeches	939	28	16	23	55	64	99	162	107	385
Lozoya	547	17	10	15	47	69	63	132	159	35
Lozoyuela-Navas-Sieteiglesias	1.419	17	12	33	70	107	208	747	128	97
Madarcos	70	13	3	8	2	12	3	14	9	6
Madrid	134.873	5.040	3.981	9.417	10.748	23.892	28.664	19.687	13.851	19.593
Majadahonda	4.805	4	3	19	36	163	296	1.556	1.373	1.355
Manzanares el Real	3.503	41	5	24	85	142	478	1.100	984	644
Meco	2.406	31	22	17	63	102	105	307	328	1.431
Mejorada del Campo	1.797	52	13	23	37	195	129	379	355	614
Miraflores de la Sierra	3.571	2	25	69	146	469	638	1.340	626	256
Molar (El)	1.586	45	71	60	71	102	144	590	184	319
Molinos (Los)	2.294	8	10	103	170	312	341	481	342	527
Montejo de la Sierra	393	41	7	10	21	61	87	55	69	42
Moraleja de Enmedio	1.001	3	3	6	10	10	30	247	165	527
Moralzarzal	3.760	13	7	12	50	153	401	1.020	507	1.597
Morata de Tajuña	1.958	129	97	94	114	176	322	465	265	296
Móstoles	6.226	37	25	56	54	89	497	2.153	1.221	2.094
Navacerrada	918	12	16	13	17	28	193	382	127	130
Navalafuente	935	4	0	8	12	45	145	405	230	86
Navalagamella	842	7	1	4	15	142	181	180	209	103
Navalcarnero	3.709	192	118	129	98	147	274	641	472	1.638
Navarredonda y San Mamés	237	9	16	27	29	22	33	48	43	10
Navas del Rey	1.809	35	61	29	82	129	253	731	228	261
Nuevo Baztán	3.333	102	53	104	98	198	348	1.189	398	843
Olmeda de las Fuentes	174	0	6	21	10	15	38	44	20	20
Orusco de Tajuña	1.016	90	75	156	72	159	158	106	83	117
Paracuellos de Jarama	1.983	15	2	24	66	146	109	528	722	371
Parla	4.867	4	16	25	50	249	822	1.220	336	2.145
Patones	304	85	0	4	5	47	80	31	45	7
Pedrezuela	1.202	23	17	14	23	52	59	371	308	335
Pelayos de la Presa	2.085	11	12	13	27	60	201	1.026	710	25
Perales de Tajuña	1.045	57	55	49	47	63	160	303	120	191
Pezuela de las Torres	493	8	11	27	23	54	74	159	76	61
Pinilla del Valle	209	10	7	12	42	61	21	14	24	18
Pinto	2.487	13	28	30	36	109	443	467	509	852
Piñuecar-Gandullas	267	3	16	36	22	11	38	75	32	34
Pozuelo de Alarcón	10.972	33	81	133	203	559	956	3.332	4.169	1.506
Pozuelo del Rey	171	35	0	4	3	12	7	23	37	50
Prádena del Rincón	165	9	10	28	17	15	18	28	29	11
Puebla de la Sierra	156	82	7	2	14	9	6	13	14	9
Puentes Viejas	715	53	32	23	69	93	106	215	87	37

3. Vivienda y edificación

3.4. Edificios destinados principalmente a viviendas por zonas estadísticas y por municipios según año de construcción. 2001 (concl.)

	Total	Antes de 1900	1900-1920	1921-1940	1941-1950	1951-1960	1961-1970	1971-1980	1981-1990	1991-2001
Quijorna	970	11	7	23	90	62	116	316	109	236
Rascafría	1.419	86	14	40	107	105	119	364	381	203
Redueña	208	0	0	0	0	6	6	136	56	4
Ribatejada	559	33	7	10	21	29	39	157	185	78
Rivas-Vaciamadrid	7.102	5	1	5	25	48	96	315	2.522	4.085
Robledillo de la Jara	166	9	7	3	6	7	17	56	38	23
Robledo de Chavela	2.436	4	11	14	79	303	449	859	527	190
Robregordo	286	36	12	22	28	31	33	95	25	4
Rozas de Madrid (Las)	13.934	16	14	124	504	701	803	3.598	3.256	4.918
Rozas de Puerto Real	585	7	12	11	11	26	61	258	157	42
San Agustín del Guadalix	1.135	4	7	6	14	23	94	203	301	483
San Fernando de Henares	2.753	14	2	13	38	195	332	481	146	1.532
San Lorenzo de El Escorial	3.471	106	118	105	250	524	376	735	388	869
San Martín de Valdeiglesias	3.181	169	116	127	211	209	349	877	559	564
San Martín de la Vega	3.020	28	24	42	62	172	350	601	672	1.069
San Sebastián de los Reyes	6.276	23	26	39	42	277	779	1.314	1.839	1.937
Santa María de la Alameda	1.980	19	11	17	61	178	618	598	229	249
Santorcaz	668	139	9	18	9	23	61	208	122	79
Santos de la Humosa (Los)	541	76	16	16	34	35	118	88	89	69
Serna del Monte (La)	130	14	7	5	17	14	10	30	22	11
Serranillos del Valle	980	17	3	10	2	16	37	262	82	551
Sevilla la Nueva	1.474	12	9	17	40	43	115	296	391	551
Somosierra	114	8	6	6	2	10	16	37	18	11
Soto del Real	3.670	1	3	12	32	54	610	697	1.070	1.191
Talamanca de Jarama	713	36	32	22	25	71	101	226	126	74
Tielmes	780	79	54	60	71	63	142	132	106	73
Titulcia	406	18	3	14	89	10	43	86	60	83
Torrejón de Ardoz	4.027	42	32	41	124	604	672	840	570	1.102
Torrejón de Velasco	853	12	12	23	54	62	116	151	146	277
Torrejón de la Calzada	1.268	1	0	13	8	20	113	43	191	879
Torrelaguna	1.401	138	73	91	147	199	183	279	157	134
Torrelodones	4.598	3	29	36	28	151	328	815	1.177	2.031
Torremocha de Jarama	434	16	8	13	14	23	18	35	163	144
Torres de la Alameda	1.612	72	21	56	40	60	162	304	256	641
Tres Cantos	3.577	2	2	2	1	3	19	163	836	2.549
Valdaracete	424	2	18	73	27	35	65	104	55	45
Valdeavero	630	38	2	9	15	33	48	169	162	154
Valdelaguna	498	153	16	24	24	25	25	94	68	69
Valdemanco	896	7	7	13	19	54	123	459	99	115
Valdemaqueda	1.003	11	11	12	29	56	272	452	82	78
Valdemorillo	7.306	34	20	24	84	151	370	2.882	2.326	1.415
Valdemoro	3.113	63	15	25	29	123	177	618	464	1.599
Valdeolmos-Alalpardo	1.026	44	31	49	29	57	79	257	382	98
Valdepiélagos	291	49	16	16	8	18	36	99	21	28
Valdetorres de Jarama	1.939	120	79	76	82	113	196	667	249	357
Valdilecha	1.080	104	71	98	59	46	178	189	139	196
Valverde de Alcalá	198	15	12	9	3	12	19	44	29	55
Velilla de San Antonio	1.954	12	18	22	68	67	114	263	153	1.237
Vellón (El)	910	27	26	34	70	262	138	179	122	52
Venturada	599	0	1	3	4	21	27	338	177	28
Villa del Prado	3.431	7	81	242	183	60	108	1.417	1.001	332
Villaconejos	1.395	123	30	24	41	101	121	479	206	270
Villalbilla	3.379	171	49	121	44	91	271	851	550	1.231
Villamanrique de Tajo	591	19	17	53	60	97	71	141	76	57
Villamanta	977	35	17	27	34	88	177	290	151	158
Villamantilla	237	10	35	16	17	16	8	29	48	58
Villanueva de Perales	568	36	15	14	26	30	23	63	128	233
Villanueva de la Cañada	3.927	0	0	0	40	36	124	523	1.043	2.161
Villanueva del Pardillo	1.598	0	0	2	60	54	38	167	250	1.027
Villar del Olmo	1.092	85	24	44	35	109	116	276	112	291
Villarejo de Salvanés	1.946	35	26	40	108	175	251	552	466	293
Villaviciosa de Odón	6.186	8	3	4	26	131	454	1.256	1.962	2.342
Villavieja del Lozoya	452	44	23	32	39	51	49	110	79	25
Zarzalejo	1.043	63	18	56	82	130	234	262	110	88

Fuente: Censos de Población y Vivienda. INE.

3. Vivienda y edificación

3.5. Locales activos por zonas estadísticas y por municipios según tipo de local. 2001

	Total	Equipamientos salud	Equipamientos educativos	Equipamientos bienestar social	Equipamientos culturales o deportivos	Oficinas	Local comercial	Local industrial	Local agrario
Comunidad de Madrid	244.611	5.290	5.231	3.185	2.669	125.223	73.683	28.461	869
Municipio de Madrid	147.823	3.290	2.790	1.667	1.334	76.945	54.531	6.938	328
Norte Metropolitano	9.459	180	291	127	123	4.488	2.820	1.398	32
Este Metropolitano	19.684	289	431	283	183	10.207	2.545	5.705	41
Sur Metropolitano	43.307	924	959	579	538	21.063	7.706	11.450	88
Oeste Metropolitano	10.961	291	337	154	153	6.218	3.284	497	27
Sierra Norte	1.140	37	56	50	51	571	243	84	48
Nordeste Comunidad	1.525	27	39	43	29	610	190	569	18
Sudeste Comunidad	3.024	67	111	90	85	1.492	439	582	158
Sudoeste Comunidad	2.788	56	70	53	43	1.034	554	908	70
Sierra Sur	1.261	44	49	38	44	586	304	156	40
Sierra Central	3.639	85	98	101	86	2.009	1.067	174	19
Acebeda (La)	4	0	0	0	0	2	1	1	0
Ajalvir	558	4	2	1	1	64	41	444	1
Alameda del Valle	13	0	0	1	0	4	7	1	0
Alamo (El)	150	3	0	3	2	93	37	12	0
Alcalá de Henares	6.421	101	181	193	76	4.065	948	842	15
Alcobendas	3.609	50	95	26	35	1.418	1.354	622	9
Alcorcón	4.622	105	114	55	41	3.322	492	488	5
Aldea del Fresno	18	1	0	0	0	1	13	3	0
Algete	591	11	12	1	8	268	94	194	3
Alpedrete	239	4	5	9	4	166	36	13	2
Ambite	18	2	1	2	1	5	5	0	2
Anchuelo	5	0	1	0	0	0	1	3	0
Aranjuez	1.767	42	46	185	29	1.146	222	93	4
Arganda del Rey	2.648	28	33	18	16	743	262	1.546	2
Arroyomolinos	99	1	5	1	2	75	13	2	0
Atazar (El)	8	1	0	0	3	3	1	0	0
Batres	11	1	1	1	0	5	3	0	0
Becerril de la Sierra	99	2	3	8	1	70	8	6	1
Belmonte de Tajo	46	1	1	0	3	19	8	11	3
Berrueco (El)	26	0	3	0	2	19	2	0	0
Berzosa del Lozoya	7	0	0	0	0	1	1	4	1
Boadilla del Monte	794	17	26	7	11	419	256	53	5
Boalo (El)	127	3	7	4	4	55	50	4	0
Braojos	10	0	0	0	0	5	4	1	0
Brea de Tajo	29	1	0	1	1	8	7	3	8
Brunete	241	9	3	6	5	122	61	31	4
Buitrago del Lozoya	115	3	4	3	4	74	20	7	0
Bustarviejo	43	0	1	2	0	35	5	0	0
Cabanillas de la Sierra	26	2	1	1	2	15	5	0	0
Cabrera (La)	47	0	3	2	0	29	10	3	0
Cadalso de los Vidrios	127	2	8	2	2	62	38	9	4
Camarma de Esteruelas	141	1	0	3	8	42	9	77	1
Campo Real	264	5	4	6	5	187	7	50	0
Canencia	15	0	1	0	0	9	4	1	0
Carabaña	28	1	0	1	0	16	10	0	0
Casarrubuelos	49	2	1	0	1	16	6	6	17
Cenicientos	60	0	0	1	1	45	10	3	0
Cercedilla	215	7	4	5	5	112	75	5	2
Cervera de Buitrago	9	3	0	0	5	1	0	0	0
Chapinería	72	5	4	3	3	39	12	5	1
Chinchón	286	2	12	5	9	166	38	31	23
Ciempozuelos	430	7	8	9	9	310	62	22	3
Cobeña	108	3	4	1	1	38	18	43	0
Collado Mediano	129	2	2	1	4	82	19	18	1
Collado Villalba	2.010	58	71	22	17	1.129	650	61	2
Colmenar Viejo	1.463	30	46	28	24	945	181	203	6
Colmenar de Oreja	296	4	4	4	7	209	35	31	2
Colmenar del Arroyo	46	4	1	3	1	30	7	0	0
Colmenarejo	96	0	4	3	0	75	13	1	0
Corpa	13	0	1	1	0	8	2	1	0

3. Vivienda y edificación

3.5. Locales activos por zonas estadísticas y por municipios según tipo de local. 2001 (cont.)

	Total	Equipamientos salud	Equipamientos educativos	Equipamientos bienestar social	Equipamientos culturales o deportivos	Oficinas	Local comercial	Local industrial	Local agrario
Coslada	2.328	28	42	25	22	1.638	216	354	3
Cubas de la Sagra	74	3	2	0	3	9	21	35	1
Daganzo de Arriba	324	3	9	3	2	75	71	160	1
Escorial (El)	286	9	9	9	9	120	111	17	2
Estremera	75	5	3	4	3	32	8	11	9
Fresnedillas de la Oliva	50	1	3	3	4	10	16	9	4
Fresno de Torote	23	2	1	2	1	9	6	2	0
Fuenlabrada	6.422	112	158	60	64	2.825	1.333	1.866	4
Fuente el Saz de Jarama	339	1	2	2	2	175	23	125	9
Fuentidueña de Tajo	44	1	2	5	0	19	14	3	0
Galapagar	433	8	5	17	13	335	47	8	0
Garganta de los Montes	19	2	4	0	0	7	3	2	1
Gargantilla del Lozoya y Pinilla de Buitrago	14	0	1	1	0	9	2	1	0
Gascones	6	1	0	1	0	2	2	0	0
Getafe	4.672	111	112	52	39	2.959	1.103	271	25
Griñón	278	1	12	6	4	131	58	64	2
Guadalix de la Sierra	61	2	2	1	0	37	14	5	0
Guadarrama	357	7	5	15	3	227	91	8	1
Hiruela (La)	10	0	0	1	2	4	2	1	0
Horcajo de la Sierra	11	1	2	0	1	4	3	0	0
Horcajuelo de la Sierra	11	0	0	2	1	5	3	0	0
Hoyo de Manzanares	160	9	7	1	8	98	31	6	0
Humanes de Madrid	1.434	3	9	3	2	152	153	1.109	3
Leganés	5.871	108	156	73	53	3.131	1.542	791	17
Loeches	321	7	6	4	7	35	46	214	2
Lozoya	36	1	2	2	2	18	7	4	0
Lozoyuela-Navas-Sieteiglesias	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Madarcos	2	0	0	0	0	0	0	1	1
Madrid	147.823	3.290	2.790	1.667	1.334	76.945	54.531	6.938	328
Majadahonda	1.839	49	38	16	17	1.145	519	53	2
Manzanares el Real	195	2	13	4	6	144	20	6	0
Meco	249	3	11	5	4	100	27	98	1
Mejorada del Campo	950	8	14	8	6	247	184	482	1
Miraflores de la Sierra	97	2	1	2	0	76	9	6	1
Molar (El)	139	4	3	5	1	86	18	22	0
Molinos (Los)	128	3	4	6	6	36	67	6	0
Montejo de la Sierra	23	2	0	2	0	14	4	1	0
Moraleja de Enmedio	392	2	4	4	4	47	81	219	31
Moralzarzal	214	3	9	4	3	100	81	13	1
Morata de Tajuña	174	4	5	4	3	133	17	5	3
Móstoles	11.508	361	246	68	243	3.872	2.141	4.571	6
Navacerrada	121	5	2	6	4	77	22	5	0
Navalafuente	23	1	2	0	2	16	1	0	1
Navalagamella	51	5	2	2	1	24	11	6	0
Navalcarnero	754	17	19	18	9	345	171	168	7
Navarredonda y San Mamés	14	2	2	3	1	3	2	1	0
Navas del Rey	92	4	3	2	2	50	22	9	0
Nuevo Baztán	44	1	17	1	1	6	13	4	1
Olmeda de las Fuentes	20	1	0	0	2	12	4	0	1
Orusco de Tajuña	35	1	1	1	3	24	2	3	0
Paracuellos de Jarama	554	6	7	4	3	82	50	402	0
Parla	2.187	32	49	29	21	1.552	279	218	7
Patones	20	0	0	0	1	16	0	1	2
Pedrezuela	62	2	2	4	5	42	4	3	0
Pelayos de la Presa	88	1	1	1	0	47	36	0	2
Perales de Tajuña	92	4	1	2	0	52	20	13	0
Pezuela de las Torres	12	2	0	1	0	5	2	2	0
Pinilla del Valle	8	0	0	0	0	1	6	1	0
Pinto	1.868	19	29	10	18	754	179	849	10
Piñuecar-Gandullas	19	2	0	0	1	10	4	1	1
Pozuelo de Alarcón	1.948	67	90	45	40	906	723	70	7
Pozuelo del Rey	16	0	2	2	1	8	3	0	0
Prádena del Rincón	4	1	0	0	1	2	0	0	0
Puebla de la Sierra	27	1	0	0	0	2	4	20	0
Puentes Viejas	22	2	0	2	3	12	2	1	0

3. Vivienda y edificación

3.5. Locales activos por zonas estadísticas y por municipios según tipo de local. 2001 (concl.)

	Total	Equipamientos salud	Equipamientos educativos	Equipamientos bienestar social	Equipamientos culturales o deportivos	Oficinas	Local comercial	Local industrial	Local agrario
Quijorna	28	3	1	0	2	13	8	1	0
Rascafría	126	1	2	3	1	28	84	4	3
Redueña	4	0	0	1	0	2	1	0	0
Ribatejada	22	3	1	2	0	12	1	3	0
Rivas-Vaciamadrid	945	19	31	5	8	558	166	158	0
Robledillo de la Jara	3	0	0	1	0	1	1	0	0
Robledo de Chavela	71	2	2	1	2	41	9	13	1
Robregordo	2	0	0	0	0	1	1	0	0
Rozas de Madrid (Las)	1.935	48	54	23	25	1.003	650	128	4
Rozas de Puerto Real	22	4	1	0	1	0	16	0	0
San Agustín del Guadalix	226	5	27	1	4	127	31	27	4
San Fernando de Henares	1.203	17	27	4	12	577	134	416	16
San Lorenzo de El Escorial	695	26	18	16	19	187	400	28	1
San Martín de Valdeiglesias	422	10	12	9	21	195	70	79	26
San Martín de la Vega	545	2	7	14	5	350	59	104	4
San Sebastián de los Reyes	2.329	45	55	40	37	1.171	710	261	10
Santa María de la Alameda	70	5	7	2	4	8	24	20	0
Santorcaz	21	1	3	0	1	15	1	0	0
Santos de la Humosa (Los)	23	1	2	2	2	12	3	1	0
Serna del Monte (La)	7	0	0	2	0	3	0	2	0
Serranillos del Valle	51	1	1	3	2	23	13	6	2
Sevilla la Nueva	195	7	5	2	5	74	31	69	2
Somosierra	13	0	0	2	3	6	2	0	0
Soto del Real	205	8	6	4	10	142	23	9	3
Talamanca de Jarama	93	3	3	7	5	41	12	19	3
Tielmes	84	1	2	3	8	39	11	19	1
Titulcia	49	1	5	1	1	22	8	9	2
Torrejón de Ardoz	3.779	74	91	21	37	2.122	511	920	3
Torrejón de Velasco	104	2	1	2	1	29	11	53	5
Torrejón de la Calzada	344	3	12	2	2	80	45	199	1
Torrelaguna	170	3	11	11	8	78	11	11	37
Torrelodones	432	6	11	5	4	309	84	11	2
Torremocha de Jarama	25	0	11	0	1	8	2	3	0
Torres de la Alameda	106	2	6	3	1	34	57	3	0
Tres Cantos	1.133	36	52	30	14	521	432	48	0
Valdaracete	37	2	2	1	1	10	5	7	9
Valdeavero	27	2	1	6	0	8	7	2	1
Valdelaguna	31	1	1	1	2	15	4	2	5
Valdemanco	15	0	0	1	0	9	3	2	0
Valdemaqueda	21	0	0	0	0	13	7	1	0
Valdemorillo	270	2	3	4	5	216	24	16	0
Valdemoro	1.981	22	25	21	14	690	141	1.068	0
Valdeolmos-Alalpardo	48	3	3	3	3	14	8	14	0
Valdepiélagos	19	0	1	1	0	14	1	2	0
Valdetorres de Jarama	101	2	4	4	3	34	7	45	2
Valdilecha	100	3	4	2	3	38	30	20	0
Valverde de Alcalá	6	0	1	1	0	3	1	0	0
Velilla de San Antonio	298	4	3	4	2	111	33	141	0
Vellón (El)	32	2	1	1	1	17	9	0	1
Venturada	10	2	1	0	1	3	2	1	0
Villa del Prado	122	6	2	3	1	53	8	48	1
Villaconejos	251	2	11	3	5	117	39	12	62
Villalbilla	187	6	2	19	7	75	2	76	0
Villamanrique de Tajo	55	2	2	3	1	15	5	7	20
Villamanta	70	1	0	5	1	19	25	18	1
Villamantilla	27	2	1	3	3	12	2	4	0
Villanueva de Perales	22	0	3	0	1	9	8	1	0
Villanueva de la Cañada	327	2	3	7	4	282	22	7	0
Villanueva del Pardillo	166	0	3	1	3	124	18	13	4
Villar del Olmo	25	1	4	4	2	8	3	2	1
Villarejo de Salvanés	231	2	5	3	5	145	28	39	4
Villaviciosa de Odón	842	18	29	5	9	470	241	69	1
Villavieja del Lozoya	18	0	0	0	0	14	4	0	0
Zarzalejo	69	1	5	9	2	22	26	2	2

Fuente: Censos de Población y Vivienda. INE.

3. Vivienda y edificación

3.6. Hogares por zonas estadísticas y por municipios según tamaño del hogar. 2001

	Total	Tamaño del hogar (número de miembros)							
		1	2	3	4	5	6	7	8 y más
Comunidad de Madrid	1.873.792	363.222	477.485	403.635	419.473	138.131	42.115	14.950	14.781
Municipio de Madrid	1.080.364	257.772	296.180	220.899	198.419	67.369	22.102	8.329	9.294
Norte Metropolitano	77.778	9.419	16.185	17.942	22.655	7.924	2.286	712	655
Este Metropolitano	155.255	18.212	34.871	37.007	45.648	13.529	3.688	1.237	1.063
Sur Metropolitano	345.788	41.729	80.046	82.907	99.849	29.715	7.544	2.293	1.705
Oeste Metropolitano	105.416	13.988	22.692	22.542	28.283	11.338	3.832	1.448	1.293
Sierra Norte	9.464	2.675	2.460	1.734	1.690	589	184	75	57
Nordeste Comunidad	11.046	1.795	2.698	2.468	2.767	907	252	87	72
Sudeste Comunidad	22.850	4.310	5.875	4.682	5.392	1.714	593	174	110
Sudoeste Comunidad	19.856	2.990	4.697	4.310	5.202	1.715	576	201	165
Sierra Sur	8.696	2.287	2.280	1.598	1.562	619	214	75	61
Sierra Central	37.279	8.045	9.501	7.546	8.006	2.712	844	319	306
Acebeda (La)	25	13	3	4	5	0	0	0	0
Ajalvir	803	126	243	177	180	51	17	4	5
Alameda del Valle	76	25	22	15	10	3	1	0	0
Alamo (El)	1.629	280	423	322	387	138	53	15	11
Alcalá de Henares	56.680	7.314	13.614	13.170	15.546	4.843	1.381	453	359
Alcobendas	27.670	3.176	5.370	6.382	8.030	3.084	997	312	319
Alcorcón	50.850	6.867	12.627	12.510	13.347	4.018	1.021	271	189
Aldea del Fresno	575	155	144	97	121	38	14	4	2
Algete	4.829	500	948	1.204	1.436	512	136	43	50
Alpedrete	3.048	639	824	665	629	187	61	27	16
Ambite	142	57	55	11	11	5	1	1	1
Anchuelo	201	33	47	39	59	15	6	1	1
Aranjuez	13.445	2.245	3.297	2.810	3.343	1.189	354	107	100
Arganda del Rey	10.024	1.097	2.147	2.274	2.896	1.018	332	124	136
Arroyomolinos	1.672	135	356	403	551	153	44	22	8
Atazar (El)	41	15	11	4	8	1	2	0	0
Batres	354	58	86	88	75	32	12	1	2
Becerril de la Sierra	1.314	316	325	254	257	96	33	15	18
Belmonte de Tajo	419	73	133	77	109	19	5	3	0
Berrueco (El)	167	55	49	23	26	10	3	0	1
Berzosa del Lozoya	69	31	16	14	4	1	3	0	0
Boadilla del Monte	8.437	874	1.975	1.913	2.335	874	295	94	77
Boalo (El)	1.424	375	391	271	267	79	27	7	7
Braojos	66	20	14	12	9	10	0	1	0
Brea de Tajo	198	64	60	30	31	10	1	2	0
Brunete	1.970	338	524	433	434	152	53	21	15
Buitrago del Lozoya	509	98	121	97	121	44	14	5	9
Bustarviejo	585	172	146	108	113	24	10	10	2
Cabanillas de la Sierra	202	49	68	41	29	10	5	0	0
Cabrera (La)	635	131	164	122	130	61	18	4	5
Cadalso de los Vidrios	833	216	226	131	152	69	26	7	6
Camarma de Esteruelas	977	116	241	230	249	96	32	7	6
Campo Real	1.003	176	244	222	236	84	32	8	1
Canencia	192	61	57	34	33	6	0	1	0
Carabaña	487	152	152	75	75	22	8	2	1
Casarrubuelos	362	56	81	79	95	31	10	4	6
Cenicientos	699	195	205	102	125	56	10	5	1
Cercedilla	1.922	458	457	373	388	150	52	21	23
Cervera de Buitrago	55	26	15	9	2	1	2	0	0
Chapinería	563	160	152	102	93	33	16	5	2
Chinchón	1.526	305	405	336	328	96	41	8	7
Ciempozuelos	4.602	679	1.186	1.088	1.161	321	108	30	29
Cobeña	1.064	139	219	254	307	106	23	7	9
Collado Mediano	1.653	354	435	331	339	125	35	20	14
Collado Villalba	15.033	2.275	3.526	3.324	3.764	1.271	472	176	225
Colmenar Viejo	11.046	1.503	2.578	2.341	3.146	996	289	97	96
Colmenar de Oreja	2.045	379	532	429	475	143	59	20	8
Colmenar del Arroyo	355	101	101	62	55	23	10	3	0
Colmenarejo	1.758	283	442	351	440	143	51	21	27
Corpa	165	42	48	30	25	11	6	1	2

3. Vivienda y edificación

3.6. Hogares por zonas estadísticas y por municipios según tamaño del hogar. 2001 (cont.)

	Total	Tamaño del hogar (número de miembros)							
		1	2	3	4	5	6	7	8 y más
Coslada	23.821	2.465	4.610	5.672	7.935	2.246	553	167	173
Cubas de la Sagra	605	82	146	153	148	43	17	10	6
Daganzo de Arriba	1.626	235	446	381	402	122	27	6	7
Escorial (El)	3.732	793	930	705	836	285	99	41	43
Estremera	393	108	103	59	83	23	12	2	3
Fresnedillas de la Oliva	326	87	84	55	56	21	11	3	9
Fresno de Torote	286	88	65	53	45	25	7	3	0
Fuenlabrada	56.207	5.048	11.645	13.671	18.861	5.115	1.260	365	242
Fuente el Saz de Jarama	1.547	223	337	379	395	148	37	14	14
Fuentidueña de Tajo	517	101	146	91	127	36	9	5	2
Galapagar	8.286	1.358	2.052	1.812	1.875	722	243	96	128
Garganta de los Montes	140	50	40	23	18	6	2	1	0
Gargantilla del Lozoya y Pinilla de Buitrago	123	44	35	21	17	3	2	0	1
Gascones	47	15	13	5	11	3	0	0	0
Getafe	49.879	6.528	12.325	12.232	13.392	3.887	970	299	246
Griñón	1.808	239	362	387	523	191	67	23	16
Guadalix de la Sierra	1.232	279	298	238	269	91	32	12	13
Guadarrama	3.637	706	913	779	847	283	73	14	22
Hiruela (La)	42	22	8	6	3	3	0	0	0
Horcajo de la Sierra	69	37	20	6	3	1	1	1	0
Horcajuelo de la Sierra	54	31	12	2	3	5	0	1	0
Hoyo de Manzanares	2.155	470	510	413	505	170	56	18	13
Humanes de Madrid	3.185	413	673	759	868	284	107	37	44
Leganés	56.712	7.401	13.624	13.645	15.616	4.730	1.105	335	256
Loeches	1.123	187	311	250	269	73	20	6	7
Lozoya	183	58	49	36	28	10	2	0	0
Lozoyuela-Navas-Sieteiglesias	295	96	83	58	45	8	3	2	0
Madarcos	11	3	3	3	1	1	0	0	0
Madrid	1.080.364	257.772	296.180	220.899	198.419	67.369	22.102	8.329	9.294
Majadahonda	15.087	1.812	2.968	3.198	4.223	1.804	630	255	197
Manzanares el Real	1.715	421	470	359	317	101	30	10	7
Meco	2.652	324	617	618	774	225	57	17	20
Mejorada del Campo	5.351	656	1.095	1.242	1.624	509	148	45	32
Miraflores de la Sierra	1.387	345	340	257	302	101	22	9	11
Molar (El)	1.440	320	331	308	307	104	38	22	10
Molinos (Los)	1.223	248	292	252	292	94	26	13	6
Montejo de la Sierra	114	47	25	19	16	4	1	1	1
Moraleja de Enmedio	986	115	188	219	301	115	30	10	8
Moralzarzal	2.342	454	630	510	488	169	51	20	20
Morata de Tajuña	1.843	289	467	408	469	146	49	8	7
Móstoles	61.260	6.678	12.851	14.480	19.175	5.886	1.445	453	292
Navacerrada	748	198	191	153	139	50	12	4	1
Navalafuente	227	61	68	37	50	8	0	1	2
Navagamella	454	119	108	82	91	31	11	8	4
Navalcarnero	4.551	631	1.052	994	1.253	379	138	43	61
Navarredonda y San Mamés	53	24	15	5	4	5	0	0	0
Navas del Rey	672	181	164	135	124	43	11	5	9
Nuevo Baztán	1.405	299	326	275	323	121	43	9	9
Olmeda de las Fuentes	64	22	14	17	6	3	1	1	0
Orusco de Tajuña	274	77	86	54	42	11	4	0	0
Paracuellos de Jarama	2.042	341	444	436	546	168	67	21	19
Parla	24.329	2.490	5.208	5.728	7.452	2.342	674	233	202
Patones	140	44	35	22	27	7	4	1	0
Pedrezuela	625	143	176	129	121	41	10	5	0
Pelayos de la Presa	582	157	161	119	79	40	16	5	5
Perales de Tajuña	767	152	224	164	161	47	11	4	4
Pezuela de las Torres	218	68	64	29	42	8	5	1	1
Pinilla del Valle	69	24	22	6	12	4	1	0	0
Pinto	10.592	1.522	2.801	2.481	2.717	787	195	52	37
Piñuecar-Gandullas	78	33	16	14	7	5	1	1	1
Pozuelo de Alarcón	19.838	2.095	3.883	4.258	5.821	2.443	806	313	219
Pozuelo del Rey	91	28	19	18	13	9	3	1	0
Prádena del Rincón	48	22	11	9	3	3	0	0	0
Puebla de la Sierra	49	30	9	3	3	3	0	1	0
Puentes Viejas	171	57	48	30	24	8	2	1	1

3. Vivienda y edificación

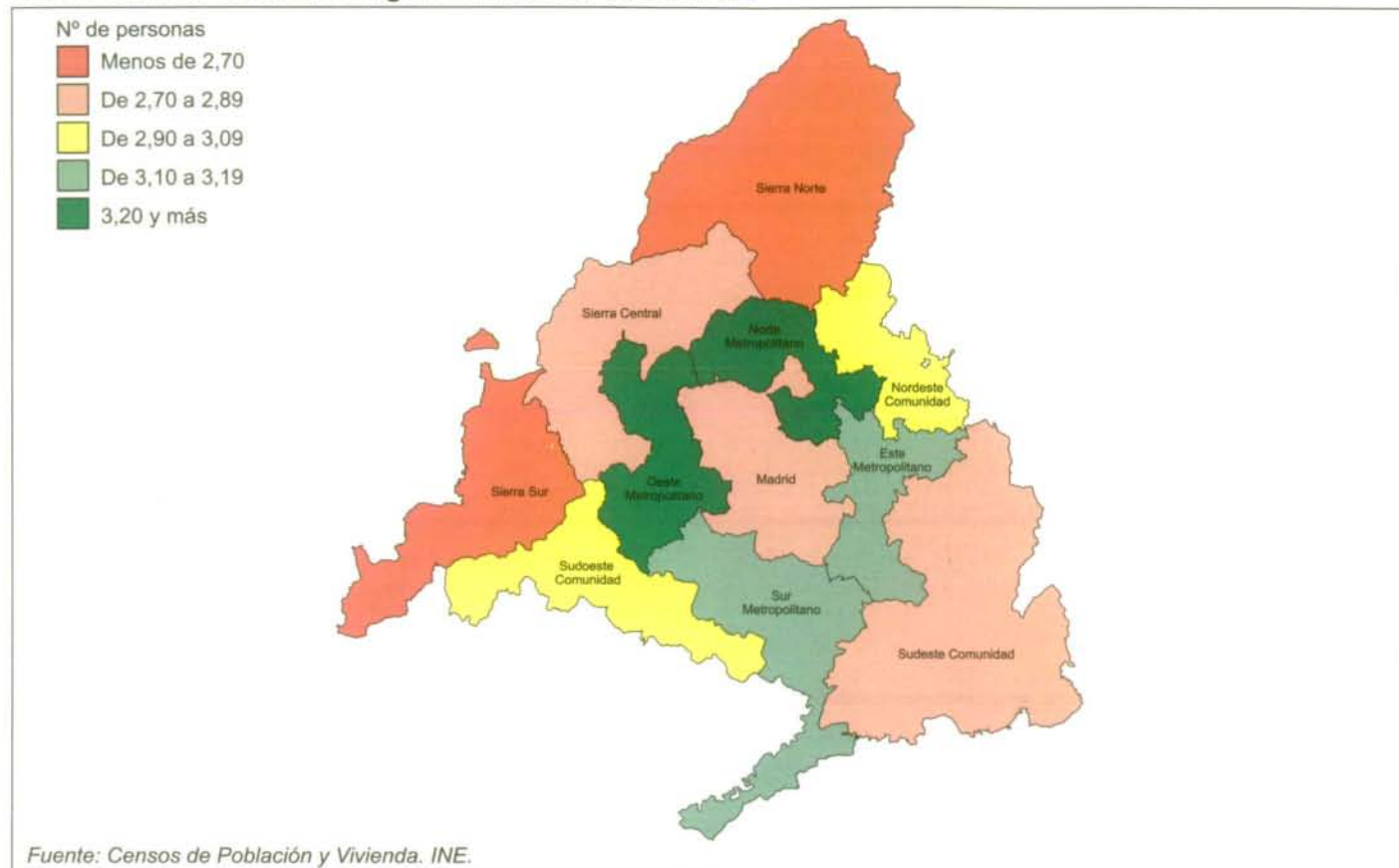
3.6. Hogares por zonas estadísticas y por municipios según tamaño del hogar. 2001 (concl.)

	Total	Tamaño del hogar (número de miembros)							
		1	2	3	4	5	6	7	8 y más
Quijorna	478	108	130	103	82	34	12	3	6
Rascafría	619	209	135	118	102	39	11	2	3
Redueña	67	15	18	15	12	4	1	2	0
Ribatejada	153	40	52	27	26	5	2	1	0
Rivas-Vaciamadrid	10.942	881	2.195	2.831	3.781	909	222	69	54
Robledo de la Jara	47	22	12	7	4	2	0	0	0
Robledo de Chavela	909	243	228	172	155	64	30	11	6
Robregordo	39	13	18	2	5	1	0	0	0
Rozas de Madrid (Las)	19.944	2.992	4.409	4.128	5.173	2.134	667	243	198
Rozas de Puerto Real	146	59	45	17	11	10	1	3	0
San Agustín del Guadalix	2.052	285	474	446	519	210	65	30	23
San Fernando de Henares	11.828	1.392	2.739	3.071	3.496	826	189	64	51
San Lorenzo de El Escorial	4.566	1.104	1.075	870	983	356	109	35	34
San Martín de Valdeiglesias	2.111	448	522	451	434	169	54	19	14
San Martín de la Vega	3.764	462	968	852	1.024	304	95	38	21
San Sebastián de los Reyes	19.551	2.322	4.266	4.742	5.726	1.769	471	138	117
Santa María de la Alameda	346	113	102	44	62	21	4	0	0
Santorcaz	222	50	57	52	39	17	6	1	0
Santos de la Humosa (Los)	346	70	79	63	97	25	8	2	2
Sema del Monte (La)	45	15	10	6	10	3	1	0	0
Serranillos del Valle	530	61	116	135	153	48	13	2	2
Sevilla la Nueva	1.586	302	447	356	312	118	30	14	7
Somosierra	50	21	16	6	4	1	1	1	0
Soto del Real	2.258	589	529	446	486	136	49	17	6
Talamanca de Jarama	576	108	158	103	144	44	13	2	4
Tielmes	693	135	188	134	140	60	26	6	4
Titulcia	329	51	95	88	65	19	3	7	1
Torrejón de Ardoz	31.057	3.612	7.156	7.396	8.894	2.754	739	278	228
Torrejón de Velasco	772	119	200	149	202	70	20	8	4
Torrejón de la Calzada	1.484	132	303	372	476	138	39	13	11
Torrelaguna	1.000	232	247	192	202	72	28	18	9
Torrelodones	4.553	559	972	896	1.142	561	210	105	108
Torremocha de Jarama	144	46	33	35	20	9	1	0	0
Torres de la Alameda	1.479	219	278	335	408	135	65	22	17
Tres Cantos	11.566	1.494	2.330	2.573	3.491	1.247	305	85	41
Valdaracete	256	66	79	41	49	14	5	0	2
Valdeavero	252	60	65	49	48	17	9	2	2
Valdelaguna	238	62	67	49	43	13	3	1	0
Valdemanco	209	63	55	31	41	14	3	1	1
Valdemaqueda	233	65	57	39	50	17	5	0	0
Valdemorillo	2.467	476	672	494	531	187	67	19	21
Valdemoro	10.963	1.396	2.841	2.651	2.893	852	210	73	47
Valdeolmos-Alalpardo	636	116	145	136	170	50	11	4	4
Valdepiélagos	113	24	26	24	26	9	3	0	1
Valdetorres de Jarama	788	141	215	160	181	62	16	9	4
Valdilecha	688	127	178	138	156	59	20	5	5
Valverde de Alcalá	130	39	36	26	19	7	2	0	1
Velilla de San Antonio	2.707	328	628	738	750	205	40	12	6
Vellón (El)	433	124	120	86	64	25	9	1	4
Venturada	343	79	101	67	56	25	10	1	4
Villa del Prado	1.440	317	398	225	316	108	50	17	9
Villaconejos	995	194	236	189	243	88	29	9	7
Villalbilla	1.828	193	400	399	562	188	56	21	9
Villamanrique de Tajo	234	68	65	37	45	17	0	2	0
Villamanta	605	107	146	138	135	52	16	9	2
Villamantilla	136	33	36	29	23	11	1	2	1
Villanueva de Perales	283	60	83	61	49	16	10	1	3
Villanueva de la Cañada	3.449	495	625	653	919	462	178	58	59
Villanueva del Pardillo	2.085	286	585	476	465	170	47	26	30
Villar del Olmo	556	115	135	118	134	36	12	4	2
Villarejo de Salvanés	1.975	309	546	399	508	154	42	11	6
Villaviciosa de Odón	6.664	720	1.248	1.514	2.092	745	222	69	54
Villavieja del Lozoya	76	20	23	14	15	4	0	0	0
Zarzalejo	467	143	125	87	75	22	9	1	5

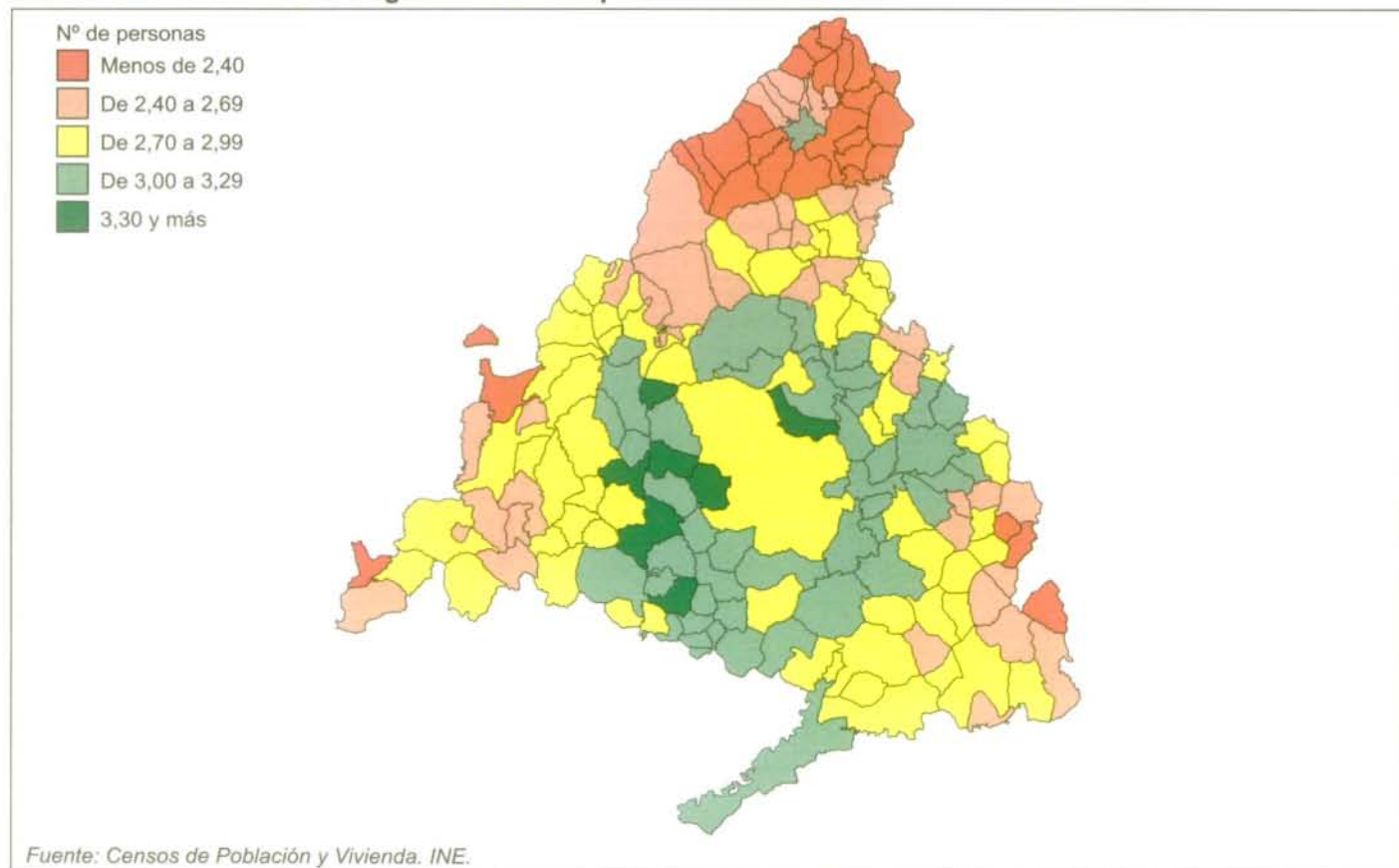
Fuente: Censos de Población y Vivienda. INE.

3. Vivienda y edificación

3.M10. Tamaño medio del hogar. 2001. Zonas estadísticas



3.M11. Tamaño medio del hogar. 2001. Municipios



3. Vivienda y edificación

3.M12. Tamaño medio del hogar. 2001. Comunidades Autónomas



3.7. Gasto anual y estructura del gasto anual de los hogares

Euros	1999	2000	2001	2002	2003
Gasto anual medio por persona	6.812,29	7.889,00	8.159,90	8.429,35	8.929,32
Gasto anual medio por hogar	21.631,69	24.449,15	24.716,57	25.094,14	26.534,95
Índice del gasto medio por persona	113,3	123,1	118,8	117,7	119,0
Porcentaje del gasto anual de los hogares en:					
Alimentos y bebidas no alcohólicas	13,1	14,5	14,9	15,4	14,7
Bebidas alcohólicas, tabaco y narcóticos	2,1	2,1	1,9	2,0	2,2
Artículos de vestir y calzado	6,8	6,8	6,4	6,2	5,6
Vivienda, agua, electricidad, gas y otros combustibles	38,1	35,0	36,3	37,5	39,2
Mobiliario, equipamiento del hogar y gastos corrientes de conservación de la vivienda	3,9	4,2	4,6	4,3	4,3
Salud	2,2	1,7	1,8	1,9	1,9
Transportes	10,7	11,1	10,2	8,9	8,4
Comunicaciones	2,1	1,8	2,0	2,3	2,4
Ocio, espectáculos y cultura	5,8	6,2	5,8	6,4	5,7
Enseñanza	1,7	1,5	1,5	1,7	1,6
Hoteles, cafés y restaurantes	8,8	9,7	9,0	7,9	8,6
Otros	5,0	5,2	5,5	5,6	5,4

Fuente: Encuesta Continua de Presupuestos Familiares. Base 1997. INE.

3. Vivienda y edificación

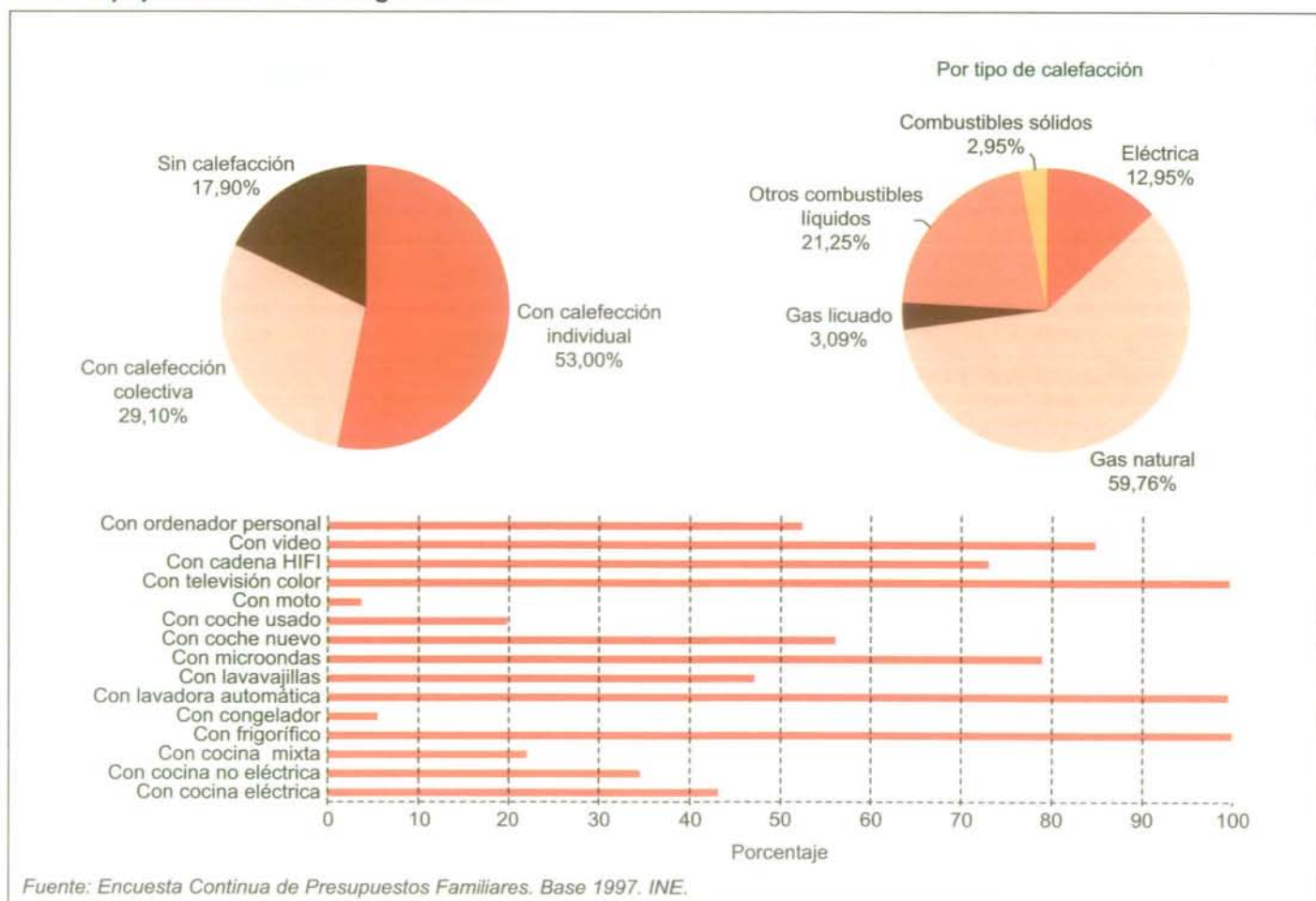
3.8. Características de vida de los hogares

	1999	2000	2001	2002	2003
Días de hospital por hospitalización	7,82	6,36	6,70	10,24	12,24
Índice medio de días de hospital por 100 habitantes	84,28	76,61	82,27	122,85	135,23
Número de consultas hospitalarias por habitante	0,91	0,92	0,98	1,09	1,01
Distribución del número de consultas médicas (%)					
Médico general	52,18	46,67	46,64	51,96	54,05
Médico especialista	32,85	37,68	38,82	34,91	32,00
Dentista	7,78	6,81	5,31	9,13	9,63
Analista o radiólogo	3,59	3,58	2,71	3,84	4,08
Distribución del total de pernoctaciones (%)					
Con una duración entre 3 y 7 día	42,06	45,50	47,95	46,97	42,79
Con una duración entre 8 y 14 días	20,60	18,71	20,64	17,85	16,19
Con una duración entre 15 y 21 días	27,41	21,71	20,52	25,10	28,14
Con una duración de más de 21 días	9,92	14,18	10,90	10,08	12,88
Número de pernoctaciones por 100 habitantes ⁽¹⁾	742,29	882,88	844,62	840,43	871,93

(1) Se registran sólo las pernoctaciones correspondientes a salidas de tres o más noches fuera del hogar.

Fuente: Encuesta Continua de Presupuestos Familiares. Base 1997. INE.

3.G5. Equipamiento de los hogares. 2003



3. Vivienda y edificación

3.M13. Gasto anual medio por persona. 2003. Comunidades Autónomas



3.M14. Gasto anual medio por hogar. 2003. Comunidades Autónomas



3. Vivienda y edificación

3.9. Características de las obras terminadas. Certificados, edificios, viviendas y valor de liquidación

	1999	2000	2001	2002	2003
Total certificados	6.304	6.822	6.293	7.328	7.922
Total edificios terminados	13.229	15.119	13.088	13.666	13.751
Promotor privado	13.166	15.093	13.020	13.477	13.701
Personas físicas y comunidades de propietarios	4.522	4.075	3.588	4.074	4.505
Sociedades mercantiles	7.935	9.392	8.338	8.943	9.035
Cooperativas	604	1.525	1.003	319	32
Otros	105	101	91	141	129
Administraciones públicas	63	26	68	189	50
Total viviendas terminadas	43.736	51.248	45.408	49.318	55.405
Promotor privado	42.816	50.996	44.392	48.972	54.653
Personas físicas y comunidades de propietarios	7.312	7.295	6.047	5.328	6.483
Sociedades mercantiles	29.774	37.568	35.578	42.731	46.295
Cooperativas	5.476	5.925	2.307	617	1.182
Otros	254	208	460	296	693
Administraciones públicas	920	252	1.016	346	752
Valor de liquidación (miles euros)	2.666.210,20	3.070.509,60	3.098.248,90	3.926.635,40	4.268.453,70

Fuente: Estadística de Obras en Edificación. Dirección General de Programación Económica. Ministerio de Fomento.

3.10. Encargos de dirección de obra. Viviendas y superficie media

	2000	2001	2002	2003	2004
Número de viviendas	62.415	59.817	71.817	78.793	71.399
Obra nueva	57.638	55.713	66.488	73.325	67.137
Viviendas	57.508	55.504	66.366	73.028	66.966
Unifamiliares	16.438	12.581	14.608	14.630	14.665
En bloque	41.070	42.923	51.758	58.398	52.301
Otros	130	209	122	297	171
Obra de ampliación	1.422	860	563	738	505
Obra de reforma y/o restauración	3.355	3.244	4.766	4.730	3.757
Superficie media (m ²)					
Obra nueva					
Viviendas unifamiliares	168	174	175	183	177
Viviendas en bloque	102	105	103	98	98
Otros	106	62	88	116	135
Obra de ampliación	56	77	93	93	120

Fuente: Estadística de Obras en Edificación. Dirección General de Programación Económica. Ministerio de Fomento.

3. Vivienda y edificación

3.11. Encargos de dirección de obra. Edificios, superficie y presupuesto de ejecución

	2000	2001	2002	2003	2004
Obra nueva					
Número de edificios	19.863	15.751	18.017	18.947	18.843
Viviendas	18.394	14.563	16.663	17.243	17.498
Unifamiliar adosada	12.682	9.514	10.824	10.316	10.848
Unifamiliar aislada	3.756	3.067	3.784	4.314	3.838
En bloque	1.956	1.982	2.055	2.613	2.812
Servicios comerciales	262	236	393	256	252
Otros	1.207	952	961	1.448	1.093
Superficie (miles m ²)	13.690	14.602	15.847	17.006	15.290
Viviendas	9.834	9.419	11.348	12.270	11.017
Servicios comerciales	603	1.743	1.123	1.012	1.114
Otros	3.253	3.440	3.376	3.724	3.159
Presupuesto ejecución (miles euros)	4.191.608,67	4.513.796,20	5.053.394,40	5.687.663,10	5.249.221,00
Viviendas	3.014.923,13	2.949.267,50	3.731.404,10	4.090.966,80	3.827.329,00
Servicios comerciales	135.053,43	508.644,00	288.515,00	240.530,00	306.917,00
Otros	1.041.632,11	1.055.884,70	1.033.475,30	1.356.166,30	1.114.975,00
Obra de ampliación					
Número de edificios	1.302	827	655	786	609
Vivienda	968	575	373	507	434
Otros	334	252	282	279	175
Superficie (miles m ²)	293	250	422	509	190
Vivienda	82	67	56	71	67
Otros	211	183	366	438	123
Presupuesto ejecución (miles euros)	74.062,72	69.807,50	174.442,70	130.066,80	62.894,50
Vivienda	24.377,05	22.956,10	18.305,30	21.734,70	25.709,30
Otros	49.685,67	46.851,40	156.137,40	108.332,10	37.185,20
Obra de reforma y/o restauración					
Número de edificios	1.246	1.827	2.626	2.858	2.861
Vivienda	812	1.029	1.152	1.236	1.404
Otros	434	798	1.474	1.622	1.457
Presupuesto ejecución (miles euros)	224.614,90	239.845,90	326.633,10	383.416,60	423.028,20
Vivienda	52.936,60	58.602,89	67.150,10	92.004,40	106.364,60
Otros	171.678,30	181.243,01	259.483,00	291.412,20	316.663,60

Fuente: Estadística de Obras en Edificación. Dirección General de Programación Económica. Ministerio de Fomento.

3. Vivienda y edificación

3.12. Licencias concedidas de obra por tipo de obra

	2000	2001	2002	2003	2004
Total	8.623	6.986	7.312	7.117	7.218
Edificios de nueva planta	6.386	5.248	5.303	5.292	5.229
Con demolición previa	374	263	357	338	371
Sin demolición	6.012	4.985	4.946	4.954	4.858
Rehabilitación de edificios	1.445	1.120	1.219	1.107	1.224
Con demolición parcial previa	427	351	359	361	376
Sin demolición	1.018	769	860	746	848
Rehabilitación de locales	385	286	367	318	381
Edificios con demolición total exclusivamente	407	332	423	400	384

Fuente: Estadística de Edificación y Vivienda. Dirección General de Programación Económica. Ministerio de Fomento.

3.13. Edificios, superficie y viviendas según tipo de obra

	2000	2001	2002	2003	2004
Edificios de nueva planta					
Total edificios a construir	16.730	15.041	12.837	13.336	16.146
Residenciales	15.623	14.037	11.877	12.190	14.907
Vivienda familiar	15.588	13.967	11.825	12.141	14.860
Vivienda colectiva	35	70	52	49	47
Permanente	26	57	30	26	23
Eventual	9	13	22	23	24
No residenciales	1.107	1.004	960	1.146	1.239
Explotaciones agrarias y pesqueras	7	20	16	19	9
Industria	700	540	506	692	635
Transporte y comunicaciones	39	24	10	34	28
Almacenes	123	125	121	92	109
Servicios burocráticos	59	73	76	59	44
Servicios comerciales	68	63	68	61	91
Otros servicios	111	159	163	189	323
Total superficie a construir (miles m²)					
Residenciales					
Vivienda familiar	8.410	7.225	7.610	7.751	8.665
Vivienda colectiva	89	240	212	187	177
Permanente	57	196	144	127	98
Eventual	32	44	68	60	79
No residenciales					
Explotaciones agrarias y pesqueras	4	19	11	17	16
Industria	1.064	996	591	715	892
Transportes y comunicaciones	127	87	27	96	113
Almacenes	293	393	150	163	154
Servicios burocráticos	478	465	642	510	209
Servicios comerciales	381	275	426	429	399
Otros servicios	193	201	333	279	240
Total viviendas	52.060	43.981	46.037	45.015	51.802
Obras de rehabilitación					
Edificios	1.838	1.632	1.578	1.317	1.401
Viviendas	1.474	1.421	1.023	1.127	1.004
Obras de demolición					
Edificios	1.128	827	1.253	949	985
Viviendas	1.528	1.204	1.394	957	1.027

Fuente: Estadística de Edificación y Vivienda. Dirección General de Programación Económica. Ministerio de Fomento.

3. Vivienda y edificación

3.14. Licencias concedidas de obra por zonas estadísticas y por municipios según tipo de obra. 2004

	Total	Edificios de nueva planta			Rehabilitación de edificios			Rehabilitación de locales	Edificios con demolición total exclusivamente
		Total	Con demolición previa	Sin demolición	Total	Con demolición parcial previa	Sin demolición		
Comunidad de Madrid	7.218	5.229	371	4.858	1.224	376	848	381	384
Municipio de Madrid	708	271	64	207	293	89	204	83	61
Norte Metropolitano	524	285	28	257	134	37	97	72	33
Este Metropolitano	639	334	37	297	172	39	133	81	52
Sur Metropolitano	869	691	67	624	63	17	46	20	95
Oeste Metropolitano	691	454	29	425	155	42	113	51	31
Sierra Norte	190	164	12	152	19	9	10	3	4
Nordeste Comunidad	269	227	5	222	16	3	13	11	15
Sudeste Comunidad	539	475	18	457	38	9	29	7	19
Sudoeste Comunidad	434	373	24	349	42	18	24	2	17
Sierra Sur	270	239	5	234	25	8	17	2	4
Sierra Central	775	588	26	562	144	50	94	9	34
Estimación para zonas ⁽¹⁾	1.310	1.128	56	1.072	123	55	68	40	19
Acebeda (La)	3	2	1	1	1	1	0	0	0
Ajalvir	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Alameda del Valle	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Alamo (El)	52	32	6	26	14	2	12	0	6
Alcalá de Henares	81	46	15	31	25	10	15	7	3
Alcobendas	54	27	9	18	14	5	9	10	3
Alcorcón	19	14	4	10	0	0	0	2	3
Aldea del Fresno	21	15	1	14	1	1	0	1	4
Algete	39	27	2	25	9	2	7	0	3
Alpedrete	39	30	3	27	8	3	5	0	1
Ambite	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Anchuelo	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Aranjuez	62	58	6	52	0	0	0	0	4
Arganda del Rey	97	57	1	56	19	5	14	6	15
Arroyomolinos	33	30	0	30	3	2	1	0	0
Atazar (El)	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Batres	14	12	0	12	1	1	0	0	1
Becerril de la Sierra	40	36	1	35	4	0	4	0	0
Belmonte de Tajo	8	7	0	7	1	0	1	0	0
Berrueco (El)	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Berzosa del Lozoya	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Boadilla del Monte	86	54	1	53	21	6	15	10	1
Boalo (El)	44	35	1	34	7	3	4	1	1
Braojos	1	1	0	1	0	0	0	0	0
Brea de Tajo	2	2	0	2	0	0	0	0	0
Brunete	3	3	0	3	0	0	0	0	0
Buitrago del Lozoya	19	15	0	15	0	0	0	2	2
Bustarviejo	25	24	1	23	1	1	0	0	0
Cabanillas de la Sierra	4	4	1	3	0	0	0	0	0
Cabrera (La)	14	14	1	13	0	0	0	0	0
Cadalso de los Vidrios	42	35	0	35	7	2	5	0	0
Camarma de Esteruelas	55	54	1	53	1	0	1	0	0
Campo Real	24	19	0	19	5	2	3	0	0
Canencia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Carabaña	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Casarrubuelos	23	21	4	17	1	1	0	1	0
Cenicientos	6	5	0	5	0	0	0	1	0
Cercedilla	32	18	1	17	12	7	5	0	2
Cervera de Buitrago	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Chapinería	30	26	1	25	4	2	2	0	0
Chinchón	29	25	2	23	2	0	2	0	2
Ciempozuelos	54	42	5	37	0	0	0	0	12
Cobeña	27	23	0	23	4	1	3	0	0
Collado Mediano	35	28	1	27	7	2	5	0	0
Collado Villalba	45	33	3	30	10	2	8	1	1
Colmenar Viejo	117	66	10	56	38	18	20	3	10
Colmenar de Oreja	133	123	1	122	3	1	2	2	5
Colmenar del Arroyo	15	14	0	14	1	0	1	0	0
Colmenarejo	32	31	2	29	1	0	1	0	0
Corpa	0	0	0	0	0	0	0	0	0

3. Vivienda y edificación

3.14. Licencias concedidas de obra por zonas estadísticas y por municipios según tipo de obra. 2004 (cont.)

	Total	Edificios de nueva planta			Rehabilitación de edificios			Rehabilitación de locales	Edificios con demolición total exclusivamente
		Total	Con demolición previa	Sin demolición	Total	Con demolición parcial previa	Sin demolición		
Coslada	105	27	7	20	32	7	25	43	3
Cubas de la Sagra	17	14	0	14	3	1	2	0	0
Daganzo de Arriba	12	9	0	9	2	1	1	0	1
Escorial (El)	46	41	4	37	5	2	3	0	0
Estremera	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Fresnedillas de la Oliva	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Fresno de Torote	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Fuenlabrada	64	49	5	44	10	1	9	4	1
Fuente el Saz de Jarama	33	22	2	20	2	0	2	2	7
Fuentidueña de Tajo	3	3	0	3	0	0	0	0	0
Galapagar	102	81	0	81	15	5	10	0	6
Garganta de los Montes	7	3	1	2	4	3	1	0	0
Gargantilla del Lozoya y Pinilla de Buitrago	14	11	0	11	3	0	3	0	0
Gascones	8	8	0	8	0	0	0	0	0
Getafe	117	80	7	73	15	5	10	1	21
Griñón	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Guadalix de la Sierra	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Guadarrama	73	52	5	47	15	7	8	0	6
Hiruela (La)	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Horcajo de la Sierra	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Horcajuelo de la Sierra	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Hoyo de Manzanares	31	19	1	18	9	3	6	1	2
Humanes de Madrid	38	36	10	26	2	1	1	0	0
Leganés	174	121	11	110	15	3	12	10	28
Loeches	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Lozoya	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Lozoyuela-Navas-Sieteiglesias	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Madarcos	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Madrid	708	271	64	207	293	89	204	83	61
Majadahonda	22	16	3	13	5	1	4	0	1
Manzanares el Real	49	33	2	31	9	3	6	0	7
Meco	29	19	1	18	6	0	6	0	4
Mejorada del Campo	87	47	3	44	16	5	11	13	11
Miraflores de la Sierra	33	30	1	29	2	1	1	0	1
Molar (El)	23	21	0	21	0	0	0	0	2
Molinos (Los)	35	22	1	21	10	4	6	0	3
Montejo de la Sierra	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Moraleja de Enmedio	25	24	0	24	0	0	0	0	1
Moralzarzal	60	40	0	40	11	6	5	0	9
Morata de Tajuña	43	32	2	30	5	1	4	0	6
Móstoles	34	27	3	24	3	0	3	1	3
Navacerrada	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Navalafuente	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Navalagamella	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Navalcamero	88	79	8	71	5	3	2	0	4
Navarredonda y San Mamés	6	5	1	4	1	0	1	0	0
Navas del Rey	13	12	1	11	1	0	1	0	0
Nuevo Baztán	74	70	0	70	4	2	2	0	0
Olmeda de las Fuentes	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Orusco de Tajuña	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Paracuellos de Jarama	94	84	0	84	6	1	5	0	4
Parla	113	106	5	101	3	1	2	0	4
Patones	3	1	0	1	2	1	1	0	0
Pedrezuela	26	23	2	21	3	0	3	0	0
Pelayos de la Presa	23	21	0	21	2	1	1	0	0
Perales de Tajuña	11	10	2	8	1	0	1	0	0
Pezueta de las Torres	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Pinilla del Valle	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Pinto	37	31	3	28	3	1	2	1	2
Piñuecar-Gandullas	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Pozuelo de Alarcón	93	56	9	47	22	8	14	7	8
Pozuelo del Rey	13	13	0	13	0	0	0	0	0
Prádena del Rincón	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Puebla de la Sierra	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Puentes Viejas	0	0	0	0	0	0	0	0	0

3. Vivienda y edificación

3.14. Licencias concedidas de obra por zonas estadísticas y por municipios según tipo de obra. 2004 (concl.)

	Total	Edificios de nueva planta			Rehabilitación de edificios			Rehabilitación de locales	Edificios con demolición total exclusivamente
		Total	Con demolición previa	Sin demolición	Total	Con demolición parcial previa	Sin demolición		
Quijorna	5	3	2	1	2	1	1	0	0
Rascafría	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Redueña	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ribatejada	34	25	0	25	0	0	0	9	0
Rivas-Vaciamadrid	85	23	0	23	58	9	49	4	0
Robledillo de la Jara	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Robledo de Chavela	65	59	0	59	6	0	6	0	0
Robregordo	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Rozas de Madrid (Las)	102	77	7	70	20	2	18	3	2
Rozas de Puerto Real	0	0	0	0	0	0	0	0	0
San Agustín del Guadalix	30	18	0	18	8	2	6	0	4
San Fernando de Henares	63	28	4	24	15	2	13	7	13
San Lorenzo de El Escorial	35	22	0	22	7	3	4	2	4
San Martín de Valdeiglesias	67	58	2	56	4	3	1	1	4
San Martín de la Vega	73	55	3	52	5	1	4	0	13
San Sebastián de los Reyes	148	105	7	98	17	0	17	14	12
Santa María de la Alameda	9	9	1	8	0	0	0	0	0
Santorcaz	10	9	0	9	1	0	1	0	0
Santos de la Humosa (Los)	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Serna del Monte (La)	1	1	0	1	0	0	0	0	0
Serranillos del Valle	17	17	0	17	0	0	0	0	0
Sevilla la Nueva	11	8	0	8	3	1	2	0	0
Somosierra	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Soto del Real	39	27	2	25	11	4	7	1	0
Talamanca de Jarama	19	18	0	18	0	0	0	0	1
Tielmes	7	4	1	3	3	0	3	0	0
Titulcia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Torrejón de Ardoz	27	22	7	15	1	0	1	1	3
Torrejón de Velasco	24	21	1	20	2	1	1	0	1
Torrejón de la Calzada	7	7	1	6	0	0	0	0	0
Torrelaguna	15	14	0	14	0	0	0	0	1
Torrelodones	50	39	4	35	11	6	5	0	0
Torremocha de Jarama	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Torres de la Alameda	27	22	1	21	3	1	2	0	2
Tres Cantos	109	19	0	19	44	9	35	45	1
Valdaracete	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Valdeavero	13	10	0	10	3	2	1	0	0
Valdelaguna	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Valdemanco	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Valdemaqueda	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Valdemorillo	151	127	1	126	20	2	18	4	0
Valdemoro	84	72	5	67	7	4	3	1	4
Valdeolmos-Alalpardo	14	13	1	12	1	0	1	0	0
Valdepiélagos	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Valdetorres de Jarama	37	36	0	36	1	0	1	0	0
Valdilecha	7	6	2	4	1	0	1	0	0
Valverde de Alcalá	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Velilla de San Antonio	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Vellón (El)	17	15	3	12	1	1	0	0	1
Venturada	23	19	0	19	3	2	1	1	0
Villa del Prado	67	62	1	61	5	3	2	0	0
Villaconejos	38	32	5	27	6	1	5	0	0
Villalbilla	50	44	1	43	1	0	1	3	2
Villamanrique de Tajo	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Villamanta	3	2	0	2	1	0	1	0	0
Villamantilla	27	26	0	26	1	1	0	0	0
Villanueva de Perales	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Villanueva de la Cañada	54	23	1	22	5	1	4	25	1
Villanueva del Pardillo	32	16	1	15	15	3	12	1	0
Villar del Olmo	17	17	0	17	0	0	0	0	0
Villarejo de Salvanés	43	37	1	36	2	1	1	2	2
Villaviciosa de Odón	103	53	0	53	37	8	29	4	9
Villavieja del Lozoya	4	4	1	3	0	0	0	0	0
Zarzalejo	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Estimación para municipios ⁽¹⁾	1.310	1.128	56	1.072	123	55	68	40	19

(1) Información incompleta de municipios. Los meses sin respuesta han sido estimados e incluidos en estimación para municipios.

Fuente: Estadística de Edificación y Vivienda. Dirección General de Programación Económica. Ministerio de Fomento.



3. Vivienda y edificación

3.15. Edificios, superficie y viviendas por zonas estadísticas y por municipios según tipo de obra. 2004

	Edificios de nueva planta							Obras de rehabilitación		Obras de demolición	
	Edificios a construir			Superficie a construir (m ²)				Edificios	Viviendas	Edificios	Viviendas
	Total	Residen- ciales	No resi- denciales	Total	Resi- denciales	No resi- denciales	Viviendas				
Comunidad de Madrid	16.146	14.907	1.239	10.865.082	8.842.476	2.022.606	51.802	1.401	1.004	985	1.027
Municipio de Madrid	474	452	22	1.261.776	1.175.298	86.478	8.130	329	409	156	276
Norte Metropolitano	815	718	97	1.265.444	976.875	288.569	5.347	142	58	90	71
Este Metropolitano	1.995	1.772	223	1.181.123	921.087	260.036	5.275	178	108	127	105
Sur Metropolitano	2.884	2.483	401	3.383.296	2.674.733	708.563	17.012	89	46	223	235
Oeste Metropolitano	1.007	916	91	893.244	681.344	211.900	3.039	241	73	81	94
Sierra Norte	524	517	7	133.692	132.736	956	808	19	18	16	11
Nordeste Comunidad	556	474	82	369.819	152.463	217.356	873	16	4	32	22
Sudeste Comunidad	670	646	24	204.011	191.262	12.749	1.203	39	45	40	27
Sudoeste Comunidad	1.481	1.435	46	489.209	448.551	40.658	2.168	43	21	44	35
Sierra Sur	494	490	4	110.613	102.123	8.490	563	25	16	15	10
Sierra Central	1.130	1.081	49	411.832	379.111	32.721	1.956	158	109	75	85
Estimación para zonas ⁽¹⁾	4.116	3.923	193	1.161.023	1.006.893	154.130	5.428	122	97	86	56
Acebeda (La)	3	2	1	511	273	238	2	1	3	1	1
Ajalvir	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Alameda del Valle	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Alamo (El)	46	43	3	17.114	15.045	2.069	91	14	8	12	12
Alcalá de Henares	137	70	67	203.663	79.858	123.805	459	29	51	49	24
Alcobendas	36	24	12	134.648	52.134	82.514	130	15	3	16	11
Alcorcón	23	18	5	37.931	19.114	18.817	96	0	0	14	11
Aldea del Fresno	32	31	1	11.665	11.462	203	56	1	0	5	3
Algete	65	35	30	48.733	11.411	37.322	46	9	7	6	5
Alpedrete	59	54	5	23.090	18.015	5.075	69	9	6	7	7
Ambite	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Anchuelo	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Aranjuez	527	526	1	130.385	129.050	1.335	875	0	0	10	9
Arganda del Rey	216	192	24	89.333	66.981	22.352	370	19	19	16	19
Arroyomolinos	431	426	5	133.080	123.521	9.559	604	3	2	0	0
Atazar (El)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Batres	36	35	1	7.541	7.471	70	39	1	0	2	2
Becerril de la Sierra	48	46	2	13.542	13.358	184	70	4	4	1	0
Belmonte de Tajo	20	20	0	12.041	12.041	0	106	1	1	0	0
Berruero (El)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Berzosa del Lozoya	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Boadilla del Monte	181	148	33	131.559	96.901	34.658	343	21	7	2	1
Boalo (El)	137	132	5	39.215	35.840	3.375	175	8	7	2	0
Braojos	1	1	0	174	174	0	1	0	0	0	0
Brea de Tajo	2	2	0	670	670	0	2	0	0	0	0
Brunete	3	3	0	967	967	0	4	0	0	0	0
Buitrago del Lozoya	15	15	0	3.800	3.800	0	15	0	0	2	2
Bustarviejo	270	269	1	55.248	55.221	27	283	1	2	1	1
Cabanillas de la Sierra	4	4	0	721	721	0	4	0	0	1	0
Cabrera (La)	15	15	0	3.535	3.535	0	25	0	0	1	0
Cadalzo de los Vidrios	40	40	0	6.508	6.508	0	40	7	1	0	0
Camarma de Esteruelas	63	46	17	42.914	21.752	21.162	152	1	0	1	1
Campo Real	23	22	1	18.899	18.295	604	147	5	4	0	0
Canencia	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Carabaña	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Casarrubuelos	52	41	11	27.153	9.855	17.298	57	1	0	4	4
Cenicientos	5	5	0	1.288	1.288	0	5	0	0	0	0
Cercedilla	19	19	0	4.559	4.559	0	19	12	6	3	4
Cervera de Buitrago	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Chapinería	75	75	0	14.277	14.277	0	75	4	2	6	1
Chinchón	25	25	0	5.495	5.495	0	26	2	5	4	4
Ciempozuelos	116	109	7	64.789	38.724	26.065	326	0	0	21	24
Cobeña	154	144	10	55.268	41.458	13.810	214	4	2	0	0
Collado Mediano	59	57	2	19.085	14.518	4.567	71	8	16	2	1
Collado Villalba	48	44	4	72.605	63.887	8.718	430	13	5	11	20
Colmenar Viejo	88	80	8	59.560	51.621	7.939	358	38	23	22	21
Colmenar de Oreja	128	125	3	25.440	24.247	1.193	125	3	1	6	3
Colmenar del Arroyo	80	80	0	14.584	14.584	0	84	1	1	0	0
Colmenarejo	48	47	1	23.273	22.877	396	132	1	0	2	1
Corpa	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

3. Vivienda y edificación

3.15. Edificios, superficie y viviendas por zonas estadísticas y por municipios según tipo de obra. 2004 (cont.)

	Edificios de nueva planta							Obras de rehabilitación		Obras de demolición	
	Edificios a construir			Superficie a construir (m ²)				Edificios	Viviendas	Edificios	Viviendas
	Total	Residenciales	No residenciales	Total	Residenciales	No residenciales	Viviendas				
Coslada	36	21	15	79.790	52.860	26.930	312	32	10	12	16
Cubas de la Sagra	34	34	0	10.036	10.036	0	42	3	1	0	0
Daganzo de Arriba	161	158	3	119.898	30.738	89.160	158	2	1	1	0
Escorial (El)	46	46	0	23.834	23.834	0	126	5	4	4	8
Estremera	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Fresnedillas de la Oliva	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Fresno de Torote	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Fuenlabrada	157	119	38	187.963	119.494	68.469	895	12	7	8	5
Fuente el Saz de Jarama	33	16	17	16.984	7.446	9.538	41	2	0	10	9
Fuentidueña de Tajo	3	3	0	893	893	0	3	0	0	0	0
Galapagar	151	150	1	53.928	52.154	1.774	257	33	8	9	10
Garganta de los Montes	4	4	0	1.811	1.811	0	10	4	4	1	0
Gargantilla del Lozoya y Pinilla de Buitrago	13	12	1	1.987	1.859	128	12	3	3	0	0
Gascones	8	8	0	2.122	2.122	0	9	0	0	0	0
Getafe	178	149	29	813.225	532.754	280.471	2.895	16	14	44	92
Griñón	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Guadalupe de la Sierra	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Guadarrama	64	52	12	36.178	28.333	7.845	153	21	10	12	14
Hiruela (La)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Horcajo de la Sierra	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Horcajuelo de la Sierra	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Hoyo de Manzanares	19	19	0	5.706	5.706	0	20	34	6	3	4
Humanes de Madrid	84	62	22	76.723	47.894	28.829	353	4	0	14	11
Leganés	258	135	123	224.840	89.838	135.002	530	15	2	52	42
Loeches	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Lozoya	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Lozoyuela-Navas-Sieteiglesias	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Madarcos	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Madrid	474	452	22	1.261.776	1.175.298	86.478	8.130	329	409	156	276
Majadahonda	36	34	2	146.786	137.808	8.978	577	6	4	4	9
Manzanares el Real	79	78	1	24.533	24.509	24	134	9	6	11	7
Meco	39	27	12	100.570	17.143	83.427	89	6	1	16	9
Mejorada del Campo	103	37	66	76.107	28.602	47.505	221	18	8	15	12
Miraflores de la Sierra	91	90	1	37.576	36.967	609	235	2	5	6	8
Molar (El)	22	22	0	15.006	15.006	0	106	0	0	2	1
Molinos (Los)	31	30	1	6.382	6.350	32	41	10	6	5	4
Montejo de la Sierra	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Moraleja de Enmedio	33	32	1	9.632	9.304	328	47	0	0	1	1
Moralzarzal	111	102	9	33.434	30.890	2.544	116	12	5	10	14
Morata de Tajuña	44	44	0	21.560	21.560	0	138	5	6	8	6
Móstoles	80	72	8	83.267	65.260	18.007	389	3	0	6	6
Navacerrada	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Navalafuente	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Navalagamella	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Navalcarnero	192	185	7	96.057	92.000	4.057	430	5	0	13	5
Navarredonda y San Mamés	5	4	1	596	555	41	5	1	0	1	0
Navas del Rey	19	19	0	4.120	4.120	0	19	1	1	1	1
Nuevo Baztán	70	70	0	14.422	14.422	0	70	4	2	0	0
Olmeda de las Fuentes	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Orusco de Tajuña	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Paracuellos de Jarama	1.044	1.033	11	386.948	381.325	5.623	1.853	6	5	4	4
Parla	486	431	55	1.208.530	1.149.307	59.223	7.833	3	2	10	6
Patones	1	1	0	108	108	0	1	2	2	0	0
Pedrezuela	98	97	1	30.799	30.347	452	208	3	2	2	2
Pelayos de la Presa	57	56	1	12.949	12.901	48	65	2	2	0	0
Perales de Tajuña	14	14	0	4.041	4.041	0	32	1	1	2	2
Pezuela de las Torres	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Pinilla del Valle	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Pinto	73	65	8	56.184	49.093	7.091	354	3	1	8	10
Piñuecar-Gandullas	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Pozuelo de Alarcón	115	108	7	86.073	66.564	19.509	315	22	7	21	17
Pozuelo del Rey	146	144	2	29.508	29.447	61	220	0	0	0	0
Prádena del Rincón	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Puebla de la Sierra	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Puentes Viejas	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

3. Vivienda y edificación

3.15. Edificios, superficie y viviendas por zonas estadísticas y por municipios según tipo de obra. 2004 (concl.)

	Edificios de nueva planta							Obras de rehabilitación		Obras de demolición	
	Edificios a construir			Superficie a construir (m ²)				Edificios	Viviendas	Edificios	Viviendas
	Total	Residen- ciales	No resi- denciales	Total	Resi- denciales	No resi- denciales	Viviendas				
Quijorna	3	3	0	2.027	2.027	0	15	2	2	2	2
Rascafría	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Redueña	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ribatejada	25	24	1	8.150	5.758	2.392	32	0	0	0	0
Rivas-Vaciamadrid	354	347	7	227.478	216.369	11.109	1.279	57	12	0	0
Robledo de la Jara	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Robledo de Chavela	97	97	0	20.894	20.894	0	98	6	3	0	0
Robregordo	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Rozas de Madrid (Las)	320	295	25	303.433	195.589	107.844	867	20	9	11	14
Rozas de Puerto Real	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
San Agustín del Guadalix	217	215	2	58.015	56.896	1.119	363	8	4	15	7
San Fernando de Henares	70	40	30	50.062	32.536	17.526	289	16	3	21	25
San Lorenzo de El Escorial	64	63	1	30.747	28.740	2.007	164	8	16	6	13
San Martín de Valdeiglesias	111	108	3	34.408	25.966	8.442	163	4	6	7	7
San Martín de la Vega	259	227	32	101.855	86.428	15.427	505	19	17	20	13
San Sebastián de los Reyes	223	201	22	820.899	730.058	90.841	4.052	17	8	26	27
Santa María de la Alameda	10	10	0	1.585	1.585	0	14	0	0	1	1
Santorcaz	11	11	0	2.648	2.648	0	14	1	1	0	0
Santos de la Humosa (Los)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Serna del Monte (La)	1	1	0	78	78	0	1	0	0	0	0
Serranillos del Valle	44	43	1	13.238	13.199	39	44	0	0	0	0
Sevilla la Nueva	14	14	0	3.699	3.699	0	14	4	3	0	1
Somosierra	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Soto del Real	28	26	2	8.894	7.800	1.094	33	11	5	2	2
Talamanca de Jarama	21	20	1	5.997	4.574	1.423	22	0	0	1	1
Tielmes	4	4	0	807	807	0	4	3	11	1	1
Titulcia	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Torrejón de Ardoz	35	32	3	67.742	62.556	5.186	492	1	0	10	5
Torrejón de Velasco	62	48	14	32.292	28.542	3.750	164	2	1	2	2
Torrejón de la Calzada	20	18	2	9.957	6.672	3.285	26	0	0	1	1
Torrelaguna	33	33	0	14.822	14.822	0	102	0	0	1	4
Torrelodones	43	41	2	24.215	21.653	2.562	85	11	5	4	4
Torremocha de Jarama	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Torres de la Alameda	22	13	9	11.079	3.677	7.402	19	3	4	4	3
Tres Cantos	32	19	13	88.321	33.297	55.024	184	51	11	5	0
Valdaracete	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Valdeavero	55	27	28	18.763	9.633	9.130	54	3	2	0	0
Valdelaguna	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Valdemanco	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Valdemaqueda	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Valdemorillo	172	171	1	42.477	41.581	896	241	22	10	1	1
Valdemoro	643	570	73	397.604	347.777	49.827	1.961	14	3	16	6
Valdeolmos-Alalpardo	96	95	1	29.106	29.067	39	172	1	0	1	1
Valdepiélagos	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Valdetorres de Jarama	41	39	2	12.431	11.346	1.085	47	1	0	0	0
Valdilecha	8	7	1	5.356	5.205	151	44	1	1	2	2
Valverde de Alcalá	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Velilla de San Antonio	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Vellón (El)	24	24	0	9.941	9.941	0	96	1	1	4	1
Venturada	25	23	2	6.818	6.748	70	29	3	1	0	0
Villa del Prado	91	91	0	21.697	21.697	0	117	5	3	2	2
Villaconejos	38	34	4	7.322	6.689	633	40	7	6	5	3
Villalbilla	51	50	1	20.195	20.081	114	108	1	0	4	1
Villamanrique de Tajo	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Villamanta	2	2	0	487	487	0	2	1	0	0	0
Villamantilla	389	389	0	93.534	93.534	0	420	1	1	0	0
Villanueva de Perales	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Villanueva de la Cañada	26	25	1	13.656	12.986	670	60	5	2	4	4
Villanueva del Pardillo	74	68	6	45.013	40.940	4.073	177	16	3	1	1
Villar del Olmo	18	18	0	4.888	4.888	0	18	0	0	0	0
Villarejo de Salvanés	43	40	3	18.747	16.156	2.591	87	2	2	4	2
Villaviciosa de Odón	65	49	16	54.316	27.129	27.187	81	76	20	12	11
Villavieja del Lozoya	4	4	0	621	621	0	5	0	0	1	0
Zarzalejo	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Estimación para municipios ⁽¹⁾	4.116	3.923	193	1.161.023	1.006.893	154.130	5.428	122	97	86	56

(1) Información incompleta de municipios. Los meses en respuesta han sido estimados e incluidos en estimación para municipios.

Fuente: Estadística de Edificación y Vivienda. Dirección General de Programación Económica. Ministerio de Fomento.

3. Vivienda y edificación

3.16. Promociones de vivienda en oferta en zona urbana y sistema de venta

	1999 ⁽⁵⁾	2000 ⁽⁵⁾	2001 ⁽⁵⁾	2002 ⁽⁵⁾	2003 ⁽⁵⁾
Municipio de Madrid					
N.º de promociones	293	219	237	123	175
Que inician su venta en el periodo	113	105	97	97	128
Con viviendas sin vender ⁽¹⁾	156	124	131	51	75
N.º de viviendas					
Promocionadas ⁽²⁾	20.131	14.733	15.018	8.354	13.618
En oferta ⁽³⁾	6.602	6.333	5.501	2.343	2.461
Por tipología					
Multifamiliares	19.743	14.580	14.900	8.318	13.519
Unifamiliares	388	153	118	36	99
Independientes	0	-	-	-	-
Adosada	388	-	-	-	-
Área de influencia ⁽⁴⁾					
N.º de promociones	281	263	236	161	146
Que inician su venta en el periodo	125	139	105	110	71
Con viviendas sin vender ⁽¹⁾	156	124	131	51	75
N.º de viviendas					
Promocionadas ⁽²⁾	14.469	13.474	13.062	9.979	9.760
En oferta ⁽³⁾	3.673	3.644	3.619	2.841	2.264
Por tipología					
Multifamiliares	11.150	10.680	10.193	7.783	7.789
Unifamiliares	3.319	2.794	2.869	2.196	1.971

(1) Periodos anteriores.

(2) Se refiere al número de viviendas en las promociones con viviendas en oferta.

(3) Se refiere inicialmente al número de viviendas sin vender de las promociones.

(4) Alcobendas, Alcorcón, Fuenlabrada, Getafe, Leganés, Majadahonda, Móstoles, Parla, Pozuelo de Alarcón, Las Rozas de Madrid, San Fernando de Henares, San Sebastián de los Reyes.

(5) 1999, 2000, 2001 y 2003 referidos al primer semestre; 2002 referido al segundo semestre.

Fuente: Oferta de Vivienda Nueva en las Zonas Urbanas. Ministerio de Vivienda.





4. Política de viviendas

4. Política de viviendas

4.1. Actuaciones protegidas anualmente en los Planes de Vivienda por régimen de protección y por tipo de calificación (*)

	2001	2002	2003	2004
Calificación provisional	49.344	43.092	38.848	41.157
Vivienda	38.108	33.335	36.241	39.590
Obra nueva total	9.627	11.400	15.385	17.217
Venta (RE + RG + VPP)	8.543	8.769	12.674	12.709
Alquiler (RE + RG + VIS + VPPA + JYM)	1.084	2.631	2.711	4.508
Adquisición de viviendas existentes	2.102	5.701	6.069	5.477
Viviendas existentes y VPT	1.239	2.297	2.685	2.265
Cheque vivienda	863	3.404	3.384	3.212
Rehabilitación total	26.379	16.234	14.787	16.896
Áreas/zonas	8.151	7.595	6.672	5.025
Dispersa	18.228	8.639	8.115	11.871
Suelo promoción vivienda protegida	11.236	9.757	2.607	1.567
Calificación definitiva	32.551	37.557	28.748	34.788
Vivienda	21.315	27.800	26.141	33.221
Obra nueva total	4.722	7.624	7.394	13.257
Venta (RE + RG + VPP)	4.032	6.775	6.037	10.781
Alquiler (RE + RG + VIS + VPPA + JYM)	690	849	1.357	2.476
Adquisición de viviendas existentes	2.102	5.701	6.069	5.477
Viviendas existentes y VPT	1.239	2.297	2.685	2.265
Cheque vivienda	863	3.404	3.384	3.212
Rehabilitación total	14.491	14.475	12.678	14.487
Áreas/zonas	8.151	7.595	5.327	5.928
Dispersa	6.340	6.880	7.351	8.559
Suelo promoción vivienda protegida	11.236	9.757	2.607	1.567

(*) Conforme al nuevo Real Decreto 1/2002 la financiación de las viviendas protegidas presentan nuevas características y nueva denominación. Asimismo, ambos planes de viviendas se fusionan al poder recibir financiación del Estado las viviendas con Protección Pública de la Comunidad de Madrid.

VPT: Viviendas a Precio Tasado Nueva denominación AVE Adquisición Viv. existente.

RE: Régimen Especial.

RG: Régimen General.

VIS: Viviendas de Integración Social.

VPP: Viviendas con Protección Pública.

VPPA: Viviendas con Protección Pública en Arrendamiento.

JYM: Viviendas con Protección Pública para Jóvenes y Mayores.

Fuente: Servicio de Planificación y Legislación de Vivienda. Dirección General de Arquitectura y Vivienda. Consejería de Medio Ambiente y Ordenación del Territorio.

4. Política de viviendas

4.2. Áreas de rehabilitación de viviendas integradas declaradas. 2003

	Viviendas	Subvenciones (miles de euros)	
		Comunidad de Madrid	Ministerio de Fomento
Total	3.422	8.224,43	10.493,36
Barrio de Lavapiés del Municipio de Madrid	180	601,01	1.673,82
Barrio de San Cristóbal del Municipio de Madrid	1.007	2.771,51	3.186,37
Barrio de La Elipa IV Fase del Municipio de Madrid	213	574,83	852,00
Calle Fuencarral II del Municipio de Madrid	304	516,39	894,07
Calle Huertas/Las Letras del Municipio de Madrid	231	1.097,01	1.292,41
Calle Mayor II del Municipio de Madrid	254	412,05	753,19
Calle Tetuan del Municipio de Madrid	660	938,81	1.341,50
Casco Histórico del Municipio de Alcalá de Henares	100	270,00	500,00
Casco Histórico del Municipio de Madrid	473	1.042,82	0,00

Fuente: Servicio de Planificación y Legislación de Vivienda. Dirección General de Arquitectura y Vivienda. Consejería de Medio Ambiente y Ordenación del Territorio.

4.3. Zonas de rehabilitación de viviendas integradas declaradas. 2004

	Viviendas	Subvenciones (Miles de euros)	
		Comunidad de Madrid	Ministerio de Fomento
Total	3.164	6.386.152,80	7.982.690,76
Collado Villalba - Urb. Las Cañadas	76	80.583,80	100.729,76
Colmenar Viejo - Manc. Fuente Santa	465	787.436,00	984.295,00
Coslada - Manc. Monte Blanco	709	1.019.189,00	1.019.189,00
Municipio de Madrid - Col. San Ignacio de Loyola 1.º	1.914	4.498.944,00	5.623.680,00

Fuente: Servicio de Planificación y Legislación de Vivienda. Dirección General de Arquitectura y Vivienda. Consejería de Medio Ambiente y Ordenación del Territorio.





5. Precios y costes

5. Precios y costes

5.1. Precio del m² de la vivienda. (Base 2005). 2004

Euros/m²

Vivienda libre	2.404,4
Hasta dos años de antigüedad	2.323,6
Más de dos años de antigüedad	2.425,7
Vivienda protegida	884,3
Hasta dos años de antigüedad	857,1
Más de dos años de antigüedad	912,9

Fuente: Ministerio de Vivienda.

5.2. Precio del m² de la vivienda libre según el valor de la vivienda. (Base 2005). 2004

Euros/m²

Hasta dos años de antigüedad	
Menos de 150.000 euros	1.671,8
150.001 - 300.000 euros	2.278,7
300.001 - 450.000 euros	1.941,8
450.001 - 600.000 euros	2.742,6
600.001 - 750.000 euros	3.134,7
750.001 - 900.000 euros	2.728,7
900.001 - 1.050.000 euros	2.775,9
Más de dos años de antigüedad	
Menos de 150.000 euros	1.814,8
150.001 - 300.000 euros	2.409,3
300.001 - 450.000 euros	2.574,9
450.001 - 600.000 euros	2.807,0
600.001 - 750.000 euros	3.114,9
750.001 - 900.000 euros	3.153,7
900.001 - 1.050.000 euros	3.244,3

Fuente: Ministerio de Vivienda.

5.3. Precio medio del metro cuadrado de las viviendas nuevas por municipios de más de 100.000 habitantes. (Base 2001)

Euros/m²

	1999	2000	2001	2002	2003
Alcalá de Henares	802,98	916,89	1.178,69	1.522,12	1.820,95
Alcorcón	954,26	1.131,13	1.437,37	1.837,29	2.085,05
Fuenlabrada	761,63	903,72	1.161,40	1.492,07	1.704,05
Getafe	892,64	988,24	1.335,32	1.768,41	1.850,19
Leganés	926,78	1.052,95	1.269,77	1.492,01	1.915,11
Madrid	1.353,92	1.557,92	2.097,74	2.539,13	2.869,05
Móstoles	798,18	929,31	1.224,04	1.552,74	1.804,29

Fuente: Ministerio de Vivienda.

5. Precios y costes

5.4. Precio de las viviendas nuevas en oferta en zonas urbanas

	1994	1995	1996	1997	1998
Municipio de Madrid					
Precio de la vivienda (miles de euros)					
Precio medio	155,66	173,09	163,48	162,87	158,67
Precio máximo	926,16	588,99	1.292,18	1.262,13	576,97
Precio mínimo	53,49	42,67	41,47	40,87	40,87
Precio por m ² de la vivienda (euros)					
Precio medio	1.442,43	1.486,90	1.525,97	1.439,42	1.424,40
Precio máximo	4.207,08	3.539,96	3.527,94	3.527,94	3.527,94
Precio mínimo	751,27	751,27	703,18	817,38	763,29
Precio medio de la plaza de garaje	16.161,22	15.067,37	14.189,90	13.222,27	12.513,07
Precio por promoción					
Precio medio de la vivienda (miles de euros)	158,67	162,87	162,87	165,88	165,28
Precio medio por m ² (euros)	1.495,92	1.498,92	1.515,15	1.484,50	1.521,16
Precio medio del m ² (euros)					
0-1 dormitorio	1.507,94	1.542,20	1.516,35	1.491,11	1.601,70
2 dormitorios	1.524,17	1.544,60	1.542,80	1.509,74	1.515,75
3 dormitorios	1.372,71	1.396,75	1.444,83	1.426,20	1.447,24
4 dormitorios	1.423,20	1.412,38	1.403,96	1.400,96	1.444,83
5 ó más dormitorios	1.113,07	1.560,83	1.619,13	1.636,56	1.302,99
Area de influencia ⁽¹⁾					
Precio de la vivienda (miles de euros)					
Precio medio	95,56	95,56	100,97	114,19	126,33
Precio máximo	384,65	390,66	468,79	348,59	360,61
Precio mínimo	39,07	39,07	27,05	47,48	39,07
Precio por m ² de la vivienda (euros)					
Precio medio	884,69	888,90	833,60	902,12	951,40
Precio máximo	1.923,24	2.205,71	1.929,25	2.121,57	2.061,47
Precio mínimo	480,81	402,68	444,75	420,71	486,82
Precio medio de la plaza de garaje	9.153,41	9.123,36	8.528,36	8.798,82	8.732,71
Precio por promoción					
Precio medio de la vivienda (euros)	109,38	108,78	105,78	122,01	119,60
Precio medio por m ² (euros)	947,20	948,40	878,68	919,55	965,83
Precio medio del m ² (euros)					
0-1 dormitorio	1.101,66	1.154,54	1.006,70	1.156,95	1.122,69
2 dormitorios	1.015,71	1.007,30	965,23	1.033,14	1.063,19
3 dormitorios	909,33	904,52	893,10	958,01	973,04
4 dormitorios	921,95	918,35	834,20	895,51	938,78
5 ó más dormitorios	1.029,53	1.084,83	945,39	843,82	893,10

(1) Alcobendas, Alcorcón, Fuenlabrada, Getafe, Leganés, Majadahonda, Móstoles, Parla, Pozuelo de Alarcón, Las Rozas de Madrid, San Fernando de Henares, San Sebastián de los Reyes.

Fuente: Ministerio de Vivienda.

5. Precios y costes

5.5. Índice de costes del sector de la construcción. (Base 1990)

España

	2000	2001	2002	2003	2004
Ponderados, consumos y mano de obra					
Total sector	139,92	143,36	145,58	148,79	156,36
Edificación	137,76	141,50	143,82	146,92	153,92
Ingeniería civil	148,71	150,86	152,63	156,29	166,24
Precios de la mano de obra	161,66	169,31	174,27	185,20	191,62
Materiales y consumos diversos					
Total sector	127,08	128,03	128,60	129,62	137,07
Edificación	123,94	125,42	126,18	127,05	133,60
Ingeniería civil	140,55	139,22	138,97	140,61	151,93

Fuente: Dirección General de Programación Económica. Ministerio de Fomento.

5.6. Coste laboral y sus componentes

Euros/trabajador/año

	2000	2001	2002	2003	2004
Coste laboral bruto	25.077,48	25.445,44	25.596,05	26.347,67	27.307,10
Sueldos y salarios	18.582,28	18.603,80	18.858,62	19.408,26	19.961,37
Cotizaciones obligatorias a la Seguridad Social	5.493,63	5.865,84	6.117,81	6.286,62	6.525,27
Cotizaciones voluntarias	70,64	59,65	80,97	82,65	66,71
Prestaciones sociales directas	172,45	101,64	93,70	115,70	168,37
Indemnizaciones por despido	458,59	142,17	188,04	70,02	90,81
Gastos de formación profesional	66,58	24,79	45,53	47,78	33,70
Gastos de transporte	2,89	15,01	14,99	13,32	10,82
Gastos de carácter social	178,96	3,70	11,35	17,50	14,94
Pagos compensatorios	2,42	-	-	-	-
Otros gastos	49,04	628,84	185,04	305,82	435,11
Subvenciones	185,72	156,62	190,25	234,84	216,13
Coste laboral neto	24.891,76	25.288,82	25.405,80	26.112,83	27.090,97
Gastos de dietas y viajes	-	-	686,91	819,05	1.007,78

Fuente: Encuesta Anual de Coste Laboral. INE.

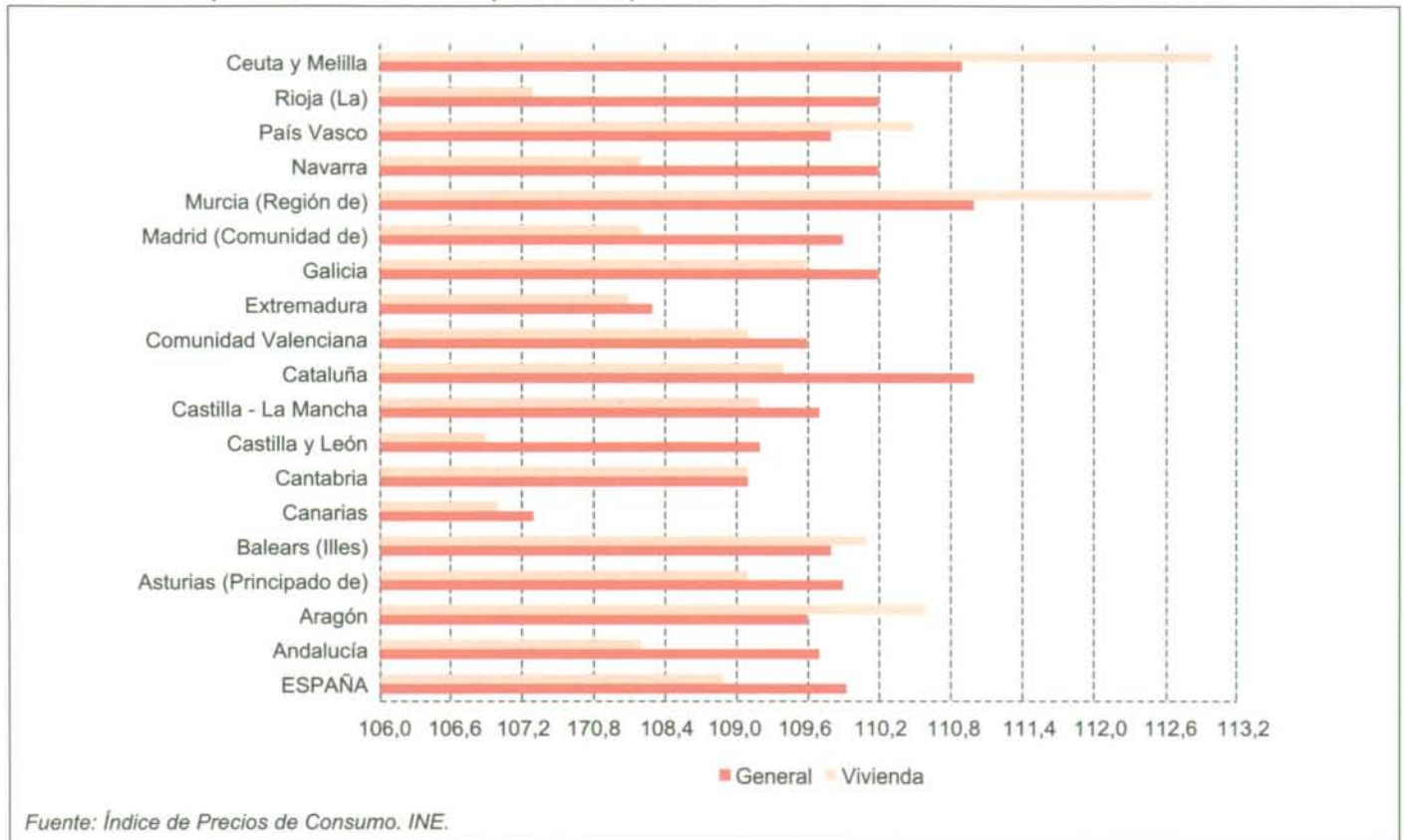
5.7. Índice de precios de consumo. (Base 2001)

	2000	2001	2002	2003	2004
Índice general	97,1	100,5	103,3	106,7	109,9
Índice de vivienda	97,5	100,2	101,7	104,2	108,2
Índice de vivienda en alquiler	96,5	99,8	104,4	109,2	115,0
Índice de calefacción, alumbrado y otros servicios	100,0	100,7	98,4	99,5	100,8
Índice conservación de la vivienda y otros gastos	96,2	100,3	103,1	105,5	111,0

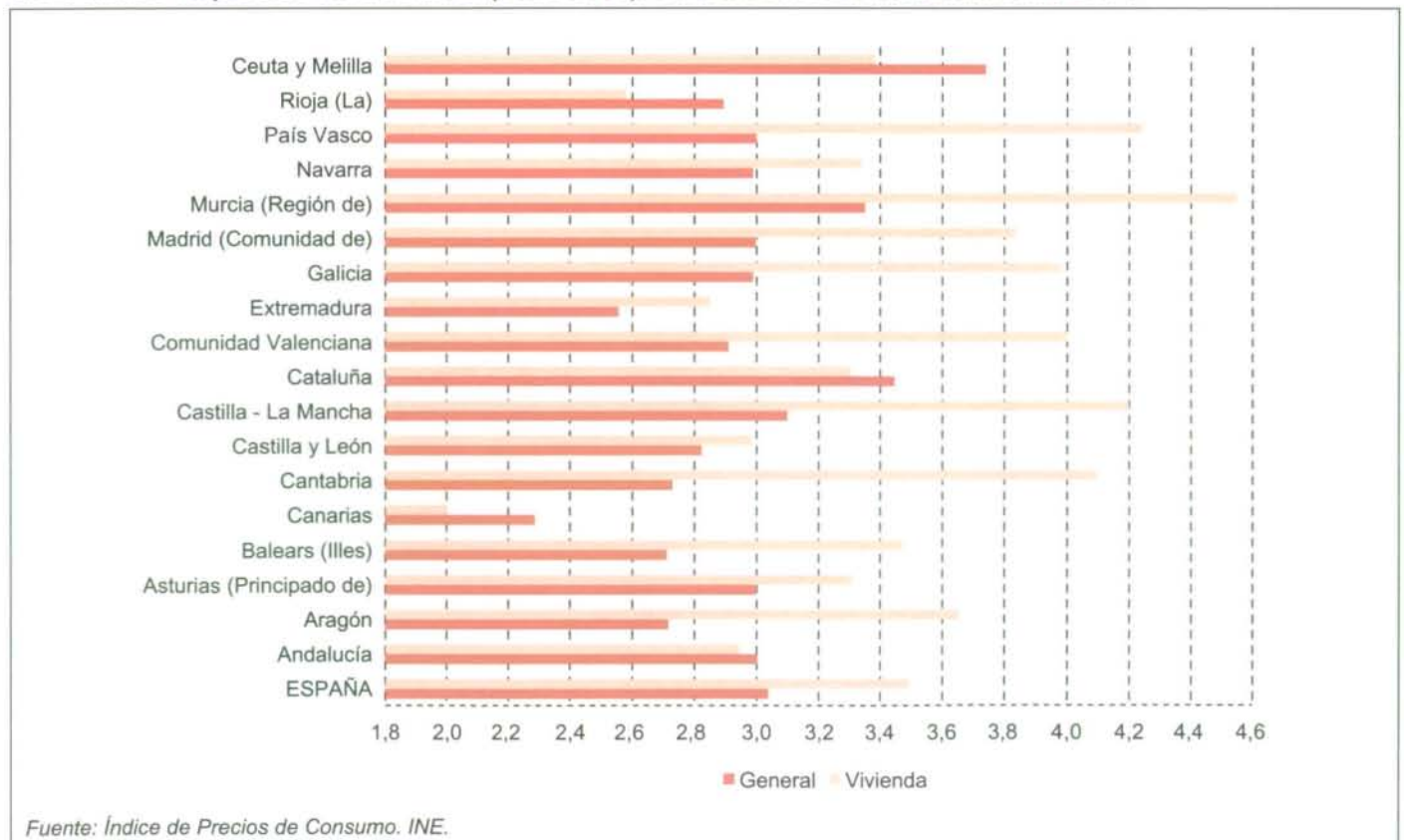
Fuente: Índice de Precios de Consumo. INE.

5. Precios y costes

5.G1. Índice de precios de consumo. (Base 2001). 2004



5.G2. Índice de precios de consumo. (Base 2001). Variación media interanual 2003-2004







6. Unidades locales y empleo

6. Unidades locales y empleo

6.1. Unidades locales del sector de la construcción y de actividades inmobiliarias por estratos de empleo

	Construcción		Actividades inmobiliarias	
	2003	2004	2003	2004
Total	19.301	19.896	12.281	12.478
1 a 2 empleados	10.151	10.004	9.478	9.384
3 a 4 empleados	2.847	3.076	1.472	1.635
5 a 9 empleados	2.737	2.944	848	905
10 a 19 empleados	1.766	1.874	268	260
20 a 49 empleados	1.134	1.203	106	125
50 a 99 empleados	343	372	38	34
100 a 199 empleados	152	145	10	9
200 a 499 empleados	70	71	4	6
Más de 499 empleados	11	10	2	0
No consta	90	197	55	120

Fuente: Directorio de Unidades de Actividad Económica de la Comunidad de Madrid. Instituto de Estadística de la Comunidad de Madrid.

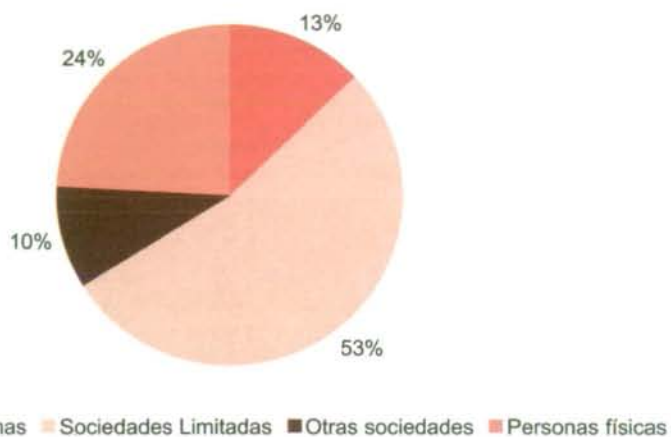
6.2. Ocupados del sector de la construcción y de actividades inmobiliarias por estratos de empleo

	Construcción		Actividades inmobiliarias	
	2003	2004	2003	2004
Total	176.175	178.727	39.238	35.109
1 a 2 empleados	12.885	12.849	11.289	11.437
3 a 4 empleados	9.743	10.513	4.935	5.504
5 a 9 empleados	17.853	19.076	5.270	5.547
10 a 19 empleados	23.656	24.847	3.452	3.282
20 a 49 empleados	33.175	35.064	2.985	3.558
50 a 99 empleados	23.539	24.814	2.749	2.462
100 a 199 empleados	20.407	19.319	1.203	1.070
200 a 499 empleados	18.816	20.463	1.489	2.249
Más de 499 empleados	16.101	11.782	5.866	0

Fuente: Directorio de Unidades de Actividad Económica de la Comunidad de Madrid. Instituto de Estadística de la Comunidad de Madrid.

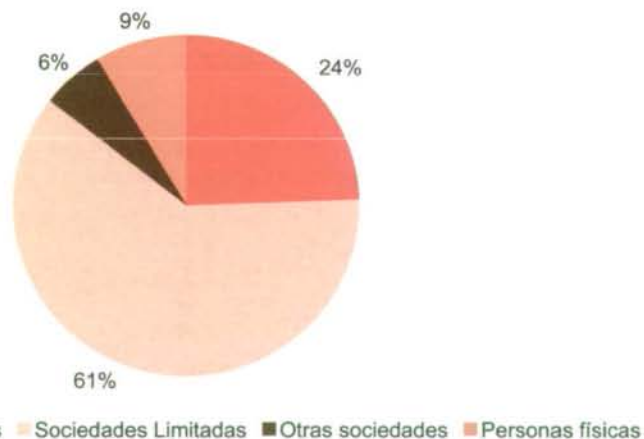
6. Unidades locales y empleo

6.G1. Unidades locales del sector de la construcción por situación jurídica. 2004



Fuente: Directorio de Unidades de Actividad Económica de la Comunidad de Madrid. Instituto de Estadística de la Comunidad de Madrid.

6.G2. Unidades locales del sector de actividades inmobiliarias por situación jurídica. 2004



Fuente: Directorio de Unidades de Actividad Económica de la Comunidad de Madrid. Instituto de Estadística de la Comunidad de Madrid.

6. Unidades locales y empleo

6.3. Tamaño medio de las unidades locales del sector de la construcción por zonas estadísticas y por municipios (*)

Personas

	2000	2001	2002	2003	2004
Comunidad de Madrid	8,37	8,51	8,92	9,13	8,98
Municipio de Madrid	9,82	9,84	10,14	10,51	10,68
Norte Metropolitano	13,01	12,06	16,75	16,11	10,40
Este Metropolitano	7,26	7,94	8,43	7,38	7,30
Sur Metropolitano	6,59	6,84	6,74	7,25	7,29
Oeste Metropolitano	6,11	6,82	7,68	7,71	9,04
Sierra Norte	3,04	3,66	3,46	3,49	3,38
Nordeste Comunidad	4,48	6,20	5,42	6,61	6,55
Sudeste Comunidad	3,30	4,27	4,17	4,51	5,60
Sudoeste Comunidad	5,09	5,46	6,07	5,77	4,94
Sierra Sur	4,56	4,86	5,23	4,92	5,16
Sierra Central	4,19	4,20	3,97	4,20	4,58
Acebeda (La)	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00
Ajalvir	10,21	10,42	11,47	15,91	9,68
Alameda del Valle	-	-	-	-	-
Alamo (El)	3,61	4,05	8,83	6,65	7,75
Alcalá de Henares	9,07	9,23	8,61	7,91	7,58
Alcobendas	14,91	11,03	17,98	20,97	11,05
Alcorcón	10,15	8,46	6,95	7,35	7,18
Aldea del Fresno	4,38	3,56	2,92	4,54	3,42
Algete	21,69	14,49	16,42	9,01	12,61
Alpedrete	5,50	7,65	7,97	9,18	7,77
Ambite	-	2,00	2,00	1,50	1,00
Anchuelo	4,00	5,75	1,25	2,20	2,40
Aranjuez	4,36	5,52	5,60	5,60	5,54
Arganda del Rey	5,34	5,86	6,44	6,74	8,88
Arroyomolinos	5,75	2,44	2,61	4,32	5,46
Atazar (El)	-	-	-	-	-
Batres	8,75	6,83	9,00	8,00	6,63
Becerril de la Sierra	3,36	3,46	3,69	4,25	4,31
Belmonte de Tajo	2,00	5,00	3,67	9,33	2,67
Berrueco (El)	-	3,00	3,00	2,67	2,67
Berzosa del Lozoya	3,67	2,75	3,00	5,00	4,67
Boadilla del Monte	3,12	3,43	6,45	6,41	5,83
Boalo (El)	3,31	3,65	3,88	3,83	3,14
Braojos	1,33	2,67	2,50	2,00	2,25
Brea de Tajo	1,20	1,50	1,00	1,00	1,33
Brunete	2,41	3,05	3,88	2,32	2,70
Buitrago del Lozoya	3,10	3,36	2,56	2,78	2,64
Bustarviejo	2,27	2,36	2,64	3,18	3,09
Cabanillas de la Sierra	6,00	13,50	9,50	4,00	4,00
Cabrera (La)	2,67	2,50	2,60	1,71	1,94
Cadalso de los Vidrios	2,88	3,00	3,00	2,92	3,09
Camarma de Esteruelas	7,67	13,69	10,06	15,78	9,86
Campo Real	5,00	4,42	4,00	4,32	4,00
Canencia	5,88	4,13	3,13	3,75	4,14
Carabaña	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00
Casarrubuelos	3,00	7,50	4,00	5,00	3,67
Cenicientos	2,40	2,33	3,00	4,40	4,80
Cercedilla	2,13	2,14	2,00	2,19	2,38
Cervera de Buitrago	-	-	-	-	-
Chapinería	1,00	1,40	1,50	1,50	1,56
Chinchón	7,00	6,00	5,38	5,79	4,38
Ciempozuelos	5,38	5,85	5,11	5,10	4,91
Cobaña	2,38	3,73	3,92	4,41	4,44
Collado Mediano	7,00	6,03	6,00	5,00	6,52
Collado Villalba	4,71	4,99	5,49	4,27	4,36
Colmenar Viejo	5,43	5,85	5,18	5,29	5,35
Colmenar de Oreja	3,97	4,84	5,00	5,13	5,13
Colmenar del Arroyo	1,50	6,00	7,33	7,00	5,83
Colmenarejo	3,93	4,34	5,05	6,04	5,39
Corpa	1,50	1,75	1,00	2,00	2,00

6. Unidades locales y empleo

6.3. Tamaño medio de las unidades locales del sector de la construcción por zonas estadísticas y por municipios (*) (cont.)

Personas

	2000	2001	2002	2003	2004
Coslada	7,24	8,49	10,64	6,54	7,25
Cubas de la Sagra	4,55	9,90	7,40	6,94	3,89
Daganzo de Arriba	6,38	8,21	7,65	8,77	9,84
Escorial (El)	8,60	3,90	3,86	3,95	4,70
Estremera	2,00	2,25	2,90	3,00	3,33
Fresnedillas de la Oliva	1,00	1,33	1,33	1,20	1,40
Fresno de Torote	8,50	6,50	5,00	4,00	4,00
Fuenlabrada	4,84	5,53	4,81	5,42	5,84
Fuente el Saz de Jarama	3,93	4,59	4,97	7,00	6,66
Fuentidueña de Tajo	1,33	2,00	1,56	1,67	1,33
Galapagar	4,66	5,12	5,55	6,28	6,48
Garganta de los Montes	3,33	2,20	2,00	2,00	2,00
Gargantilla del Lozoya y Pinilla de Buitrago	1,67	1,50	1,50	1,50	1,67
Gascones	5,50	6,50	8,00	4,00	5,33
Getafe	5,56	7,72	9,36	10,29	10,12
Griñón	6,80	10,58	9,68	4,63	4,25
Guadalix de la Sierra	2,56	2,18	2,13	2,72	1,97
Guadarrama	5,90	5,38	3,06	3,30	4,70
Hiruela (La)	-	-	-	-	1,00
Horcajo de la Sierra	-	1,00	1,00	1,00	1,50
Horcajuelo de la Sierra	1,50	2,00	4,00	5,00	3,00
Hoyo de Manzanares	4,58	4,53	5,05	3,17	2,79
Humanes de Madrid	9,25	7,02	9,97	9,56	9,05
Leganés	6,08	7,30	7,05	8,04	8,86
Loeches	4,18	3,35	3,18	2,23	3,90
Lozoya	1,33	1,20	1,20	1,00	1,00
Lozoyuela-Navas-Sieteiglesias	6,00	5,63	7,00	6,00	6,00
Madarcos	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00
Madrid	9,82	9,84	10,14	10,51	10,68
Majadahonda	8,39	7,74	7,56	11,75	13,56
Manzanares el Real	3,95	3,52	3,42	3,48	3,76
Meco	5,30	9,48	7,14	7,14	8,89
Mejorada del Campo	4,07	5,16	4,35	4,46	4,72
Miraflores de la Sierra	3,00	3,40	3,00	3,47	9,95
Molar (El)	3,00	3,55	3,57	3,57	4,03
Molinos (Los)	2,85	2,21	2,73	2,89	3,18
Montejo de la Sierra	2,50	5,00	4,50	3,33	5,00
Moraleja de Enmedio	3,40	4,34	4,65	4,15	4,09
Moralzarzal	3,19	3,03	3,02	3,61	3,67
Morata de Tajuña	3,43	4,76	3,60	3,50	4,13
Móstoles	4,52	5,37	5,42	5,35	5,17
Navacerrada	4,22	6,63	6,40	6,81	6,06
Navalafuente	2,50	3,00	2,00	7,00	7,00
Navalagamella	12,33	13,00	13,67	6,20	6,20
Navalcarnero	3,73	4,25	4,19	3,71	3,91
Navarredonda y San Mamés	-	-	-	-	-
Navas del Rey	8,00	7,27	7,62	6,33	6,85
Nuevo Baztán	3,12	3,45	3,72	4,03	4,19
Olmeda de las Fuentes	9,50	6,75	7,00	9,50	9,75
Orusco de Tajuña	1,80	2,00	2,57	2,29	3,43
Paracuellos de Jarama	5,30	7,22	7,62	8,96	9,91
Parla	5,88	4,65	4,65	4,93	4,87
Patones	4,50	2,00	1,00	2,00	1,00
Pedrezuela	2,60	4,13	3,60	3,00	3,88
Pelayos de la Presa	3,36	2,67	3,27	3,33	3,00
Perales de Tajuña	3,22	3,09	3,00	3,50	3,29
Pezuela de las Torres	2,33	2,50	4,00	5,00	5,00
Pinilla del Valle	1,67	2,00	1,67	1,67	1,67
Pinto	15,99	13,26	11,17	13,46	11,25
Piñuecar-Gandullas	-	-	-	-	-
Pozuelo de Alarcón	7,05	9,15	12,30	11,09	11,21
Pozuelo del Rey	3,00	1,00	1,00	2,50	1,00
Prádena del Rincón	-	-	-	-	-
Puebla de la Sierra	-	-	-	-	-
Puentes Viejas	1,00	1,00	1,50	1,50	1,00

6. Unidades locales y empleo

6.3. Tamaño medio de las unidades locales del sector de la construcción por zonas estadísticas y por municipios (*) (concl.)

Personas

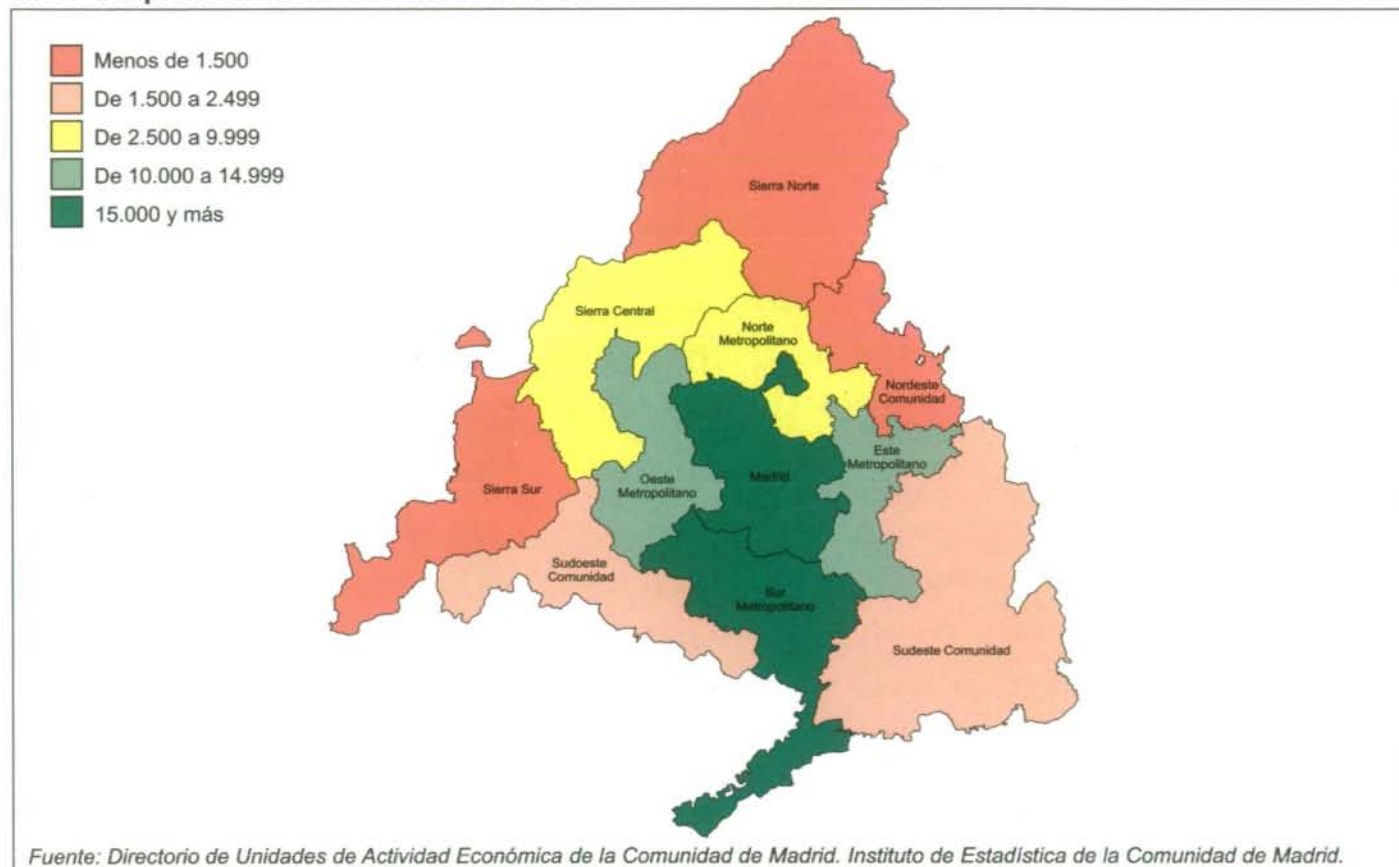
	2000	2001	2002	2003	2004
Quijorna	4,00	4,25	5,20	3,50	3,20
Rascafría	3,75	4,67	4,86	4,53	3,53
Redueña	3,00	3,00	3,00	3,00	3,00
Ribatejada	7,75	3,00	2,50	2,67	2,00
Rivas-Vaciamadrid	5,53	5,97	6,11	8,78	8,41
Robledo de la Jara	-	-	-	-	-
Robledo de Chavela	4,94	5,93	6,59	6,06	7,00
Robregordo	-	-	-	-	-
Rozas de Madrid (Las)	9,51	9,52	8,66	9,01	16,23
Rozas de Puerto Real	2,50	3,25	4,00	4,00	5,25
San Agustín del Guadalix	3,71	4,35	4,05	3,89	3,35
San Fernando de Henares	10,13	11,52	15,07	11,05	6,11
San Lorenzo de El Escorial	4,32	4,85	4,09	3,67	3,88
San Martín de Valdeiglesias	6,18	6,05	6,16	6,04	6,21
San Martín de la Vega	4,15	4,46	3,72	5,10	4,72
San Sebastián de los Reyes	17,47	18,46	25,00	21,95	11,15
Santa María de la Alameda	2,90	3,00	4,00	3,14	3,22
Santorcaz	3,00	1,67	1,67	1,67	1,67
Santos de la Humosa (Los)	2,67	3,50	2,67	4,67	3,50
Serna del Monte (La)	2,67	2,50	2,75	1,50	1,50
Serranillos del Valle	4,00	5,50	5,40	4,89	4,25
Sevilla la Nueva	6,76	6,22	5,21	5,06	5,02
Somosierra	-	-	-	-	-
Soto del Real	3,13	3,57	3,04	2,71	3,30
Talamanca de Jarama	1,50	2,55	2,36	2,93	2,62
Tielmes	1,43	2,50	2,08	2,07	2,62
Titulcia	3,50	16,00	11,00	6,50	4,33
Torrejón de Ardoz	5,40	6,23	6,11	4,68	5,60
Torrejón de Velasco	2,40	3,64	4,38	3,76	4,33
Torrejón de la Calzada	11,56	9,98	13,31	16,33	10,12
Torrelaguna	4,35	8,87	7,96	8,08	8,04
Torrelodones	4,40	4,61	6,76	7,05	6,00
Torremocha de Jarama	2,00	3,00	4,00	4,00	4,00
Torres de la Alameda	5,00	7,63	11,36	10,57	13,26
Tres Cantos	3,41	7,60	14,49	13,92	18,64
Valdaracete	-	-	-	-	-
Valdeavero	1,50	2,00	11,00	3,00	3,00
Valdeaguna	1,00	1,00	1,00	1,50	1,25
Valdemanco	1,50	1,75	1,67	1,50	1,50
Valdemaqueda	4,25	5,27	5,55	7,09	6,83
Valdemorillo	2,68	2,84	3,06	2,93	2,67
Valdemoro	14,18	9,60	10,73	9,30	9,22
Valdeolmos-Alalpardo	6,57	4,50	4,10	3,82	3,45
Valdepiélagos	-	3,50	3,50	3,67	3,67
Valdetorres de Jarama	2,79	3,59	3,20	4,09	4,47
Valdilecha	2,25	3,25	2,43	4,00	3,63
Valverde de Alcalá	1,00	-	-	-	-
Velilla de San Antonio	10,89	9,25	7,53	7,61	9,42
Vellón (El)	1,17	1,00	1,14	1,25	2,20
Venturada	1,43	1,38	1,67	1,88	2,63
Villa del Prado	3,46	2,33	2,58	3,14	3,05
Villaconejos	2,20	3,33	2,13	2,00	2,18
Villaalbilla	4,45	6,29	4,31	6,36	13,30
Villamanrique de Tajo	1,00	3,00	2,50	4,00	6,75
Villamanta	2,00	1,33	2,33	2,45	2,33
Villamantilla	20,00	10,50	5,00	4,50	3,00
Villanueva de Perales	1,00	1,50	1,50	2,33	2,86
Villanueva de la Cañada	3,39	4,11	3,70	3,86	5,76
Villanueva del Pardillo	2,80	4,52	4,44	4,81	5,33
Villar del Olmo	2,71	3,22	2,80	3,33	3,78
Villarejo de Salvanés	1,78	2,91	2,95	2,96	4,00
Villavieja de Odón	4,20	7,05	6,49	6,28	6,89
Villavieja del Lozoya	2,00	2,00	2,00	2,00	1,00
Zarzalejo	3,75	5,44	5,07	5,13	5,67

(*) En los municipios en que aparece "-" es porque no hay unidades locales.

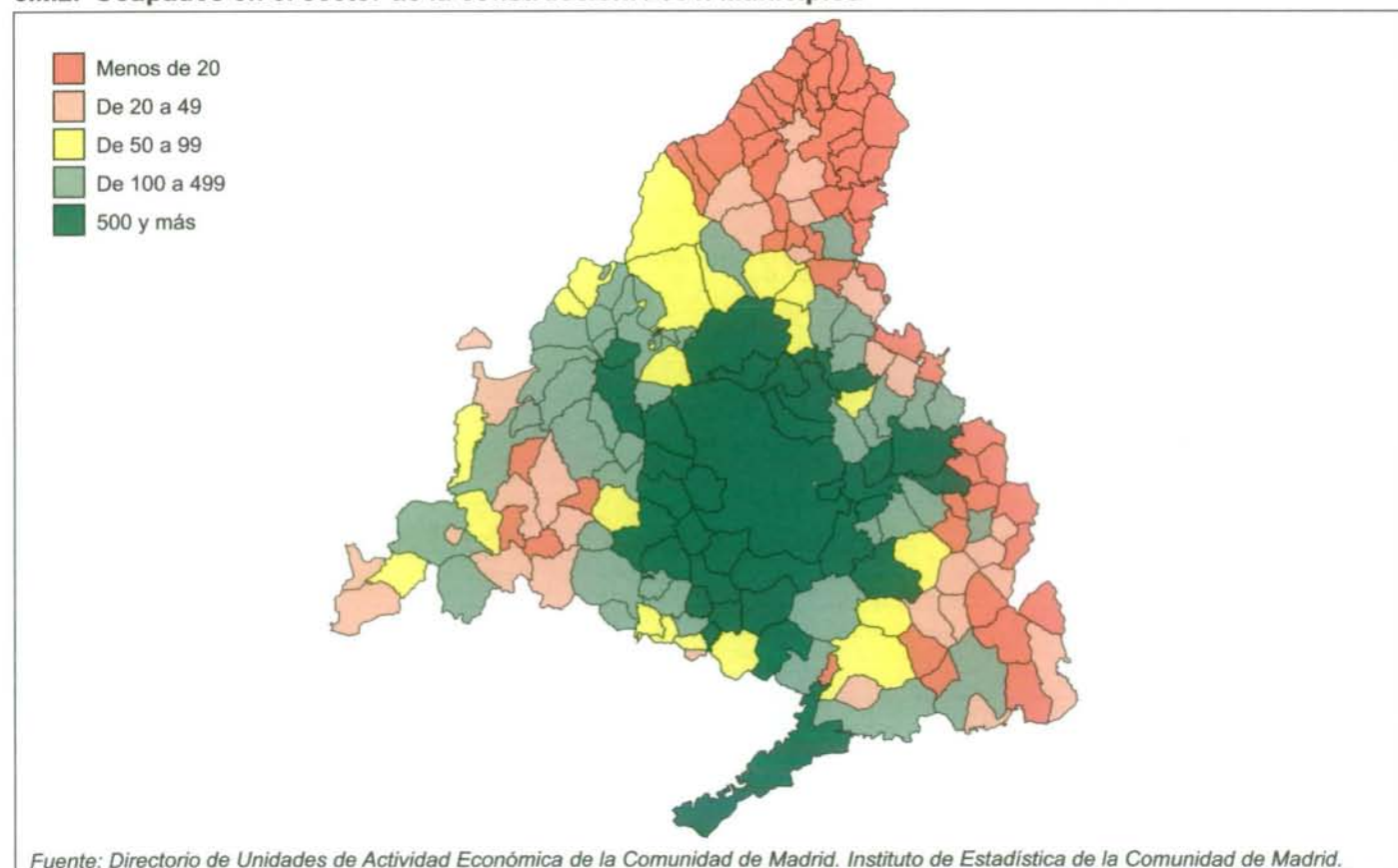
Fuente: Directorio de Unidades de Actividad Económica de la Comunidad de Madrid. Instituto de Estadística de la Comunidad de Madrid.

6. Unidades locales y empleo

6.M1. Ocupados en el sector de la construcción. 2004. Zonas estadísticas



6.M2. Ocupados en el sector de la construcción. 2004. Municipios



6. Unidades locales y empleo

6.4. Activos, ocupados y parados por sectores económicos

Miles personas (media anual)

	2000	2001	2002	2003	2004
Activos	2.501,1	2.560,2	2.687,5	2.777,6	2.900,2
Agricultura	17,9	19,1	20,4	17,9	22,8
Industria	379,7	381,1	387,1	384,7	393,3
Construcción	224,0	239,4	257,8	276,3	310,8
Hombres	206,2	221,4	236,6	257,5	290,6
Mujeres	17,8	18,0	21,2	18,9	20,2
Servicios	1.752,7	1.852,1	1.957,1	2.038,4	2.113,9
No clasificables	127,0	68,6	65,2	60,4	59,4
Ocupados	2.212,0	2.366,5	2.492,3	2.573,2	2.705,6
Agricultura	15,5	18,4	19,8	17,2	21,7
Industria	360,4	364,4	367,4	366,4	372,7
Construcción	203,7	222,3	241,5	260,8	295,0
Hombres	188,5	204,6	221,2	243,5	275,1
Mujeres	15,2	17,7	20,4	17,4	19,9
Servicios	1.632,4	1.761,5	1.863,5	1.928,8	2.016,3
Parados	289,1	193,7	195,2	204,4	194,6
Agricultura	2,4	0,7	0,5	0,7	1,1
Industria	19,3	16,7	19,7	18,3	20,6
Construcción	20,3	17,0	16,2	15,4	15,8
Hombres	17,7	16,8	15,4	14,0	15,5
Mujeres	2,6	0,3	0,9	1,5	0,3
Servicios	120,3	90,7	93,6	109,5	97,7

Fuente: Encuesta de Población Activa. Instituto de Estadística de la Comunidad de Madrid.

6.5. Tasa de paro por sectores económicos

Media anual

	2000	2001	2002	2003	2004
Total	11,6	7,6	7,3	7,4	6,7
Agricultura	12,6	3,2	3,0	4,3	4,8
Industria	5,0	4,4	5,1	4,8	5,2
Construcción	9,1	7,2	6,3	5,6	5,2
Servicios	6,9	4,9	4,8	5,4	4,6

Fuente: Encuesta de Población Activa. Instituto de Estadística de la Comunidad de Madrid.

6.6. Población asalariada por sectores económicos

Miles personas (media anual)

	2000	2001	2002	2003	2004
Total	1.955,8	2.073,8	2.200,9	2.287,6	2.404,1
Agricultura	7,8	7,7	12,1	10,8	13,9
Industria	334,9	338,7	339,5	333,5	340,7
Construcción	174,3	186,6	203,8	219,7	245,1
Hombres	160,6	171,4	185,7	204,2	227,6
Mujeres	13,7	15,2	18,1	15,6	17,5
Servicios	1.438,7	1.540,9	1.645,6	1.723,5	1.804,4

Fuente: Encuesta de Población Activa. Instituto de Estadística de la Comunidad de Madrid.

6. Unidades locales y empleo

6.7. Porcentaje de ocupados por zonas estadísticas y por municipios según sectores económicos. 2001

	Agricultura	Industria	Construcción	Servicios
Comunidad de Madrid	0,80	13,51	9,61	76,08
Municipio de Madrid	0,55	10,51	7,70	81,25
Norte Metropolitano	1,01	15,31	9,05	74,63
Este Metropolitano	0,63	21,12	11,25	67,00
Sur Metropolitano	0,77	17,63	12,96	68,64
Oeste Metropolitano	1,05	10,36	7,55	81,04
Sierra Norte	5,12	13,70	16,64	64,53
Nordeste Comunidad	2,21	20,91	14,53	62,35
Sudeste Comunidad	4,37	24,99	18,38	52,26
Sudoeste Comunidad	2,90	18,58	14,61	63,92
Sierra Sur	4,17	10,08	24,00	61,75
Sierra Central	2,02	9,09	12,63	76,26
Acebeda (La)	0,00	10,53	15,79	73,68
Ajalvir	1,53	24,94	7,72	65,82
Alameda del Valle	8,62	12,07	18,97	60,34
Alamo (El)	2,69	17,60	15,75	63,96
Alcalá de Henares	0,65	21,25	12,71	65,39
Alcobendas	0,92	15,42	8,99	74,68
Alcorcón	0,64	13,11	10,21	76,04
Aldea del Fresno	4,42	9,33	19,15	67,10
Algete	1,10	18,04	9,62	71,24
Alpedrete	1,23	8,71	9,76	80,29
Ambite	10,53	13,16	21,05	55,26
Anchuelo	6,44	22,35	14,02	57,20
Aranjuez	1,96	23,89	9,56	64,59
Arganda del Rey	1,06	33,74	13,14	52,06
Arroyomolinos	0,99	16,21	11,35	71,44
Atazar (El)	6,98	11,63	23,26	58,14
Batres	0,96	21,15	8,46	69,42
Becerril de la Sierra	2,27	9,98	17,51	70,23
Belmonte de Tajo	7,85	35,33	22,73	34,09
Berruoco (El)	1,31	7,19	26,14	65,36
Berzosa del Lozoya	4,69	10,94	7,81	76,56
Boadilla del Monte	1,21	11,24	5,87	81,68
Boalo (El)	3,13	11,74	15,74	69,39
Braojos	15,28	6,94	25,00	52,78
Brea de Tajo	9,32	25,47	19,88	45,34
Brunete	2,40	12,23	11,56	73,80
Buitrago del Lozoya	2,64	8,78	10,40	78,18
Bustarviejo	5,25	13,44	19,18	62,13
Cabanillas de la Sierra	4,86	16,19	10,93	68,02
Cabrera (La)	1,36	15,82	15,20	67,61
Cadalso de los Vidrios	3,72	19,08	29,49	47,71
Camarma de Esteruelas	1,70	22,66	18,70	56,94
Campo Real	2,83	29,64	14,98	52,55
Canencia	18,83	14,94	23,38	42,86
Carabaña	4,90	18,18	20,75	56,18
Casarrubuelos	2,23	23,05	12,08	62,64
Cenicientos	9,45	13,90	28,88	47,77
Cercedilla	3,43	6,83	13,43	76,31
Cervera de Buitrago	0,00	11,76	19,61	68,63
Chapinería	2,61	14,96	19,83	62,61
Chinchón	8,10	18,24	16,74	56,92
Ciempozuelos	1,31	17,20	14,24	67,25
Cobeña	0,99	16,88	8,32	73,81
Collado Mediano	1,89	9,00	14,87	74,24
Collado Villalba	1,39	9,32	11,64	77,65
Colmenar Viejo	1,72	14,61	12,91	70,77
Colmenar de Oreja	3,95	19,97	35,59	40,49
Colmenar del Arroyo	4,25	8,25	15,80	71,70
Colmenarejo	0,74	7,97	14,76	76,53
Corpa	1,83	21,95	20,12	56,10

6. Unidades locales y empleo

6.7. Porcentaje de ocupados por zonas estadísticas y por municipios según sectores económicos. 2001 (cont.)

	Agricultura	Industria	Construcción	Servicios
Coslada	0,44	16,52	11,02	72,02
Cubas de la Sagra	1,95	23,19	12,24	62,62
Daganzo de Arriba	1,22	25,72	7,73	65,33
Escorial (El)	1,79	9,33	9,22	79,66
Estremera	8,29	14,77	25,39	51,55
Fresnedillas de la Oliva	6,67	11,47	22,40	59,47
Fresno de Torote	2,45	19,29	17,12	61,14
Fuenlabrada	0,72	19,53	15,20	64,55
Fuente el Saz de Jarama	2,63	19,63	13,31	64,43
Fuentidueña de Tajo	6,60	21,89	26,04	45,47
Galapagar	1,09	8,76	13,49	76,67
Garganta de los Montes	4,62	12,31	23,85	59,23
Gargantilla del Lozoya y Pinilla de Buitrago	15,32	9,91	18,02	56,76
Gascones	12,73	7,27	21,82	58,18
Getafe	0,65	20,48	10,68	68,19
Griñón	1,43	24,72	8,90	64,95
Guadalupe de la Sierra	4,16	13,04	20,52	62,28
Guadarrama	1,35	7,94	13,37	77,34
Hiruela (La)	5,56	19,44	5,56	69,44
Horcajo de la Sierra	12,28	14,04	3,51	70,18
Horcajuelo de la Sierra	8,70	19,57	13,04	58,70
Hoyo de Manzanares	1,69	8,29	9,36	80,67
Humanes de Madrid	1,27	21,59	18,52	58,61
Leganés	0,70	15,76	13,00	70,54
Loeches	1,05	27,49	14,38	57,08
Lozoya	13,19	19,78	13,19	53,85
Lozoyuela-Navas-Sieteiglesias	5,43	6,20	18,60	69,77
Madarcos	35,71	14,29	14,29	35,71
Madrid	0,55	10,51	7,70	81,25
Majadahonda	0,96	9,66	6,30	83,08
Manzanares el Real	2,59	9,91	14,00	73,50
Meco	1,17	22,61	14,57	61,64
Mejorada del Campo	0,84	22,53	13,84	62,79
Miraflores de la Sierra	4,46	13,73	19,85	61,97
Molar (El)	2,82	18,63	16,95	61,60
Molinos (Los)	2,61	6,69	17,39	73,31
Montejo de la Sierra	11,20	9,60	16,00	63,20
Moraleja de Enmedio	2,40	25,89	13,56	58,15
Moralzarzal	1,69	8,87	13,78	75,67
Morata de Tajuña	4,02	28,49	20,58	46,91
Móstoles	0,66	15,08	13,18	71,08
Navacerrada	2,70	6,64	12,55	78,11
Navalafuente	5,88	7,06	12,55	74,51
Navalagamella	2,84	9,41	17,58	70,16
Navalcarnero	2,33	17,38	16,76	63,54
Navarredonda y San Mamés	14,89	8,51	12,77	63,83
Navas del Rey	3,42	13,70	26,99	55,89
Nuevo Baztán	1,37	16,12	11,92	70,59
Olmeda de las Fuentes	8,06	9,68	27,42	54,84
Orusco de Tajuña	6,25	22,60	22,12	49,04
Paracuellos de Jarama	1,08	18,00	9,48	71,44
Parla	0,72	20,63	18,65	60,00
Patones	1,57	13,39	20,47	64,57
Pedrezuela	1,40	13,63	12,23	72,74
Pelayos de la Presa	2,01	7,71	18,59	71,69
Perales de Tajuña	2,90	28,14	17,39	51,57
Pezuela de las Torres	9,38	19,79	16,15	54,69
Pinilla del Valle	22,22	11,11	12,70	53,97
Pinto	0,65	26,30	10,65	62,40
Piñuecar-Gandullas	25,00	9,21	6,58	59,21
Pozuelo de Alarcón	1,02	10,96	6,12	81,90
Pozuelo del Rey	13,08	20,56	16,82	49,53
Prádena del Rincón	13,16	13,16	18,42	55,26
Puebla de la Sierra	21,74	19,57	6,52	52,17
Puentes Viejas	9,74	17,53	20,78	51,95

6. Unidades locales y empleo

6.7. Porcentaje de ocupados por zonas estadísticas y por municipios según sectores económicos. 2001 (concl.)

	Agricultura	Industria	Construcción	Servicios
Quijorna	4,55	14,45	14,94	66,07
Rascafría	6,16	10,51	18,47	64,86
Redueña	1,35	16,22	6,76	75,68
Ribatejada	2,50	11,25	19,38	66,88
Rivas-Vaciamadrid	0,59	13,16	6,99	79,26
Robledillo de la Jara	2,78	16,67	2,78	77,78
Robledo de Chavela	3,60	5,69	26,37	64,34
Robregordo	3,57	14,29	21,43	60,71
Rozas de Madrid (Las)	0,67	10,20	5,16	83,96
Rozas de Puerto Real	8,42	9,47	15,79	66,32
San Agustín del Guadalix	1,88	18,31	9,12	70,68
San Fernando de Henares	0,42	17,03	10,70	71,85
San Lorenzo de El Escorial	1,57	6,61	9,99	81,82
San Martín de Valdeiglesias	3,05	6,80	22,50	67,65
San Martín de la Vega	3,34	18,42	18,72	59,51
San Sebastián de los Reyes	0,99	15,76	10,39	72,86
Santa María de la Alameda	14,77	7,05	25,50	52,68
Santorcaz	6,87	24,89	19,31	48,93
Santos de la Humosa (Los)	2,63	29,12	15,75	52,51
Serna del Monte (La)	9,76	0,00	19,51	70,73
Serranillos del Valle	2,55	23,19	14,75	59,52
Sevilla la Nueva	1,65	14,67	12,45	71,23
Somosierra	18,75	18,75	10,42	52,08
Soto del Real	2,00	11,62	9,72	76,66
Talamanca de Jarama	3,77	18,29	16,84	61,10
Tielmes	4,01	30,98	20,78	44,23
Titulcia	6,73	19,30	16,67	57,31
Torrejón de Ardoz	0,63	24,79	9,96	64,61
Torrejón de Velasco	5,24	19,13	16,99	58,64
Torrejón de la Calzada	1,23	24,45	12,03	62,29
Torrelaguna	3,01	14,96	19,02	63,01
Torrelodones	1,06	9,87	6,08	82,99
Torremocha de Jarama	10,06	12,29	16,76	60,89
Torres de la Alameda	2,73	27,96	15,51	53,80
Tres Cantos	0,47	13,16	3,45	82,92
Valdaracete	9,73	38,13	29,96	22,18
Valdeavero	8,62	15,86	17,24	58,28
Valdelaguna	9,27	28,23	16,94	45,56
Valdemanco	4,62	12,61	24,79	57,98
Valdemaqueda	4,74	9,49	39,92	45,85
Valdemorillo	2,27	12,07	12,65	73,02
Valdemoro	0,81	16,34	10,05	72,80
Valdeolmos-Alalpardo	3,06	17,67	9,54	69,73
Valdepiélagos	8,93	18,75	32,14	40,18
Valdetorres de Jarama	2,68	15,79	21,26	60,27
Valdilecha	5,98	25,60	16,75	51,67
Valverde de Alcalá	3,45	26,90	8,97	60,69
Velilla de San Antonio	0,62	21,72	10,38	67,27
Vellón (El)	4,88	30,70	16,28	48,14
Venturada	1,58	17,65	7,01	73,76
Villa del Prado	13,27	6,95	24,61	55,17
Villaconejos	14,45	17,82	26,82	40,91
Villalbilla	0,56	20,79	9,87	68,79
Villamanrique de Tajo	22,27	17,65	20,59	39,50
Villamanta	5,75	18,60	22,71	52,94
Villamantilla	0,62	36,65	16,77	45,96
Villanueva de Perales	2,59	8,81	13,73	74,87
Villanueva de la Cañada	0,95	9,72	6,84	82,49
Villanueva del Pardillo	2,34	9,96	11,39	76,32
Villar del Olmo	1,75	13,39	14,12	70,74
Villarejo de Salvanés	2,89	43,31	15,77	38,04
Villaviciosa de Odón	0,99	14,32	8,11	76,57
Villavieja del Lozoya	5,80	8,70	24,64	60,87
Zarzalejo	3,14	11,20	26,92	58,74

Fuente: Censos de Población y Vivienda. INE.

6. Unidades locales y empleo

6.8. Paro registrado por sectores económicos y ramas de actividad (*)

Miles personas (media anual)

	2000	2001	2002	2003	2004
Sector agrario	1,1	1,0	1,1	1,0	0,9
Sectores económicos no agrarios	149,8	157,0	174,5	172,6	175,4
Industria	22,3	22,6	22,7	21,4	18,9
Energía y agua	0,2	0,2	0,1	0,1	0,2
Industria extractiva y química	0,4	0,4	0,4	0,3	0,2
Industrias manufactureras	21,7	22,0	22,2	21,0	18,4
Construcción	12,1	12,8	16,2	17,1	14,2
Servicios	115,4	121,6	135,6	134,1	125,7
Comercio, hostelería y reparaciones	31,6	32,0	34,8	34,5	32,9
Transporte y comunicaciones	6,5	7,4	8,5	8,6	7,8
Finanzas, seguros y alquileres	52,6	56,7	63,4	62,5	58,0
Otros servicios	24,7	25,5	28,9	28,5	27,0
Sin empleo anterior	22,6	20,9	20,7	19,1	16,7

(*) A partir de mayo de 2005 se implanta una nueva metodología. Los datos que se recogen en la tabla se corresponden con la antigua metodología.

Fuente: Estadística de Empleo. INEM. Ministerio de Trabajo y Asuntos Sociales.

6.9. Trabajadores afiliados en alta laboral a la Seguridad Social por régimen de afiliación y dependencia laboral

Personas (media anual)

	2000	2001	2002	2003	2004
Agricultura	9.800	9.973	10.532	10.687	12.168
Industria	281.950	284.782	280.811	277.443	275.602
Servicios	1.770.689	1.872.203	1.937.396	1.998.765	2.063.779
Sin clasificar	4.444	2.703	2.123	2.021	1.999
Construcción	208.547	227.182	242.296	253.699	261.074
Régimen general	174.675	190.683	203.605	212.682	215.964
Régimen de autónomos	33.866	36.472	38.691	41.014	45.103
Otro régimen de afiliación	7	27	0	3	7
Actividades inmobiliarias	23.266	25.996	28.579	31.675	35.321
Régimen general	19.622	21.854	23.850	26.273	28.881
Régimen de autónomos	3.644	4.143	4.729	5.402	6.440
Otro régimen de afiliación	0	0	0	0	0

Fuente: Ministerio de Trabajo y Asuntos Sociales.

6. Unidades locales y empleo

6.10. Paro registrado en el sector de la construcción por zonas estadísticas y por municipios (*)

A 31 de marzo

	2001	2002	2003	2004	2005
Comunidad de Madrid	12.088	13.605	14.360	14.833	13.410
Municipio de Madrid	5.590	6.075	6.435	6.660	5.870
Norte Metropolitano	507	537	622	573	534
Este Metropolitano	1.213	1.351	1.522	1.581	1.405
Sur Metropolitano	3.422	4.089	4.072	4.220	3.852
Oeste Metropolitano	385	455	503	536	553
Sierra Norte	86	107	128	94	110
Nordeste Comunidad	99	82	123	123	134
Sudeste Comunidad	255	290	284	309	300
Sudoeste Comunidad	177	198	214	243	233
Sierra Sur	125	136	139	179	150
Sierra Central	229	285	318	315	269
Acebeda (La)	0	0	0	0	0
Ajalvir	6	4	3	4	6
Alameda del Valle	1	2	0	0	2
Alamo (El)	15	10	17	20	17
Alcalá de Henares	576	617	703	708	590
Alcobendas	199	186	226	192	201
Alcorcón	412	495	469	514	442
Aldea del Fresno	5	11	4	6	12
Algete	26	29	29	32	24
Alpedrete	23	42	43	43	33
Ambite	1	0	1	3	1
Anchuelo	2	3	2	3	5
Aranjuez	88	141	131	122	112
Arganda del Rey	50	106	96	81	106
Arroyomolinos	12	14	22	24	16
Atazar (El)	1	1	4	0	1
Batres	1	2	3	4	3
Becerril de la Sierra	11	10	16	14	11
Belmonte de Tajo	5	3	6	5	5
Berrueco (El)	7	15	12	6	6
Berzosa del Lozoya	3	6	4	1	2
Boadilla del Monte	24	23	31	33	34
Boalo (El)	9	11	7	11	13
Braojos	1	2	0	0	0
Brea de Tajo	0	6	4	5	4
Brunete	11	16	13	20	19
Buitrago del Lozoya	3	4	2	1	1
Bustarviejo	6	7	7	7	8
Cabanillas de la Sierra	1	1	1	1	2
Cabrera (La)	7	7	7	8	4
Cadalso de los Vidrios	14	22	11	16	15
Camarma de Esteruelas	17	14	17	17	17
Campo Real	9	18	4	5	10
Canencia	1	3	3	0	2
Carabaña	3	4	1	5	2
Casarrubuelos	0	8	4	7	5
Cenicientos	17	17	10	19	12
Cercedilla	12	9	16	13	8
Cervera de Buitrago	4	3	2	0	1
Chapinería	7	6	5	6	7
Chinchón	32	27	22	24	18
Ciempozuelos	42	51	52	62	54
Cobeña	4	4	3	8	6
Collado Mediano	10	15	17	10	16
Collado Villalba	105	111	118	129	136
Colmenar Viejo	103	107	126	119	103
Colmenar de Oreja	28	38	40	45	38
Colmenar del Arroyo	2	0	4	2	1
Colmenarejo	14	13	17	22	13
Corpa	1	1	2	1	0

6. Unidades locales y empleo

6.10. Paro registrado en el sector de la construcción por zonas estadísticas y por municipios (*) (cont.)

A 31 de marzo

	2001	2002	2003	2004	2005
Coslada	147	183	183	203	183
Cubas de la Sagra	2	2	5	8	5
Daganzo de Arriba	11	12	8	12	20
Escorial (El)	15	20	26	21	19
Estremera	3	7	7	4	6
Fresnedillas de la Oliva	1	3	1	1	3
Fresno de Torote	1	1	4	4	6
Fuenlabrada	699	796	761	811	707
Fuente el Saz de Jarama	9	10	11	10	13
Fuentidueña de Tajo	6	4	7	9	6
Galapagar	48	54	65	46	64
Garganta de los Montes	2	0	2	2	3
Gargantilla del Lozoya y Pinilla de Buitrago	0	0	2	1	0
Gascones	0	0	1	0	0
Getafe	431	507	553	546	493
Griñón	11	13	13	9	13
Guadalix de la Sierra	10	4	8	15	16
Guadarrama	26	25	31	23	24
Hiruela (La)	2	2	2	3	0
Horcajo de la Sierra	0	1	0	0	2
Horcajuelo de la Sierra	2	1	2	2	0
Hoyo de Manzanares	3	3	9	19	9
Humanes de Madrid	35	53	53	49	44
Leganés	534	662	679	648	676
Loeches	9	9	16	10	12
Lozoya	2	5	4	3	3
Lozoyuela-Navas-Sieteiglesias	2	6	6	4	4
Madarcos	0	0	0	0	1
Madrid	5.590	6.075	6.435	6.660	5.870
Majadahonda	67	80	79	78	74
Manzanares el Real	8	22	18	21	9
Meco	34	27	35	38	32
Mejorada del Campo	47	52	65	70	65
Miraflores de la Sierra	9	16	10	17	6
Molar (El)	9	11	16	15	12
Molinos (Los)	16	26	20	21	12
Montejo de la Sierra	0	2	2	2	0
Moraleja de Enmedio	9	8	7	11	16
Moralzarzal	13	14	19	16	22
Morata de Tajuña	20	34	29	37	40
Móstoles	660	696	706	774	683
Navacerrada	3	2	7	6	2
Navalafuente	1	0	0	1	1
Navalagamella	3	1	3	4	5
Navalcarnero	50	66	65	70	50
Navarredonda y San Mamés	0	0	0	0	0
Navas del Rey	5	9	7	23	18
Nuevo Baztán	8	9	6	7	16
Olmeda de las Fuentes	0	1	1	0	0
Orusco de Tajuña	2	0	6	3	5
Paracuellos de Jarama	4	12	14	16	8
Parla	363	457	439	437	390
Patones	0	0	0	0	0
Pedrezuela	2	4	4	5	8
Pelayos de la Presa	7	8	12	10	7
Perales de Tajuña	14	5	7	6	6
Pezuela de las Torres	3	4	2	6	5
Pinilla del Valle	2	0	0	0	0
Pinto	61	86	89	92	85
Piñuecar-Gandullas	0	0	0	0	0
Pozuelo de Alarcón	49	64	61	86	77
Pozuelo del Rey	1	0	1	2	1
Prádena del Rincón	1	2	1	0	0
Puebla de la Sierra	3	2	3	0	2
Puentes Viejas	4	2	5	1	2

6. Unidades locales y empleo

6.10. Paro registrado en el sector de la construcción por zonas estadísticas y por municipios (*) (concl.)

A 31 de marzo

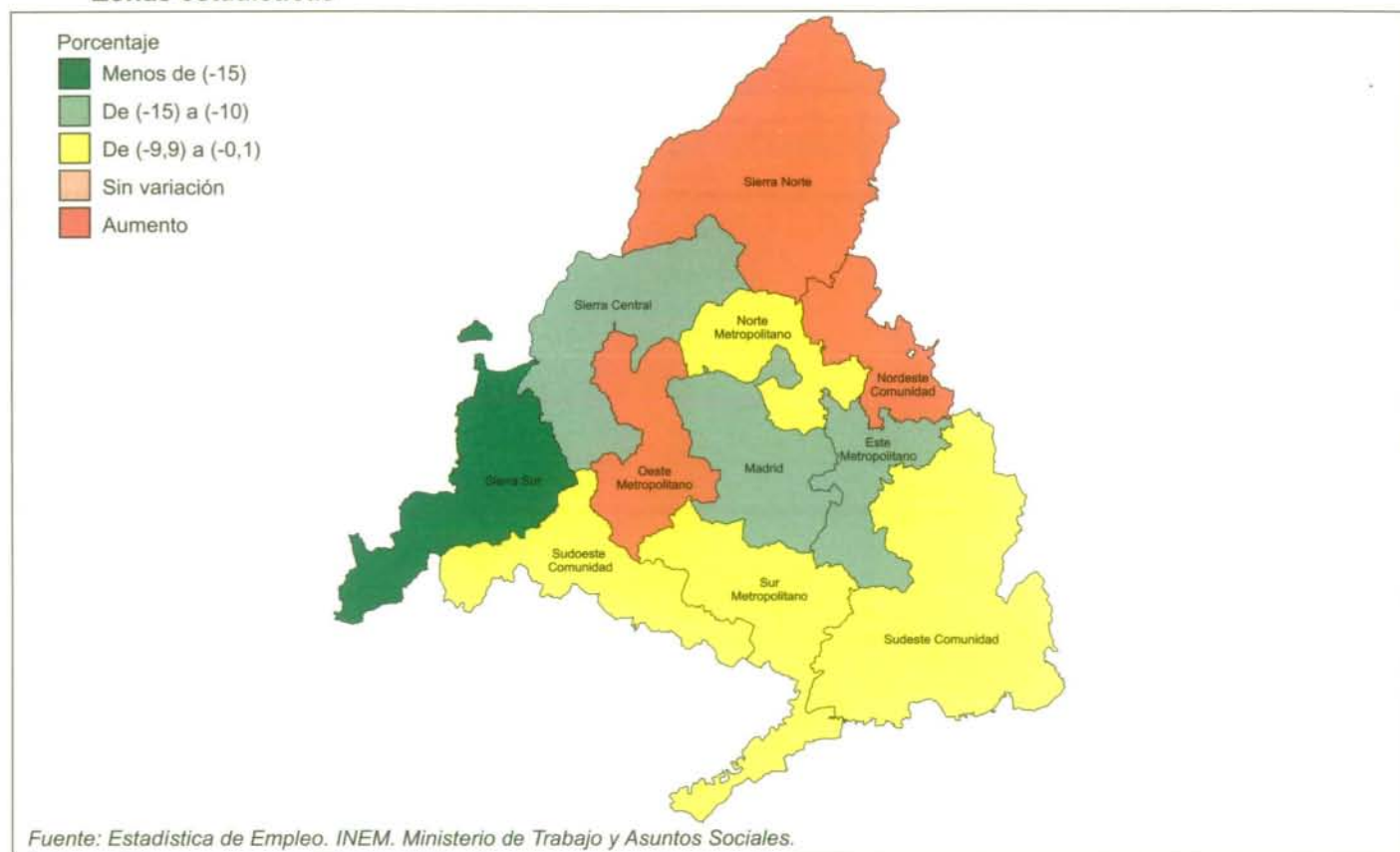
	2001	2002	2003	2004	2005
Quijorna	4	1	2	6	9
Rascafría	6	8	11	9	9
Redueña	0	1	2	1	0
Ribatejada	0	0	1	1	2
Rivas-Vaciamadrid	46	50	62	64	78
Robledillo de la Jara	0	0	2	0	0
Robledo de Chavela	10	11	19	27	14
Robregordo	0	0	0	0	0
Rozas de Madrid (Las)	31	52	59	54	69
Rozas de Puerto Real	5	3	1	2	3
San Agustín del Guadalix	5	13	11	9	7
San Fernando de Henares	83	81	112	104	92
San Lorenzo de El Escorial	24	21	31	27	35
San Martín de Valdeiglesias	44	49	50	59	51
San Martín de la Vega	39	36	52	52	47
San Sebastián de los Reyes	143	169	193	182	174
Santa María de la Alameda	3	1	3	4	1
Santorcaz	6	5	1	0	5
Santos de la Humosa (Los)	3	5	8	5	6
Serna del Monte (La)	2	2	0	0	3
Serranillos del Valle	3	5	8	10	5
Sevilla la Nueva	10	11	18	13	15
Somosierra	0	0	0	0	0
Soto del Real	11	11	10	13	11
Talamanca de Jarama	3	2	6	5	10
Tielmes	6	6	8	6	11
Titulcia	2	5	7	9	4
Torrejón de Ardoz	238	228	266	287	249
Torrejón de Velasco	7	10	9	13	16
Torrejón de la Calzada	19	18	16	17	27
Torrelaguna	4	7	13	9	18
Torrelodones	8	15	14	22	20
Torremocha de Jarama	1	3	4	4	2
Torres de la Alameda	9	19	23	23	18
Tres Cantos	27	29	34	31	19
Valdaracete	11	14	5	8	2
Valdeavero	1	0	5	1	7
Valdelaguna	4	0	3	6	7
Valdemanco	0	1	3	3	3
Valdemaqueda	4	1	7	2	6
Valdemorillo	18	14	18	22	17
Valdemoro	58	109	88	113	119
Valdeolmos-Alalpardo	4	2	2	5	1
Valdepiélagos	0	0	0	2	1
Valdetorres de Jarama	10	3	18	13	13
Valdilecha	9	12	7	8	17
Valverde de Alcalá	1	1	1	1	1
Veilla de San Antonio	16	18	18	44	28
Vellón (El)	4	2	5	4	1
Venturada	0	0	1	0	1
Villa del Prado	18	12	12	11	14
Villaconejos	25	24	23	21	14
Villalbilla	8	12	16	14	14
Villamanrique de Tajo	2	0	2	2	1
Villamanta	6	4	5	11	8
Villamantilla	2	0	1	2	2
Villanueva de Perales	3	3	3	1	0
Villanueva de la Cañada	14	10	14	13	14
Villanueva del Pardillo	7	14	12	15	18
Villar del Olmo	2	2	1	5	6
Villarejo de Salván	20	12	15	21	14
Villaviciosa de Odón	25	27	40	36	37
Villavieja del Lozoya	1	1	3	1	2
Zarzalejo	3	5	6	4	7

(*) A partir de mayo de 2005 se implanta una nueva metodología; los datos aquí recogidos se corresponden con la antigua metodología.

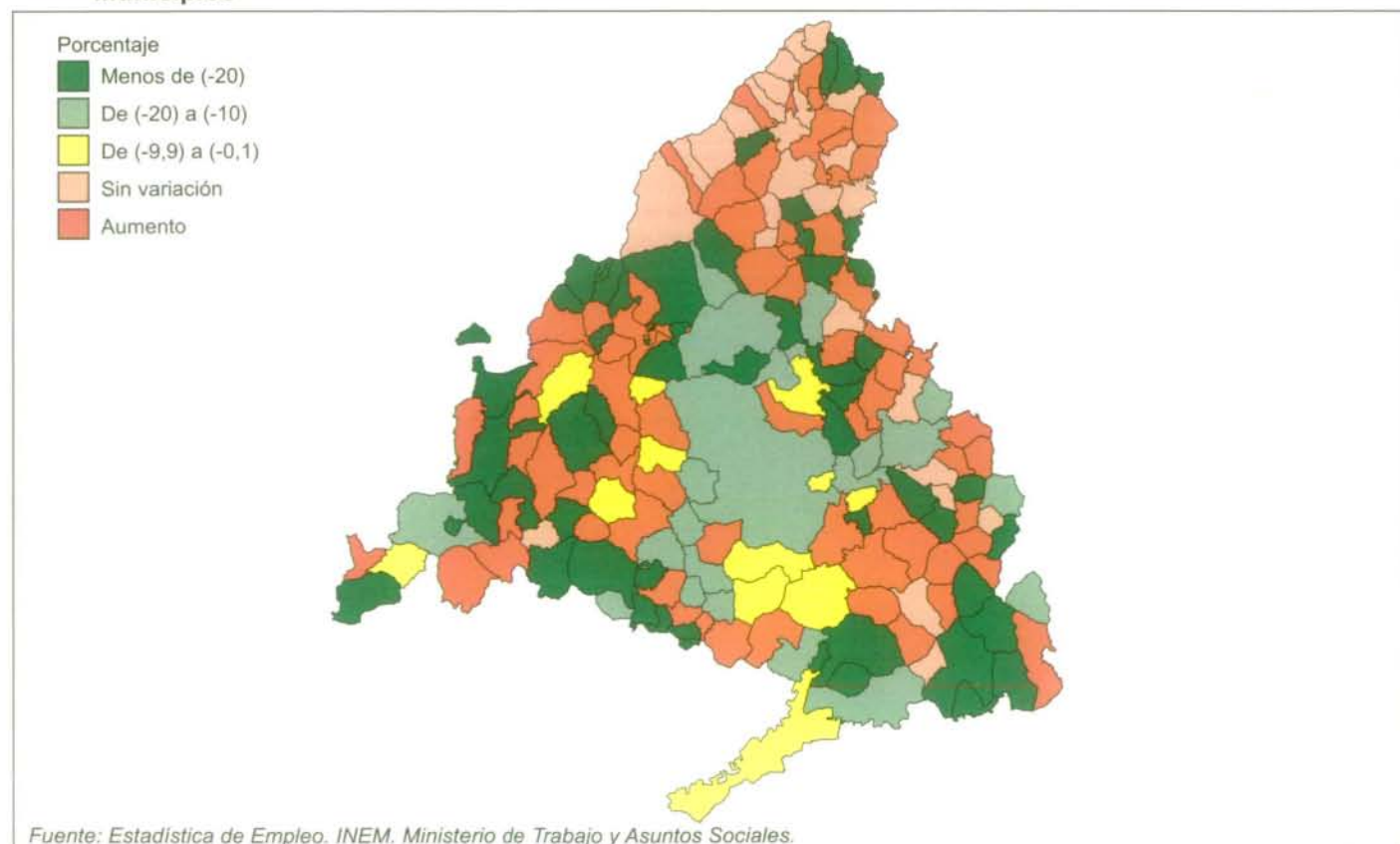
Fuente: Estadística de Empleo. INEM. Ministerio de Trabajo y Asuntos Sociales.

6. Unidades locales y empleo

6.M3. Variación relativa del paro registrado en el sector de la construcción (a 31 de marzo). 2004-2005. Zonas estadísticas



6.M4. Variación relativa del paro registrado en el sector de la construcción (a 31 de marzo). 2004-2005. Municipios



6. Unidades locales y empleo

6.11. Colocaciones y ofertas registradas por sectores económicos

Miles personas

	2000	2001	2002	2003	2004
Ofertas registradas	359,8	373,7	356,9	284,9	324,4
Agricultura	0,7	0,1	1,5	1,3	1,1
Industria	24,9	25,0	26,0	18,3	16,7
Construcción	28,3	31,9	32,9	29,8	34,6
Servicios	290,3	316,7	296,4	235,5	272,2
Colocaciones registradas	1.838,2	1.774,8	1.745,2	1.608,2	2.196,4
Agricultura	5,7	6,1	7,1	7,1	8,1
Industria	133,4	113,6	101,9	93,6	103,3
Construcción	192,3	199,4	216,3	212,5	270,7
Servicios	1.506,8	1.455,3	1.419,9	1.295,0	1.814,2

Fuente: Estadística de Empleo. INEM. Ministerio de Trabajo y Asuntos Sociales.

6.12. Efectivos laborales y jornada efectiva

	2000	2001	2002	2003	2004
Efectivos laborales (miles personas)	1.773,4	1.879,2	1.933,4	1.983,6	2.038,7
Industria	266,4	269,5	269,6	263,9	260,8
Construcción	175,3	189,6	200,8	211,1	214,9
Servicios	1.331,7	1.420,2	1.463,0	1.508,6	1.563,0
Jornada efectiva (horas/trabajador/año)					
Industria	1.755,8	1.740,3	1.735,0	1.721,1	1.716,4
Construcción	1.791,4	1.779,8	1.770,5	1.753,6	1.764,0
Servicios	1.667,9	1.653,4	1.644,7	1.634,2	1.628,9

Fuente: Encuesta de Coyuntura Laboral. Secretaría General Técnica. Ministerio de Trabajo y Asuntos Sociales.

6.13. Accidentes de trabajo en el sector de la construcción

	2000	2001	2002	2003
En jornada de trabajo				
Con baja	28.787	32.182	33.065	31.240
Leves	28.372	31.699	32.544	30.757
Graves	385	442	484	445
Mortales	30	41	37	38
In itinere				
Con baja	923	1.404	1.231	1.429
Leves	877	1.341	1.170	1.354
Graves	36	49	44	62
Mortales	10	14	17	13
Sin baja	14.678	18.470	17.869	..

Fuente: Estadística de Accidentes de Trabajo. Ministerio de Trabajo y Asuntos Sociales.





7. Cuentas económicas

7. Cuentas económicas

7.1. Macromagnitudes. (Base 2000)

Miles euros

	1999	2000	2001	2002 ^(a)	2003 ^(a)
OFERTA					
Producción valorada a precios básicos	14.820.776	16.685.021	18.053.192	19.561.482	21.261.239
Consumos intermedios a precios de adquisición	7.679.936	8.580.771	9.391.603	10.317.447	11.345.153
Valor añadido bruto a precios básicos	7.140.840	8.104.250	8.661.589	9.244.034	9.916.086
Otros impuestos netos sobre producción	114.123	128.478	134.447	145.679	155.425
Remuneración de asalariados	4.572.800	5.294.052	5.632.198	6.056.391	6.238.960
Excedente de explotación bruto	2.453.917	2.681.720	2.894.945	3.041.965	3.521.702
EMPLEO					
Empleo ocupado ^(*)	236	266	283	300	299
Empleo asalariado ^(*)	212	227	237	251	254

(*) Miles de personas.

Fuente: Contabilidad Regional de la Comunidad de Madrid. Instituto de Estadística de la Comunidad de Madrid.

7.2. Masas patrimoniales. (Base 2003)

Miles euros

	2002	2003 ^(a)
Activo fijo	11.029.398,5	11.771.040,6
Activo circulante total	28.780.256,3	31.233.244,0
Existencias	8.878.048,1	10.109.402,9
Disponibles	2.255.830,6	2.563.629,8
Realizables	17.646.377,6	18.560.211,3
Recursos propios	9.898.146,9	10.997.034,3
Exigible largo plazo	7.217.764,2	7.078.736,2
Pasivo circulante	22.693.743,8	24.928.514,1
Fondo de maniobra	6.086.512,5	6.304.729,9

Fuente: Cuentas Patrimoniales y de Pérdidas y Ganancias del Sector Sociedades no Financieras de la Comunidad de Madrid. Instituto de Estadística de la Comunidad de Madrid.

7.3. Agregados de la cuenta de explotación. (Base 2003)

Miles euros

	2002	2003 ^(a)
Personal ocupado (media anual)	242.699,8	257.316,3
Ingresos de explotación	31.478.683,6	35.493.398,9
Importe neto de la cifra de negocios	30.445.478,0	34.315.531,8
Otros ingresos de explotación	1.033.205,6	1.177.867,1
Consumos	23.031.797,8	25.975.545,1
Consumos de explotación	19.260.662,9	21.746.585,6
Otros gastos de explotación	3.771.134,9	4.228.959,5
Valor añadido bruto	8.446.885,8	9.517.853,8
Costes de personal	5.721.215,4	6.299.515,7
Excedente bruto de explotación	2.725.670,4	3.218.338,1
Impuestos	548.794,4	611.806,6

Fuente: Cuentas Patrimoniales y de Pérdidas y Ganancias del Sector Sociedades no Financieras de la Comunidad de Madrid. Instituto de Estadística de la Comunidad de Madrid.

7. Cuentas económicas

7.4. Balance abreviado. (Base 2003)

Miles euros

	2002	2003 ^(a)
Activo	39.809.654,8	43.004.284,6
Accionistas (Socios) por desembolsos no exigidos	155.505,4	73.250,7
Inmovilizado	10.905.114,8	11.631.370,9
Gastos de establecimiento	80.043,7	73.850,0
Inmovilizaciones inmateriales	778.894,4	957.019,0
Inmovilizaciones materiales	6.026.393,3	6.730.734,4
Inmovilizaciones financieras	3.958.075,4	3.842.334,8
Acciones propias	20.854,5	8.308,0
Deudores por operaciones de tráfico a largo plazo	40.853,5	19.124,7
Gastos a distribuir en varios ejercicios	145.138,2	147.977,8
Activo circulante	28.603.896,3	31.151.685,3
Accionistas por desembolsos exigidos	11.638,1	46.519,4
Existencias	8.878.048,1	10.109.402,9
Deudores	13.154.562,5	14.417.173,7
Inversiones financieras temporales	4.213.078,3	3.920.866,2
Acciones propias a corto plazo	21.533,2	29.373,4
Tesorería	2.255.830,6	2.563.629,8
Ajustes por periodificación	69.205,7	64.719,8
Pasivo	39.809.654,8	43.004.284,6
Fondos propios	9.820.386,6	10.911.423,5
Capital suscrito	4.304.882,3	4.415.148,1
Prima de emisión	631.469,7	546.899,5
Reserva de revalorización	78.219,7	81.979,2
Reservas	4.585.152,0	5.086.849,1
Resultados de ejercicios anteriores	-913.993,1	-903.260,1
Pérdidas y Ganancias (beneficio o pérdida)	1.274.196,9	1.778.726,8
Dividendo a cuenta entregado en el ejercicio	-139.132,4	-94.774,0
Acciones propias para reducción de capital	-408,5	-145,1
Ingresos a distribuir en varios ejercicios	77.760,3	85.610,8
Provisiones para riesgos y gastos	328.713,6	342.771,1
Acreedores a largo plazo	6.889.050,6	6.735.965,1
Acreedores a corto plazo	22.677.262,0	24.907.590,3
Provisiones para riesgos y gastos a corto plazo	16.481,8	20.923,8

Fuente: Cuentas Patrimoniales y de Pérdidas y Ganancias del Sector Sociedades no Financieras de la Comunidad de Madrid. Instituto de Estadística de la Comunidad de Madrid.

7. Cuentas económicas

7.5. Cuenta de pérdidas y ganancias abreviada. (Base 2003)

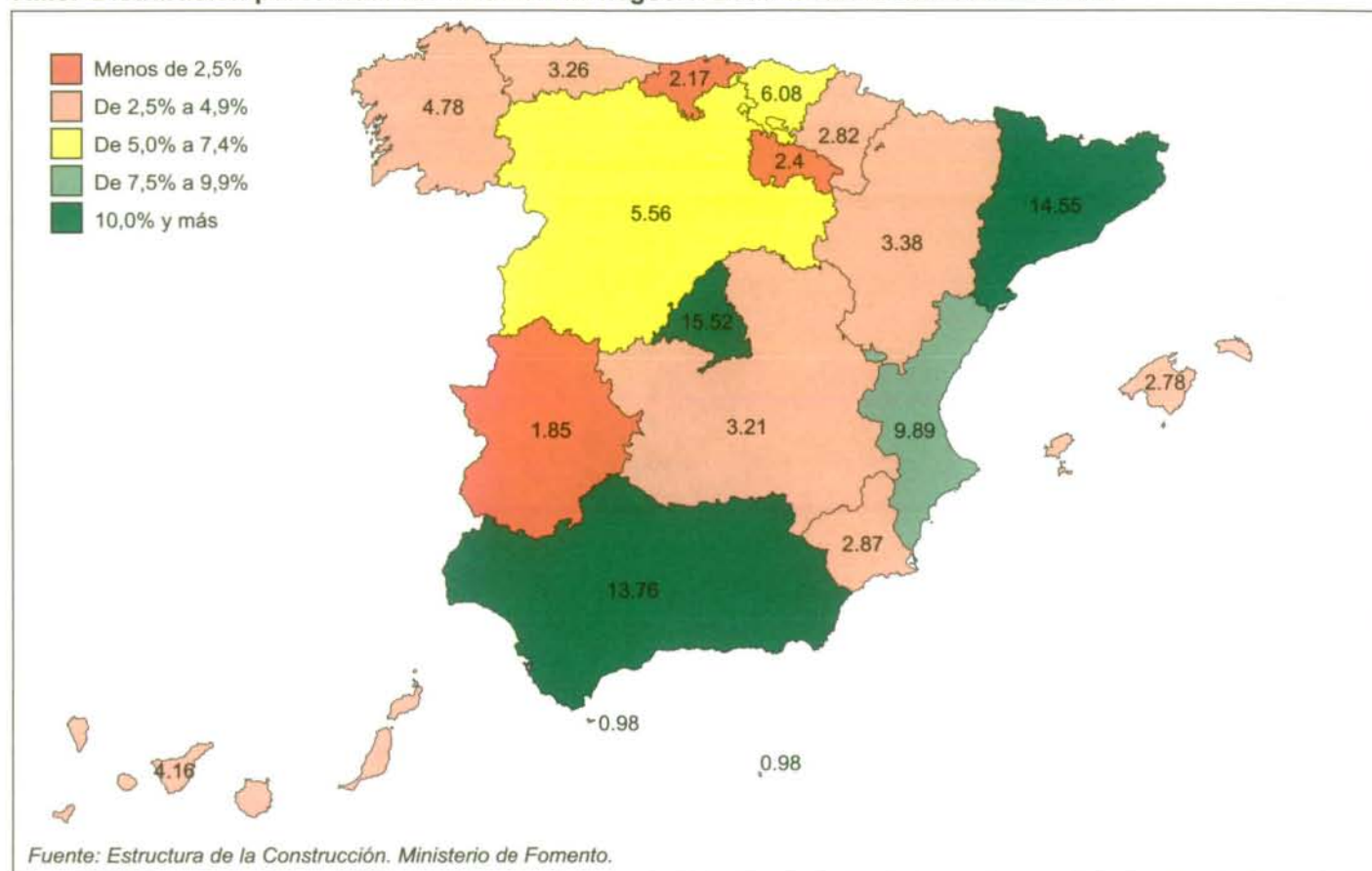
Miles euros

	2002	2003 ^(P)
Gastos	31.057.123,3	34.534.702,6
Gastos de explotación	29.399.415,1	32.980.604,8
Consumos de explotación	19.260.662,9	21.746.585,6
Gastos de personal	5.721.215,4	6.299.515,7
Dotaciones para amortizaciones de inmovilizado	503.309,1	575.696,9
Variación de las provisiones de tráfico y pérdidas de créditos incobrables	143.092,8	129.847,1
Otros gastos de explotación	3.771.134,9	4.228.959,5
Gastos y pérdidas financieras	584.850,1	560.979,0
Gastos financieros y gastos asimilados	519.603,1	516.953,3
Variación de las provisiones de inversiones financieras	30.391,8	11.551,0
Diferencias negativas de cambio	34.855,2	32.474,7
Otros gastos	524.063,7	381.312,2
Variación de las provisiones de inmovilizado inmaterial, material y cartera de control	97.795,7	78.568,0
Pérdidas procedentes del inmovilizado inmaterial, material y cartera de control	107.999,8	63.832,3
Pérdidas por operaciones con acciones y obligaciones propias	4.969,8	3.439,5
Gastos extraordinarios	293.291,6	218.924,3
Gastos y pérdidas de otros ejercicios	20.006,8	16.548,1
Impuestos	548.794,4	611.806,6
Ingresos	32.331.320,2	36.313.429,4
Ingresos de explotación	31.478.683,6	35.493.398,9
Importe neto de la cifra de negocios	30.445.478,0	34.315.531,8
Otros ingresos de explotación	1.033.205,6	1.177.867,1
Ingresos y beneficios financieros	394.587,7	375.721,7
Ingresos financieros	370.456,3	357.138,8
Diferencias positivas de cambio	24.131,4	18.582,9
Otros ingresos	458.048,9	444.308,8
Beneficios en enajenación de inmovilizado inmaterial, material y de cartera de control	345.551,3	253.465,3
Beneficios por operaciones con acciones y obligaciones propias	11.768,6	889,6
Subvenciones de capital transferidas al resultado del ejercicio	5.751,8	6.253,2
Ingresos extraordinarios	59.579,0	124.817,2
Ingresos y beneficios de otros ejercicios	35.398,1	58.883,5
Resultados		
De explotación	2.079.268,5	2.512.794,1
Financieros	-190.262,4	-185.257,2
De actividades ordinarias	1.889.006,1	2.327.536,8
Extraordinarios	-66.014,8	62.996,5
Antes de impuestos	1.822.991,3	2.390.533,4
Totales del ejercicio	1.274.196,9	1.778.726,8

Fuente: Cuentas Patrimoniales y de Pérdidas y Ganancias del Sector Sociedades no Financieras de la Comunidad de Madrid. Instituto de Estadística de la Comunidad de Madrid.

7. Cuentas económicas

7.M3. Distribución porcentual del volumen de negocio. 2003. Comunidades Autónomas





8. Otros indicadores económicos

8. Otros indicadores económicos

8.1. Estimación de las ventas de cemento por canal de distribución

Porcentaje

	2001	2002	2003
Almacenistas	27,1	25,9	25,2
Constructores	6,6	6,8	7,9
Hormigoneros	50,3	52,2	55,3
Prefabricados	13,0	13,0	11,0
Otros usos	3,2	2,3	0,4

Fuente: Agrupación de Fabricantes de Cemento de España (OFICEMEN).

8.2. Importación, consumo y producción de cemento

Toneladas

	1999	2000	2001	2002	2003
Importaciones de cemento	1.869	1.322	1.631	1.384	1.457
Consumo de cemento	-	3.477.169	4.180.984	4.006.023	4.202.232
Producción del sector cementero ⁽¹⁾	-	2.017.630	2.403.573	2.464.009	2.458.130

(1) Producción de cemento más producción de clinker para exportación.

Fuente: Agrupación de Fabricantes de Cemento de España (OFICEMEN).

8.M1. Ratio de consumo sobre producción de cemento ⁽¹⁾. 2003. Comunidades Autónomas



8. Otros indicadores económicos

8.3. Licitación oficial. Presupuesto por agente contratante

	Total		Edificación		Ingeniería Civil	
	2003	2004	2003	2004	2003	2004
Total Administraciones Públicas	2.500.248	6.435.892	1.321.368	1.364.506	1.178.880	5.071.386
Estado	882.828	456.105	184.765	297.500	698.063	158.605
Administración General del Estado	778.245	369.011	105.193	214.345	673.052	154.666
Organismos Autónomos	104.583	87.094	79.573	83.155	25.011	3.939
Seguridad Social	12.665	6.571	12.665	6.571	0	0
Entes Territoriales	1.604.755	5.973.217	1.123.937	1.060.436	480.817	4.912.781
Grupo Fomento	640.149	195.593	47.788	81.766	592.361	113.827
Ministerio	44.572	33.206	1.032	4.532	43.540	28.675
Organismos Autónomos	156	517	156	517	0	0
Entidades Públicas Estatales	595.421	161.870	46.600	76.717	548.821	85.152

Fuente: Licitación Oficial en Construcción. Dirección General de Programación Económica. Ministerio de Fomento.

8.4. Licitación oficial. Presupuesto por tipo de obra

	Administraciones públicas		Grupo Fomento		Entes Territoriales	
	2003	2004	2003	2004	2003	2004
Total	2.500.248	6.435.892	640.149	195.593	1.604.755	5.973.217
Edificación	1.321.368	1.364.506	47.788	81.766	1.123.937	1.060.436
Residencial	78.046	593.548	0	0	38.904	488.485
Viviendas familiares	16.431	373.025	0	0	13.435	368.934
Establecimientos colectivos	61.615	220.523	0	0	25.469	119.552
No residencial	1.243.322	770.958	47.788	81.766	1.085.033	571.950
Ingeniería civil	1.178.880	5.071.386	592.361	113.827	480.817	4.912.781
Infraestructura ferroviaria	378.884	2.261.410	377.111	23.222	1.348	2.238.189
Carreteras y vías urbanas	291.485	1.865.865	71.120	28.248	192.716	1.831.125
Infraestructuras aeroportuaria	133.568	57.942	133.568	57.942	0	0
Puertos y canales de navegación	3.553	764	103	0	2.044	764
Encauzamiento y defensas	43.413	581	0	0	165	581
Obras de regadío	559	2.666	0	0	308	732
Centrales de producción y transporte de energía eléctrica	2.690	2.053	2.595	2.053	95	0
Abastecimiento de agua potable	149.450	83.515	162	0	122.812	49.266
Saneamientos	16.108	86.804	0	154	16.108	84.871
Instalaciones de telecomunicaciones	10.062	4.560	7.418	2.208	1.701	2.352
Instalaciones deportivas	86.259	254.371	78	0	85.130	254.049
Instalaciones de urbanizaciones	55.072	403.239	207	0	50.612	403.239
Otros	7.779	47.614	0	0	7.779	47.614

Fuente: Licitación Oficial en Construcción. Dirección General de Programación Económica. Ministerio de Fomento.

8. Otros indicadores económicos

8.5. Licitación oficial. Plazos y presupuestos medios

	2000	2001	2002	2003	2004
Plazo medio de licitación oficial (meses)					
Total construcción	5	5	5	6	6
Construcción por concurso	6	6	5	7	8
Construcción por subasta	5	5	5	5	5
Construcción por procedimiento negociado	4	3	1	2	1
Obras de edificación	5	5	5	6	6
Obras de ingeniería civil	5	5	5	5	7
Presupuesto medio de licitación oficial (miles euros)					
Total construcción	1.474	2.308	1.369	2.108	3.690
Construcción por concurso	1.853	2.925	1.504	2.647	4.471
Construcción por subasta	406	621	768	553	470
Construcción por procedimiento negociado	282	258	388	398	167
Obras de edificación	953	2.307	1.081	2.018	1.401
Obras de ingeniería civil	2.218	2.311	1.676	2.195	6.547

Fuente: Licitación Oficial en Construcción. Dirección General de Programación Económica. Ministerio de Fomento.

8.6. Indicadores de actividad de las empresas constructoras

Miles euros

	1998	1999	2000	2001	2002
Valor de la nueva contratación	7.580.883	8.512.435	12.490.025	9.795.384	12.115.301
Valor de los trabajos realizados	6.076.293	6.768.954	8.302.963	9.571.975	10.273.693
Edificación	3.429.316	4.062.237	4.806.862	5.180.195	5.697.147
Viviendas familiares	2.117.243	2.612.052	2.850.867	3.049.245	3.291.645
Edificios no residencias y colectivos	1.312.073	1.450.185	1.955.995	2.130.950	2.405.502
Ingeniería civil	2.646.977	2.706.717	3.496.101	4.391.780	4.576.545
Ingresos de explotación	8.603.967	9.693.457	11.743.346	14.417.996	15.804.785
Edificación	4.989.442	5.798.949	6.764.460	7.863.369	9.172.381
Viviendas familiares	3.041.311	3.705.262	4.120.781	4.731.066	5.172.252
Edificios no residencias y colectivos	1.948.131	2.093.687	2.643.679	3.132.303	4.000.129
Ingeniería civil	3.614.525	3.894.508	4.978.886	6.554.626	6.632.404
Subcontratas cedidas a otras empresas	2.527.675	2.924.502	3.440.383	4.846.021	5.531.092
Sueldos y salarios brutos	1.444.702	1.671.497	2.083.488	2.366.221	2.441.132
Personal ocupado	88.153	99.290	116.657	122.432	122.778
Obreros asalariados	58.071	68.310	82.341	87.561	85.786
Horas trabajadas por obreros asalariados (miles de horas)	112.724	130.575	166.484	175.058	186.961
Ratios (euros)					
Horas/obrero de producción (horas)	1.941	1.911	2.022	1.999	1.946
Ingresos de explotación/persona ocupada	96.507,88	97.628,22	100.688,81	117.763,06	128.726,52
Ingresos de explotación/obrero de producción	148.162,89	141.903,40	142.619,32	164.662,77	184.234,48
Ingresos de explotación/hora trabajada	76,33	74,24	70,54	82,36	94,66
Producción/persona ocupada	68.155,79	68.173,92	71.174,30	78.181,81	83.676,99
Producción/obrero de producción	104.635,58	99.091,34	100.836,93	109.318,10	119.759,20
Producción/horas trabajadas	53,90	51,84	49,87	54,68	61,53
Sueldos y salarios brutos/persona ocupada	17.223,25	17.948,38	18.348,31	20.108,27	20.612,45
Sueldos y salarios brutos/producción (%)	24	25	25	25	24

Fuente: Encuesta Coyuntural de la Industria de la Construcción. Dirección General de Programación Económica. Ministerio de Fomento.

8. Otros indicadores económicos

8.7. Opiniones empresariales en la construcción

Saldos netos (media anual)

	2000	2001	2002	2003	2004
Nivel de contratación					
Total	18,9	16,2	7,6	-8,0	-16,5
Obras públicas e ingeniería civil	23,5	33,3	27,8	-7,2	12,1
Construcción industrial	-1,2	5,2	-8,0	-13,6	-19,8
Vivienda	44,2	18,1	19,2	19,7	-11,2
Volumen de obra ejecutada					
Total	19,6	17,0	16,4	15,3	0,0
Obras públicas e ingeniería civil	18,8	35,9	34,9	25,4	16,9
Construcción industrial	1,3	5,0	24,8	7,9	-19,6
Vivienda	45,1	24,9	36,5	56,5	17,9
Perspectivas de la demanda					
Total	26,0	22,9	15,1	2,5	-10,6
Obras públicas e ingeniería civil	37,4	35,6	37,8	20,4	1,9
Construcción industrial	7,5	21,2	-2,0	-26,8	-29,8
Vivienda	27,0	17,3	6,1	16,4	-13,1
Perspectivas del empleo	26,2	15,7	28,4	6,5	18,3

Fuente: Encuesta sobre Situación y Perspectiva de la Construcción de Madrid. Cámara de Comercio e Industria de Madrid.

8.M2. Sueldos y salarios brutos por persona ocupada remunerada. 2002. Comunidades Autónomas



8. Otros indicadores económicos

8.8. Ganancia media anual. 2002

Euros	
Total de trabajadores	20.470,0
Españoles	21.496,0
Extranjeros	13.708,0
Total hombres	20.769,0
Españoles	21.898,0
Extranjeros	13.846,0
Total mujeres	17.253,0
Españolas	17.619,0
Extranjeras	8.564,0

Fuente: Encuesta de Estructura Salarial. INE.

8.9. Asalariados, percepciones y salarios del sector de la construcción y servicios inmobiliarios, desde la óptica de los perceptores

	2000	2001	2002	2003	2004
Asalariados	237.873	260.827	284.046	297.589	313.076
Hombres	196.965	209.714	223.392	230.014	258.644
Mujeres	40.909	51.113	60.654	67.575	54.432
Percepciones por persona (número)	1,39	1,39	1,39	1,41	1,44
Hombres	1,43	1,43	1,42	1,43	1,48
Mujeres	1,23	1,24	1,28	1,31	1,24
Salarios (euros)	3.680.992.855	4.275.239.038	4.700.115.476	5.088.348.658	5.548.654.741
Hombres	3.168.221.275	3.582.434.785	3.908.219.400	4.149.058.539	4.652.177.706
Mujeres	512.771.580	692.804.253	791.896.076	939.290.120	896.477.034
Salario medio anual (euros)	15.475	16.391	16.547	17.099	17.723
Hombres	16.085	17.082	17.495	18.038	17.987
Mujeres	12.535	13.554	13.056	13.900	16.470

Fuente: Mercado de Trabajo y Pensiones en las Fuentes Tributarias. Agencia Tributaria. Ministerio de Economía y Hacienda.

8.10. Entidades, perceptores, retribuciones y retenciones del sector de la construcción y servicios inmobiliarios, desde la óptica de los pagadores

	2000	2001	2002	2003	2004
Entidades	29.811	32.477	35.267	37.715	40.659
Perceptores	485.478	525.137	554.422	575.568	587.962
Hombres	410.007	437.679	452.190	461.592	501.467
Mujeres	75.471	87.458	102.232	113.976	86.495
Retribuciones (euros)	5.296.255.985	6.071.512.740	6.637.756.187	7.146.511.955	7.583.727.442
Hombres	4.627.802.426	5.195.692.034	5.637.370.978	5.965.580.505	6.479.053.708
Mujeres	668.453.559	875.820.705	1.000.385.209	1.180.931.450	1.104.673.734
Retenciones (euros)	769.508.093	920.240.819	1.037.953.633	1.066.207.153	1.163.272.979
Hombres	686.228.683	804.604.938	906.283.111	916.376.794	1.006.502.522
Mujeres	83.279.410	115.635.882	131.670.522	149.830.359	156.770.457

Fuente: Mercado de Trabajo y Pensiones en las Fuentes Tributarias. Agencia Tributaria. Ministerio de Economía y Hacienda.

8. Otros indicadores económicos

8.11. Inversiones realizadas en la red de carreteras

Miles euros

	1999	2000	2001	2002	2003 ^(p)
Total ⁽¹⁾	137.566	145.541	140.697	168.591	128.383
Red de carreteras dependientes del Estado	51.621	62.349	57.505	56.501	67.378
Red de carreteras dependientes Entes Territoriales ⁽²⁾	85.945	83.192	83.192	112.090	61.005
Sociedades Concesionarias de Autopistas Nacionales de Peaje	-	18.673	228.985	517.724	976.052
Según naturaleza de la inversión					
Por reposición					
Total ⁽¹⁾	59.753	75.938	77.488	77.865	80.979
Red de carreteras dependientes del Estado	29.402	50.094	51.645	44.275	48.979
Red de carreteras dependientes Entes Territoriales ⁽²⁾	30.351	25.844	25.844	33.590	32.000
Por construcción					
Total ⁽¹⁾	77.813	69.603	63.208	90.726	47.404
Red de carreteras dependientes del Estado	22.219	12.255	5.860	12.226	18.399
Red de carreteras dependientes Entes Territoriales ⁽²⁾	55.594	57.349	57.349	78.500	29.005

(1) No incluye las inversiones realizadas por las Sociedades Concesionarias de Autopistas Nacionales de Peaje.

(2) Incluye Comunidades Autónomas, Diputaciones y Cabildos.

Fuente: Anuario Estadístico. Dirección General de Programación Económica. Ministerio de Fomento.

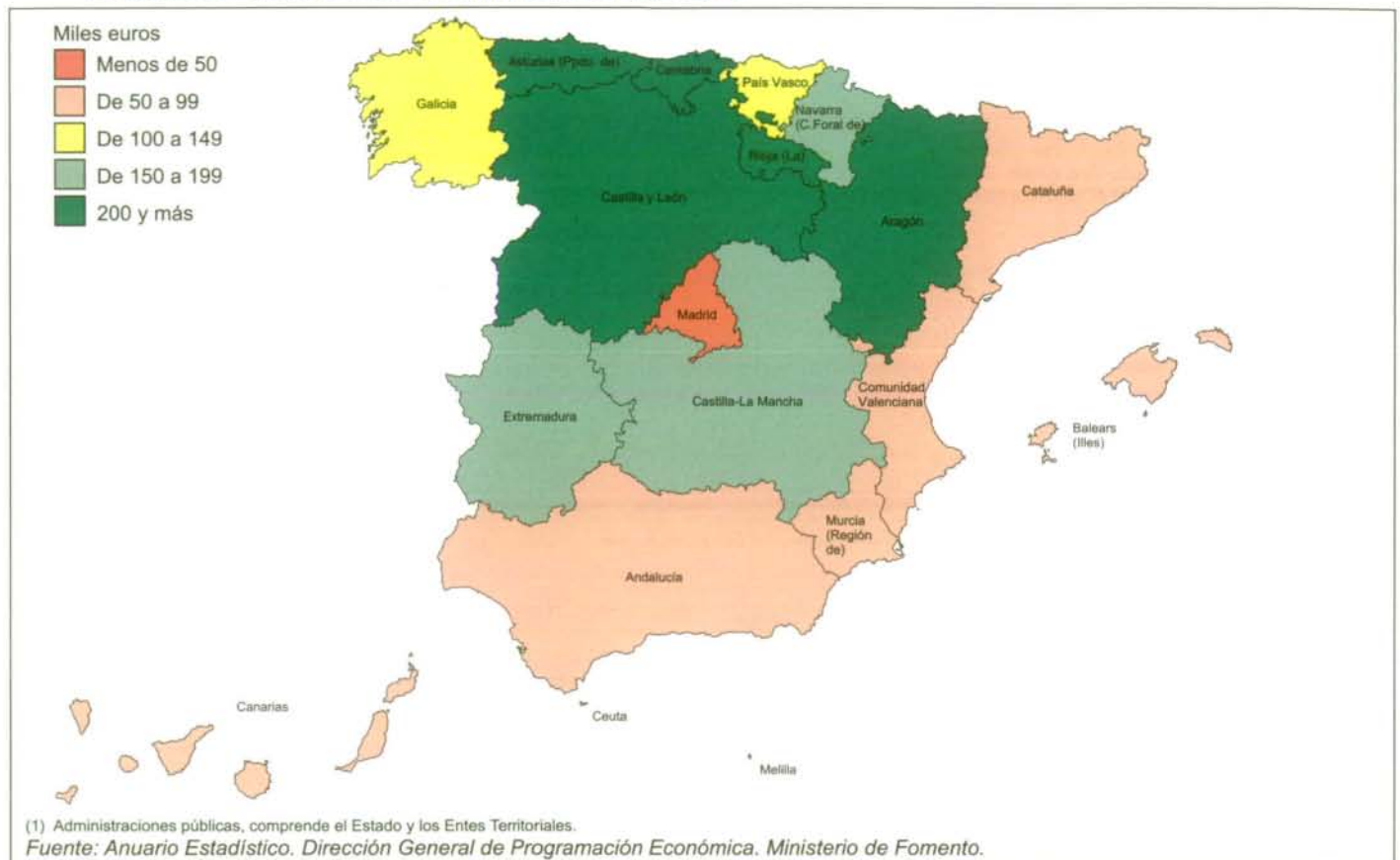
8.12. Hipotecas sobre fincas urbanas

	2003	2004
Número	164.244	192.849
Por entidad		
Bancos	74.200	82.373
Cajas de Ahorros	78.401	96.780
Otras entidades bancarias	11.651	13.703
Por tipo		
Viviendas	132.970	153.666
Solares	5.938	4.519
Otros	25.332	34.668
Importe (miles euros)	23.897.824,00	31.660.543,00
Por entidad		
Bancos	11.835.197,00	14.405.197,00
Cajas de Ahorros	10.675.483,00	15.081.525,00
Otras entidades bancarias	1.387.225,00	2.173.987,00
Por tipo		
Viviendas	17.777.706,00	23.035.961,00
Solares	2.726.000,00	3.370.580,00
Otros	3.393.987,00	5.254.009,00

Fuente: Estadística de Hipotecas. INE.

8. Otros indicadores económicos

8.M3. Inversiones medias en la red de carreteras de las administraciones públicas, por cada 1.000 habitantes ⁽¹⁾. 1999-2003. Comunidades Autónomas



8.M4. Inversiones medias en la red de carreteras de las administraciones públicas, por Km de red ⁽¹⁾. 1999-2003. Comunidades Autónomas



8. Otros indicadores económicos

8.13. Hipotecas sobre fincas rústicas

	2003	2004
Número	687	745
Por entidad		
Bancos	303	401
Cajas de Ahorros	318	289
Otras entidades bancarias	65	49
Importe (miles euros)	400.615,00	674.350,00
Por entidad		
Bancos	237.227,00	351.622,00
Cajas de Ahorros	151.285,00	286.592,00
Otras entidades bancarias	12.098,00	36.128,00

Fuente: Estadística de Hipotecas. INE.

8.14. Tipos de interés legales

España

	2000	2001	2002	2003	2004
Interés legal	4,250	5,500	4,250	4,250	3,750
MIBOR a un año	4,773	4,077	3,489	2,341	2,276
EURIBOR a un año	4,781	4,084	3,493	2,336	2,274
Indicador CECA ⁽¹⁾	6,625	6,646	5,875	5,042	4,708
Tipo medio préstamos hipotecarios ⁽²⁾					
Bancos	5,708	5,597	4,687	3,627	3,265
Cajas de Ahorro	5,822	5,926	4,896	3,791	3,435
Rentabilidad Deuda Pública ⁽³⁾	5,022	4,626	4,165	3,013	3,102

(1) Tipo activo de referencia de Cajas de Ahorro.

(2) Tipo medio de préstamos hipotecarios a más de tres años para la adquisición de vivienda libre.

(3) Rendimiento interno en el mercado secundario de la Deuda Pública entre 2 y 6 años.

Fuente: Banco de España.

8.15. Suspensiones de pagos

	2000	2001	2002	2003	2004 ⁽¹⁾
Número	42	43	71	61	25
Por actividad económica de la empresa					
Agricultura	0	0	0	0	0
Industria	9	11	20	13	6
Construcción	8	6	10	11	2
Servicios	25	26	41	37	17
Por clase de empresa					
Individual	0	0	0	0	0
Sociedad anónima	24	22	42	35	9
Otras	18	21	29	26	16
Por causa de suspensión					
Falta de liquidez	18	29	36	29	16
Escasez de demanda	7	3	18	12	1
Otras	17	11	17	20	8
Activo (millones euros)	390,60	296,80	972,87	471,86	65,30
Pasivo (millones euros)	310,72	280,12	732,56	423,78	66,24

(1) Los datos corresponden al período enero-agosto.

Fuente: Estadística de Suspensiones de Pagos y Declaraciones de Quiebras. INE.

8. Otros indicadores económicos

8.16. Declaraciones de quiebras

	2000	2001	2002	2003	2004 ⁽¹⁾
Número	74	86	82	71	72
Por actividad económica empresa					
Agricultura	1	0	2	0	0
Industria	17	16	14	16	8
Construcción	16	10	8	10	11
Servicios	39	58	56	44	50
Sin clasificar	1	2	2	1	3
Por clase de empresa					
Individual	1	1	2	0	0
Sociedad anónima	37	42	38	34	30
Otras	36	43	42	37	42
Por clase de quiebra					
Voluntaria	16	22	58	63	69
Sobreseimiento general	0	0	0	0	0
Otras	58	64	24	8	3
Activo (millones euros)	65,81	52,14	72,82	70,34	77,83
Pasivo (millones euros)	221,11	259,70	106,98	117,61	121,06

(1) Los datos corresponden al período enero-agosto.

Fuente: Estadística de Suspensiones de Pagos y Declaraciones de Quiebras. INE.

8.17. Enajenación de inmuebles por tipología de fincas y transacciones

	1999	2000	2001	2002	2003
Fincas rústicas					
Número	10.415	9.917	9.635	10.101	9.723
Valor (miles euros)	558.346,26	597.279,82	1.205.690,38	1.382.186,56	2.314.881,98
Enajenación mediante venta					
Número	5.808	5.308	5.061	5.063	5.282
Valor (miles euros)	441.743,90	495.318,12	1.094.785,62	1.069.999,18	1.942.341,25
Enajenación por otros medios					
Número	4.607	4.609	4.574	5.038	4.441
Valor (miles euros)	116.596,35	101.961,70	110.898,75	312.187,38	372.540,73
Fincas urbanas					
Número	211.525	230.083	332.094	317.933	324.790
Valor (miles euros)	15.700.100,97	18.536.054,72	18.444.754,97	30.250.204,29	51.746.925,32
Enajenación mediante venta					
Número	180.446	197.074	298.337	262.703	275.665
Valor (miles euros)	13.309.929,92	15.348.322,58	16.224.748,48	26.302.542,63	46.583.453,31
Enajenación por otros medios					
Número	31.079	33.009	33.757	55.230	49.125
Valor (miles euros)	1.789.164,95	3.187.732,14	2.220.000,48	3.947.661,66	5.163.472,01

Fuente: Anuario. Dirección General de los Registros y del Notariado. Ministerio de Justicia.

VISITE NUESTRA WEB
<http://www.madrid.org/iestadis/>
GA-Zeta estadística



Comunidad de Madrid

CONSEJERÍA DE ECONOMÍA
E INNOVACIÓN TECNOLÓGICA
Instituto de Estadística