



Miraflores de la Sierra

Zona estadística: Sierra Central

Bibliotecas públicas. Población atendida 6.711
Plazas hoteleras: 449
Estaciones de cercanías: 0
Centros no universitarios: 4



Miraflores de la Sierra

Zona estadística: Sierra Central

Población

Población	2019	2020	2021	2022	2023	Zona(*)	C.Madrid(*)
Población censada	-	-	6.588	6.707	6.990	186.799	6.871.903
Hombres	-	-	3.380	3.444	3.569	92.139	3.288.197
Mujeres	-	-	3.208	3.263	3.421	94.660	3.583.706
Crecimiento relativo de la población	3,58	4,16	3,55	1,81	4,22	1,48	1,91
Grado de juventud	16,04	15,51	15,45	14,72	14,48	14,99	14,08
Grado de envejecimiento	14,51	14,37	14,68	14,73	14,69	15,72	18,43
Proporción de dependencia	0,44	0,43	0,43	0,42	0,41	0,44	0,48
Proporción de reemplazamiento	0,70	0,68	0,66	0,65	0,64	0,67	0,79
Razón de progresividad	79,40	76,64	71,87	73,67	73,51	70,73	81,41
Tasa de feminidad	0,95	0,95	0,95	0,95	0,96	1,03	1,09

Extranjeros censados	2021	2022	2023	Zona(*)	C.Madrid(*)
Extranjeros censados por 1.000 hab	167,58	162,96	173,53	116,93	151,62
Mujeres sobre el total extranjeros censados (%)	48,82	48,86	50,04	51,77	52,56
Extranjeros por nacionalidad (%)					
América del Norte	0,08	0,16	0,11	0,23	0,33
Centro América y Caribe	1,84	1,60	1,59	0,82	1,50
Sudamérica	4,25	4,26	5,04	2,86	5,37
África	4,58	4,25	4,19	2,27	1,54
Asia	0,20	0,19	0,40	0,43	1,51
Oceanía	0,00	0,00	0,00	0,02	0,01



Miraflores de la Sierra

Zona estadística: Sierra Central

Migraciones	2020	2021	2022	2023	2024	Zona(*)	C.Madrid(*)
Tasa de migración	43,38	19,29	-	-	-	11,18	2,20
Con el resto de Comunidades Autónomas	-6,92	-5,01	-	-	-	-3,66	-2,41
Con el extranjero	13,20	10,33	-	-	-	2,53	4,62
Espanoles residentes en el extranjero	150	157	158	158	163	4.725	515.646
Hombres	87	91	90	90	90	2.377	255.684
Mujeres	63	66	68	68	73	2.348	259.962

Movimiento Natural de la Población	2018	2019	2020	2021	2022	Zona(*)	C.Madrid(*)
Crecimiento vegetativo	20	5	2	-9	-12	-52	-193
Defunciones	24	36	37	51	43	1.190	51.154
Nacimientos	44	41	39	42	31	1.138	50.961
Matrimonios	43	24	17	32	26	759	27.437
Muertes fetales tardía	0	0	0	0	0	1	104

(*) La referencia temporal de la información de la zona y el conjunto de la Comunidad de Madrid, coincide con la última disponible para el Municipio.



Miraflores de la Sierra

Zona estadística: Sierra Central

Mercado de trabajo

Afiliados a la Seguridad Social	2019	2020	2021	2022	2023	Zona(*)	C.Madrid(*)
Por ubicación centro de trabajo	1.088	1.140	1.145	1.120	1.120	40.225	3.646.677
Por 1.000 habitantes	178,13	179,19	173,88	166,89	161,27	215,78	531,59
Por rama de actividad							
Agricultura y ganadería	37	35	35	20	25	310	7.456
Minería, industria y energía	50	50	55	45	50	1.490	228.907
Construcción	139	137	145	140	150	4.700	211.253
Servicios de distribución y hostelería	375	404	420	385	375	11.400	973.834
Servicios a empresas y financieros	127	138	125	135	145	6.270	1.147.760
Otros servicios	360	376	355	380	365	15.590	1.032.223

Afiliados a la Seguridad Social	2020	2021	2022	2023	2024	Zona(*)	C.Madrid(*)
Por municipio de residencia							
Por sexo (%)							
Hombres	53,60	53,44	53,14	53,21	52,16	50,98	51,57
Mujeres	46,40	46,56	46,86	46,79	47,84	49,02	48,43
Por nacionalidad (%)							
Espanoles	85,28	85,18	84,74	83,62	82,61	87,17	84,13
Extranjeros	14,72	14,82	15,26	16,38	17,39	12,83	15,87
Por estrato de edad (%)							
Menos de 30 años	13,00	12,73	12,82	12,67	14,01	14,61	17,28
De 30 a 49 años	53,05	50,86	50,18	48,76	47,04	44,42	50,68
De 50 años y más	33,95	36,41	37,00	38,56	38,95	40,97	32,04



Miraflores de la Sierra

Zona estadística: Sierra Central

Paro registrado	2020	2021	2022	2023	2024	Zona(*)	C.Madrid(*)
Total							
Por 100 hab	6,38	6,82	5,68	5,13	-	4,27	4,59
Hombres (%)	48,77	46,10	43,83	41,57	45,33	42,95	40,87
Mujeres (%)	51,23	53,90	56,17	58,43	54,67	57,05	59,13
Variación relativa	7,41	10,59	-15,14	-6,56	2,25	0,08	-2,64
Menores de 25 años (%)	6,40	6,24	3,94	6,74	7,14	6,31	7,24
Hombres	42,31	60,71	73,33	50,00	61,54	55,27	52,96
Mujeres	57,69	39,29	26,67	50,00	38,46	44,73	47,04
Por nacionalidad (%)							
Espanoles	74,38	74,16	77,69	73,88	75,00	82,05	81,88
Extranjeros	25,62	25,84	22,31	26,12	25,00	17,95	18,12

Contratos registrados	2019	2020	2021	2022	2023	Zona(*)	C.Madrid(*)
Por ubicación del centro de trabajo							
Por sexo (%)							
Hombres	52,80	53,41	48,09	48,78	50,63	50,89	51,48
Mujeres	47,20	46,59	51,91	51,22	49,37	49,11	48,52
Por nacionalidad (%)							
Espanoles	82,90	80,19	81,30	76,67	81,95	76,17	74,22
Países comunitarios	6,99	8,24	7,76	7,01	5,08	5,17	5,12
Países extracomunitarios	10,11	11,57	10,94	16,31	12,98	18,66	20,66
Por tipo (%)							
Indefinidos	9,03	12,84	14,50	36,54	33,85	48,98	48,40
Temporales	90,97	87,16	85,50	63,46	66,15	51,02	51,60

(*) La referencia temporal de la información de la zona y el conjunto de la Comunidad de Madrid, coincide con la última disponible para el Municipio.



Miraflores de la Sierra

Zona estadística: Sierra Central

Macromagnitudes y participación social

Macromagnitudes económicas	2018	2019	2020	2021	2022	Zona(*)	C.Madrid(*)
Producto Interior Bruto Municipal	96.403	100.087	77.898	-	-	2.654.469	219.567.632
Per cápita (euros)	16.348	16.386	12.244	-	-	14.856	32.385
Porcentaje							
Agricultura y ganadería	2,33	2,17	3,02	-	-	0,80	0,17
Minería, industria y energía	19,27	18,01	4,91	-	-	4,83	9,62
Construcción	8,69	9,31	11,51	-	-	9,31	5,43
Servicios de distribución y hostelería	27,81	22,44	20,48	-	-	18,01	20,30
Servicios a empresas y financieros	24,05	27,39	34,33	-	-	31,29	41,75
Otros servicios	17,86	20,69	25,75	-	-	35,75	22,72
Impuesto sobre la Renta de las Personas Físicas (miles euros)							
Declaraciones (nº)	2.907	3.086	3.163	3.275	-	93.449	3.572.326
Base imponible total por declaración	24,07	24,98	24,59	26,06	-	29,04	31,30
Rendimiento del trabajo (%)	83,14	82,52	84,17	80,65	-	82,59	80,52
Base imponible del ahorro por declaración	1,53	1,49	1,39	2,08	-	2,01	2,98
Indicador de Renta Disponible Bruta Municipal . Per cápita	15.289	16.035	16.855	17.781	-	19.250	20.471
Indicador de Renta Disponible Bruta Municipal . Porcentaje sobre la media	80,3	82,3	86,2	86,9	-	94,0	100,0
Base imponible urbana por recibo (miles euros)	85,92	92,29	89,77	92,18	91,63	97,05	110,80



Miraflores de la Sierra

Zona estadística: Sierra Central

Relaciones y participación social	2011	2015	2019	2021	2023	Zona(*)	C.Madrid(*)
Elecciones a la Asamblea Legislativa							
Votos al PP (%)	51,24	37,48	29,94	45,41	47,84	51,13	47,82
Votos al PSOE (%)	36,24	32,71	32,28	19,12	26,32	16,77	18,37
Votos a PODEMOS-IU-AV (%)	-	14,73	5,93	6,52	5,00	4,55	4,82
Votos a Más Madrid (%)	-	-	9,26	14,74	10,45	16,33	18,56
Votos a CS (%)	-	7,89	13,75	3,16	1,07	1,37	1,58
Votos a Vox (%)	-	-	7,98	10,20	7,96	8,21	7,43
Votos a otros partidos (%)	2,70	2,24	0,86	0,85	1,36	1,63	1,43
Abstención (%)	24,26	26,95	25,62	22,61	27,50	27,89	34,50
Elecciones Locales							
Votos al PP (%)	41,35	39,04	54,45	-	52,46	36,17	41,73
Votos al PSOE (%)	41,31	37,18	28,07	-	26,36	18,17	21,59
Votos a PODEMOS-IU-AV (%)	7,37	8,64	12,38	-	10,54	27,37	6,00
Votos a Cs (%)	-	0,00	5,10	-	0,00	1,09	2,41
Votos a Mas Madrid (%)	-	-	0,00	-	0,00	4,04	12,47
Votos a Vox (%)	-	-	0,00	-	9,08	11,51	10,00
Votos a otros partidos (%)	9,96	9,92	0,00	-	0,00	20,35	4,74
Abstención (%)	24,45	27,38	25,95	-	27,88	28,44	30,47

(*) La referencia temporal de la información de la zona y el conjunto de la Comunidad de Madrid, coincide con la última disponible para el Municipio.



Miraflores de la Sierra

Zona estadística: Sierra Central

Actividad económica

Agricultura y ganadería	2020	Zona(*)	C.Madrid(*)
Superficie agrícola			
Total	2.539,95	31.673,17	303.329,62
Al aire libre	25	391	7.689
Cultivos herbáceos y barbechos (tierra arable)	7	40	3.439
Cultivos leñosos	0	17	5.150
Tierras para pastos (pastos permanentes)	25	373	1.918
Huertos para consumo propio	2	21	491
Invernadero o abrigo alto accesible	0	0	128
Unidades ganaderas			
Bovino	19	-	1.125
Ovino y/o caprino	643	-	115.806
Porcino	0	-	19.290
Aves de corral	0	-	1.495.671

Servicios	2019	2020	2021	2022	2023	Zona(*)	C.Madrid(*)
Ocupados por 1.000 hab							
Comercio y hostelería	54,19	49,20	49,96	54,54	50,54	917,36	107,06
Transporte y almacenamiento	8,35	6,92	8,20	6,71	4,03	151,58	27,87
Información y servicios profesionales	17,19	17,60	18,98	18,33	17,57	558,49	150,72
Actividades financieras y de seguros	3,77	3,93	4,40	4,32	3,89	77,88	17,93
Administraciones públicas, educación y sanidad	41,58	40,24	46,62	43,06	48,24	1.280,83	118,48
Otras actividades de servicios	26,69	27,35	23,99	24,74	25,92	545,86	47,14



Miraflores de la Sierra

Zona estadística: Sierra Central

Industria y energía	2019	2020	2021	2022	2023	Zona(*)	C.Madrid(*)
Energía eléctrica facturada per cápita	3.196,79	3.223,36	4.400,46	3.153,33	-	2.668,84	3.624,53
Unidades productivas							
Por 1.000 hab.	4,75	4,87	4,71	4,17	3,46	2,71	3,66
Empleo medio	1,86	1,68	1,68	1,89	1,67	2,50	7,32
Ocupados por 1.000 hab.	8,84	8,17	7,90	7,90	5,76	6,78	26,80

Construcción	2019	2020	2021	2022	2023	Zona(*)	C.Madrid(*)
Unidades productivas por 1.000 hab	16,54	17,60	17,01	16,69	16,13	230,66	9,42
Ocupados por 1.000 hab	20,79	21,69	20,50	20,86	20,01	403,37	30,05

(*) La referencia temporal de la información de la zona y el conjunto de la Comunidad de Madrid, coincide con la última disponible para el Municipio.



Miraflores de la Sierra

Zona estadística: Sierra Central

Viviendas y unidades productivas

Viviendas familiares	2021	Zona(*)	C.Madrid(*)
Viviendas familiares convencionales	4.865	97.313	2.956.941
Principales (%)	53,48	-	86,12
No principales (%)	46,52	-	13,88
Viviendas familiares según tipo de edificio (%)	-	-	-
Residencial	98,93	-	99,31
No residencial	0,55	-	0,46
No consta tipo de edificio	0,51	-	0,23
Régimen de tenencia viviendas familiares principales (%)	-	-	-
En propiedad	37,55	-	63,85
En alquiler	11,12	-	17,80
Resto de régimen de tenencia	4,81	-	4,57

Unidades productivas	2019	2020	2021	2022	2023	Zona(*)	C.Madrid(*)
Por 1.000 hab							
Agricultura, ganadería, caza, selvicultura y pesca	2,62	2,67	2,43	2,38	2,30	21,38	0,69
Alimentación e industria textil	2,46	2,67	2,43	1,94	1,15	12,31	0,75
Metal	0,98	1,10	1,06	0,89	0,86	11,42	1,08
Construcción	16,54	17,60	17,01	16,69	16,13	230,66	9,42
Comercio y hostelería	28,49	25,94	26,27	25,33	23,76	407,48	25,20
Actividades financieras y de seguros	1,80	1,73	1,97	1,94	2,02	35,34	2,59
Administraciones públicas, educación y sanidad	8,35	7,07	7,59	8,05	7,78	160,39	9,52



Miraflores de la Sierra

Zona estadística: Sierra Central

Unidades urbanas	2019	2020	2021	2022	2023	Zona(*)	C.Madrid(*)
Total	5.745	5.758	5.777	5.818	5.831	130.161	4.485.777
Por usos (%)							
Comercial	2,16	2,17	2,22	2,18	2,21	2,55	3,89
Cultural	0,10	0,10	0,10	0,10	0,10	0,15	0,12
Deportivo	0,57	0,59	0,57	0,58	0,58	0,70	0,16
Industrial	1,43	1,46	1,45	1,46	1,46	1,73	1,54
Ocio, hostelería	0,07	0,07	0,07	0,07	0,07	0,27	0,24
Oficinas	0,17	0,16	0,16	0,15	0,15	0,66	1,33
Religioso	0,07	0,07	0,07	0,07	0,07	0,06	0,03
Residencial	74,03	74,00	73,86	73,86	73,90	72,31	65,06
Sanidad, beneficencia	0,16	0,16	0,16	0,15	0,15	0,15	0,08

(*) La referencia temporal de la información de la zona y el conjunto de la Comunidad de Madrid, coincide con la última disponible para el Municipio.



Miraflores de la Sierra

Zona estadística: Sierra Central

Otros indicadores

Urbanismo	2019	2020	2021	2022	2023	Zona(*)	C.Madrid(*)
Valor catastral							
Por unidad urbana	97,54	97,29	97,09	96,56	96,35	99,48	114,67
Suelo (%)	52,25	52,26	52,22	52,21	52,20	51,86	64,46
Construcción (%)	47,75	47,74	47,78	47,79	47,80	48,14	35,54
Año de revisión del catastro urbano	-	-	-	-	2.013	-	-
Valor catastral rústico por parcela	10,22	10,20	10,18	10,02	10,23	10,38	5,32
Año de revisión del catastro rústico	-	-	-	-	2.005	-	-

Educación	2018	2019	2020	2021	2022	Zona(*)	C.Madrid(*)
Alumnos no universitarios							
Porcentaje	54,32	54,45	51,12	50,51	48,20	85,52	92,77
Por profesor	9,43	9,86	9,28	8,68	9,04	11,55	12,35
Por unidad escolar	17,87	18,21	17,62	15,42	17,15	20,98	22,46
En centros públicos (%)	78,65	79,86	82,24	83,57	84,75	60,16	54,27
En centros privados (%)	21,35	20,14	17,76	16,43	15,25	39,84	45,73
Centros no universitarios por 10.000 habitantes	6,78	6,55	6,29	6,07	5,96	5,94	4,85

Sanidad	2019	2020	2021	2022	2023	Zona(*)	C.Madrid(*)
Por 10.000 hab							
Consultorios locales	1,64	1,57	1,52	1,49	-	0,82	0,23
Centros de salud	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,27	0,38

**Miraflores de la Sierra****Zona estadística: Sierra Central**

Otros indicadores	2019	2020	2021	2022	2023	Zona(*)	C.Madrid(*)
Volumen de agua facturado per cápita	93,96	95,15	88,53	95,97	-	79,86	61,15
Turismos por 1.000 hab	513,26	514,30	511,31	512,89	505,98	1.074,13	604,31
Líneas de teléfono por 1.000 hab							
BAF	241,81	225,40	194,23	169,87	-	214,68	160,26
ATF	292,57	264,23	222,17	190,43	-	225,06	172,84
Densidad de población	108,20	112,70	116,71	118,81	123,83	234,62	855,68

(*) La referencia temporal de la información de la zona y el conjunto de la Comunidad de Madrid, coincide con la última disponible para el Municipio.