



Villanueva de Perales

Zona estadística: Sudoeste Comunidad

Bibliotecas públicas. Población atendida:0

Estaciones de cercanías:0

Centros no universitarios:3



Villanueva de Perales

Zona estadística: Sudoeste Comunidad

Población

Población	Municipio	Zona	C. de Madrid	Año
Población censada	1.762	163.783	7.113.886	2025
Hombres	894	81.576	3.407.410	2025
Mujeres	868	82.207	3.706.476	2025
Crecimiento relativo de la población	2,56	2,04	1,49	2025
Grado de juventud	15,04	17,88	13,27	2025
Grado de envejecimiento	13,45	13,14	18,87	2025
Proporción de dependencia	0,40	0,45	0,47	2025
Proporción de reemplazamiento	0,66	0,71	0,82	2025
Razón de progresividad	91,67	69,11	81,65	2025
Tasa de feminidad	0,97	1,01	1,09	2025

Extranjeros censados	Municipio	Zona	C. de Madrid	Año
Extranjeros censados por 1.000 hab	118,62	107,50	166,06	2025
Mujeres sobre el total extranjeros censados (%)	48,80	51,46	51,95	2025
Extranjeros por nacionalidad (%)				
América del Norte	0,34	0,12	0,40	2025
Centro América y Caribe	0,40	0,79	1,52	2025
Sudamérica	3,35	3,23	6,70	2025
África	3,01	2,30	1,53	2025
Asia	0,45	1,13	1,66	2025
Oceanía	0,00	0,00	0,01	2025



Villanueva de Perales

Zona estadística: Sudoeste Comunidad

Migraciones	Municipio	Zona	C. de Madrid	Año
Migraciones con destino y procedencia la Comunidad de Madrid	99	7.289	156.745	2024
Migraciones con procedencia la Comunidad de Madrid con destino otras Comunidades Autónomas	21	2.525	113.335	2024
Migraciones con destino Comunidad de Madrid con procedencia de otras Comunidades Autónomas	26	1.862	100.342	2024
Españoles residentes en el extranjero	18	2.550	600.696	2026
Hombres	11	1.275	297.702	2026
Mujeres	7	1.275	302.994	2026

Movimiento Natural de la Población	Municipio	Zona	C. de Madrid	Año
Crecimiento vegetativo	-5	241	1.362	2024
Defunciones	13	899	49.408	2024
Nacimientos	8	1.140	50.770	2024
Matrimonios	7	608	28.373	2023
Muertes fetales tardía	0	1	104	2022



Villanueva de Perales

Zona estadística: Sudoeste Comunidad

Mercado de trabajo

Afiliados a la Seguridad Social	Municipio	Zona	C. de Madrid	Año
Por ubicación centro de trabajo	-	-	-	****
Por 1.000 habitantes	177,84	310,24	540,89	2025
Por rama de actividad				
Agricultura y ganadería	10	525	7.545	2025
Minería, industria y energía	25	5.135	242.802	2025
Construcción	50	7.570	222.961	2025
Servicios de distribución y hostelería	95	17.155	1.026.696	2025
Servicios a empresas y financieros	30	7.635	1.211.068	2025
Otros servicios	85	12.100	1.097.234	2025

Afiliados a la Seguridad Social	Municipio	Zona	C. de Madrid	Año
Por municipio de residencia				
Por sexo (%)				
Hombres	52,31	52,04	51,77	2026
Mujeres	47,69	47,96	48,23	2026
Por nacionalidad (%)				
Españoles	90,21	90,23	83,45	2026
Extranjeros	9,79	9,77	16,55	2026
Por estrato de edad (%)				
Menos de 30 años	16,50	15,64	18,07	2026
De 30 a 49 años	40,42	48,42	48,61	2026
De 50 años y más	43,08	35,94	33,32	2026



Villanueva de Perales

Zona estadística: Sudoeste Comunidad

Paro registrado	Municipio	Zona	C. de Madrid	Año
Total				
Por 100 hab	5,54	4,11	4,12	2025
Hombres (%)	41,05	36,45	40,75	2025
Mujeres (%)	58,95	63,55	59,25	2025
Variación relativa	2,15	-3,93	-4,19	2025
Menores de 25 años (%)				
Hombres	100,00	52,07	53,58	2025
Mujeres	0,00	47,93	46,42	2025
Por nacionalidad (%)				
Españoles	85,26	86,03	81,79	2025
Extranjeros	14,74	13,97	18,21	2025

Contratos registrados	Municipio	Zona	C. de Madrid	Año
Por ubicación del centro de trabajo				
Por sexo (%)				
Hombres	64,59	53,41	51,31	2025
Mujeres	35,41	46,59	48,69	2025
Por nacionalidad (%)				
Españoles	81,58	73,59	72,47	2025
Países comunitarios	7,89	4,24	4,78	2025
Países extracomunitarios	10,53	22,17	22,75	2025
Por tipo (%)				
Indefinidos	26,08	55,92	46,44	2025
Temporales	73,92	44,08	53,56	2025



Villanueva de Perales

Zona estadística: Sudoeste Comunidad

Macromagnitudes y participación social

Macromagnitudes económicas	Municipio	Zona	C. de Madrid	Año
Producto Interior Bruto Municipal	26.962	4.014.260	297.807.232	2023
Per cápita: (euros)	16.135	25.687	43.413	2023
Porcentaje				
Agricultura y ganadería	1,65	0,41	0,08	2023
Minería, industria y energía	3,43	14,27	9,24	2023
Construcción	18,76	15,60	6,66	2023
Servicios de distribución y hostelería	21,37	24,88	21,60	2023
Servicios a empresas y financieros	30,18	28,03	43,53	2023
Otros servicios	24,61	16,81	18,88	2023
Impuesto sobre la Renta de las Personas Físicas (miles euros)				
Declaraciones (nº)	865	81.330	3.897.784	2023
Base imponible total por declaración	21,28	26,77	33,45	2023
Rendimiento del trabajo (%)	88,76	85,08	81,36	2023
Base imponible del ahorro por declaración	0,49	1,50	2,91	2023
Indicador de Renta Disponible Bruta Municipal . Per cápita	16.617	18.792	23.159	2023
Indicador de Renta Disponible Bruta Municipal . Porcentaje sobre la media	71,8	81,1	100,0	2023
Base imponible urbana por recibo (miles euros)	81,26	96,60	110,41	2025



Villanueva de Perales

Zona estadística: Sudoeste Comunidad

Relaciones y participación social	Municipio	Zona	C. de Madrid	Año
Elecciones a la Asamblea Legislativa				
Votos al PP (%)	51,08	52,70	47,82	2023
Votos al PSOE (%)	15,09	16,59	18,37	2023
Votos a PODEMOS-IU-AV (%)	3,34	2,99	4,82	2023
Votos a Más Madrid (%)	15,41	14,68	18,56	2023
Votos a CS (%)	0,43	1,24	1,58	2023
Votos a Vox (%)	12,82	10,24	7,43	2023
Votos a otros partidos (%)	1,83	1,57	1,43	2023
Abstención (%)	23,29	29,46	34,50	2023
Elecciones Locales				
Votos al PP (%)	16,06	37,85	41,73	2023
Votos al PSOE (%)	40,83	23,21	21,59	2023
Votos a PODEMOS-IU-AV (%)	0,00	16,75	6,00	2023
Votos a Cs (%)	0,00	1,19	2,41	2023
Votos a Mas Madrid (%)	0,00	4,27	12,47	2023
Votos a Vox (%)	13,68	15,11	10,00	2023
Votos a otros partidos (%)	27,98	13,51	4,74	2023
Abstención (%)	23,36	29,87	30,47	2023



Villanueva de Perales

Zona estadística: Sudoeste Comunidad

Actividad económica

Agricultura y ganadería	Municipio	Zona	C. de Madrid	Año
Superficie agrícola				
Total	2.863,48	-	303.329,62	2020
Al aire libre	6	-	7.689	2020
Cultivos herbáceos y barbechos (tierra arable)	5	-	3.439	2020
Cultivos leñosos	0	-	5.150	2020
Tierras para pastos (pastos permanentes)	4	-	1.918	2020
Huertos para consumo propio	0	-	491	2020
Invernadero o abrigo alto accesible	0	-	128	2020
Unidades ganaderas				
Bovino	-	-	-	****
Ovino y/o caprino	-	-	-	****
Porcino	0	-	19.290	2020
Aves de corral	0	-	1.495.671	2020

Servicios	Municipio	Zona	C. de Madrid	Año
Ocupados por 1.000 hab				
Comercio y hostelería	39,07	995,69	108,80	2025
Transporte y almacenamiento	16,33	299,62	29,88	2025
Información y servicios profesionales	33,24	578,23	154,39	2025
Actividades financieras y de seguros	1,75	107,96	18,37	2025
Administraciones públicas, educación y sanidad	49,56	1.070,03	125,34	2025
Otras actividades de servicios	18,66	376,79	45,18	2025



Villanueva de Perales

Zona estadística: Sudoeste Comunidad

Industria y energía	Municipio	Zona	C. de Madrid	Año
Energía eléctrica facturada per cápita	2.155,60	2.756,37	3.280,41	2023
Unidades productivas				
Por 1.000 hab.	2,33	6,55	3,48	2025
Empleo medio de la industria manufacturera (Base 2015)	6,75	4,68	7,92	2025
Ocupados por 1.000 hab.	15,74	30,68	27,59	2025

Construcción	Municipio	Zona	C. de Madrid	Año
Unidades productivas por 1.000 hab	12,83	310,01	9,50	2025
Ocupados por 1.000 hab	29,15	742,34	30,71	2025



Villanueva de Perales

Zona estadística: Sudoeste Comunidad

Viviendas y unidades productivas

Viviendas familiares	Municipio	Zona	C. de Madrid	Año
Viviendas familiares convencionales	783	60.319	2.956.941	2021
Principales (%)	72,80	-	86,12	2021
No principales (%)	27,20	-	13,88	2021
Viviendas familiares según tipo de edificio (%)	-	-	-	****
Residencial	98,85	-	99,31	2021
No residencial	0,64	-	0,46	2021
No consta tipo de edificio	0,51	-	0,23	2021
Régimen de tenencia viviendas familiares principales (%)	-	-	-	****
En propiedad	57,47	-	63,85	2021
En alquiler	9,96	-	17,80	2021
Resto de régimen de tenencia	5,36	-	4,57	2021

Unidades productivas	Municipio	Zona	C. de Madrid	Año
Por 1.000 hab				
Agricultura, ganadería, caza, selvicultura y pesca	5,25	63,10	0,67	2025
Alimentación e industria textil	0,00	17,70	0,71	2025
Metal	1,17	52,31	1,03	2025
Construcción	12,83	310,01	9,50	2025
Comercio y hostelería	26,82	387,49	24,24	2025
Actividades financieras y de seguros	1,75	30,22	2,51	2025
Administraciones públicas, educación y sanidad	7,00	143,68	9,78	2025



Villanueva de Perales

Zona estadística: Sudoeste Comunidad

Unidades urbanas	Municipio	Zona	C. de Madrid	Año
Total	950	92.142	4.536.764	2025
Por usos (%)				
Comercial	3,26	2,40	3,80	2025
Cultural	0,53	0,13	0,12	2025
Deportivo	0,32	0,42	0,16	2025
Industrial	6,32	3,25	1,52	2025
Ocio, hostelería	0,11	0,12	0,27	2025
Oficinas	0,21	0,70	1,35	2025
Religioso	0,11	0,06	0,03	2025
Residencial	71,89	65,97	65,04	2025
Sanidad, beneficencia	0,11	0,20	0,08	2025



Villanueva de Perales

Zona estadística: Sudoeste Comunidad

Otros indicadores

Urbanismo	Municipio	Zona	C. de Madrid	Año
Valor catastral				
Por unidad urbana	85,03	101,78	114,87	2025
Suelo (%)	57,38	53,23	64,14	2025
Construcción (%)	42,62	46,77	35,86	2025
Año de revisión del catastro urbano	2.007	-	-	2025
Valor catastral rústico por parcela	11,13	6,21	5,34	2025
Año de revisión del catastro rústico	2.001	-	-	2025

Educación	Municipio	Zona	C. de Madrid	Año
Alumnos no universitarios				
Porcentaje	40,38	1.153,94	93,92	2024
Por profesor	7,10	12,06	12,15	2024
Por unidad escolar	13,55	21,05	22,08	2024
En centros públicos (%)	100,00	66,82	53,99	2024
En centros privados (%)	0,00	33,18	46,01	2024
Centros no universitarios por 10.000 habitantes	17,92	6,49	5,03	2024

Sanidad	Municipio	Zona	C. de Madrid	Año
Por 10.000 hab				
Consultorios locales	5,97	1,00	0,22	2024
Centros de salud	0,00	0,19	0,38	2024



Villanueva de Perales

Zona estadística: Sudoeste Comunidad

Otros indicadores	Municipio	Zona	C. de Madrid	Año
Volumen de agua facturado per cápita	61,17	59,32	59,75	2024
Turismos por 1.000 habitantes	4.327,70	-	-	2025
Líneas de teléfono por 1.000 hab				
BAF	176,22	134,94	164,09	2024
ATF	163,68	129,77	153,89	2024
Densidad de población	56,03	271,20	885,82	2025